

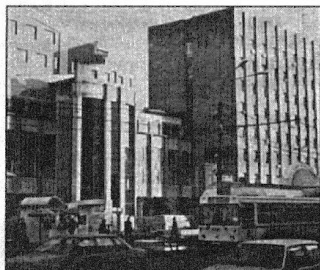


Сургутская Трибуна

Основана в 1934 году

Вторник, 24 октября 2006 года № 200 (11034)

Ежедневная городская газета



Как чувствует себя реформа

Вчера в Тюмени открылась конференция «Жилищная реформа и роль объединений собственников жилья в ее реализации». В работе участвуют представители Минрегионразвития, территориального управления Росстроя в УрФО, Ассоциации предприятий и организаций ЖКХ в УрФО.



Внеочередное заседание Думы

Сегодня глава Сургута Александр Сидоров созвал внеочередное заседание Думы города. На повестку дня выносятся только один вопрос: «О привлечении кредита Европейского банка реконструкции и развития».



«ПТЛ»

в масштабах страны

Завтра президент РФ Владимир Путин ответит на вопросы граждан в прямом эфире.

Кто услышит глас вопиющих?



Очередная акция протеста нефтяников, состоявшаяся в минувшее воскресенье, собрала около тысячи человек. Подробности на стр. 4

«Трибуна» принимает поздравления

Вчера наша редакция весь день принимала поздравления с днем рождения газеты от своих читателей, известных людей города, политиков. Не обошли вниманием наш праздник и думцы. И.о. председателя Думы города А.И.Савенков приехал к коллективу газеты, чтобы лично поблагодарить всех работников «СТ» за важный для города труд. «Сургутская трибуна» за прошедшие 70 с лишним лет сохранила лучшие журналистские традиции, оставаясь правдивым, объективным и авторитетным в городе изданием», - говорится в приветственном адресе Думы. К адресу прилагался и подарок - картина.



МАГАЗИН
Европа
МАСШТАБНОЕ
ОБНОВЛЕНИЕ
АССОРТИМЕНТА
23-53-53, 51-55-55, ул. Островского, 14/2,
пн.-пт. с 10.00 до 19.00, сб.-вс. с 11.00 до 19.00.

ПОГОДА по сведениям СУРГУТСКОГО ГИДРОМЕТЕОБУЮРО	
24 октября	Ночью и днем облачно, с прояснениями, временами осадки, днем слабые гололедные явления. Ветер юго-западный, западный, 6-11 метров в секунду. Температура ночью -3, -5 градусов, днем около 0. Давление в течение суток будет падать.
25 октября	ПО ОКРУГУ переменная облачность, местами кратковременный снег. Ветер западный, 3-8 м/с. Температура ночью -3, -8, днем +1, -4 градуса, по востоку до -9.
В прошлом	Минимальная температура 24 октября была зарегистрирована в 1966 году (-22,1°C), максимальная - в 1997 году (+10,0°C).

Курортное агентство
«Радунца»

ПУТЁВКИ
ВСЕ санатории РОССИИ от 680 руб/сутки
ул. М-Карамова, 64 (напротив налоговой)
Телефон 264-004.

Лит. ГД 0018991 от 5.07.02г.



Сургутские болгары проголосовали

В воскресенье, 22 октября, в избирательном участке при ИКЦ «Старый Сургут» состоялись выборы президента и вице-президента Республики Болгарии.

Согласно законодательству Болгарии, избирательные участки должны работать с 8.00 до 19.00. Но, учитывая, что некоторые избиратели работают на месторождениях, центральная избирательная комиссия Болгарии дала разрешение увеличить период голосования на 3 часа - с 6 утра до 8 вечера.

В Сургуте проживают 79 граждан этой республики, еще 22 имеют двойное гражданство. По словам председателя Сургутского болгарского землячества Атанаса Атанасова, впервые выборы президента Болгарии проводились в Сургуте 5 лет назад. Тогда по количеству проголосовавших город занял второе место после Москвы. В этом году избирательные участки открылись в Москве, Екатеринбурге, Тюмени и Сургуте. Из 114 человек основного и дополнительного списка проголосовали 90 избирателей (78%). Из семи кандидатов на пост президента Республики Болгарии, по предварительным итогам голосования в Сургуте, лидирует нынешний президент Георгий Пырванов. Он набрал 46 голосов.

Брик Алгинский.

Посвящение в «первозимники»

На Сургутском отделении железной дороги завершается подготовка к зиме, сообщает пресс-служба предприятия. Недавно здесь завершили обучение и были допущены к работе 412 специалистов, так называемых «первозимников», которым предстоит работать на путях в зимний период.

На территории отделения сегодня проводится осенний осмотр локомотивного и вагонного парков. Завершена проверка контактной сети и устройств электроснабжения. На особом контроле тепловые системы, а также служебно-технические и коммунально-бытовые помещения. С появлением первого снега приведены в «боевую» готовность снегоуборочные поезда и имеющаяся спецтехника. Путьки также впрок запаслись резервными агрегатами и запчастями.

Все меры для того, чтобы в течение долгой северной зимы не произошло срывов графика следования поездов, предприняты, говорят железнодорожники.

Дмитрий Карелин.



качественные аудиоролики - в короткие сроки 37-60-50

Обзор фондового рынка с 16 по 20 октября

Осторожный рост. По итогам недели индекс РТС подорожал на 1,24% до отметки 1630,47 пункта. Возврат нефтяных цен выше отметки 60 долларов за баррель на фоне заявлений ОПЕК о сокращении добычи нефти на 1,2 млн./баррелей в день, а также достижение новых абсолютных максимумов на фондовом рынке США на фоне сильных финансовых результатов американских компаний оказали поддержку российскому фондовому рынку.

Позитива также добавила отчетность ЛУКОЙЛа за II квартал 2006 года по US GAAP, результаты которой несколько превзошли ожидания аналитиков. Рост мог бы быть немного больше, если бы не осторожность игроков, которые поспешили зафиксировать прибыль по позициям, что привело к снижению рынка в конце недели.

На прошлой неделе курс доллара ослаб по отношению к евро. Однако в первой половине минувшей недели снижение курса американской валюты было не столь значительным.

Во вторник падение сдерживалось за счет публикации статистики по индексу цен производителей (PPI), который в сентябре достиг минимального уровня с 2003 года, продемонстрировав уменьшение на 1.3%. В среду курс доллара также оставался относительно стабильным по отношению к европейской валюте при поддержке со стороны данных по рынку недвижимости, которые свидетельствовали в пользу того, что процесс

Лидерами роста в основном стали бумаги нефтяных компаний, исключением стали лишь обыкновенные акции Сургутнефтегаза. В целом о продолжении роста можно говорить лишь в случае преодоления котировками важных уровней сопротивления. По обыкновенным акциям Сургутнефтегаза - 36,20-36,50 р.; по привилегированным бумагам -

отметка 24,20-24,50 р.; по акциям Газпрома - уровень 301-305 р.; по бумагам РАО ЕЭС - отметка 20,30-20,40 р. за акцию. Если в ближайшее время данные отметки не будут пройдены, скорее всего, по вышеуказанным бумагам стоит ожидать возобновления падения, масшта-

бы которого пока трудно спрогнозировать.

В целом ситуация на рынке будет во многом определяться внешними факторами.

Аналитический отдел инвестиционной компании «Гелеум», специально для «СТ».

Цены на акции с 16.10 по 20.10.06

Эмитент	Цена открытия	Цена закрытия	Макс. цена	Мин. цена	Прирост за неделю в %	Прирост с нач. года в %
Индекс РТС	1610.9	1630.47	1647.92	1605.72	1.24%	44.9%
Сургутнефтегаз	36.093	35.406	36.9	35.3	-1.11%	13.8%
Сургутнефтегаз-п	23.69	24.45	25.1	23.476	4.04%	-5.4%
РАО ЕЭС	20.3	19.815	20.309	19.635	-1.96%	63.6%
Ростелеком	138.92	133.6	138.92	131.31	-2.30%	107.0%
ЛУКОЙЛ	2110	2179	2239	2083.01	4.07%	27.7%
Газпром	300	297.12	303.4	293.2	-0.38%	52.8%
Роснефть	213.71	224.89	228.2	212	5.09%	10.3%

Обзор курса валют

«охлаждения» в этом секторе подходит к концу.

