



Основана в 1934 году



Сургутская Трибуна

Суббота, 18 ноября 2006 года № 218 (11052)

Ежедневная городская газета

Нетуманные впечатления от туманного Альбиона

Путевые заметки корреспондента «СТ» Марии Уваровой
читайте на стр. 4-5



Александр Сидоров перенёс национальный вопрос

Во вторник глава города встретится с руководителями национальных общественных объединений.



Армия под надзором

Вице-премьер, министр обороны Сергей Иванов сделал то, о чем говорили все последние полтора десятка лет: он поставил армию под гражданский контроль общества. Стр.3



Ловись, рыбка!

В филиале «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «ОГК-4» определили победителей личного первенства по подледному лову рыбы. Стр.5



Внимание! Уважаемые граждане!

Общественная приемная депутата Думы ХМАО-Югры по единому трехмандатному избирательному округу №12

АНДРЕЕВА Алексея Владимировича находится по адресу:
г. Сургут, ул. Маяковского, 38, каб. 22. Тел. 51-56-07.

ПОДПИСКА на газету «Сургутская трибуна» 2007 год

скидка 10%

Ждём вас по адресу:
ул. Маяковского, 12а
тел. 22-04-50.
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ, с 9 до 21.00.

На правах рекламы

ЕВРОПА

ОГРОМНОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ВИДЕОКАМЕР

23-53-53, 519-555, ул. Ойстревского, 14/2.
интернет: с 10.00 до 18.00, сб.-вс. с 11.00 до 18.00.

ПОГОДА по сведениям СУРГУТСКОГО ГИДРОМЕТЕОБЮРО	
18 ноября	Переменная облачность, без существенных осадков, слабый туман. Ветер восточный, 6-11 метров в секунду. Температура ночью -21, -23 градуса, днем -19, -21 градус.
19 ноября	Давление в течение суток будет слабо расти. ПО ОКРУГУ переменная облачность, преимущественно без осадков. Ветер слабый. Температура ночью -20, -25 градусов, по северу до -30, днем -17, -22 градуса.
В прошлом	Минимальная температура 18 ноября была зарегистрирована в 1952 году (-40,8 °C), максимальная - в 1977 году (+2,9 °C).

На правах рекламы

ООО Медицинское объединение «НАДЖА»

БОЛЕЕ ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ НА САЙТЕ www.monadja.ru

- МОНИТОРНОЕ ОЧИЩЕНИЕ КИШЕЧНИКА (1 процедура - 315,00; при наличии пенсионного удостоверения - 268,00 руб.)
- ФОТОМОДИФИКАЦИЯ КРОВИ (1 процедура - 900,00 рублей)
- ПЛАЗМАФЕРЕЗ (1 процедура - 2 900,00 рублей)

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНУ 36-88-15.

НАШ ТЕЛТАЙП

«Мостострой-11» приступил к строительству объездной дороги в Сургуте, которая будет продолжением уже действующей объездной автомагистрали от улицы Энгельса до улицы Югорской. («Интерфакс»).

24 ноября Сургутская художественная галерея «Стерх» презентует международный выставочный проект «Арт-транзит.60-я параллель». (Соб. инф.).



Армия под родительским «колпаком»

При всех армейских или флотских коллективах появляются родительские инспекции, а при Минобороны РФ будет создан общественный совет, куда войдут авторитетные в стране люди. Соответствующий приказ на днях подписал вице-премьер, министр обороны Сергей Иванов.

Родители охотно начнут принимать участие в решении вопросов, не касающихся боевой подготовки, включая совещания, где обсуждается воинская дисциплина и социально-бытовые проблемы. Как заявил С. Иванов на Всеармейском совещании командного состава Вооруженных Сил, родители солдат, проходящих военную службу по призыву, - это проверенный ресурс, способный придать мощный импульс деятельности по осуществлению гражданского контроля над Вооруженными Силами.

Министр сообщил, что уже приказал подготовить документы, регламентирующие реализацию новой формы взаимодействия армии с обществом. По его словам, командиры должны будут не только налаживать контакт с родителями своих солдат, но и организовывать с наиболее активными из них реальное взаимодействие. Во-первых, каждый родитель должен быть информирован об условиях службы их детей. В первую очередь для общественности доступными должны стать адреса и телефоны командиров и их заместителей. Во-вторых, у всех же-

лающих должна быть возможность своими глазами увидеть, как в армии организован быт сыновей, что они едят, какую медпомощь получают. Родители также смогут проявлять инициативу и помогать командирам в организации праздников, чествовании лучших солдат и матросов. Еще один немаловажный момент - субъектам Федерации рекомендовано включать в состав призывной комиссии солдатских отцов и матерей. Таким образом, призыв, вероятно, станет прозрачнее, сократится возможность злоупотреблений и симуляций.

Есть мнение

Андрей Сенин, директор центра специальной подготовки «Сибирский легион»:

- Думаю, это хорошее нововведение. Аргументы министра были, в частности, чтобы в составе призывной комиссии сидели родители солдат - непризывников, которые думают, как бы влиться в доверие призывной комиссии и «отмазать» своего чадушку, а призывника, который уже служит

сегодня. Родители смогут остановить призыв «косого и хромого» для выполнения плана. В принципе, все это уже работает за счет активной позиции комитетов солдатских матерей. Это, считаю, оправдано. Ведь порой нас пугает даже не столько какое-то действие, сколько неизвестность. Не лишним будет, если родители будут знать, где служит их ребенок, что он ест и пьет, какие у него командиры, где у него полигон, казарма, тепло ли в них, чисто ли. Я это и по себе знаю. Когда мы проводим военные программы, мы запрещаем родителям приезжать. В свободное время мы всегда показываем родителям, в каких условиях живет ребенок. Когда есть возможность, иногда даже кормим родителей тем же, что и их детей.

На дедовщину, может быть, нововведение напрямую не повлияют. Но, возможно, новости с воинской части до родителей начнут доходить быстрее. И родители порой будут задавать неудобные для командования вопросы. Замалчивать

факты не получится. Хотя родители смогут узнать о жизни ребенка уже по его внешнему виду.

