



Сургутская Трибуна

Основана в 1934 году

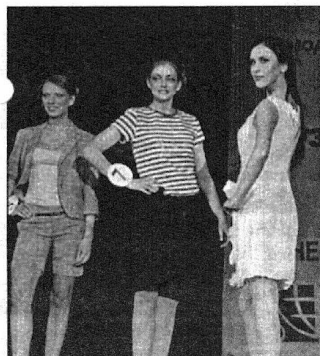
Пятница, 13 октября 2006 года № 193 (11028)

Ежедневная городская газета



Золотые руки

Вчера в Доме журналистов открылась выставка работ декоративно-прикладного искусства, иллюстрирующая мастерство ветеранов войны и неработающих пенсионеров - участников конкурса «С песней по жизни».



«Мисс Осень»

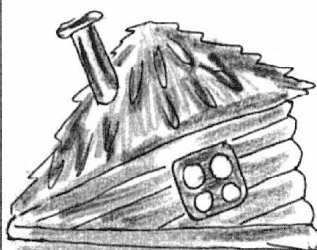
Сегодня в Сургуте состоится конкурс красоты «Мисс Осень».



Верны традициям предков

Завтра в 14.00 традиционный православный праздник «Покров» пройдет на территории историко-культурного центра «Старый Сургут».

Властный тормоз нацпроекта



Упоывая на нацпроект «Доступное жилье», мы тем не менее по-прежнему остаемся у разбитого корыта. Куда уж царские хоромы или дворянская усадьба - отдельная собственная «избушка», пусть даже и не новая, остается по-прежнему пределом чаяний многих сургутян. Как мечту сделать былью? Читайте подборку материалов по теме номера - на стр.3, 4-5.



- Золотая рыбка, сделай так, чтобы национальный проект «Доступное жилье» наконец заработал!

Общественная приемная
депутата
Думы ХМАО-Югры

ХОТМИРОВА
Геннадия Николаевича
(партия КПрФ)

ДНИ ПРИЕМА:
четверг
и пятница

с 14 до 17 часов.
ТЕЛЕФОН: 32-73-88.
АДРЕС: г. Сургут,
ул. Маяковского, 45/1.

Курортное агентство «Радунца» предлагает
пляжный отдых:

Египет, ОАЭ, Канарские острова, Индия (ГоА), Вьетнам, Марокко

ЛЕЧЕНИЕ ЗА РУБЕЖОМ:

Чехия (Карловы Вары и др. курорты), Венгрия, Израиль

ЭКЗОТИКА: Бали, Куба,

Доминикана, Мальдивы, Китай, Бразилия, Мексика, Шри-Ланка

ЭКСПЕРИМЕНТЫ: Чехия,

Франция, Италия, Испания, Скандинавия (автобус, ж/д и авиа)

Ул. М.Карамова, 64 (напротив налоговой)

Предельный купон
скидки 3 %

тел./факс 264-004

Европа

ФРОНТ

мощный персональный
КОМПЬЮТЕР
ориентированный
на задачи любой сложности

23-53-53, 51-55-55, ул. Островского, 14/2,
пн.-пт. с 10.00 до 19.00, сб.-вс. с 11.00 до 18.00

ПОГОДА по сведениям СУРГУТСКОГО ГИДРОМЕТЕОБУРО

13 октября	Ночью и днем переменная облачность, временами осадки, слабая метель. Ветер западный, северо-западный, 6-11 метров в секунду, порывы до 17 метров в секунду. Температура ночью -1, -3 градуса, днем +1, +3 градуса. Давление в течение суток будет падать.
14 октября	ПО ОКРУГУ облачно, временами снег, слабая метель. Ветер северо-западный, 7-12 метров в секунду. Температура ночью -5, -10 градусов, днем 0, -5 градусов.
В прошлом	Минимальная температура 13 октября была зарегистрирована в 1970 году (-19,3 °С), максимальная - в 1967 году (+14,6 °С).

ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТЫ

профессионального и бытового назначения

ГАРАНТИЙНОЕ И СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.
НИЗКИЕ ЦЕНЫ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР.

МЫ ЖДЕМ ВАС ПО АДРЕСУ:

г. Сургут, ул. Профсоюзная, 18.

Телефоны: 52-11-66, 52-11-77, 36-44-99.

скидки!

«Профсвободу» в преддверии митинга снова проверили на законность

Представители комитета независимого профсоюза ОАО «Сургутнефтегаз» на днях были вызваны в прокуратуру. От профсоюзных лидеров потребовали «раскрыть карты» по поводу готовящейся акции протеста нефтяников, которая запланирована на 22 октября.

По словам председателя «Профсвободы» Александра Захаркина, ничего незаконного в требованиях организаторов митинга стражи порядка не нашли. Сам же А. Захаркин не сомневается в том, что проверка произведена по инициативе руководства «СНГ». Как считает профсоюзный лидер, причиной беспокойства прокуратуры также могло стать то, что в недавнем его письме, адресованном президенту России Владимиру Путину, среди всего прочего были размышления о том, что рабочие начала 20 века «буржуев мочили не зря».

Но если «буржуи» не болны жадностью и ни кого не эксплуатируют, то жить с ними можно, — поясняет свою позицию Захаркин.

Вместе с тем лидер «Профсвободы» сетует на то, что администрация города так и не дала согласия на проведение акции протеста на площади нефтяников по причине вешущихся рядом с площадью демонстрационных работ. На предложение провести акцию у здания бизнес-центра «СНГ» рабочие также получили отказ.

Дмитрий Карелин.

Брейн-ринг по-новому

В субботу Сургутский государственный университет проводит брейн-ринг для учащейся молодежи города. Соревнование, в котором будет впервые применена новая система ведения игры, стартует в 16.00.

Как пояснил «СТ» главный организатор мероприятия Алексей Кучин, в предстоящей игре ребята из интеллектуальных клубов опробуют новую, так называемую швейцарскую систему проведения чемпионатов. Суть ее — в особом распределении команд и поединков между ними. Среди приглашенных — интеллектуалы из учебных заведений города, которые желали бы взять на вооружение швейцарскую систему брейн-ринга с тем, чтобы в дальнейшем использовать ее в собственных вузовских, ссузовских и школьных состязаниях. В субботу же сразятся между собой интеллектуалы 20 студенческих команд.

Сергей Крестов.

Железнодорожники отчитались за лето

Сургутские железнодорожники подвели итоги летних пассажироперевозок. Так, за минувшее лето с вокзалов Сургутского отделения поездами дальнего следования было отправлено 712,4 тыс. пассажиров, из них пригородными поездами — более 47,4 тыс. человек, сообщает пресс-секретарь Сургутского отделения СвЖД Анастасия Быкова.

Как и в прежние годы, на юг из нашего северного региона курсировали добавочные поезда — «Коротчаево — Анапа», «Новый Уренгой — Адлер», «Нижевартовск — Пенза», «Нижевартовск — Горький», а также вводились дополнительные рейсы круглогодичных поездов.

Особое внимание при этом было уделено расширению числа дополнительных услуг и повышению комфортности поездки для пассажиров в фирменных составах «Ямал» и «Югра», которые в летнее время курсировали каждые три дня.