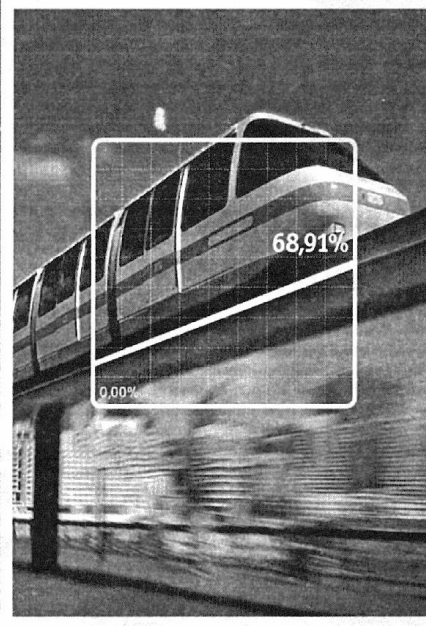
Однако в четверг курс американской валюты продемонстрировал существенное снижение по отношению к евро под влиянием публикации неутешительных данных по индексу деловых настроений ФРБ Филадельфии, который в октябре неожиданно снизился до -0.7 пункта (в то время как прогнозировалось увеличение до 7 пунктов). Индекс опережающих индикаторов за сентябрь увеличился на

0.1%, что также оказалось ниже ожидаемого прироста в 0.3%. Позитива вселяли лишь вышедшие данные по рынку труда - количество заявлений на пособие по безработице за неделю сократилось с 309 тыс. до 299 тыс., в то время как прогнозировалось значение на уровне 308 тыс.

На этой неделе состоится очередное заседание ФРС США, на котором, вероятнее всего, процентная ставка будет оставлена на текущем уровне. Игроки бу-

дут традиционно следить за высказываниями Бена Бернанке в надежде получить наметки на дальнейшую стратегию ФРС. Внимание инвесторов также будет приковано к публикации статистики по предварительному значению ВВП за III квартал, а также к данным по рынку недвижимости. Мы ожидаем движения американской валюты в диапазоне 1.263 - 1.27 по отношению к евро.

Денис Мухин, аналитик ИК «Брокеркредитсервис».



Важные задачи доверяют профессионалам.

Прирост Вашего капитала во многом зависит от мастерства управляющего.

За год паицики фонда «Фонд ликвидных акций и валютных активов» заработали 68,91%* годовых.

Такой результат не случайность, ведь ценные бумаги - наша профессия.

ЗАО Управляющая компания «БКС» входит в группу компаний «БКС», оказывающих профессиональные услуги на рынке ценных бумаг с 1995 года.

ЗАО Управляющая компания «БКС» имеет рейтинг «А» (высшая надежность) по версии Национальной ассоциации участников фондового рынка (НАУФОР) и рейтинг «А+» (высокий уровень надежности) по версии агентства «Эксперт РА».

г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 9/1, оф. 407
тел. 555-963



Сочетая опыт и надежность.

Управляющая компания «БКС». Газовые фонды. Доверительное управление.

ЗАО Управляющая компания «БКС», лицензия ФНД № 21-000-1-00071 от 25.06.2002 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и государственными пенсионными фондами.

*По данным Национальной Ассоциации Участников фондового рынка (НАУФОР) на 31.03.2006 достигла 68,91% годовых. Акция «Валютные активы» составила за 3 года - 117,89%, 1 год - 68,91%, с начала - 62,13%, 3 месяца - 11,12%, 10 дней - 10,00%.

Способность инвестировать свои деньги умело и эффективно, результаты инвестирования в прошлом не оправдают надежд в будущем, государство не гарантирует сохранности вложений в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами.

НАШ ТЕЛЕТАЙП

С 23 октября 2006 года ставка рефинансирования Банка России установлена в размере 11% годовых.

Завтра в 12 часов (время московское) в режиме онлайн Владимир Путин ответит на вопросы россиян.

Заставь ведущие компании России работать на себя!

Как крупнейшие российские компании могут на вас работать

Российская экономика устойчиво растет уже многие годы. А могут ли простые граждане использовать это во благо своего личного и семейного бюджета? Да, это можно сделать при помощи операций на фондовом рынке, инвестируя свои накопления в крупнейшие российские предприятия.

Уже более десяти лет в России работает институт Паевых инвестиционных фондов. ПИФы - наиболее распространенный в мире механизм коллективного инвестирования. С его помощью средства многих вкладчиков объединяются с целью получения преимуществ, которые достигаются посредством операций со значительными суммами активов. Фондами управляют профессиональные управляющие, имеющие многолетний опыт работы на фондовом рынке. Вы имеете возможность выбрать уровень доходности, на который вы ориентируетесь, взвесив уровень риска, на который вы готовы пойти.

Так, управляющая компания «Брокеркредитсервис» предлагает вам на выбор пять разных фондов, каждый из которых рассчитан на свою категорию инвесторов. И самые осторожные, и самые рискованные инвесторы смогут найти для себя фонд по своему вкусу. Важно отметить, что попробовать свои силы на фондовом рынке можно с самыми минимальными суммами - от 5000 рублей. Последующие покупки паев могут быть от 1000 рублей. Таким образом, ПИФы могут быть реальным механизмом накопления, когда ежемесячно с зарплаты можно наращивать накопления для серьезных покупок.

Но собственно к механике роста экономики и использования этого роста для приращивания семейного бюджета. Работает это так: в состав портфелей фондов приобретаются акции и облигации таких компаний, как Газпром, Сбербанк, Норильский никель, ЛУКОЙЛ, Ростелеком. Крупные российские компании, получая высокие прибыли и показывая значительную динамику роста, прибавляют в росте своих котировок. Рост цен на акции отечественных компаний, находящихся в портфеле паевого фонда, приводит к тому,

О фондах БКС и их результатах

Это теория. Теперь практика. 82% годовых в рублях - такой рост показал по итогам с 1 сентября 2005 по 31 августа 2006 года прирост стоимости пая ПИФа «БКС - Фонд Индекс ММВБ». Задача фонда - предоставлять инвесторам возможность инвестировать в акции ведущих российских компаний в совокупности, в расчете на общий рост экономики страны. 70% прироста стоимости пая по итогам за тот же период - таковы показатели ПИФа «БКС - Фонд Голубых Фишек». Этот фонд ориентирован на инвесторов, которые готовы вкладывать исключительно в акции флагманов российской индустрии типа Газпрома и ЛУКОЙЛа, имеющих значительный вес в национальной экономике. Это обеспечивает и наибольшую надежность фонда. Весьма неплохие результаты, особенно если учесть, что проценты по банковским депозитам составляют около 15 годовых в рублях.

Линейка не была бы полной без фонда акций «второго эшелона». Он называется «БКС - Фонд перспективных акций». Этот фонд ориентирован на инвесторов, готовых к большему риску в расчете на больший доход. Основная инвестиционная цель фонда - долгосрочный рост стоимости чистых активов на горизонте 6-12 месяцев.

При этом выбор акций «второго эшелона» основывается на глубокой аналитике и выборе ценных бумаг на основе их фундаментальной стоимости. Хотя по итогам года (за тот же период) фонд показал чуть меньшую доходность, чем первые два фонда, - 41%, этот показатель очень привлекателен. В нынешнем портфеле работают акции компаний «Полюс-Золото», «Транснефть» и «Газпромнефть». В золото- и нефтедобыче, а также транспортировке нефти аналитики БКС видят значительный стратегический потенциал.