Владимир Мацев, начальник второго отдела администрации г.Сургута, полковник запаса:

- Я считаю изменения позитивными. Правда, пока плохо представляю, как будут выглядеть эти родительские советы, чьи отцы и матери будут туда ходить. И как быть, если родители живут на «большой земле», а сын служит на Камчатке? А вот опыт работы, когда родители, в частности, матери «афганцев» входили в состав призывной комиссии, в нашем муниципальном образовании уже был. Правда, в последнее время их перестали включать. Вместо этого сегодня в призывные комиссии привлекаются представители образования, ПВС, управления по труду и миграции. А если сюда будут входить еще представители общественности, матери, польза, уверен, будет.

Подготовил Александр Данилов.

Встречу с диаспорами перенесли.

Причины - технические

Встреча городских властей с руководителями национальных общественных объединений Сургута, которая должна была пройти вчера, не состоялась по техническим причинам, сообщили «СТ» в управлении координации внешних и общественных связей администрации города.

Мероприятие перенесено, и связано это с тем, что председатель консультативного совета по национальным вопросам и заместитель главы города Яков Черняк в настоящее время находится в командировке в Москве. Он и глава города Александр Сидоров встретятся с представителями диаспор, предположительно, на следующей неделе во вторник.

Дмитрий Карелин.

Уход за ребёнком - 40 процентов заработка

15 ноября Госдума приняла в окончательном чтении закон об увеличении ежемесячного пособия по уходу за детьми до полутора лет, сообщило РИА Новости.

С 1 января 2007 года его размер будет значительно увеличен. Для матерей, не подлежащих обязательному соцстрахованию (в том числе обучающихся на очном отделении и уволенных в отпуске по беременности и родам в связи с ликвидацией организации), пособие поднимется до 1,5 тыс. руб. по уходу за первым ребенком и до 3 тыс. руб. - за вторым и последующими детьми. Для работающих матерей устанавливаются пособия в размере 40% их среднего заработка. При этом максимальный размер не может превышать 6 тыс. руб., минимальный по уходу за первым ребенком составляет 1,5 тыс. руб., за вторым и последующими - 3 тыс. руб. Размеры пособий будут определяться с использованием районных коэффициентов. Закон также вводит новый вид пособия - единовременную выплату при передаче ребенка на воспитание в семью. Его размер составит 8 тыс. руб., и им сможет воспользоваться один из усыновителей, опекунов или попечителей. Закон сохраняет льготное исчисление пособий для чернобыльцев в двойном размере до достижения ребенком возраста 3 лет.

КВН-щики города к финалу всегда готовы

Финал городской лиги игр КВН, отмененный месяц назад по организационным причинам, состоится сегодня, сообщает комитет молодежной политики.

В театре Сургутского государственного университета состоится между собой пять сборных команд: «КВН» (Сургутский институт нефти и газа), «С приветом» (СурГУ), «Шок» (СурГУ), «МРЗ» (Сургутский педагогический университет) и гости из Пыть-Яха - «Телкила Бум».

Напомним, что в прошлом году за звание веселых и находчивых боролись четыре команды - «Перцы» (СурГУ), «Ликана», сборная города Лянтор и команда Сургутского педуниверситета «Пирог», которая и одержала тогда победу.

Победителей финала этого года ждут призы от главного спонсора мероприятия - оператора сотовой связи.

Сергей Крестов.

Повестка дня десятого заседания Думы города

28 ноября 2006 года в 10.00 в зале заседаний Думы города (ул. Восход, 4)

1. Об итогах приватизации муниципальных предприятий, муниципального имущества за 2004 - 2006 годы.
Готовит администрация города
2. О прогнозно-плане приватизации муниципального имущества на период с 2007 по 2008 год.
Готовит администрация города
3. О работе муниципальных предприятий города за 9 месяцев 2006 года.
Готовит администрация города
4. О разработке городской целевой программы «Предоставление субсидий на строительство или приобретение жилья из средств местного бюджета».
Готовит администрация города
5. О Положении о порядке назначения и проведения опроса граждан в городе Сургуте.
Готовит администрация города
6. О Положении о по-

- рядке проведения собраний и конференций граждан в городе Сургуте.
Готовит администрация города
7. О ходе реализации городской целевой медико-социальной программы «Профилактика и лечение артериальной гипертензии» на 2003-2007 годы.
Готовит администрация города
8. Об итогах летней оздоровительной кампании.
Готовит администрация города
9. О благоустройстве и озеленении территории города.
Готовит администрация города
10. О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.
Готовит администрация города
11. Об итогах выполнения городской целевой программы «Комплексные мероприятия по социальной поддержке ветеранов боевых действий в Афганистане и других участников боевых действий, локальных

- войн» на 2004 - 2006 годы.
Готовит администрация города
12. О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городском округе город Сургут.
Готовит администрация города
13. О реализации мер, направленных на стабилизацию обстановки с пожарами и предотвращении гибели людей на пожарах в городе Сургуте в 2006 году.
Готовит администрация города
14. О ходе выполнения решения городской Думы от 26.10.2005 № 521-III ГД «О ходе выполнения мероприятий городской целевой программы «Пожарная безопасность» на 2001 - 2003 годы», продленной до 2005 года».
Готовит администрация города
15. О реализации кредитного соглашения с Европейским банком реконструкции и развития.
Готовит администрация города
16. Разное:
- о введении и распределении муниципального жилищного фонда в 2006

- году.
Готовит администрация города
- о дате и повестке дня одиннадцатого заседания Думы города
- Вопросы для дополнительного включения в повестку дня**
1. О внесении дополнений в текущую программу поддержки малого предпринимательства в городе Сургуте на 2006 - 2007 годы.
Готовит администрация города
2. Об определении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.
Готовит администрация города
3. О присвоении звания «Почетный гражданин города Сургута».
Готовит администрация города
4. О делегировании.
Готовит Дума города
5. О внесении изменений и дополнений в решение городской Думы от 26.05.2005 № 465-III ГД.
Готовит Дума города
- Ю.П. Кузьменко, председатель Думы города.**

С 20 по 30 ноября 2006г. межведомственная комиссия по размещению движимых (временных) объектов

в соответствии с постановлением администрации города от 31.10.2006г. №2540 «О новомодном оформлении города»

производит прием заявок от юридических лиц и предпринимателей на временное размещение с 20 декабря 2006г. по 1 марта 2007г. передвижных киосков общественного питания на территории зимнего центрального досугово-развлекательного комплекса (площадь перед зданием театра СурГУ).