Не забывали железнодорожники и о маленьких пассажирах — для перевозки детских групп к Черноморскому побережью из таких северных городов, как Новый Уренгой, Ноябрьск, Сургут, было сформировано два специальных состава. Всего же в этом году с Сургутского отделения СвЖД «детскими поездами» №539/540 сообщением Новый Уренгой — Адлер и №559/560 Коротчаево — Анапа было перевезено 11 тыс. детей.

Дмитрий Карелин.

На месте старых соцучреждений откроются новые

СОЦИАЛКА

В Сургуте откроются сразу несколько новых социальных учреждений. Для того, чтобы эти структуры заработали, придется закрыть некоторые из уже действующих и оказывающих услуги населению.

Ночной приют для бездомных появится на базе центра «Милосердие». Сейчас его жителей, людей без определенного места жительства и не имеющих возможности ухаживать за собой, распределяют по специализированным учреждениям юга Тюменской области. Здание «Милосердия» идеально подходит для ночлежки, в первую очередь соответствуя санитарно-гигиеническим требованиям, предъявляемым к таким заведениям. В нем даже не придется делать ремонт.

Сургут также станет шестым городом России, где будет открыт кризисный центр. Разместится он под крышей реорганизованного центра социальной помощи семье и детям «Юнона». В кризисном центре будет два стационара. Один для людей, попавших в трудную жизненную ситуацию, другой для девочек-по-



ФОТО ЛЮБОВЬ БЕРКОВИЧ

ростков, забеременевших и не встретивших понимания у своих близких.

По словам руководителя управления социальной защиты населения по г. Сургуту Татьяны Османкиной, на первый план в работе социальных служб выходит обслуживание населения. Первоочередность этой услуги доказывают данные статистики, ее важность понимают представители как исполнительной, так и за-

конодательной власти. В феврале депутатами Государственной Думы России будет рассмотрен закон о социальной поддержке населения. Впервые из официального названия этого правового акта, по словам Татьяны Османкиной, убрана фраза «попавшим в трудную жизненную ситуацию». Нынешний проект закона предполагает, что на социальную защиту населения могут рассчитывать все граждане

страны. Кроме того, сейчас разрабатывается пакет социальных услуг, который на бесплатной основе будет получать каждый житель России.

В настоящее время на социальную поддержку в Сургуте имеют право около 70 тысяч льготников. С начала года в городе оказано почти полтора миллиона социальных услуг, из них преобладает бытовое обслуживание. Поэтому сейчас на уровне округа рассматривается вопрос о снижении стоимости надомного обслуживания, тем более, что в основном в этой льготе нуждаются пожилые люди и семьи, имеющие детей-инвалидов. Иногда складывается парадоксальная ситуация, когда, например, стоимость услуги по покупке продуктов превышает стоимость самой покупки.

Татьяна Османкина также сообщила, что в настоящее время приняты шесть государственных национальных стандартов — это нормативный документ федерального значения, который дает возможность оценивать и предъявлять требования к качеству оказываемых социальных услуг.

Однако кому предъявлять претензии, например, по большой для сургутян теме — выплатам компенсации за ЖКУ, неизвестно. Слишком много организаций и предприятий вовлечены в процедуру оказания этой услуги населению, а крайний как всегда один — человек, который заработал право на эту льготу.

Елена Тюменцева.

ОНИ ЗАСТАВИЛИ НАС...



...пожалеть, что у полки два конца

ЦБ РФ опубликовал предварительную оценку платёжного баланса России за III квартал. Чистый ввоз капитала в страну составил \$13,9 млрд. За 6 месяцев ввоз капитала составил \$31,5 млрд., при этом отток капитала из России за 2001-2005 годы составил \$31,7 млрд. Так, ввоз капитала за два квартала года почти сравнялся с объемом вывезенного за 2001-2005 гг., сообщает газета «Ведомости». Приток объясняют обещаниями ЦБ укрепить рубль. Однако это может вызвать резкий рост инфляции.



...возмутиться, как себя ведут гости

Иностранные граждане в январе-сентябре 2006 года совершили на территории ХМАО 1080 преступлений, что на 9,8% выше уровня аналогичного периода 2005-го, сообщил «Интерфакс». К уголовной ответственности за отчетный период привлечено 795 человек. Каждое пятое преступление связано с незаконным оборотом наркотических веществ. Кроме того, за 9 месяцев в ХМАО возбуждено 54 уголовных дела за организацию незаконной миграции.



...приветствовать последовательность борьбы с азартом

Михаил Фрадков утвердил положение о лицензировании деятельности по производству и реализации игрового оборудования, которым займется Федеральное агентство по промышленности (Роспром). Лицензия будет выдаваться на 5 лет, сообщает АК&М. Правительство приняло это решение на фоне продолжающейся кампании против игорного бизнеса. Милицией уже были закрыты шесть московских казино, администрации которых обвинялись в многочисленных правонарушениях.

Квартирный вопрос для молодых

АКТУАЛЬНО

Четыре с половиной месяца назад, 26 мая, в Сургуте открылся филиал АНО «Ипотечное агентство ХМАО-Югры». Как сообщила его директор Наталья Цветкова в эфире телекомпании «Сургутинтерновости» в прошедшей в среду программе «Диалог», за эти месяцы участниками ипотечной программы квалифицированы полторы тысячи человек. Из них 900 - из числа молодых семей, 220 из которых успели стать новоселами.

В прямом эфире программы «Диалог» обсуждалась тема доступности жилья для молодежи Сургута. В студии, кроме Натальи Цветковой, присутствовали директор департамента культуры, молодежной политики и спорта Ирина Голушко и специалист-эксперт комитета молодежной политики Сергей Иванов.

Получение жилья для молодежи действительно является большой проблемой. Во-первых, нет достаточных накоплений, чтобы сделать первоначальный взнос в ипотеку. Во-вторых, на первом плане у них пока стоит получение достойного образования, без которого получить хорошую зарплату (а значит, и купить жилье) очень сложно. В-треть-

лекса в возрасте до 30 лет. В Югре это определение расширено - молодой семьей, имеющей право получить льготный ипотечный кредит, является любая семья, где одному из супругов еще не исполнилось 30 лет.

Кроме того, у наших молодых семей есть возможность получить субсидию на каждого ребенка в размере стоимости 12 кв. м жилья (исходя из цены в 24 тысячи рублей за «квадрат») и субсидию как молодому специалисту (в первые 3-5 лет работы по специальности в бюджетной сфере после окончания высших или средних специальных учебных заведений).

Кстати, насчет субсидий Сергей Иванов сообщил, что желающие получить и субсидию, и ипотечный кредит должны делать это одновременно, а не последовательно. Иначе после оформления новой квартиры в собственность получение субсидии станет невозможным (она предоставляется при наличии

нуждаемости, то есть тем, у кого обеспеченность жильем менее 12 кв. м на человека). Кроме того, он напомнил, что срок действия квалификации ипотечного агентства - три месяца. Если за это время участники программы не успевают заключить трехсторонний договор на приобретение жилья, справки придется собирать заново.

По мнению Ирины Голушко, если перед молодежью встает жилищный вопрос - это очень хорошо: «Когда молодая семья имеет цель построить свой дом, значит, у нас будет хороший институт семьи».

Но проведенный телекомпанией опрос сургутян показал, что подавляющее большинство считает квартирный вопрос главной проблемой молодежи. И даже ипотека далеко не всегда, по мнению респондентов, является эффективным инструментом для получения долгожданного жилья.