Парадоксальность нынешней ситуации состоит в том, что вложение в лидеров российской экономики и является фактически одним из максимально осторожных вложений. Газпром, Сбербанк, Ростелеком - это компании, продукция или услуги которых пользуются большим спросом в России. Они же показывают и хороший рост.

Традиционно же ориентированными на консервативных инвесторов считаются смешанные фонды и фонды облигаций. Смешанные фонды имеют в портфеле как акции, так и облигации. Поэтому риск по вложениям в акции подстрахован устойчивым доходом, получаемым от вложений в облигации. Наш фонд смешанных инвестиций называется «БКС - Фонд оптимальный». Есть и чисто облигационный фонд - «БКС - Фонд национальных облигаций». Он предельно консервативен - его пайщиками являются, кстати сказать, многие очень состоятельные частные лица и крупные корпоративные клиенты. Ценность этого фонда - в высокой устойчивости и защите от рыночных рисков.

Как выбрать фонд

Вам просто нужно самим решить, каких инвестиционных целей вы хотите достичь, и рассказать об этом менеджеру Управляющей компании. Менед-

жер Управляющей компании рекомендует подходящий для вас фонд или сочетание фондов. Ведь можно управлять средствами, сочетая вложения в нескольких разных фондах.

Таким образом, у всех россиян есть возможность заставить ведущие компании России работать на личный или семейный бюджет. Заработайте на росте российской экономики!

Дополнительные сведения о работе управляющей компании «Брокеркредитсервис» можно найти в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», на сайте в интернете www.bcs.ru/atl/, в ленте новостей ЗАО «Интерфакс».

Узнать больше о ПИФах можно по телефону (3462) 555-963 или обратившись по адресу: г. Сургут, ул. Лермонтова, 9/1, офис 407.

* по данным Национальной Лиги Управляющих на 28.04.2006 г. ЗАО Управляющая компания «БКС», лицензия ФКЦБ РФ № 21-000-1-00071 от 25.06.2002 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. ОПИФА «БКС - Фонд Перспективных Акции», регистрация правил в ФКЦБ РФ № 0039-18547710 от 20.03.2000. ОПИФА «БКС - Фонд Голубых Фишек», регистрация правил в ФКЦБ РФ № 0272-58233648 от 27.10.2004. ОПИФСИ «БКС - Фонд Оптимальный», регистрация правил в ФКЦБ РФ № 0133-58232502 от 10.09.2003. ОПИФА «БКС - Фонд индекс ММВБ», регистрация правил в ФКЦБ РФ № 0278-58233720 от 17.11.2004. ОПИФО «БКС - Фонд Национальных Облигаций», регистрация правил в ФКЦБ РФ № 0140-58233625 от 08.10.2003.

** Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Газетная площадь предоставлена ЗАО УК «Брокеркредитсервис».

Бюджет для «отдельных» граждан?

20 октября Дума Югры рассмотрела в первом чтении бюджет округа на 2007 год. Бюджет депутатам презентовала Вера Дюдина, главный финансист окружного Правительства.

Вера Дюдина назвала бюджет-2007 «бюджетом для граждан». Расчет бюджетных параметров велся из учета стоимости нефти марки «Юралс» 61 долл. США за баррель. Дефицит бюджета составит 14%, т.е. доходы будут меньше расходов. Также к проекту основного



финансового акта были сделаны замечания Счетной палатой округа, в частности, отсутствует обязательная в соответствии с Бюджетным кодексом РФ программа приватизации (продажи) государственного имущества и приобретения имущества в государственную собственность. Бюджет не может поощрять приватизационный произвол, подталкивать к незаконным способам решения вопросов собственности.

В проекте, по мнению депутата-коммуниста Геннадия Хотмирова: «Предусмотрено, на мой взгляд, незначительное увеличение финансирования социальной политики в округе, всего согласно проекту бюджета на 33% по сравнению с текущим годом, тогда как прогнозируемая инфляция в 2006 году составит 12-13%. Вызывают вопросы отдельные строки бюджета, например, содержание почетных граждан Югры предусматривает финансирование в размере 5 млн. 097 тыс. руб., напомним, что среди почетных граждан немало обеспеченных людей, а на финансирование мер социальной поддержки, например, ветеранов войны в Афганистане и локальных конфликтов заложено 6 млн. руб., а это количественно и качественно разные социальные группы населения округа. Не видно в бюджете путей развития реального производственного сектора экономики Югры. В 2008 году округ, например, будет испытывать дефицит электроэнергии. Как округ будет готовиться в 2007 году к преодолению данной проблемы, согласно проекту бюджета скорее вопрос, чем ответ. Поэтому я принял решение воздержаться при голосовании за проект бюджета в первом чтении».

Соб. инф.

Мэрия Тюмени поддерживает ТСЖ и УК

Постоянная комиссия по развитию жилищно-коммунального комплекса и благоустройству Тюменской гордумы рассмотрела на своем заседании реализацию Жилищного кодекса в областном центре.

По словам директора департамента ЖКХ Н. Романова, на сегодняшний день уже определены способы управления жителями 506 домов. Собственники 24 домов управляют сами, 157 зданий находится в управлении ТСЖ, 290 переданы управляющим компаниям, об этом сообщили в пресс-службе мэра областного центра.

Тюменская мэрия выделила деньги на капитальный ремонт домов, жители которых уже выбрали способ управления. Субсидии на ремонт будут выделяться в течение 2006-2008 годов. ТСЖ и управляющие организации самостоятельно определяют виды работ, которые необходимо выполнить в этом году. С января 2007 года, в случае, если жильцы не выбрали способ управления домом или принятое ими решение не было реализовано, орган местного самоуправления сам проведет открытый конкурс по выбору управляющей организации. Распоряжение уже подписано главой Тюмени С. Сметанком.

Прирост стоимости пая паевых инвестиционных фондов под управлением УК «Брокеркредитсервис» по состоянию на 31.07.06 в процентах:

Фонды под управлением «Управляющей компании БКС» **	3 месяца	6 месяцев	1 год	3 года
ОПИФ «БКС - Фонд Голубых Фишек»	-2.68%	21.30%	84.41%	-
ОПИФ «БКС - Фонд Национальных Облигаций»	1.06%	2.52%	6.79%	-
ОПИФ «БКС - Фонд Оптимальный»	-5.28%	0.26%	35.47%	-
ОПИФ «БКС - Фонд Индекс ММВБ»	0.16%	20.59%	90.75%	-

Нью-Йоркская товарная биржа 20 октября провела торжественную церемонию открытия торгов по фьючерсным контрактам на российскую светлую малосернистую нефть.

Согласно официальным данным Росстата, инфляция в России за январь-сентябрь 2006 г. составила 7,2%.

В Тюмени начал работу филиал Екатеринбургского центра МНТК «Микрохирургия глаза».

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» СЛУШАЕТ...

- У моего брата, который проживает в другом городе, имеется квартира в Сургуте. Мы с ним договорились о купле-продаже. Нужно ли ему приезжать в Сургут, чтобы продать квартиру сестре?

Отвечает начальник управления учета и распределения жилья Вера Рассохина:

- Если он является собственником квартиры, то может продать квартиру по доверенности.

- Я родилась в Сургуте. Когда впервые пошла устраиваться на работу, мне сообщили, что северные надбавки отменили. Правда ли это?

Отвечает адвокат филиала №11 коллегии адвокатов Ирина Яблонская:

- Часть ст.11 закона «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях», которая гарантирует лицам до 30 лет выплату процентных надбавок к заработной плате в полном размере для работающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, если они проживают в указанных районах и местностях не менее 5 лет, утратили силу на основании Федерального закона №122-ФЗ от 22 августа 2004 года.

- Я звоню от имени бывших работников фирмы «ЗАСК». Нас уволили по сокращению штатов, а предусмотренное законом временное пособие не выплатили. Есть ли на то законные основания?