Заявки принимаются в кабинете 103 администрации города (ул.Энгельса,8). Телефон для справок 52-21-03.

В Госдуму РФ внесен проект поправок в закон «О свободе совести», разрешающий преподавание религиозных дисциплин в школе. («Коммерсант»).

С 20 ноября по 24 декабря KOLAVIA открывает продажу авиабилетов по специальным тарифам: «Летайте с друзьями!». (Пресс-служба а/к «Колывания»).

В финале чемпионата мира в Японии волейболисты сборной России в драматичной борьбе сенсационно обыграли главного фаворита турнира - сборную Бразилии. («Взгляд»).



Из дальних странствий возвратясь

«Горячая линия» слушает...

Слышала, что с Нового года можно получить субсидии на содержание усыновленного ребенка. Куда для этого нужно обратиться?

Действительно, с 1 января 2007 года вступит в силу закон ХМАО-Югры №84-оз, предусматривающий выплату средств на содержание усыновленных детей. Вам следует обратиться в комитет по опеке и попечительству администрации города (проезд Советов, 4) с документом, удостоверяющим личность. Дополнительную информацию можно получить по телефонам: 52-28-63, 52-28-40, 52-28-26.

Правда ли, что закрывается центр планирования семьи на улице Бахова, 16/1? Что будет на его месте? Моя дочь наблюдается там в женской консультации, менять врача и ходить в поликлинику не хочет...

Центр социальной помощи семье и детям «Юнона» (бывший центр планирования семьи и репродукции человека), действительно, в ближайшее время будет реорганизован, - сказала нам директор центра Татьяна Кобылица, о чем она сама и ее коллеги искренне сожалеют.

Тем не менее, такое решение департамента труда и социальной защиты ХМАО, который объясняет свою политику необходимостью освободить центр от «несвойственных» ему как социальному учреждению функций, а именно - медицинского обслуживания населения.

«Юнона» между тем не закроется окончательно, изменится лишь направление работы центра - отныне он будет исключительно социальным. На базе центра останутся работать психологи и социальные педагоги, которые будут оказывать помощь людям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В каком порядке будет осуществляться повышение оклада первого разряда ЕТС по оплате труда работников муниципальных предприятий?

По сообщению информационно-аналитического управления администрации города, увеличение тарифной ставки (оклада) первого разряда Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета города, будет осуществляться следующим образом: с 1 сентября 2007 года - 1 450 рублей; с 1 сентября 2008 года - 1 500 рублей; с 1 мая 2009 года - 1 600 рублей. Напомним, что с 1 октября 2006 года он составил 1 300 рублей. Эти изменения касаются работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета города и работающих в системе здравоохранения, социальной защиты населения, образования, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики, а также гражданских служащих подразделений внутренних дел и государственной противопожарной службы.

Какими путями передается гепатит С?

По данным, помещенным на официальном сайте медицинского центра НИИ физико-химической медицины, вирусный гепатит в 1000 раз заразнее СПИДа. Даже следов крови нередко оказывается достаточно для заражения. Общие бритвенные приборы, маникюрные принадлежности, нанесение татуировки, пирсинг, посещение зубного врача, гинеколога, перенесенная операция - все это может быть фактором риска. Роль полового пути в передаче вируса составляет до 30 %.

Я инвалид. Очень нужно заказать обувь особого покроя. Куда обратиться с такой просьбой? Отдел индивидуального пошива обуви, как нам сообщили, находится по ул. Университетской, 3.

Выражаю благодарность директору ЗАО «Сургутстройремонт» Н.И. Герасимову и коллективу предприятия за оказанную помощь в похоронах трагически погибшего брата Гринина Николая.

На «ГЛ» дежурил Сергей Крестов. Наш телефон 22-04-68 работает с 9 до 12 часов. Вопрос можно задать посредством SMS-сообщения на номер 5121. Стоимость SMS-сообщений - 30 рублей.

Я никогда не была за границей. И вот - свершилось. Мы в Британию, дорогой товарищ! Местом для первого визита за кордон была выбрана самая цивилизованная в мире страна.

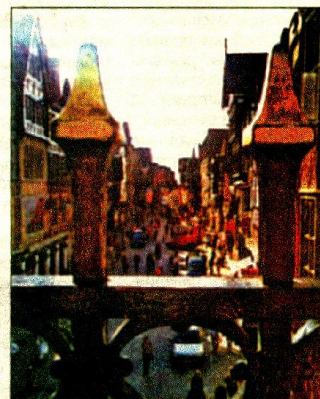
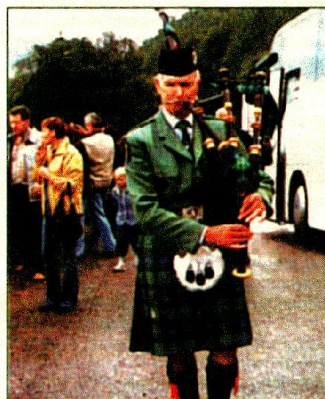


Начнем с ассоциаций. С одной стороны - триумф империализма, порядок, сдержанность, монархия, Киплинг, Конан Дойл. С другой - вспомним отрубленную голову Карла I, череду литературных вольнодумцев: Байрона, Уайльда, Уэлша. Именно в этой стране, на родине панка, при живой королеве на вершины хит-парадов агро-моздилась песня с текстом - «Боже, храни королеву. Фашистский режим сделал тебя кретинкой... Она не живое существо, и нет будущего в английских мечтаниях». И как-то посреди этих крайностей - демократия, парламент, торжество политик и всякой иной корректности? В общем, в большей степени страна влекла не цивилизацией. Великобритания притягивала парадоксом, экзотикой, культурой со скелетом в шкафу.