Наталья Быкова.

Субсидия лучше ипотеки

В РАЙОНЕ

На состоявшейся в среду пресс-конференции заместитель председателя комитета имущественных и земельных отношений Сургутского района Сергей Разумов давал разъяснения журналистам по поводу безвозмездных субсидий, выделяемых бюджетникам Сургутского района на улучшение жилищных условий.

13 сентября, как сообщил Разумов, Думой Сургутского района обсуждено Положение, основанное на Жилищном кодексе, о предоставлении безвозмездных субсидий работникам местного самоуправления и муниципальных учреждений для приобретения или строительства жилья.

Согласно Положению, право на субсидию имеют те граждане, которые постоянно проживают на территории района и не менее пяти лет работают в бюджетных учреждениях. Субсидия при этом направляется как на приобретение жилья, так и на индивидуальное и долевое строительство, а также на погашение соответствующего кредита в банке.

Списки очередности на получение субсидий составляются непосредственно в учреждениях, где работают граждане, срок их формирования - до 1 апреля каждого года. После этого законченные годовые списки передаются в комитет имущественных и земельных отношений, где делу дается дальнейший ход.

При выдаче субсидии учитывается стаж работы и норма предоставления, которая определена решением Думы. Размер субсидии - от 50 до 70 процентов от стоимости жилья, причем эта стоимость (и Сергей Разумов обратил на это особое внимание) не та, что сложилась на данный момент на вторичном рынке жилья в Сургуте, а та, которую определит независимый оценщик по тому или иному населенному пункту.

Кроме того, по словам С.Разумова, субсидию сейчас можно получить и вне очереди. Внеочередная субсидия регламентируется двумя категориями граждан - тем, кто имеет заболевания, требующие постоянного лечения, и кто пострадал в результате стихийных бедствий.

Для того чтобы контролировать, как получатели используют предоставленные средства, создана межведомственная комиссия, состоящая из представителей правового управления администрации, комитета финансов и управления по экономике и прогнозированию Сургутского района. Необ-



ходимость ее создания продиктована опытом - среди получателей находятся и такие, кто намеренно ухудшает жилищные условия, чтобы встать на очередь, разводятся или, наоборот, заключают фиктивный брак.

Об ответственности граждане предупреждаются заранее, - сказал Сергей Разумов. - Деньги должны быть использованы только по целевому назначению. Получившие субсидию на приобретение жилья в установленный срок (2 месяца) обязаны предоставить в комитет имущественных отношений свидетельство о приобретении и праве собственности, что подтверждает использование субсидии по назначению. Что касается индивидуального строительства, то здесь срок составляет два года.

Работой районных властей в реализации проекта Сергей Разумов в целом доволен, с 2004 года на эти цели ежегодно в бюджете закладывается около 30 млн. рублей, субсидии получают в среднем по 70 человек в год.

На вопрос, лучше ли субсидия ипотеки, Сергей Разумов ответил, что с помощью субсидии улучшить свои жилищные условия на сегодняшний день намного реальнее - граждане имеют возможность выбрать жилье в любом месте и любого качества, исходя из своих возможностей и предпочтений. Главный плюс субсидии, безусловно, в том, что деньги перечисляются безвозмездно. Желающих в районе достаточно много - на очередь в этом году уже встали 8 тысяч человек.

Дмитрий Карелин.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» СЛУШАЕТ...

- Насколько помню, в прошлом году в Сургуте пытались открыть секцию по сноуборду, но помешали погодные условия. Будут ли в этом году формировать группу? К кому обращаться?

Как сообщил тренер СДЮСШОР «Кедр» Александр Колавенко, набор в группы уже ведется. В секцию приглашаются мальчишки и девчонки 1993-1999 годов рождения. Все необходимое для занятий оборудование имеется, осталось ждать соответствующей погоды. Однако тренировки уже проводятся. Запись идет ежедневно на лыжной базе «Сайма».

- Никто не хочет помочь нам избавиться от нашествия грызунов, жалуются жители с ул. Энтузиастов, 47, четвертый подъезд. - Звоним в ДЕЗ, РЭУ-1, СЭС - бесполезно.

Как сообщили в центре гигиены и эпидемиологии по ХМАО-Югре, обработка здания от грызунов для населения осуществляется бесплатно, если обслуживающая жилой фонд организация заключила с центром соответствующий договор. В противном случае эта услуга оказывается на платной основе.

- Однако хочется подчеркнуть, что борьбу с грызунами должны вести жители не отдельной квартиры и даже не подъезда, а всего дома, иначе результат будет нулевым.

- Мы с супругом в разводе, сыну в ближайшее время исполняется 14 лет. Могу ли я поменять ему фамилию при получении паспорта без согласия на это супруга?

Отвечает начальник управления ЗАГС г.Сургута Татьяна Чернова:

- Для смены фамилии необходимо согласие обоих родителей. Если супруг или супруга живут в другом городе, это может быть нотариально заверенное заявление. С 18 лет ребенок может сменить фамилию без согласия родителей.

- Необходимо оформить наследство. Сколько мне придется заплатить нотариусу за оформление данной услуги?

Комментирует управляющий делами нотариальной конторы Жанна Самойлова:

- В соответствии со ст. 333.24 Налогового кодекса РФ, устанавливающей размеры госпошлины за совершение нотариальных действий, и на основании п.22 за выдачу свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию тарифы устанавливаются в процентном отношении от стоимости наследуемого имущества, а процентная стоимость зависит от степени родства.

На следующие два вопроса отвечает главный специалист отдела общего образования департамента образования Лилия Соловей.

- Я многодетная мама, имею двоих детей-школьников. Имеем ли мы, как льготная категория, право на бесплатное питание в образовательном учреждении?

- Да, имеете, для этого необходимо проживать на территории ХМАО-Югры и предоставить в образовательное учреждение копию удостоверения многодетной семьи, выданного округом.

- Не могли бы специалисты департамента образования еще раз прояснить ситуацию с питанием детей в школах, потому что у моих знакомых сын учится в одном учебном заведении и питается бесплатно, а мы за питание своего сына, который учится в другом образовательном учреждении, платим.

- Ребенок может питаться в школах бесплатно на дотации, сейчас дотация на каждый день составляет около 26 рублей. Однако если родители хотят, чтобы обед ребенка был калорийнее, содержал больше витаминов, то в данном случае родителям придется доплачивать. С 1 по 4 классы родительская доплата на школьное питание составляет примерно 5 рублей в день, для учеников с 5 по 11 классы - около 10 рублей.

Выражаю благодарность врачам городской поликлиники ДСК №1 О. А. Кузьменко, М. Г. Шанбасовой и медицинской сестре Е. А. Зуевой. Большое вам спасибо за то, что вы есть и с таким вниманием и заботой лечите нас, инвалидов и пенсионеров.

На «ГЛ» дежурила Елена Бородулёва. Наш телефон 22-04-68 работает с 9 до 12 часов.

Властный тормоз нацпроекта, или

Национальный проект «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» рассчитан на 6 лет. Он включает подготовительный этап (2005 год), первый этап (2006-2007 гг.) и второй этап (2008-2010 гг.). На первом этапе (2006-2007 гг.) президентом России определены четыре приоритета: увеличение объемов ипотечного жилищного кредитования; повышение доступности жилья; увеличение объемов жилищного строительства и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем установленных категорий граждан. Пока ни один из этих пунктов фактически не реализован.