Юрист подрядной организации «ЗАСК» Гуляра Феденко заявила, что это явление временное и вскоре пособия будут выплачены. В качестве доказательства она предоставила копию письма № 5303 от 28 июня 2006 года на имя директора ЗАО «ЗАСК» В. И. Скорнякова от и. о. директора МУ ДЕЗ А.В.Шемит, где, в частности, говорится: «На II полугодие будет произведен перерасчет средств на содержание вахтеров с учетом затрат по возмещению расходов на сокращение».

- Есть ли в 25-м микрорайоне бесплатные спортивно-оздоровительные секции для пожилых людей?

На вопрос мы попросили ответить председателя комитета по физической культуре и спорту Сергея Третьяка:

- Спортивные секции для пожилых людей - хорошая идея. Но, к сожалению, их нет не только в каком-то определенном микрорайоне, но и по городу в целом. У нас существуют клубы ветеранов спорта и физической культуры по определенным видам спорта.

- Ограды дачных участков, расположенных на берегах Черной речки, тянутся до самой воды. Есть ли какие-нибудь нормативы, ограничивающие захватнические настроения дачников?

На вопрос отвечает государственный инспектор управления по охране окружающей природной среды Игорь Носков:

- Каждый член кооператива пользуется земельным участком. Уставом кооператива определяется площадь, например, 6 соток. Превышение указанной площади считается самозахватом и преследуется законом.

- Часто звоню в службу 005 и сообщаю, где горит свет в дневное время. Мне кажется, эта служба не выполняет свою функцию. Раньше бывало позвонишь, сообщишь о неполадках, тут же подъезжали специальные бригады и принимали меры. А сейчас никакой экономики. Целями днями на фонарях у бывшего здания «Сургутнефтегаза» горит свет. Зачем тогда такая служба?

За разъяснениями мы обратились в СМУЭП «Горсвет». Дежурный электрик Евгений Мезенцев сказал следующее:

- Служба 005 необходима. Она всю информацию передает по инстанциям. В частности, про объект, о котором сообщили по телефону. Там и сейчас горит свет - мы проводим плановые работы.

- От имени жильцов дома №48, блок «Б», выражаю благодарность женщине, которая ежедневно убирает за нами мусор, моет лестницу и стены в коридорах нашего блока. Людмила Самаркина.

На «ГЛ» дежурил Брик Алгинский.

Наш телефон 22-04-68 работает с 9 до 12 часов.

Глас вопиющих услышали пока только коммунисты

АКЦИЯ

Очередная акция протеста нефтяников, состоявшаяся в минувшее воскресенье, собрала около тысячи человек. Те, кто приехал к новому корпусу университета и затем в течение полутора часов стоял на ветру, были полны решимости и, очевидно, знали на что шли. Лозунги на этот раз звучали более воинственно: «Отдайте нашу зарплату или сами заберем!».

То ли погода делала собравшихся активнее, то ли осознание того, что их речи уходят впустую, растворяясь в по-зимнему холодном небе, и никто им

мат, чтобы все было, как полагается на «зоне».

- Дисциплинарный режим в «Сургутнефтегазе», - уверяет Александр Захаркин, - уже скоро пере-

своими камерами обступили пожилого мужчину, стоявшего у импровизированной трибуны с плакатом на груди: «Еще не бомж, но скоро на пенсию».

- Пенсионеров у нас «опустили ниже плинтуса», - доносилось с трибуны, - мы требуем к пенсии доплачивать сумму минимального прожиточного минимума по ХМАО.

Общие проблемы заста-

субботу по этому поводу прошел митинг. В тот же день в Москве возле столичного офиса «Сургутнефтегаза» был организован пикет Революционной рабочей партии.

В Сургуте от коммунистов на этот раз не отмежевывались и права голоса их не лишали, как это было на площади Нефтяников в августе. То, что до сих пор, кроме них, протестующих нефтяников никто не поддерживает, это факт. Перед собравшимися выступил секретарь центрального комитета РКРП, депутат Тюменской областной Думы Александр Черепанов:

- Вчера на митинге в Тюмени был такой случай, - начал он. - Выходит учительница и говорит: «А почему вы выступаете в защиту нефтяников, а не нас - нищих учителей?». Когда мы сказали, что нефтяник тоже сегодня нищий, она не поверила. Не верят, к сожалению, ни в Москве, ни в Петербурге, что работник нефтяной отрасли может получать сегодня 15 тысяч в месяц, - констатировал депутат. - В Государстве, где все решают деньги и выгода, где каждый думает только о том, как прожить самому, никто никогда не будет добровольно заботиться об интересах рабочих.

Семя, очевидно, упало в благодатную почву - оратор заглушил аплодисментами. Но «мирового пожара на горе всем буржуй» нефтяники раздувать не собираются, уповая на то, что рано или поздно к их требованиям, наконец, прислушаются. Резолюцию митингов в Сургуте и близлежащих городах уже отправили президенту России Владимиру Путину. Следующую акцию протеста, по словам организаторов, планируется провести 11-12 ноября.

Дмитрий Карелин.



не внемлет, кроме Всевышнего, - неизвестно. Сами же участники акции уверяли, что такую отчаянную решимость им придает осознание той опасности, которой они себя подвергают, выходя на митинг.

- Сегодня здесь собрались самые мужественные, - пояснил председатель независимого профсоюза нефтяников «Профсвобода» ОАО «Сургутнефтегаз» Александр Захаркин.

- Многие хотели бы прийти, но робеют, - добавил он, - знают, что сегодня их покажут по телевизору, а завтра вызовет на ковер начальство, и все может закончиться лишением премии или увольнением.

Тут и классический пролетарский лозунг пришелся как нельзя кстати: «Терять нам нечего, кроме собственных цепей!» - выкрикнул в громкоговоритель один из митингующих.

Что касается «цепей», то, по словам вышедших на митинг, это уже почти никакая не метафора, и лозунг скоро можно будет понимать в прямом смысле.

- Мы работаем за пятиметровым забором с колючей проволокой, - говорил мужчина лет 50. - Осталось только поставить вышки на территории, да сотрудникам охраны вместо дубинок выдать авто-

станет отличаться от порядков, царящих в местах заключения, - наказать могут, например, за такой «проступок», как банка сахара на рабочем месте, пачка чая или книга в личном шкафчике.



Главное требование митингующих, однако, заключается в другом - достойная и, что особенно важно, гарантированная заработная плата. В среднем нефтяники со всеми премиальными получают около 25 тыс. рублей, в то время как «чистая» зарплата составляет не более 3,5 тысячи.

- Получать 80 процентов зарплаты не за труд, а за послушание - это унизило, - то и дело звучало из громкоговорителя.

Выступавших в тот день возмущало в основном то, что нефтяники, приносящие стране основной доход, вынуждены зачастую владеть жалкое существование. Фоторепортеры со

гутнями в эти выходные на улицы вышли нефтяники Нижневартовска, Пойковского, Лянтора и Мегиона. Нефтяники поддерживали солидарные с ними коммунисты и профсоюзы рабочих в Тюмени, где в



После публикации корреспонденции «Грядёт большая драка» в «СТ» за 7 октября почти одновременно (с разницей в несколько часов) последовал бурный резонанс со стороны руководителей обеих дирекций единого заказчика: ДЕЗ ВЖР и ДЕЗ ЦЖР. Точку зрения руководителя Центральной ДЕЗ Р. Ульбекова газета опубликовала 17 октября. Единственная неточность, которую допустил автор упомянутой корреспонденции, состояла в тезисе, что обе дирекции перестанут существовать и плавно перетекут в общества с ограниченной ответственностью. ДЕЗы, или один на базе двух, останутся до тех пор, пока будет муниципальное жилье. Кроме того, возмутила руководителей дирекций фраза о многомиллионных долгах ДЕЗов перед бюджетом. Автор здесь, конечно, тоже дал маху, списав долги населения на муниципальные учреждения.

ПОЛЕМИКА

Хотя... Тут к месту будет вспомнить, как муниципальные коммунальные начальники склоняли ТСЖ «20 А» по поводу долгов.