В английских ландшафтах величественных панорам не наблюдается. Грандиозная природа, горы, перевалы - с этими вопросами - к Шотландии (ее просторы и, конечно же, замки, в большой чести у кинематографистов, куда ни плюнь - там снимали «Храброе сердце», здесь - «Властелин колец», тут - «Гарри Поттера»). пейзажи все больше симметричны. За окном автобуса мелькают опрятные, ухоженные поля, флегматичные овечки. Овцы имеют длинные хвосты и очень серьезное выражение морды. Некоторые щиплют траву, упав на колени, потому что от переданной стоять уже не в силах.

Симпатичен Озерный край, хотя наш Байкал впечатляет больше. Зато на Байкале разве что бурятские сказки можно послушать, а Озерный край взрастил плеяду поэтов-лейкистов, проторомантиков. На редкость аккуратными стоят леса. Оказалось - искусственные, то есть посаженные вручную. Свои-то вырубили на строительство флота для сопротивления испанской Армаде. А затем взамен каждого вырубленного дерева посадили два. Сидели плотно, буквально чащей, обнесли колючей проволокой - ни грибов тебе, ни ягод, ни оздоровительных прогулок. Рыбачить по-диарски в местных реках тоже нельзя, тут и там частная собственность.

Нетуманные от туманного



Эти факты вызывают у русских туристов высокомерные смехи и присвисты разочарования.

С погодой в Англии все в порядке, ну, немножко переменчивая, зато не суровая. Живут себе с ordinarily оконными рамами, канализационные трубы выведены наружу - нет морозов, прорывов труб не будет.

Как показала история, серьезные англичане любят заниматься, на наш взгляд, бессмысленными делами. То носят с женским чулком (я про учреждение Ордена подвязки), то с пушкой (участовавшая в шотландских восстаниях, ее приговорили к заточению в лондонском Тауэре, позднее правительство по хатайству Вальтера Скотта разрешило вернуть ее в Эдинбург, но тоже в заточение). Долго и всерьез могут рассказывать про привидения - так, что потом в каждой комнате с гобеленами в стене (а большинство привидений живет в отелях) чудится потустороннее. У них и общество защиты привидений есть.

Еще очень любят животных, отчего последние вконец осмелели. Только из-за того, что я не имела при себе кусочка хлеба, в Шотландии меня

укусила за палец лошадь, в Уэльсе - овца, а в Англии облизнула ногу лебедь. Экскурсовод с умилением рассказала, как движение на федеральной трассе парализовало из-за того, что автомобилисты ждали, когда же дорогу перейдет раненый барсук. Страшно подумать, что случилось бы с такой медлительной зверушкой в России.

Первым на нашем пути был Кембридж, город публичных колледжей, откуда вышли Кромвель, Ньютон, Дарвин и до кучи нобелевских лауреатов. Публичное образование - не значит доступное. Имеется в виду, что здесь растут лидеры, готовых к публичной, общественной карьере. Растят за небольшие деньги, обучение стоит несколько десятков тысяч долларов в год. В нашей тургруппе была московская семья, чье чадо здесь обучается. Говорят, что в колледжах очень строгие порядки. Но студенты и здесь позволяют себе что-нибудь эдакое - то машину ректора разберут, а потом соберут на крыше, то в руки горельефа Генриха VIII (установлен на высоте 6 м) вместо скипетра ножку табуретки вставят. Как следовало из слов эк-

скурсовода, жители королевства нечасто могут позволить себе высшее образование вообще - слишком дорого, хотя Великобритания - в лидерах по покупательной способности, по уровню зарплат (в Глазго, кстати, больше всех получают учителя, врачи, ветери-

нары и юристы) и т.д. и т.п. Большинство детей «вышка», видимо, и не нужна. После школы они обучаются на каких-нибудь курсах - не брезгают и рабочими специальностями, или решают продолжать семейный бизнес.

Кембридж - город симпатичнейший, потому что средневековый. Такие же, как здесь, улочки можно встретить в Йорке, Честере. Тут и там тебе показывают нечто с эпитетом - «самый старый» (мост, дом, квартал). При этом все самое старое активно (но аккуратно) эксплуатируется - в домах работают офисы, по мостам ездят машины и т.д. Все держится! Некоторые дома отмечены специальными табличками, надписи на которых свидетельствуют о том, что владелец дома заплатил пожарным сверху, чтобы в случае пожара этот дом тушили первым. Не дай Бог от здания отвалится камень - арендатора заставят найти такой же (той же породы и давности) и восстановить утрату. К старине здесь очень бережно относятся. К примеру, в Йорке разваливается кафедральный собор (оттого, что сделан из особой породы пес-

Общественная палата РФ совместно с депутатами Госдумы намерена лоббировать вопрос присоединения России к Рамочной конвенции по борьбе против табака Всемирной организации здравоохранения. («Lenta.Ru»).

У 44,4% выявленных путан Тюмени обнаружен вирус иммунодефицита, у 100% - гепатит С, у 11,1% - гепатит В, у 22,2% - сифилис. («NewsProm.Ru»).

Папа Римский Бенедикт XVI пожертвовал на восстановление Троицкого Измайловского собора в Санкт-Петербурге, пострадавшего от пожара в августе 2006 года, десять тысяч евро. («Интерфакс»).

чика, которая до чрезвычайности впитывает влагу) - так деньги на реставрацию принимают от представителей всех конфессий. Кстати, в этом соборе есть розетка, изображающая Юрия Гагарина. Зато нет единообразия стиля, потому что строили собор аж 250 лет.

Старинный кафедральный

и изгородях, осталось мало, уж очень низкооплачиваемая и непрестижная эта работа.