«Доступное жильё» год спустя

Немногом более года назад Владимир Путин объявил о старте реализации приоритетных национальных проектов, в том числе «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Тут, казалось бы, и должен воплотиться в реальность перефразированный лозунг советских лет: «Президент сказал: «Надо!», страна отвечает: «Есть!».

Таким образом, квартирный вопрос должен если не сняться с «повестки дня» россиян, то хотя бы стать не столь болезненным.

Ан нет! Национальный жилищный проект вроде бы реализуется, но буквально третью по швам, и с каждым днем жилье становится все недоступнее для большинства граждан страны. Строительство социального (читай - доступного) жилья практически остановилось. А стоимость квартир в

но смело предположить, что если ничего в реализации нацпроекта не изменится, в 2007 году сургутянам не хватит 50 тысяч рублей на покупку «кусочка» квартиры размером метр на метр.

Тем не менее, положительные результаты нацпроекта есть. По крайней мере, в смысле наличия желания властей разного уровня решить жилищную проблему граждан. Проводятся мониторинги, совещания, на которых выясняются «больные» моменты. После чего выходят всевозможные законодательные акты. На уровне ХМАО - ставятся конк-

из опыта Европы и Америки, где подобные жилищные про-

В Сургуте реальная цена квадратного метра жилья сейчас составляет 23-24 тысячи рублей. Сюда включается непосредственно себестоимость в пределах 16-18 тыс. за кв. м. Кроме того - затраты на покупку земли (это еще 2-3 тысячи рублей «ложится» на каждый «квадрат» квартиры). К этому надо добавить 10-, 15-процентную рентабельность застройщика (уровень дохода, позволяющий развиваться дальше и принятый во всех западных странах) - 2-3 тысячи рублей за кв. м. Таким образом, получается, что сургутские застройщики повышают стоимость своего жилья намного выше, чем могли бы.

граммы успешно реализуются. Но они рассчитаны на сложившийся рынок жилья, который у нас пока не сформирован. Считаю, что этот приоритетный национальный проект не заработает должным образом еще несколько лет. Если, конечно, на уровне РФ не будут оперативно приняты необходимые поправки в законодательство».

А пока федеральные власти «желают» улучшить жилищные условия граждан, объемы строительства неумолимо падают по всей стране. В Сургуте в 2005 году было возведено и сдано в эксплуатацию с участием бюджета порядка 38 тысяч кв. м жилья. В этих квартирах новоселами стали участники жилищных программ (льготные категории, предусмотренные в городской программе улучшения жилищных условий граждан). Но... В нашем городе больше не возводят социальное жилье - с января нынешнего года не построено ни одного «квадрата».

обеспечению социальным жильем своих жителей. На покупку земли в утвержденном бюджете 2006 года попросту нет денег. Правда, администрацией предпринимались попытки переломить ситуацию. По этому поводу мы побеседовали с заместителем главы г. Сургута Владимиром Мараном:

- Владимир Леонардович, на последнем заседании городской Думы рассматривалось сразу два «земельных вопроса» - о выделении бюджетных средств на приобретение земли через аукционы под жилую застройку «УКЗГ» горадминистрации и «Сургутской ипотечной компании», а также о перераспределении средств, получаемых от продажи земли, частным инвесторам на освоение новых участков. Что в итоге депутаты решили на сей счет?

- Что касается первого пункта, депутаты постановили, что решение проблемы требует доработки. Вкладывать сейчас бюджетные средства в покупку земли они не согласились. Админист-

Социальные висят

рация просила народных избранников дать двухнедельный срок на детальную проработку вопроса, но и на это депутаты не пошли. Точнее - они не определили срок этой проработки, а это значит, что земельный вопрос еще долго будет висеть в воздухе. А ведь без земельных участков мы не можем добиться доступности жилья.

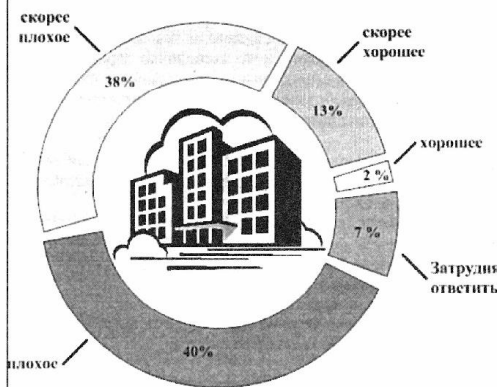
Если бы депутаты пошли муниципалитету навстречу, реально было бы уже в ближайшее время возобновить возведение социального жилья для участников жилищных подпрограмм и бюджетников через МУ «УКЗГ» и ОАО «Сургутская ипотечная компания». Причем реализовывать квартиры не по запредельным ценам (для сегодняшнего дня цена продажи кв. м в социальном жилье составила бы 23 тысячи рублей).

По второму пункту о перераспределении доходов от проведения аукционов депутаты проголосовали «за».

- Почему вы являетесь сторонником «круговорота» средств, то есть финансирования прокладки инженерных сетей за счет продажи земли частным застройщикам? Что такой подход даст городу и почему он столь важен?

- Еще в октябре 2005 года была разработана городская программа, касающаяся опережающего развития инженерной инфраструктуры в г. Сургуте. Городская Дума ее утвердила. Согласно документу, чтобы город мог развиваться, в том числе вести социальное строительство, мы должны потратить порядка 14 млрд. рублей на инфраструктуру. В том числе предполагается, что в 2007 году 2,5 млрд. рублей на эти цели выделит окружной бюджет, еще 1,2 млрд. - городской. Но в нынешних условиях эти цифры нереальны. По проекту городского бюджета следующего года, планируется выделить на инженерную инфраструктуру

Оценка нынешнего положения дел в жилищной сфере



По данным всероссийского опроса ВЦИОМ, проведенного 26-27 августа 2006 г. Опрошено 1600 человек в 153 населенных пунктах в 46 областях, краях и республиках России.

новостройках, возводимых частными инвесторами, выросла с начала года в среднем на 40 процентов, в некоторых регионах - и того больше. В Сургуте, например, цена квадратного метра жилья в настоящий момент составляет 40-50 тысяч рублей. Но и это не предел для нашего региона. В Ханты-Мансийске уже сейчас «квадрат» квартиры обходится покупателю в 70 тысяч рублей. По словам заместителя главы г. Сургута Владимира Марана, наш город, как свидетельствует опыт прошлых лет, немного отстает от столицы Югры в ценах на недвижимость. И мож-

жетные задачи, в рамках нацпроекта разработана программа, по которой предполагается выделить до 2015 года из окружного бюджета 86 млрд. рублей на строительство жилья, инженерных инфраструктур и объектов социального назначения.

Законодатели взялись решить самую актуальную проблему населения страны, причем комплексно. При таком подходе сразу проработать все детали нереально. Именно поэтому, как считает зам. главы города Владимир Маран, нацпроект «буксует»: «Схема нацпроекта перенята

КСТАТИ

Месяц назад губернатор ХМАО Александр Филипенко провел совещание, на котором был подробно проанализирован ход реализации в автономном округе приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». На нем было озвучено, что в рамках окружной программы «Улучшение жилищных условий населения» на обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, не пригодных для проживания, из регионального в муниципальные бюджеты в общей сложности в этом году планировалось направить 2,492 млрд руб. Фактически уже выделен 1,127 млрд руб.