А в преддверии отопительного сезона, используя политику тех же двойных стандартов, пустились перемывать кости двум только в этом году народившимся управляющим компаниям «Вордгрин» и «РЭУ-6», которых власть вынудила взять на себя долги населения ДЕЗам. Все остальное в публикации - истинная правда, если рассматривать ее положения в ракурсе правового поля. Именно эту задачу автор данной статьи и несколько юристов ставят перед собой в настоящей публикации.

Орган местного самоуправления (ОМС) и дирекции заблудились в трех законодательствах: Гражданском кодексе РФ (ГК РФ), федеральных законах «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» и «Об обществах с ограниченной ответственностью». Кроме того, в отдельных случаях нам придется напомнить, что сегодня следует оперировать не старыми понятиями, а терминологией нового Жилищного кодекса.

В ГК РФ, законе об ООО и антимонопольном законодательстве четко прописано, что органы государственной и муниципальной власти не имеют права выступать учредителями ООО. Поскольку учредителем муниципального учреждения (МУ) является ОМС, следовательно, гласит закон об ООО, имущество учредения и все, что им заработано, является муниципальной собственностью. В итоге получается следующее: муниципалитет за муниципальные денежные средства создает хозяйственный субъект, который будет заниматься коммерческой деятельностью, что категорически запрещено ОМС названными выше законами.

Заблудились в трёх законах

Наивно, конечно, полагать, будто в правовом управлении горадминистрации об этих запретах не знают. Но дело в том, что ОМС и ДЕЗы свои действия подводят под подпункт 4 пункта 4 ст. 66 ГК РФ. Хотя в подпункте 3 того же пункта 4 ст. 66 сказано: ОМС не имеют права быть участниками или учредителями хозяйственных обществ. Однако действующие лица с подачи правового управления решили руководствоваться в своем решении названным выше подпунктом, который

здания заведомо неравных условий для всех других ООО: о внесении в уставный капитал ООО денежных средств в размере 1 млн. рублей. Чтобы стартовые условия у всех участников, то есть управляющих компаний (УК), были равными, дайте всем по 1 млн. рублей. Это будет справедливо. Но незаконно.

В итоге выходит следу-

квартирным домом и оказывать услуги. С 1 марта 2005 года ДЕЗы коренным образом нарушают нормы ЖК, антимонопольного законодательства, и бумеранг возвращается к органу местного самоуправления: полтора года ОМС, будучи учредителем дирекций, не принимает соответствующих мер по устранению нарушений законодательства - ДЕЗы занимаются запрещенной законом коммерческой деятельностью. Нарушается при этом и Бюджетный кодекс.

Возникает закономерный вопрос: дирекции появились в девяностых годах прошлого века, значит, они сразу возникли на незаконных основаниях?

Нет, до 1 марта 2005-го все было по закону. ДЕЗы были созданы для управления муниципальным жилищным фондом (тогда был правомерен этот термин), доля которого являлась значительной. Муниципалитет сам не мог управлять им, потому он со-

ко прописано, что объектом управления является МНОГОВИДНЫЙ ДОМ, а не жилищный фонд, так дирекции потянули законное право управлять этими домами. Причем в кодексе содержится требование заключения между управляющей компанией и каждым, подчеркиваем, домом отдельного договора. А денежные средства, полученные с этого дома, должны расходоваться только на его содержание. До 1 марта 2005 года можно было консолидировать денежные средства и расходовать их на строительство или капитальный ремонт любых жилых зданий и придомовых территорий в любых микрорайонах. В новом ЖК это категорически запрещено. Но дирекции продолжают вот уже полтора года консолидировать средства и выкачивают этот шар в ка-

честве заслуги муниципальных учреждений. Получается, что, к примеру, сто собственников жилья одного дома по ул. Чехова платят деньги на ремонт подъездов и придомовой территории чужого дома по бульвару Свободы.

Дирекции утверждают, что они профессионально «управляют жилищным фондом», в то время как такой функции не существует в отношении многоквартирных домов полтора года. Консолидируя бюджеты всех домов, не отчитываясь перед собственниками жилых помещений о своей работе в предыдущем году, ДЕЗы грубо полируют нормы законодательства и при этом заявляют, что ни одного квадратного метра не уступят выходящим на рынок обслуживания многоквартирных домов и в отличие от них законобразованным ООО. Более того, руководители дирекций в целях привлечения на свою сторону собственников жилья особый акцент в агитации делают на опять же противозаконном факте: они записывают себе в актив, что теперь, образовав ООО, будут извлекать прибыль под защитой, вывеской и подконтрольностью органа местного самоуправления. Дескать, у тех УК, которые выйдут на рынок, такого запаса надежности, как административный ресурс, быть не может. Это абсурд и нонсенс! Нельзя одновременно заниматься хозяйственной деятельностью и выполнять функции местного самоуправления, ибо складываются слишком нерав-

ные условия, что однозначно запрещает закон «О конкуренции...» (ст. 7, п. 3).

Итак, в результате действий органа местного самоуправления опять образуется жилищно-коммунальная монополия. Как следствие - проблемы со стоимостью ЖКУ: не с кем конкурировать, рынка не будет. То есть ОМС своей неудачной, противоречащей нескольким законам (!) попыткой создать подконтрольный ему хозяйственный субъект встанет в оппозицию интересам собственников жилья, а не на защиту их интересов.

Несколько слов для собственников жилья о том, что их ожидает до конца года. Вот-вот, по нашей информации, по квартирам разнесут бумажки, в которых будет перечень нескольких десятков компаний, претендующих на управление многоквартирными домами. Эта процедура называется заочным голосованием. Кстати, способ управления, который должны были выбрать до 1 января 2007 года, мы уже выбрали, настал второй этап - мы должны выбрать свою УК. Представим, как в этом листочке нам предлагают сориентироваться. Жильцам дома, да и то не всем, известно название эксплуатирующей их микрорайон организации, проще сказать - РЭУ-ЖЭУ. Ищем, но ее нет, и ставим галочку, кружок или другую геометрическую фигуру напротив, к примеру, понравившейся своим названием организации. Сосед выберет вторую, другой - третью и т.д. В конечном итоге ни одна из нами выбранных компаний не наберет положенных 50 процентов голосов плюс один голос. Такая ситуация, будьте уверены, сложится по всем домам. В итоге нам скажут, что выборы УК признаны состоявшимися, потому что положенного процента никто из списка не набрал. В этом случае орган местного самоуправления, то есть администрация, объявляет конкурс. Будьте уверены, что его выиграют уже известные нам монополисты. Вы хотели, чтобы был рынок, выбор?

Наивно думать, что мы его таким образом получим. Хотя не берусь утверждать, что Думе не придется отменять свое решение о создании ООО при учредительстве Восточного и Центрального ДЕЗов, а в конечном счете - органа местного самоуправления. Основания для этого есть: три закона, в которых заблудились городская Дума, ОМС и ДЕЗы.

Светлана Кутергина.



Фот. Людмила Бородинская

гласит, что финансируемые собственником учреждения имеют право создавать хозяйственные общества. Муниципалитет неправильно трактует четвертый подпункт четвертого пункта, потому что речь идет о других учреждениях, финансируемых не государственными и муниципальными собственниками, а физическими или юридическими лицами, которые учредили его и правомочны создавать ООО. Кроме того, проигнорирован факт, что все МУ распоряжаются имуществом муниципалитета на праве оперативного управления.

Еще одно нарушение антимонопольного законодательства - в части со-

юющее. Муниципальное учреждение - ДЕЗ учреждает ООО, которое будет заниматься коммерческой деятельностью, а значит, и учредивший ДЕЗ муниципалитет тоже станет ею заниматься. Что категорически запрещено тремя законами.