В Шотландии все изрисовано чертополохом - знаковое растение для этой страны (уж не помню, какой враг подкрадывался к шотландским рубежам, да только его вероломное нападение не

и воспоминания современников свидетельствуют - сэр В. Скотт был милким, добрым человеком. В его доме, естественно, много семейных портретов. На одном из них изображен дед В. Скотта - с бородой, что для аристократа было недопустимо. Дело в том, что старик клятвенно пообещал не сбривать боро-

все изображенные одинаково носаты. Еще бы. Оказывается, что все портреты писались с одного натурщика.

Рядом с дворцом стоит королевская баня, где мылась сама Мария Стюарт. Мылась, надо заметить, довольно редко. Вода в то время была не в чести у народа, потому что ее качества связывали с проявлениями дьявола. Поэтому королеву Марию водили в баню раз в месяц, с особыми церемониями и разного рода отповедями темному миру.

Эдинбургский замок весьма впечатляет. Но это пока не увидишь еще пару-тройку замков. По стране их настроено невиданное множество, и в конечном счете осматривать их надоедает - ну что там: коллекции оружия, доспехи! Музейщики уж не знают, чем отличиться. В эдинбургском замке, к примеру, есть комната, в которой можно посмотреть на пенек, срубленный из дерева, которое росло напротив окна комнаты, в которой рожала Мария Стюарт. Пенек как пенек.

Конечно же, из Шотландии я вернулась, прикупив виски, волынку и килт. Анекдот в тему:

- Рядовой МакЛинн, почему килт на 4 дюйма длинней, чем положено по уставу?

- Ну вы же сами знаете, сэр...

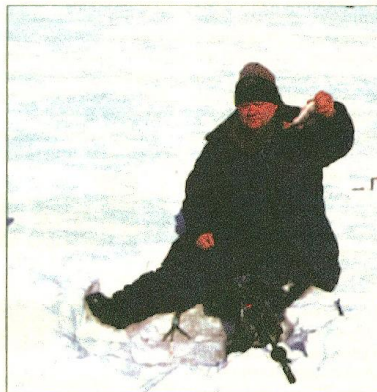
К своему удивлению я узнала, что килт изобрели совсем недавно, в XVII веке. Так что совершенно антиисторично щеголяют в килтах шотландцы-храбрецы из фильма Мэла Гибсона «Храброе сердце». В 1280 году горцы носили флейды, а не килты. И еще о кинолпах. Если вы хотите, чтобы вас проклинал глава старейшего шотландского клана, то спросите у него: «А кем вам приходится Дункан МакКлауд из клана МакКлаудов? Ну, тот, бессмертный? Его еще Кристофер Ламберт играл, в фильме «Горец»?». Этот фильм - плод фантазии сценариста, и герой К. Ламберта МакКлаудом никакого отношения не имеет, о чем глава клана уже устал говорить.

Всего в Шотландии 300 кланов, у каждого тартан (шотландка, по-нашему) особой расцветки. В стране ежегодно проводятся игры горцев (спортивные): мужчины метают бревна, скачут на лошадях и т.д. Участников в трениках на такие игры не пускают, будьте добры, приходите в национальных костюмах. А если члены клана более 100 лет не появлялись в Шотландии, то их на родине больше не привлекают и за шотландцев не считают.

Мария Уварова.

Продолжение следует.

Ловись, рыбка!



В филиале «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «ОГК-4» определили победителей личного первенства по подледному лову рыбы.

Соревнования среди любителей зимней рыбалки Сургутской ГРЭС-2 прошли 11 ноября на одном из озер в 60 километрах от Сургута. Это было шестое первенство по подледному лову. Организатором мероприятия выступил профсоюзный комитет Сургутской ГРЭС-2. Представить свои рыболовные способности на соревнованиях пожелали 34 работника станции.

Проводить этап на скоростное бурение лунки организаторы не стали, так как толщина льда еще достаточно мала. Первый номинант первенства объявился через несколько минут. Им стал Валерий Черединыченко, который поймал первого окуня. Специальный приз получил линейный обходчик ЦТП Василий Хен, как самый пожилой рыбак. Ему 74 года, он еще продолжает трудовую деятельность и показывает рыболовные достижения. В состав рекордсменов вошел и начальник смены КТЦ-1 Сергей Грачев, который поймал самую большую рыбу. Специального приза был удостоен заместитель директора по общим вопросам Валентин Дементьев. На его удочку попалась самая маленькая рыбка.

Третье место в личном первенстве по подледному лову занял начальник смены цеха АСУТП Владимир Мартынов. Общий вес его улова составил почти один килограмм. Вторую ступень пьедестала занял начальник цеха КТЦ-1 Сергей Бакурин. Его окуньки весили один килограмм. 1 кг 100 г показал безмен при взвешивании улова старшего мастера участка оперативной связи Сергея Надымова. В результате он занял первое место.

Финалисты первенства по подледному лову среди сотрудников филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «ОГК-4» примут участие в общегородских соревнованиях среди любителей зимней рыбалки.

Отдел по связям с общественностью филиала «Сургутская ГРЭС-2» ОАО «ОГК-4».

Впечатления Альбиона



собор Честера построен на месте первого норманнского собора, который буквально ушел под землю, потому что был построен на песке. Этому собору, похоже, угрожала та же судьба, он постепенно оседает. Собор многоконфессионален. Это выражается, например, в том, что здесь привлекают детей-сирот со всех стран и всех вероисповеданий.

Стратфорд-на-Эвоне - родной город Шекспира, которого, может быть, и не существовало вовсе. Шекспировский театр Swan (Лебедь) строили трижды, все с ним что-нибудь да случилось - то сгорит, то еще какая напасть. Деньги собирали всем миром, но достроить заведение окончательно помог некий анонимный миллионер-скромняга. Дорожка к часовне, где похоронен человек, похожий на Шекспира, вымощена плитками от старых надгробий. Распространенная, как оказалось, в Англии практика.