По подпрограмме «Доступное жилье молодым» 2049 семьям выданы свидетельства на получение субсидий, из них погашены 797 свидетельств на общую сумму 270 млн руб.

В рамках подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование» с жителями Югры заключено 2116 кредитных договоров с условием компенсации части банковской процентной ставки, в том числе более чем 200 - с сургутянами и жителями района.

На этом же совещании было отмечено, что основной проблемой при реализации подпрограммы является отсутствие адекватного предложения на рынке жилья.

Почему программа есть, а жилья нет?

туру 100 млн. рублей. Это очень мало. Приведу пример. Трансформаторная подстанция на 3-4 дома (примерно 15-20 тыс. кв. м) стоит около 10 млн рублей. Еще

муниципалитет не подведет на этот участок, то застройщик будет вынужден сначала вкладывать деньги в освоение земли. Он потратит и время, и деньги (стоимость

В настоящий момент мы готовы реализовать часть микрорайонов восточной части города - 31, 31Б, 30А, 32, 34. Некоторые участки в них будут выставлены на аукцион до конца текущего года, что позволит в перспективе добавить к жилищному фонду города около 900 тыс. кв. м квартир. Но, повторюсь, это не будет социальным жильем, построенным за счет бюджета.

- Предположим, завтра начнется прокладка инженерных сетей в вышеуказанных районах. Сколько времени пройдет до того, как в квартиры въедут первые новоселы?

- Чтобы провести инженерные сети в указанных микрорайонах, необходимо около 3,5 млрд. рублей. Если действовать последовательно, как предписывает законодательство, сначала надо снять все балки (это год-два), после чего провести инженерные сети (3,5 млрд. будет осваиваться примерно 3,5 года), затем выставить земельный участок на аукцион. Инвестор, купив право аренды, начнет готовить проект застройки территории (это занимает около года). После чего должны состояться публичные слушания, по результатам которых документация с учетом всех замечаний будет утверждена (на это требуется еще полгода). Только затем инвестор имеет право приступить к рабочему проектированию конкретных домов (если типовые дома, это потребует полгода, если индивидуальные - полтора года). И лишь после окончания всех вышеуказанных процедур застройщик сможет начать непосредственное строительство. Пройдет еще год-полтора, пока в квартиры новостроек въедут первые жильцы. Итого десять (!) лет. Именно столько в среднем должно пройти с момента принятия решения об освоении микрорайона до сдачи квартир.

Наш город решил пойти несколько иным путем. В первую очередь были заказаны проекты застройки большинства микрорайонов, документы сейчас находятся в разной стадии готовности. На освоение 30-го мкрн., например, аукцион уже проведен, инвестор определен. Проект застройки будет готов в марте 2007 года. Предположительно в апреле состоятся публичные слушания, и уже в мае застройщик сможет начать рабочее проектирование домов. В то же время с февраля нынешнего года муниципалитет начал тянуть в этот район инженерные сети. Освоено около миллиарда рублей. И к моменту начала строительства магистральные сети подойдут к данному земельному участку. Первые новоселы, как ожидается, въедут в свои квартиры уже через 1,5-2 года. Всю территорию 30-го мкрн. инвестор готов освоить за 3-3,5 года, сдавая по 100 тыс. кв. м жилья ежегодно. Таким образом, параллельно решая несколько задач, мы сокращаем сроки строительства в 2-3 раза.

квартиры в воздухе



Фот. Людмила Березинская

30 млн руб. стоит ЦТП аналогичного объема. Получается, что 40 млн руб. на эти оба технологических здания хватит, а на то, чтобы провести все инженерные сети, уже нет.

Чтобы разрешить ситуацию, ДАиГ пытается найти другие возможные пути. В частности, как уже было сказано, деньги от про-

инженерных сетей составляет около 25-30 процентов от цены кв.м жилья. Если же муниципалитет сети проведет, застройщик быстрее начнет возводить жилье. И у нас, администрации, появится хотя бы моральный рычаг давления на застройщиков в вопросах ценообразования...

- Выходят ли сургутские застройщики с инициативой самостоятельно осваивать земельные участки, прокладывая инженерные сети и снося ветхие постройки?

- В нашем городе в последнее время появляются застройщики, готовые покупать «голую» землю. Например, инвестор, выигравший в аукционе на освоение 30-го и 39-го мкрн. В 30-м мкрн. он будет сносить половину ветхого жилья (остальную половину берет на себя администрация) - это порядка 250 семей. Кроме того, всю инженерную внутри микрорайона они также будут строить самостоятельно, муниципалитет подведет только магистральные сети. А в 39-м мкрн этот застройщик планирует вести даже «магистралку» (у муниципалитета на это попросту нет денег) и безвозмездно передать администрации.

- Сколько готовых к аукциону земельных участков есть в наличии у Сургута? И сколько «голых», то есть без инженерных сетей и не обремененных старой ветхой застройкой?

- Свободных участков в городе около 100 га - в 31, 32 и 34 мкрн. Остальная имеющаяся земля обременена правами либо на ней есть не пригодное для проживания жилье, людей из которого необходимо куда-то расселить.

даже земельных участков нужно пускать на развитие инженерной инфраструктуры. В этом году было продано через аукционы три земельных участка в 30-м мкрн. (350 млн. руб.), 39-м мкрн. (60 млн. руб.) и в 32-м мкрн. (42 млн. руб.). Если эти деньги направить на инженерные сети к новому микрорайону, земля значительно подорожает, что, конечно, выгодно бюджету. Кроме того, такой подход позволит увеличить темпы жилищного строительства. Например, не так давно инвестор купил право аренды земли в 30-м мкрн. Он должен там построить около 350 тыс. кв. м жилья. Если инженерия мун-

КСТАТИ

На сегодняшний день у ДАиГ г. Сургута есть 548 млн. руб., предусмотренных на возведение жилья в 2006 году. Освоить эти деньги по причине отсутствия земельных участков невозможно. В августе этого года был объявлен муниципальный конкурс на приобретение жилья по цене 23 тысячи рублей за кв. м на сумму в 296 млн. руб. Конкурс должен был состояться 12 сентября. Но ни одна строительная организация не подала заявку на участие в нем. Конкурс признан несостоявшимся. И если в ближайшее время депутаты городской Думы не решат вопрос о выделении целевых средств на приобретение необходимой земли через аукцион, окружные 296 млн. рублей... вернутся в бюджет ХМАО.

Последнее слово - за законодателем

В январе 2007 года Госдума может принять законопроект, который упростит строительство жилья. Первое чтение уже состоялось - проект закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и некоторые другие законодательные акты РФ» рассмотрен.

О глобальности изменений говорит тот факт, что поправки, предусмотренные проектом закона, заняли порядка 100 страниц. Принятие закона внесет изменения в 35 законодательных актов. Он направлен на решение задач приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье» - устранение административных барьеров и создание условий для увеличения объемов жилищного строительства. В частности, предусматривается возможность предоставления участков под жилищное строительство без проведения аукционов, если строительство осуществляется на основе размещения заказа для государственных или муниципальных нужд. Если поправки будут приняты, это позволит муниципалитетам вернуться на рынок жилья и увеличить объемы строительства. Согласно городской программе улучшения жилищных условий граждан, для участников подпрограмм (молодые семьи, жители неблагоприятного для проживания жилья и прочие льготные категории) необходимо до 2015 года 1,230 млн. кв. м жилья. Еще надо учесть динамику роста численности населения и планы повысить обеспеченность жильем горожан с 20 до 25 кв. м на душу населения. Итого в перспективе на 9-10 лет получается порядка трех миллионов «квадратов». Таким образом, чтобы удовлетворить спрос, в нашем городе нужно ежегодно вводить в эксплуатацию 250-300 тысяч кв. м жилья. В том числе 100 тыс. кв. м - за счет городского бюджета.