В новом Жилищном кодексе нет понятия «управление жилищным фондом». Самое главное, что им продекларировано: объект управления - многоквартирный дом. В ЖК четко прописано, что управление является коммерческой деятельностью, что договор управления - возмездный договор: одна сторона поручает другой за плату выполнять работы по управлению много-

здан предприятия, которые на праве оперативного управления и хозяйственного ведения были призваны осуществлять эти функции. А потом в результате приватизации и роста покупательской способности граждан увеличилась доля частного жилого фонда и, соответственно, уменьшилась часть муниципального и государственного - до 5-7 процентов практически в каждом доме. То есть дома стали не муниципальными, а собственностью физических и юридических лиц. Поэтому УПРАВЛЯТЬ ими ОМС не имеет права.

Как только вступил в действие новый Жилищный кодекс, в котором чет-

Дорогу усилит идущий

Законодатели определяют стратегию дальнейшего развития пенсионной системы

Не так давно, в августе, Борис Грызлов заявил, что пенсионная система нуждается в дальнейшей модернизации. Открывшаяся парламентская сессия показала, что это серьезное заявление спикера Государственной Думы и лидера фракции «Единая Россия» наполнено реальным содержанием.

Выступая перед депутатами, председатель ГД подчеркнул, что одним из важнейших вопросов работы российского парламента нынешней осенью является рассмотрение законов о бюджетах внебюджетных фондов, в том числе Пенсионного фонда.

Первые серьезные преобразования действовавшей в России пенсионной системы пришлось на 2003 год: тогда прежняя распределительная модель была дополнена страховыми принципами и накопительной составляющей. Однако это лишь один из этапов дальнейшей модернизации системы пенсионного обеспечения. Повышение пенсий, по мнению лидера «единороссов», должно быть «реальным», а не «формальным», сопровождаться антиинфляционной политикой, поскольку инфляция особенно остро отражается на жизни большинства пенсионеров.

Поэтому фракцией «Единая Россия» были инициированы законопроект, направленные на совершенствование пенсионного законодательства. Например, проект закона «О внесении изменения в статью 28 Феде-

рального Закона «О трудовых пенсиях», предложенный комитетом Госдумы по труду и социальной политике, плюс блокадники (инф. в ближайших мониторингах).

По мнению авторов документа, следует законодательно установить норму, позволяющую назначать досрочную пенсию по старости педагогическим, медицинским, творческим работникам в случае изменения организационно-правовой формы учреждений и организаций, в которых они работали, при сохранении прежнего характера их профессиональной деятельности.

Необходимость данных изменений возникла в 2004 году после принятия решения о реорганизации бюджетных учреждений. Правовая неопределенность привела к тому, что работникам вновь сформированных учреждений сейчас отказывают в досрочном назначении пенсий, что является нарушением их конституционных прав.

Еще одно перспективное направление – формирование накопительной составляющей пенсии. Одним из возможных вариантов реализации «материнского капитала» может

быть направление его в накопительную часть пенсии. Кроме того, считают «единороссы», остается важной задача по выводу зарплат «из тени». «Серые зарплаты» приводят к тому, что человек не получает пенсионных накоплений. Вина за такое положение лежит на недобросовестных работодателях», – подчеркнул Грызлов.

И действительно, работодатели не должны забывать об ответственности бизнеса перед обществом и государством. Ведь снизив единый социальный налог на 10 процентов – с 36% до 26%, государство пошло навстречу предпринимателям, облегчило налоговую нагрузку на предприятия. Именно поэтому своевременная уплата ЕСН и пенсионных отчислений – одно из проявлений той самой социальной ответственности, залог стабильности, в которой нуждаются и пенсионная система, и страна.

Но и работники должны понимать, что они, как и работодатели, такие же полноправные участники пенсионной системы. И зарплата в «конвертах» – это обоюдное нарушение, которое происходит по согласию обеих сторон. Сегодня работающие сами отвечают за то, какой будет их будущая пенсия, несут личную ответственность за свое будущее.

«Серые зарплаты» препятствуют решению важных государственных задач, в частности, реализации национального проекта «Доступное жилье». В частности, гражданам, получающим «конвертные зарплаты», не доступны ипотечные кредиты. Таким образом, многие люди сами лишают себя возможности решить свою жилищную проблему.

Фракция «Единая Россия» предложила обсудить план действий по исправлению ситуации в этой сфере. Депутаты рассчитывают, что к реализации данной программы активно подключатся и профсоюзы.

Проблема пенсионного обеспечения становится все более актуальной не только для России, но и для других развитых стран, поскольку увеличивается количество пенсионеров относительно числа работающих. Целенаправленная демографическая политика и совершенствование пенсионной системы находятся в непосредственной взаимосвязи.

Комментируя потребность во внесении изменений, председатель комитета Госдумы по труду и социальной политике, член фракции «Единая Россия» Андрей Исаев указывает на то, что, хотя импульс проводимой пенсионной реформы замедлился, она проводится в целом правильно.

Василий ВИТАЛЬЕВ.

Газетная площадь предоставлена ЗАО «Новый Имидж».

ДЕЗ ЦЖР ИНФОРМИРУЕТ

Уважаемые сургутяне!

Согласно Распоряжению администрации города Сургута №2050 от 11.10.2006 создано общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Центрального жилого района», учредителем которой является муниципальное учреждение «Дирекция единого заказчика Центрального жилого района».

100% уставного капитала вновь созданной управляющей компании принадлежит городской администрации. Таким образом, вновь созданное общество ДЕЗ ЦЖР является организацией, подконтрольной городской администрации, наблюдательному совету, контрольно-ревизионному управлению. Это обеспечивает эффективное, направленное только на содержание жилищного фонда использование денежных средств. ДЕЗ ЦЖР будет качественно и стабильно предоставлять жилищно-коммунальные услуги без посредников, рабочие и мастера станут его штатными сотрудниками. И только специализированные организации будут выполнять специальные работы по отдельным договорам (обслуживание инженерно-технического оборудования дома).

Хозяйственное общество создано для управления многоквартирными домами, исходя из положений жилищного законодательства, относящего данный вид услуг к предпринимательской деятельности, расположено по улице 30 лет Победы, дом 17.

Коллектив его работников составляют квалифицированные кадры, приобретшие большой опыт работы по управлению жилищным фондом, являясь работниками «ДЕЗ ЦЖР». Муниципальное учреждение при этом не ликвидируется, отныне основной его функцией будет управление муниципальной казной, приватизация муниципального жилья.

Обращаем Ваше внимание, что вплоть до принятия общим собранием собственников помещений многоквартирного дома решения о выборе способа управления или конкретной управляющей организации договор управления многоквартирным домом, заключенный собственником помещения с муниципальным учреждением «ДЕЗ ЦЖР», продолжает действовать в полном объеме.

Дополнительную информацию Вы можете получить по телефонам: 52-78-41, 52-78-43.



КАФЕ «АВРОРА»

Высокое качество обслуживания и оригинальные блюда, приготовленные по специальной рецептуре

ЧАСЫ РАБОТЫ: пн-чт, вс: с 12.00 до 24.00
пт, сб: с 12.00 до 02.00

БИЗНЕС-ЛАНЧ, НАКОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА СКИДОК И ПРОВЕДЕНИЕ ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

тел.: 36-36-56, информация на сайте: www.ikino.ru

ЛИДЕРЫ

A black and white photograph of a man in a dark suit and tie, sitting at a desk. He is looking towards the camera with a slight smile. Behind him is a bookshelf filled with various books and binders. On the desk in front of him are some papers and a small object, possibly a pen or a small plant.

Брик Алгинский.
Фото из архива
ООО «ПРОМСИБ».

Перо на шпале	Детиш М.Давид-никова								
Пропуск между словами	Вурчал-но ой пропал!	Брен-ное		Тепло-море-репы, Давидов		Он у человека от Бога			
				Из него - струя газа		К/ф "Танцор"			
Пласт руды	Спецназ МВД	Ваять, цитируй на измор							
		Пора года		"Высоку ... я на дорожку"					
Почт-ная карета									
Наб-Наб, Наб-Наб, Ну-Ну	Насо-лвинный	Стандарт в ис-кусстве		Монета Византии (X-X вв.)		Скандал (прост.)		С много-воды не пить	
				Тигр, по Далю					
	Кивляя Индии	Чело		Завис-ная кличка		Полевод из вуза			
			Красная строка						
Ag ⁴⁷ 107,1082	Он на шпале	Добро (высок.)							
						Месяц		Хоро-шая в лесу	
	Степень зрелости зерна	Привал войска		Бож-ница					
				Плак-са					
	и дятлой, и рыбный	Почти что баня							
				Зима, кабы до-ждет ...					