Когда выезжаешь из Англии в Шотландию, живые изгороди в сельской местности сменяются каменными. Их кладут без использования крепежа - цемента, проволоки и т.д. Мастера-каменотесы, которые знают толк в та-

удалось потому, что он наступил на чертополох и извиль, перебудив шотландское войско; по крайней мере, так утверждает легенда). С тех пор чертополох повсюду. «Не путать с репейником!» - просит экскурсовод. В Уэльсе фирменный символ еще не лучше - луппорей. А у англичан - роза.

Музей-усадьба самого известного шотландца, Вальтера Скотта, располагается в живописнейшем месте и представляет собой чуть ли не замок, здание строили по личному проекту хозяина. Сейчас этот дом держат дальние родственники В. Скотта: в одной половине дома они живут, а с другой стригут деньги, отдав ее на откуп туристам. Про В. Скотта рассказывают, что он был на редкость работоспособен. До завтрака писал четыре главы. Плодovitый был разве что Дюма-старший. Еще В. Скотт был очень честным. В свое время он организовал книгоиздательство, которое вскоре разорилось, отчего пострадали многие акционеры. Всю свою сознательную жизнь сэр В. Скотт выплачивал им долг. Последние выплаты он осуществил за 7 лет до своей смерти. Вот

ду, пока не восстановят монахию Стюартов. Так и умер с бородой.

Шотландская королевская резиденция Холирудхаус имеет очень скромные интерьеры. Кроме как дополнительных Стюартов никому из королей этот, с позволения сказать, дворец не нравился. В здании было две половины - мужская, под кодовым названием Война, и женская - Мир. Комната посередине называлась («Лев Толстой!» - кричат туристы) - Дружба. Королевская опочивальня представляет собой кровать для карликов. У туристов вид ее вызывает смех. Поэтому экскурсоводы спешно оправдываются, мол, это обман зрения, на самом деле, кровать нормальных размеров, это подушки слишком вытянуты, балдахин низкий и вообще, короли спали сидя, потому что считалось: полезно для организма, если кровь ночью отливает от головы. Когда заходишь в галерею, где висят 111 портретов королей, королев и их сородичей, экскурсовод задает хитрый вопрос: нет ли чего общего между людьми, изображенными на портретах? Туристы, особенно женщины, быстро определяют -

Уголовное дело возбуждено в отношении жительницы Нефтеюганска, пытавшейся незаконно перевести за границу крупную сумму денег. («Интерфакс»).

По подозрению в коррупции задержаны директор Федерального фонда обязательного медицинского страхования Андрей Таранов и его заместитель Дмитрий Усенко. («Коммерсант»).

В Тюмени появилась первая городская елка. Зеленую красавицу установили на площади возле Центрального рынка. («NewsProm.Ru»).



Художественному музею подарили картины

Новое поступление состоялось недавно в Сургутском художественном музее - музею подарили две картины, одна из которых представляет, помимо эстетической, также в определенной степени и историческую ценность.

Как сообщила «СТ» научный сотрудник музея Елена Дроздова, полотно передал городу сургутский художник Аврик Ниязов, неоднократно презентовавший свои работы в художественной галерее «Стерх», на региональных и общероссийских выставках. Подарок художника - две работы, выполненные маслом на холсте. Одна из них - «Портрет французского писателя Ремакля» (1976) - авторская, вторая же - «Весенний вечер» (1972) принадлежит кисти талантливого отечественного живописца советского времени - почтенного художника СССР Вячеслава Федорова.

Признание к Вячеславу Федорову, окончившему в свое время институт имени Репина и Академию художеств и преподававшему в Ивановском художественном училище, пришло, как это часто бывает, уже после кончины. В 1990 году в Москве состоялась большая выставка его пейзажей, тогда же был выпущен альбом работ художника. Почти все работы Федорова хранятся сейчас в Ивановском музее - всего около 56 полотен. И то, что одна из картин живописца обрела свой приют в Сургуте, так далеко от родины, по меньшей мере, необычно.

По словам Елены Дроздовой, обе подаренные А. Ниязовым картины в настоящее время находятся в фондах художественного музея - для холстов предстоит изготовить рамы и подрамники. Увидеть приобретение музея в экспозиции сургутяне смогут уже в ближайшем будущем.

Дмитрий Карелин.

Прём ЧАСТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

В газете
«СУРГУТСКАЯ ТРИБУНА»,
«СУРГУТСКИЙ КУРЬЕР»

074 - для абонентов «Югра-тел»
066 - для абонентов «Сургуттелекомсет»

АУДИТОРСКОЙ ФИРМЕ
ООО «БИЗНЕС-АУДИТ»
в связи с расширением деятельности
требуется на работу

АУДИТОР

На правах рекламы

Требования: аттестат, опыт работы.
Резюме по факсу 50-17-75
E-mail: audit@stpp.surgut.ru
www.stpp.surgut.ru/audit/

КАФЕ «АВРОРА»

Высокое качество обслуживания и оригинальные блюда,
приготовленные по специальной рецептуре

ЧАСЫ РАБОТЫ: пн-пт, вс: с 12.00 до 24.00
пт, сб: с 12.00 до 02.00

На правах рекламы
включено: клининг, доставка еды, система скидок
и проведение праздничных мероприятий

тел.: 36-36-56, информация на сайте: www.ikino.ru

Начало агитационной кампании по выбору управляющих компаний жилфонда в Сургуте ознаменовалось настоящими «коммунальными войнами». Особенно пострадала от «пиара» за этот месяц ООО «Компания «Ником». Чтобы разобраться, насколько обоснованы предъявляемые к этой компании претензии, мы встретились с ее директором Наилем Мирьяновичем.

- Наиль Мирьянович, в последнее время больше всего разговоров ведется по поводу преобразований «Ником». Менялись названия, форма собственности. Рядовому обывателю остаются непонятны причины всех этих трансформаций одной организации. Объясните, зачем это было нужно?