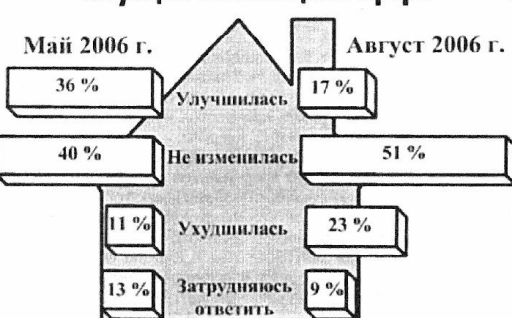
- По законам экономики, рынок можно регулировать, владея тридцатью процентами его доли, - говорит зам. главы города Владимир Маран. - В условиях рынка недвижимости Сургута муниципалитет должен выступать заказчиком 75-100 тысяч кв. м жилья ежегодно.

Это тот объем, который город освоить в силах. Деятельность администрации не направлена на получение прибыли, стало быть, цена квартир, построенных за счет бюджета, будет не выше себестоимости. А возводя такое количество дешевого социального жилья, муниципальные власти смогут регулировать цены на квартиры у других застройщиков.

- После принятия поправок в Градостроительный кодекс РФ цены на жилье в Сургуте упадут. Это можно сказать со стопроцентной уверенностью, - заявил Владимир Маран.

Наталья Быкова.
Инфографика автора.

Как за последний год изменилась ситуация в жилищной сфере



По данным всероссийского опроса ВЦИОМ, проведенного 26-27 августа 2006 г. Опрошено 1600 человек в 153 населенных пунктах в 46 областях, краях и республиках России.

Охранять правопорядок, рискуя жизнью

ГЕРОИ И НАГРАДЫ

Это произошло полтора года назад, 29 марта 2005 года. В тот день к оперативникам ОУР ГОМ-1 УВД г. Сургута поступила информация о готовящемся разбойном нападении на магазин «Интерьер».

К месту предполагаемого преступления для оказания помощи сотрудникам отделения уголовного розыска были вызваны два экипажа патрульно-постовой службы милиции. Информация оказалась верной - в магазине действительно произошел разбой. Как выяснилось позже, один из грабителей некоторое время работал в этом магазине, поэтому знал местонахождение сейфа, время инкассации и режим работы сотрудников. Войдя в помещение «Интерьера», преступники представились милиционерами, связали сторожа, сборщиков мебели и поднялись на третий этаж. Но приехавшие настоящие сотрудники милиции спугнули злоумышленников...

Прибыв на место, милиционер ОБ ППСМ А.Л. Дробин вместе с напарником А.А. Греховым увидели мужчину, быстрым шагом удаляющегося от магазина «Интерьер». На требование остановиться мужчина не отреагировал. Так как неизвестный мог оказаться участником преступной группы, А.А. Грехов сделал два предупредительных выстрела в воздух. На что мужчина... дважды выстрелил в ответ, ранив при этом А.Л. Дробина в ногу. Но даже с простреленной ногой милиционер продолжил преследование преступника. Догнать стрелявшего он не сумел - не позволила рана. Открыть ответный огонь он также не смог - преступник скрылся во дворе, и слишком высок был риск, что во время перестрелки могут пострадать невинные люди... Бандиту удалось скрыться. А раненому милиционеру его напарник А.А. Грехов помог добраться до патрульной автомашины, после чего отвез пострадавшего в травматологию.

На место прибыл еще один экипаж патрульно-постовой службы, в котором находились Н.А. Илясов и А.М. Зиякаев. Милиционеры обратили внимание на двух удаляющихся от магазина мужчин. На требование сотрудников милиции остановиться те не отреагировали, но попытались скрыться, разделившись. Одного из предполагаемых преступников начал преследовать А.М. Зиякаев, второго - Н.А. Илясов.

Первому удалось задержать подозреваемого, гражданина А.И. Лупашко, который, как выяснилось впоследствии, являлся активным участником преступной группы, совершившей разбойное нападение на магазин. Н.А. Илясов в это время продолжал преследование второго подозреваемого. В ответ на произведенные Илясовым предупредительные выстрелы убегающий преступник выстрелил. Милиционер, получив два огнестрельных ранения, упал. Продолжить погоню он не мог. Но, преодолевая боль, Илясов сумел позвонить со своего сотового телефона в дежурную часть и сообщить, в каком направлении скрылся преступник. Проезжающие мимо горожане оказали пострадавшему милиционеру помощь, доставили его в Центральную районную больницу.

Еще два подозреваемых были задержаны экипажем ОБ ППС, в котором находились И.И. Илькин и Д.Н. Сердюк. Им удалось остановить отъезжающую от «Интерьера» машину, где находились причастные к нападению на магазин И.О. Иванов и С.П. Кудрина.

В тот вечер милиционерами ОБППСМ УВД г. Сургута были задержаны трое матерых преступников, на счету которых было несколько совершенных ранее разбойных нападений. Двое бандитов, скрывшихся в тот день с места преступления, были задержаны позднее.

Подвиг милиционеров ОБ ППСМ УВД г. Сургута не остался незамеченным - медалями награждены раненные во время задержания милиционеры А.Л. Дробин и Н.А. Илясов. Последний из них получил заслуженную награду месяц назад.

Роман Гришин,
инспектор ОК и БСП ОБППС УВД г. Сургута.

ЧП

Ученик 9 «б» класса Иван Кардаполов попал в травматологический центр с сотрясением мозга. Только после этого взрослые узнали о том, что произошло в гимназии №3 и в какие недетские игры играют порой подростки.

Из-за чего произошла драка, мальчик до сих пор не говорит, и родители узнали правду от его одноклассников.

Оказалось, у Ивана сначала вымогали деньги. Причем это не первый случай, когда группа из нескольких подростков (их фамилии известны) требовала у своих одноклассников деньги. Если денег нет, то ты должен сознаться, что ты, мягко говоря, лох. Унижение своих жертв юные вымогатели записывали на камеру, а потом распространяли записи среди одноклассников с помощью сотовой связи. Кто не соглашался платить деньги и унижаться, тех избивали. Так, по версии родителей, Иван оказался на больничной койке.

В настоящее время доказательства, например, цифровой записи, как избивали их сына, у них нет, но есть свидетели, которые видели эти кадры. Называть их фамилии Кардаполовы не торопятся.

Ивана избили 5 октября. Двумя днями раньше такая же участь постигла его одноклассника. Родители второго мальчика рассказали о происшедшем администрации гимназии и предпочли перевести сына в другое образовательное учреждение. «Если бы после первой драки были приняты меры, с нашим сыном все было бы сейчас в порядке», - рассказывает

мама Ивана. Кардаполовы написали заявление в милицию.