	П	Г		Л	Б
П	Р	О	С	О	П
Р	К	О	Р	Ж	А
В	И	З	Б	О	В
О	И	О	Г	О	А
С	О	С	Т	А	В
Х	В	Р	Д	А	М
О	Л	Е	Н	Е	В
А	С	Д	А	Ч	А
Т	Т	Х	О	Р	В
В	И	Т	О	К	А
О	Р	А	П	А	Ш
К	А	Н	А	У	С
К	Е	Н	Г	У	Р
П	О	Р	Т	А	Л

Прислал Георгий Лазарев.

Мир Путешествий
Уважаемые дамы и господа! Предлагаем всем!

Все краски Юго-Восточной Азии.
Мир СПА на о. Бали.
Удивительный Китай.
Неизвестный Таиланд.
Новый год и Рождество в Европе.
В гости к Деду Морозу в Лапландию.

Торговый комплекс
«СИБ ИРЬ»
(3462) 51-67-07,
29-44-66

Торговый комплекс
«РОСИЧ»
(3462) 52-30-90,
52-30-91

МастерОК МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА ДВЕРИ
ПАРЯЩИЕ КАЧЕСТВО
РАСЧЕТКА
ОБШИВКА БАЛКОНОВ

Тел. 31-88-36

ООО «СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ Б.В. Кузнецова»
ПРИГЛАШАЕТ НА ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ
по доступным ценам.
Тел.: 50-10-15 (м-н «Исток», 221 каб., 2 эт.), 35-44-20 (врачебная косметика, 1 эт.).

СКОРАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ
Телефон 204-204
КРУГЛОСУТОЧНО.

Сеть строительных магазинов

Нефтегазовское шоссе, 4
Пр. Комсомольский, 25
Ул. Кукушкина, 15
Ул. Островского, 37/1
Путь-Як. 5 микр., т. (3461) 46-21-80
Никольскосток, ул. Мира, 57/1 (3466) 82-42-82

10.00-19.00 (сб 10.00-18.00)
10.00-21.00 (сб 10.00-18.00)
10.00-19.00 (сб 10.00-18.00)
10.00-18.00 (сб 10.00-17.00)
10.00-19.00 (сб 10.00-18.00)
10.00-19.00 (сб 10.00-18.00)

Не экономьте на мелочах

Современный крепеж представлен широким спектром элементов для монтажа инженерных систем и коммуникаций любых видов. Важную роль играет надежность и долговечность крепежных элементов. Другая сторона — это экономическая эффективность применения специализированных крепежных материалов благодаря простоте, скорости монтажа и снижению трудоемкости процесса. Современный крепеж представлен широким спектром элементов для монтажа инженерных систем и коммуникаций любых видов. Важную роль играет надежность и долговечность крепежных элементов. Другая сторона — это экономическая эффективность применения специализированных крепежных материалов благодаря простоте, скорости монтажа и снижению трудоемкости процесса.

Просто. Надежно. Долговечно.

СУРГУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ОБЪЯВЛЯЕТ КОНКУРС НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ

ФАКУЛЬТЕТ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ
Кафедра физической культуры - ассистент - 3, доцент - 1
Кафедра медико-биологических основ физической культуры - доцент - 1, ассистент - 1
Кафедра спортивных дисциплин - доцент - 1

ФАКУЛЬТЕТ ЛИНГВИСТИКИ
Кафедра иностранных языков № 1 - преподаватель - 3
Кафедра иностранных языков № 2 - преподаватель - 2, старший преподаватель - 2
Кафедра английского языка и лингводидактики - преподаватель - 2

МЕДИЦИНСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра госпитальной хирургии - профессор - 1
Кафедра факультетской хирургии - ассистент - 1
Кафедра общей врачебной практики - ассистент - 3
Кафедра педиатрии - доцент - 1, ассистент - 1
Кафедра морфологии - ассистент - 2

ФАКУЛЬТЕТ ПСИХОЛОГИИ
Кафедра клинической психологии - доцент - 1, старший преподаватель - 1

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра государственного и муниципального права - старший преподаватель - 2

Кафедра гражданско-правовых дисциплин и трудового права - доцент - 3

ИНЖЕНЕРНО-ФИЗИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра радиоэлектроники - доцент - 1
Кафедра экспериментальной физики - доцент - 1
Кафедра автоматики и компьютерных систем - профессор - 1, доцент - 1

ФАКУЛЬТЕТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
Кафедра информатики и вычислительной техники - ассистент - 4
Кафедра высшей математики - доцент - 1, ассистент - 1

ФАКУЛЬТЕТ УПРАВЛЕНИЯ
Кафедра экономики и управления - доцент - 1

ФАКУЛЬТЕТ БИОЛОГИИ
Кафедра ботаники - доцент - 1, ассистент - 1

ИСТОРИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра истории России - доцент - 1
Кафедра политологии - старший преподаватель - 1

ОБЩЕУНИВЕРСИТЕТСКИЕ КАФЕДРЫ
Кафедра безопасности жизнедеятельности - старший преподаватель - 1
Кафедра педагогики - профессор - 3, ассистент - 1
Кафедра иноязычного обучения - доцент - 1, старший преподаватель - 2

Срок подачи заявлений - месяц со дня опубликования объявления.
Документы подавать в отдел кадров университета, кабинет 113, телефон 52-47-18.

Управление по технологическому и экологическому надзору по ХМАО-Югра настоящим извещает о проведении **ОТКРЫТОГО КОНКУРСА** на право заключения государственного контракта на поставку по 2 лотам: картриджи и тонеры к лазерным принтерам и копировальным аппаратам, заправка картриджной к лазерным принтерам и копировальным аппаратам и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки на участие в конкурсе.

1. **Организатор конкурса:** Управление по технологическому и экологическому надзору по ХМАО-Югра.

2. **Ответственный исполнитель:** Куликина Алла Ивановна. Адрес: г. Сургут, ул. Губкина, 13а, офис 224, телефон/факс 35-20-80, email: KulichinaAla@rambler.ru

3. **Предмет государственного контракта:**
Лот № 1 картриджи и тонеры к лазерным принтерам и копировальным аппаратам. Лот № 2 заправка картриджной к лазерным принтерам и копировальным аппаратам. Полнота интересующего материала в конкурсной документации.

4. **Источники финансирования:**
Лот № 1: картриджи и тонеры к лазерным принтерам и копировальным аппаратам - внебюджетные средства, сумма контракта - 400000,00 рублей
Лот № 2: заправка картриджной к лазерным принтерам и копировальным аппаратам - внебюджетные средства, сумма контракта - 200000,00 рублей

5. **Время и место проведения конкурса:** 23 ноября 2006г., 10 часов местного времени по адресу организатора конкурса.

6. **Критерии оценки заявок на участие в конкурсе:**
- стоимость
- гарантия производителя на поставленные картриджи
- бесплатная доставка новых картриджей в офис Заказчику
- бесплатная доставка и разгрузка запрашиваемых картриджей до места поставки и обратно

7. **Условия поставки:** 30 % предоплата, 70% по факту поставки

8. **Срок поставки:** в течение 2007 года

9. **Срок подачи заявок:** до 9 час. 40 мин. 23 ноября 2006г.