- По всей стране существует множество организаций, которые в силу действующего законодательства выделяют из своего состава непрофильные сферы деятельности. Делается это для оптимизации и большей эффективности всего производства. Ближайший пример - за последний год Сургутская ГРЭС-2 несколько раз меняла форму собственности. Но ведь фактически для потребителя и персонала ничего не изменилось. Никто из горожан сейчас не может сказать, что ГРЭС-2 «несургутская». Ни у кого нет претензий к качеству работы станции. Аналогичная ситуация и с ООО «Компания «Ником». Это предприятие было образовано, выделившись из состава ООО «Ником» как самостоятельное юридическое лицо. Это нормальная практика.

Когда на заседании комиссии в городской администрации обсуждался вопрос о том, чтобы договоры ДЭЗ по санитарно-техническому обслуживанию жилищного фонда были переключены с ООО «Компания «Ником», члены комиссии большинством голосов проголосовали «за». Они прекрасно понимали, что производственные мощности и кадровый потенциал по выполнению этих работ полностью перешли к «Компании «Ником».

- В публикациях в СМИ было озвучено, что у ООО «Компания «Ником» имеется много долгов по налоговым платежам...

- Действительно, руководители ДЭЗ пытаются убедить население, что за год деятельности у ООО «Компания «Ником» налоговые неуплаты составили 2,33 млн. рублей. Скажу, что за каждый месяц у нашей компании текущие отчисления в налоговые органы составляли порядка 4 млн. рублей. Бывает, конечно, что выплаты производятся на несколько дней позднее, чем положено, в связи с задержкой

оплаты за выполненные работы от МУ «ДЭЗ ВЖР» и «ДЭЗ ЦЖР». Но задержки столь незначительны, что о них и говорить-то не стоит. Могу заявить со всей ответственностью - задолженности по налогам у нашего предприятия сейчас нет. Об этом свидетельствуют официальные документы.

- Еще одна предъявляемая вам претензия -

«Ником» расставляет точки над i

двух-, трехмесячные задержки с оплатой услуг подрядчиков. Несколько дней назад в «СТ» вышло коллективное письмо частных предпринимателей, у которых до недавнего времени были заключены договоры с ООО «Компания «Ником» на вывоз крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов. В тексте письма звучала фраза, что с 1 ноября выполнение работ по договорам подрядчики прекратили по причине неуплаты с вашей стороны. Наиль Мирьянович, что вы можете ответить на сей счет?

- Все очень просто. ДЭЗ не рассчитываются вовремя с нами, мы в свою очередь не можем погасить долг в полном объеме перед своими подрядчиками. И сколько бы руководители ДЭЗов ни говорили о том, что производят оплату в срок, акты сверки, составляемые регулярно, свидетельствуют, что дирекции единого заказчика деньги задерживают на срок от двух и более месяцев. Кстати, в одном из последних телевизионных эфиров директора ДЭЗ ЦЖР и ДЭЗ ВЖР признали-таки, что задержки оплаты есть. Правда, при этом они сделали оговорку «текущие». Что это за «текучка» такая длинной в несколько месяцев? Тут вопрос ребром - либо должны, либо нет. Если «текущая» задолженность у ДЭЗ, то «текущая» получается и у нас.

Приведу пример. Если мы получаем от ДЭЗ в установленный срок, предположим, 10 млн. рублей, то 70 процентов этой суммы (7 млн. рублей) уходит на расчет по первоочередным платежам

- это заработная плата работников жилищно-эксплуатационного месяца ООО «Компания «Ником», налоги и расходные материалы по нормативам. Остаток, то есть 3 млн. рублей, расходуется на заработную плату административно-управленческого персонала компании и оплату услуг подрядных организаций. Теперь представим, что ДЭЗ задержал платеж на один месяц. Стало быть, чтобы не прерывать производственный процесс, мы должны из этой суммы произвести первоочередные платежи за прошедший месяц и за текущий

- это уже 14 млн. рублей. Простая арифметика показывает, что даже месячное нарушение сроков оплаты со стороны ДЭЗ не дает нам возможности расплатиться с подрядчиками с меньшей, нежели 2-3 месяца, задержкой.

До последнего времени нам удавалось выходить из ситуации. В крайнем случае - договариваться «по-мировому», на личных встречах с г-ном Чураковым и г-ном Ульбековым. Но сейчас ситуация изменилась. ДЭЗ всяческими путями пытаются нас дискредитировать.

Теперь что касается вывоза мусора. В конце октября я встречался с руководителем своих подрядных организаций и объяснил, что все накопившиеся перед ними долги за 2-3 месяца компания «Ником» погасить сможет. Но не сразу, а в течение месяца. Они ждать не стали, и с 1 ноября наши подрядные организации заключили прямые договоры с ДЭЗ по вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора. Официальная причина их действий - задержки компании «Ником» в оплате их услуг. Но тут получается неувязка. Если 1 ноября эти подрядчики уже стали не «нашими», а «дезовскими», почему тогда с первого по четвертое число мусор не вывозился? Пытались выставить в негативном свете компанию «Ником»? Неудачная попытка. Ведь перестав выполнять свою работу по вывозу мусора с начала ноября, эти подрядчики нарушили договоры с ДЭЗ, а не с нами. Но почему тогда ДЭЗ не предприняли никаких попыток наказать СВОИХ подрядчи-

ков? Чтобы дискредитировать их или все-таки «Ником»? Вопросы остаются без ответа.

Еще один «мусорный» вопрос. В одной из публикаций Рафаиль Ульбеков заявил, что с сентября ООО «Компания «Ником» прекратила вывозить мусор из мусорокамера. Вы представляете, сколько бытовых отходов может накопиться только в одном подъезде за 2,5 месяца? Тем не менее, никаких снижений качества нашей работы по критерию «вывоз мусора» с сентября не наблюдается.

Об этом свидетельствуют документы.

ООО «Компания «Ником» - это исполнители, зависящие в финансовом плане от ДЭЗов. И возникающие в последнее время проблемы - это не вина компании «Ником». Если у дирекции исполнитель не поменяется, будут те же самые проблемы, потому что ДЭЗы не обладают достаточным количеством средств, чтобы осуществлять платежи вовремя.