Инспектор ГОМ-3, кура-

флика администрацией гимназии проведена огромная работа - состоялся родительский комитет, с каждым ребенком беседовал психолог, запланированы педсовет, психологические тренинги. В то же время многие родители одноклассников Ивана об-

стояла на том, чтобы пока за «круглым столом» собрались одни родители. А значит, правду о том, что же творится в 9 «б», так никто и не узнал. Да и стоит ли ждать откровения со стороны подростков? Наверняка многие родители не знали и до сих пор не

Школьные годы... криминальные

тор гимназии №3 Ольга Бородай, чрезвычайное происшествие комментирует так: разбирательство еще не завершено, обстоятельства дела до конца не выяснены, не все подростки опрошены. Следовательно, вывод делать рано.

Отвечая на вопросы, директор гимназии №3 Галина Мисюля говорит, что подростки, участвовавшие в драке, на учете нигде не состоят, в образовательном учреждении характеризуются как обычные подростки со средней успеваемостью и поведением.

- Я руковожу образовательным учреждением восемь лет, - продолжает она, - но такое у нас случилось впервые. В настоящее время я готова подтвердить только факт драки, вымогательство денег и другие обвинения, предъявленные родителями Ивана, требуют доказательств. Для решения кон-



ращаются к нам с жалобой на Кардаполовых, папа Ивана неоднократно угрожал подросткам, избившим его сына, расправой.

Кардаполовы выступили инициаторами проведения общеклассного собрания. Оно состоялось 11 октября. Однако почему-то администрация школы на-

знают, что их детей избивали, унижали, или, наоборот, что их такие домашние сыновья или дочери вымогали деньги и предавали друзей. Для многих 9 «б» класс гимназии №3 стал пропуском во взрослую жизнь, но какую?

Имя и фамилия подростка изменены.

С миру по... грамму

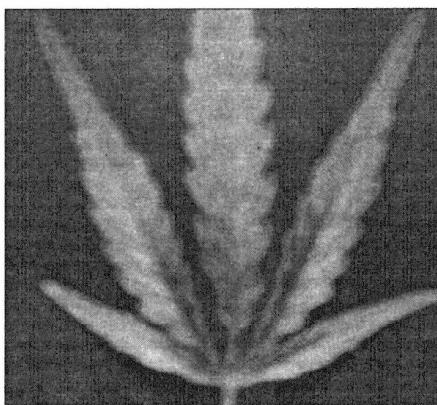
НАРКО-STOP

Сургутян уже не удивить большими партиями изъятых героина. То ли ОСО ПНОН работает буквально без минуты отдыха, то ли поставщики наркотика везут его в Сургут более крупными объемами, чем раньше. В Сургутском районе партии изымаемого «порошка» значительно меньше, но задерживают людей, подозреваемых в хранении или сбыте героина, довольно часто.

Три дня подряд в Сургутском районе возбуждались уголовные дела по ст. 228 Уголовного кодекса РФ. Об этом рассказал старший помощник районного прокурора Павел Сидоров.

В первом случае гражданин К. приобрел героин у магазина «Росич» на ул. Гелогической г. Сургута. В тот же день, двигаясь на ВА3-21099 по автодороге Барсово - Солнечный, он увидел на обочине сотрудников милиции. «Кабы чего не вышло», - подумал гражданин К. и выбросил весь наркотик через окно

автомобиля. Тем не менее избежать наказания ему не удалось. Милиционеры остановили машину, а на обочине обнаружили и выброшенное наркотическое вещество массой 3,592 грамма...



Днем позже был задержан гражданин А., который ранее приобрел за две тысячи рублей у знакомого мужчины на оптовом овощном (!) рынке шесть свертков с наркотиком. По его словам, для личного употребления. Хранил наркотик дома в г. Лянтор. Но только до прихода сотрудников милиции, которые в ходе личного досмотра изъяли оставшиеся два свертка общей массой 0,694 грамма...

На следующий день гражданин М. приобрел для личного использования 8,726 гр. героина и положил «порошок» в карман пиджака. Уже через несколько часов в ходе оперативно-розыскных мероприятий его задержали сотрудники ОСО ПНОН УВД Сургутского района возле автостоянки в п. Солнечном. В ходе личного досмотра героин был обнаружен...

Как сообщил Павел Сидоров, по всем трем делам в настоящий момент ведется следствие.

Ведущие страницы - Наталья Быкова, Елена Тюменцева.

Внимание: грипп!

пу приходится самый высокий уровень заболеваемости и именно эта группа является основным источником инфекции в силу высокой частоты контактов.

Будут ли эффективны гриппозные вакцины, создаваемые ежегодно по прогнозу ВОЗ, при развитии новой пандемии гриппа?

Будут, так как разные штаммы вирусов гриппа, и новые в том числе, имеют общие свойства со старыми штаммами, что позволит снизить количество осложненных форм.

Ежегодная прививка от гриппа должна стать обычной профилактической мерой.

Дети, посещающие детские сады и школы, учащиеся и студенты средних специальных и высших учебных заведений, лица, имеющие хроническую патологию, работники медицинских и образовательных учреждений, а также работники сферы обслуживания, относящиеся к муниципальным учреждениям.

Для бесплатной иммунизации в город поступили вакцины «Гриппол» и «Инфлювак». Оба препарата имеют свойства вырабатывать хороший иммунитет против вируса гриппа и редко дают побочные реакции.

Это невозможно, потому что вакцины инактивированные, то есть содержат только фрагменты вирусов.

Иммунизация должна осуществляться после исчезновения клинических проявлений заболевания или стабилизации состояния, что подтверждается лабораторными исследованиями и осмотром лечащего врача. Получение постоянной терапии, при условии стабильного состояния по заболеванию, не является противопоказанием для иммунизации. С целью уменьшения негативного воздействия вакцинного препарата назначаются лекарственные препараты, для каждого заболевания индивидуально.

Кому противопоказана иммунизация против гриппа?

**Можно ли сочетать
иммунизацию против гриппа
с введением других
вакцинных препаратов?**

Вакцины, используемые для иммунизации в рамках Национального календаря прививок, кроме БЦЖ, можно вводить одновременно с противогриппозными вакцинами, но в разные участки тела.

Колым	Аваро-урусское рыбное	Волжские роман Путца	Пирр с набел	Солотный гид	Вид меда
Ионор	Жителю Поты				
Заруак	Веник с полюхой			Туск или Хавьер	Белоглазый гусак
		Иенг			
Фокстога					
Подвал- ния	Ниль Ри- шоро	Сторо- бочничко- во	Уста	Угрози- мая за- ня	Вид тви- нко
		Кувени- тый онос	Пасты- ки		
	"Злупий Брава", лидер		Уступки в цене	Постыл (поэт.)	Предмет
	Метод РАДИ было	Екатерин- нин			
	Решал вэл		Круглые нитки		
	Факт про- те тыши			Помый бардак	Вид со- вазны
	Шоу кло- вое	Города в Эстонии	Перфоро- ра Монопо- лия		
				Опера Домени- ти	Мосток
Финал с баром газа		Чик, ром Частица			
			В нем ис- тиско		
Дом	Боготство				
Волжута летроз			Блеск ин- терной утопии		

АНЕКДОТЫ

	Х	Ф	Р	Е	Б	У	С	
П	Р	О	У	Х	А	Е	И	
	Е	Р	И	К	В	П	С	К
	Д	И	К	О	В	И	Н	А
Л	И	С	А	О	Д	Е	С	С
	С	Т	Р	И	Ж	Д	А	Т
	К	Д	А	Л	Ь	К	О	В
Т	А	П	О	Ч	К	И	А	И
	Р	О	А	С	У	Ш	К	
	Н	О	Р	И	Т	Н	Г	
Н	Е	Т	О	О	Е	Ш		
	С	О	П	И	А	К	И	Т
М	О	Н	Е	Т	А	В	К	У
С		Ч	Д	У	Р	А	К	И
	Н	А	Г	А	Р	Л	А	З
С	В	А	Т	Н	И	К	И	Т
И	Р	О	Ж	И	К	И	Т	У
И	З	Ы	К	А	Л	Т	А	Р

*Когда неприятности отступают,
главное - их не преследовать.*

Если человек по-настоящему
хочет жить, то медицина бес-
сильна:

Грех предаваться унынию, когда есть другие грехи!