10. **Срок поставки:** в течение 2007 года

11. **Срок поставки:** в течение 2007 года

12. **Срок поставки:** в течение 2007 года

13. **Срок поставки:** в течение 2007 года

14. **Срок поставки:** в течение 2007 года

15. **Срок поставки:** в течение 2007 года

16. **Срок поставки:** в течение 2007 года

17. **Срок поставки:** в течение 2007 года

18. **Срок поставки:** в течение 2007 года

19. **Срок поставки:** в течение 2007 года

20. **Срок поставки:** в течение 2007 года

Продают

ПРОДАЮТ
1-, 2-, 3-комнатные квартиры в г. Тюмени. Помогут подобрать варианты и оформить документы. Тел. 8-922-654-00-12.

2-комнатную квартиру лентроекта по ул. Энгельса, 4 этаж, цена 4 млн. руб. Тел. 71-70-49.

3-комнатную квартиру, 112 серии, ул. Геологическая, 22, 6/9, без посредников. Тел.: 25-25-20, 71-54-86.

Жилой дом, ул. М-Карамова, 7/1, пл. 365 кв.м., без внутренней отделки, посредников просьба не беспокоить. Тел.: 25-25-20, 71-54-86.

А/м ВАЗ-21043 1996 г. в., в аварийном состоянии. Тел. 23-18-36 (в любое время).

А/м ВАЗ-21214 2002 г. в., пробег 40 тыс. км. Тел. 26-67-03.

Кузов на а/м ВАЗ-21099, комплектность 1. Тел. 79-39-36.

Новое поступление белорусских костюмов, разн. от 42 до 72. Обр.: ГП «Богатыри», 3 этаж, отдел «Славянка». Тел. 63-23-51.

Малый бизнес под СТО. Тел. 8-922-254-74-08.

Разное

Ремонт и настройка компьютеров. Тел.: 60-43-19, 8-922-253-43-19.

Утерьяные в р-не дома № 33 по ул. Ленина ключи от а/м «Тойота» просят вернуть за вознаграждение. Тел. 8-922-257-12-73, 72-57-16.

Купят отходы, переходы, пленку полилен, электрооборудование. Тел. 519-410.

Купят любые платы (от 30 кг самовывоз) и радиодетали, новые и б/у. Тел. 64-79-98.

Купят радиодетали. Тел. 8-912-813-43-61.

Сдают площадь в магазине «Садко». Тел. 706-600.

Снимут комнату в р-не ул. Лермонтова. Тел.: 36-24-51 (дом.), 8-922-404-58-52.

Русская семья снимет меблированную 1-, 2-комнатную квартиру, недорого. Тел. 24-20-71.

Снимут 1-, 2-комнатную квартиру в г. Москва на длительный срок. Тел. 35-92-16.

Требуется электромонтажник, допуск 3 группа, оплата сдельная. Тел. 60-93-40.

Требуется на постоянную работу водитель на а/м ЗИЛ-131 (техпомощь), опыт работы. Тел.: 23-61-34, 721-878, 8-9224-306-255.

Требуется сварщик и разнорабочие. Тел. 51-86-70 (с 9 до 17 часов).

В магазин требуются: продавец-консультант, кассир, уборщица. Тел. 23-60-80.

Требуется швея по пошиву шорт. Тел. 363-773.

Выход из запоя, снятие похмелья, анонимно, на дому, препарат «Торпедо». Лиц. 413349 от 08.02.02 г. Врач. Прием заявок

до 22 часов. Тел.: 34-90-81, 72-30-89.

Жилая и коммерческая недвижимость г. Москвы и Подмосковья, зарубежная недвижимость, индивидуальный подход, полное юридическое сопровождение. «Фонд содействия развитию ЖКХ «Регион-Центр». Тел.: 25-93-54, 8-495-507-10-46.

Дамы и господа! В кафе «Светлана» сезонные скидки на проведение банкетов, свадебных торжеств, новогодних вечеров. Принимаются коллективные заявки. Ваше спиртное, наше обслуживание. Обр.: ул. Маяковского, 51. Тел. 51-01-98.

Ремонт квартир и офисов. Местные. Тел. 35-53-39.

Ремонт квартир. Русские. Тел. 64-97-23.

Ремонт квартир. Тел. 794-493.

Евроремонт: ванная, туалет под ключ, электрика, лицензия. Местные, русские. Тел.: 905-700, 26-18-50, 8-912-412-97-46.

Балконы «под ключ». Тел. 67-18-95.

Балконы. Тел. 37-70-52.

Услуги электрика. Тел. 79-12-82.

Ремонт дверных доводчиков. Гарантия. Тел. 25-78-62.

Электрик. Сервис. Тел. 64-91-14.

Замки. Тел. 37-70-52.

Модельное агентство приглашает на обучение (5 мес.) мальчиков и девочек от 5 до 25 лет. Тел. 617-415.

Предлагаю услуги сиделки старому одинокому человеку. Тел. 37-60-01.

Надежный, качественный ремонт любых холодильников, стиральных машин, пылесосов, кондиционеров. Гарантия 1 год. Тел.: 66-21-81, 35-89-90.

Реставрация шуб, чистка меха. Тел. 64-30-67.

Приглашаем девушек и женщин научиться красиво шить. Тел.: 45-68-62, 650-430.

Английский язык, репетиторство, 3-9 кл. Учитель со знанием. Тел. 35-68-93.

Парикмахер на дом. Тел. 62-65-75.

Ремонт, перетяжка, реставрация мягкой мебели, более 300 видов тканей. Тел.: 906-246, 903-578.

Перетяжка и ремонт мягкой мебели, выбор тканей. Тел.: 60-12-41, 24-34-72.

Установка дверей, качество, славы. Тел. 28-29-97.

Перекрой и ремонт меховых изделий. Гарантия, качество. Тел.: 28-39-89, 35-09-65.

Центр «Вундеркинд» приглашает детей 5-6 лет на подготовку к школе. Льготы «Газпром», «СНГ». Тел. 916-414, 784-888.

Навоз конский, коровий, 200 руб./мешок. Доставка. Тел.: 24-11-68, 8-912-814-72-66.

Косметика «Анон». Набор представителей. Тел. 28-02-74.

Индивидуальный пошив обуви. Салон обуви «Дива» работает! Тел.: 503-415, 8-909-034-17-91.

Администрация и совет ветеранов Сургутского межрайонного общества выражают глубокое соболезнование Собою Татьяне Федоровне по поводу преждевременной кончины

дочери Наташи.

Скорбим вместе с вами.

НАШ АДРЕС: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 12а.
E-mail: tribuna@surgut.ru
«СТ» в Интернете http://www.surgut.wsn.net/company/st/ http://st.surgutinfo.ru/

Выходит пять раз в неделю: вторник, среда, четверг, пятница, суббота.

Газета распространяется по подписке. В розницу цена договорная.

Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ №ФС17-0277 от 21.11.2005 г.

ТЕЛЕФОНЫ: приемная... 22-04-50
«Мир спорта»... 22-04-54
бухгалтерия... 22-04-68
51-26-07
корреспонденты... 22-04-68
рекламный отдел (факс)... 51-26-08
отдел подписки и доставки... 22-04-08

Главный редактор Александр ШЕЛКУНОВ. Зам. главного редактора Светлана Кутергина.
Ответственный секретарь Любовь ГРИЗЛЮК. Корреспонденты: Елена БОРОДУЛЕВА, Наталья БЫКОВА, Альона ГОРБИЙСКАЯ, Александр ДАНИЛОВ, Дмитрий КАШИН, Мария УВАРОВА.
Фотокорреспондент: Леонид Березинский. Верстка: Екатерина КОЛЕСНИКОВА, Ксения РЯЗАНОВА.
Корректоры: Вера ПОНОМАРЕВА, Оксана ПЕТРОВА.
Редакционный отдел: Оксана Литвинова.
Учредители: ОАО «Российские газеты», «Сургутская газета» и городские Думы муниципальных образований города Сургутского значения Сургут.
Отпечатано ОАО «Сургутская полиграфия». Адрес: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 14. Тел. (3462) 22-04-48 (приемная).
Подготовлено в печать: по графику - 17.00, фактически - 16.30.
Тираж 19.000. Заказ № Г 1183.