Словом можно обидеть. Словарем - убить.

Объявление: Куплю оверлок, б/у, недорого. Хоть узнаю, что это такое.

Газетная площадь предоставлена Центру медицинской профилактики.

МИР ПУТЕШЕСТВИЙ
Уважаемые дамы и господа! Предлагаем всем!

Новые впечатления от Италии: Сан-Ремо, Дзано, Марина, Раттало, вся Лигурия, Оливия, Неаполитанская ривьера и др.
Галассостедиты в ТУНИСЕ, ФРАНЦИИ, на греческих островах.
Термальные курорты и SPA-центры: о. Гарда, Баден, о. Капри, Лозанна, Бретань, о. Ховиз, Португалия.
Отдых на островах ИСКИЯ, САРДИНИЯ, КРИТ, РОДОС, КОРСИКА, МАЙОРКА, ИБИЦА, КАНАРЫ.

Торговый комплекс
«СИБИРЬ»
(3462) 51-67-07,
28-44-66.
Торговый комплекс
«РОСИЧ»
(3462) 52-38-99,
52-38-91.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
офисные помещения, склад площадью
150 кв.м, теплый, с эстакадой,
по ул. Терешковой.
Звонить по телефону:
25-66-53 (с 08 до 17 часов).

РЕМОНТ
ИМПОРТНЫХ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН
Вызов бесплатный.
Тел.: 66-21-51, 66-21-50.

ООО
«Старшеклассник»
продолжает набор
школьников 9, 10, 11
классов
Подготовка к ЕГЭ,
школьным экзаменам,
поступление в вузы.
Адрес: школа № 39.
Телефон:
61-00-61, 35-00-04.
Свидетельство о регистрации
№ 1028000595895.

ООО «Мастер-Групп»
Гарантия
1 год -
Кредит
3 месяца
ВСЕ ВИДЫ
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ
Обслуживаем жилые дома и
организации
77-18-07.
78-57-29

Живая музыка. наше радио 101.3fm


**Сургутское городское муниципальное
унитарное предприятие оптово-торговая
база «Декабрьская»**
объявляет о преобразовании в
**открытое акционерное общество
«Торговая база «Декабрьская»».**
Претензии принимаются в течение месяца.

**Вниманию жителей
г. Сургута и
Сургутского района!**
Во всех отделениях Сургутского по-
чтамта и на участке подписки печати
по адресу: г. Сургут, ул. Декабрис-
тов, 2, - продолжается подписка на
1-е полугодие 2007 г.
Подпишись!
**Расширь границы
своего мира!**
Лицензия № 25577 от 11.04.2003 г.

Требуются на работу:
1. Электрогазосварщики.
2. Монтажники санитарно-техни-
ческих систем и оборудования.
Опыт работы, полный соцпакет.
**Тел.: 45-63-01,
45-63-02.**

**ПРАЧЕЧНАЯ
САМООБСЛУЖИВАНИЯ**
СТИРКА (5кг) 100 руб.
Тел. 690-230
Ул. Быстринская, 22/1
ТБЦ «БЫСТРИНСКИЙ»

105.0 FM
ЮГРА
РАДИО
ЕДИНСТВЕННОЕ МЕСТНОЕ РАДИО
*РАЗМЕСТИ СВОЮ РЕКЛАМУ!
22-04-12
22-04-71
МАЯКОВСКОГО 12А, 4 ЭТАЖ

Вниманию абонентов!
В соответствии с решением Федерального агентства связи №5547 от 7 ноября 2006 года
начнутся работы по смене нумерации на сети телефонной связи ОАО «Сургутнефтегаз»
в городе Лянтор и поселке Нижнесортнымский.
Будут заменены первые цифры телефонных номеров в соответствии с таблицей

старая нумерация	новая нумерация
11xxx	79xxx
12xxx	36xxx
14xxx	77xxx
18xxx	76xxx
100xx-103xx	354xx-357xx
108xx-109xx	758xx-759xx
150xx-151xx	360xx-361xx
155xx-159xx	785xx-789xx

Дополнительная информация по телефонам:
г. Лянтор **78-0-00**
п. Нижнесортнымский **70-0-09**
г. Сургут **40-03-03**

РАСПРОДАЖА
стекла, зеркал, торгового оборудова-
ния и одноразовой посуды.
ТЕЛ: 22-02-02, 23-23-20.

Фитнес-клуб «STRONG»
Чемпион Европы
Александр Фёдоров
рекомендует!
* Более 60 видов лучших американс-
ких тренажеров для всех групп мышц
* Полный гантельный ряд от 1 до 60 кг.
* Профессиональные кардиотренажеры
* Вертикальный солярий
и косметика
* Профессиональные тре-
неры
* Индивидуальный подход к каждому клиенту
и составление программ с консультацией по
спортивному питанию
* Спортивное питание лучших мировых про-
изводителей США, Германии, Голландии (ви-
тамины, энергетические напитки, жиросжи-
гатели...)
* Перчатки, атлетические пояса, ремни для тяги
и многое другое для занятия фитнесом
Требуются опытный инструктор!
г. СУРГУТ, УЛ. 30 ЛЕТ ПОБЕДЫ, 66, ГМ «БОГАТЫРЬ»
ТЕЛ/ФАКС: 21-05-22 WWW.KRUZ-FISH.RU

**Приём ЧАСТНЫХ
ОБЪЯВЛЕНИЙ** для абонентов
В газете
«СУРГУТСКАЯ ТРИБУНА»
«СУРГУТСКИЙ КУРЬЕР»
для абонентов «Сургутмел»
066
074

Индивидуальное гарантированное
освобождение от алкогольной и
наркотической зависимости проводит
психолог ЮРИЙ ШЕСТАКОВ.
Условия: ваше желание и сутки не
употреблять. Возможен вызов на дом.
Тел. 23-19-89.

*** КАФЕ «АВРОРА» ***
Высокое качество
обслуживания
и оригинальные блюда,
приготовленные
по специальной рецептуре
ЧАСЫ РАБОТЫ:
пн-чт, вс: с 12.00 до 24.00
пт, сб: с 12.00 до 02.00
*** БИЗНЕС-ЛАНЧИ ***
*** НАКОПИТЕЛЬНАЯ ***
СИСТЕМА СКИДОВ
*** ПРОВЕДЕНИЕ ***
ПРАЗДНИЧНЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ
тел. 36-36-56
информация на сайте: www.ikino.ru