- Наиль Мирьянович, по чему именно ООО «Компания «Ником» стало организацией, на которую разозлились все собаки? Есть ли этому факту, на ваш взгляд, разумное объяснение?

- У коллектива нашей компании хорошо налажена схема работы по обслуживанию жилищного фонда. Мы работаем на территории как Центральной, так и Восточной ДЭЗ. ООО «Компания «Ником» - одна из крупнейших в городе. В настоящий момент мы обслуживаем шесть микрорайонов, на которых располагается 135 домов. Это примерно девятая часть города.

Кроме того, на протяжении ряда лет наша компания занимает призовые места на всевозможных конкурсах - за лучшее благоустройство двора, устройство снежных городков, качество работы и прочее. Есть у нас грамоты и благодарности от ДЭЗ. Некоторые из них датированы 2006 годом.

То есть работу ООО «Компания «Ником» ценили не один месяц и не один год. Но, к сожалению, только до тех пор, пока мы не решили предложить населению взять управление жилфондом в свои руки, минуя посредника - дирекции единого заказчика....

Подготовила
Елена Наумова.

Газетная площадь предоставлена ООО «Компания «Ником».

В Тюменской области пресечена деятельность ячейки международной религиозно-экстремистской организации «Хизб-ут-Тахрир», состоящей из местных жителей. («Вслух.Ру»).

В своей борьбе с глобальным потеплением наследник британского престола принц Чарльз готов добираться в Лондон из своего загородного дома в Хайгроув пригородными поездами, а не авто или вертолетом. (This Is London).

Вчера Дума ХМАО утвердила бюджет региона на 2007 год с параметрами: доходы - 92 млрд 175,506 млн рублей, расходы - 104 млрд 995,784 млн рублей. («Интерфакс»).



Снижение тарифа - реальность, а не популизм

Позволим себе немножко пофантазировать. Представим, как утром, открывая дверь собственной квартиры, мы ступаем на ковровую дорожку, которая берет начало на последнем этаже подъезда, спускаемся по лестнице, держась за отполированные перила. На площадке между этажами мимоходом проверяем, не забыла ли Софья Ивановна полить цветущую герань и готовую вот-вот распуститься розу в живописных вазонах... Приветливо здороваемся с консьержкой Валентиной Михайловной и перекидываемся несколькими фразами по поводу того, насколько повезло нам с уборщицей...

Подъезд как-то незаметно стал продолжением наших квартир - уютно, чисто, красиво. А года два назад... Впрочем, не будем вспоминать, каким он был тогда, потому что и мы стали другими. То есть перестали быть просто жильцами и превратились в настоящих собственников, которым до всего есть дело.

Да, пока это фантазия, но от нас целиком зависит возможность ее реализации. Мы привыкли воспринимать как собственность только свои квартиры, а все, что находится за порогом, - как бы не наше. Это ошибочное представление порождает целый ряд поступков, которые противоречат нашим интересам. Если бы мы воспринимали подъезды, чердаки, подвалы, придомовые территории как свою собственность, то сегодня были бы более активными в выборе профессионалов, которые давно и успешно работают на этом рынке, причем ежедневно находятся рядом с нами.

Сложившаяся ситуация выглядит по меньшей мере странно. Почему-то собственники жилья считают, что жилые дома обслуживают дирекции единого заказчика. Ну а ДЕЗам на руку наши ошибочные представления. Дирекции управляют эксплуатирующими организациями, которые вывозят мусор, моют территории, моют в подъездах, чинят сантехнику - одним словом, обслуживают нашу собственность. За то, что управляющие, ДЕЗы из строки «содержание жилого фонда» вычитывают 12 процентов, или 1,90 руб. с каждого квадратного метра идет на содержание ДЕЗов. Кроме того, дополнительно 20 процентов из этой строки идет на так называемые «прочие работы», которые выполняет ДЕЗ». По расчетам Ассоциации предприятий ЖКХ, куда входят пять компаний,

работающих на эксплуатации многоквартирных домов, дирекции оставляют за собой из строки «содержание жилья» 32 процента. И при этом безапелляционно и категорично заявляют, что снижение тарифа невозможно.

Будущие новые УК утверждают обратное, более того, они называют цифру: **возможна экономия до 20 процентов средств за счет статьи «содержание ДЕЗ».** Потому что работа напрямую с жильцами дает возможность экономить на управлении и других видах работ, которые компании способны и будут выполнять собственными силами. Это диспетчерское обслуживание, аварийно-восстановительные и ремонтные работы, обслуживание электрики, освещение мест общего пользования и другие. Причем решать вопрос - уменьшить сам тариф или перенаправить сэкономленные средства, к примеру, на текущий ремонт дома современные УК будут совместно с собственниками жилья. Как того требует ст. 156 Жилищного кодекса, которая гласит: **«Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме».** ДЕЗы самолично, без согласования с жильцами и сегодня продолжают перераспределять средства туда, куда считают нужным. К примеру, на ту же рекламу, которую они интенсивно ведут в СМИ в связи с выбором управляющих компаний. В 2007 году они намерены продолжить идущую вразрез с нашими интересами практику.

Экономия также возможна, уверяют члены ассоциации - претенденты на статус УК, по линии расчетно-кассового центра, который сегодня выступает в качестве посредника между

плательщиками за ЖКУ и ДЕЗами. **Все платежи жильцам можно производить напрямую в управляющую компанию через банкоматы экспресс-оплаты,** не стоя в очередях отделений РКЦ. Быстро, удобно и выгодно - первое. Второе: вместо 1,5 процента за посредничество РКЦ - 0,25 процента предприятию, которое владеет системой экспресс-оплаты. В шесть раз дешевле!

Следующая статья экономики - аренда и содержание офисов. У каждой новой компании есть **собственные помещения,** за аренду которых нам, жильцам, платить не придется. А вот аренда зданий ООО «УК ДЕЗ» будет обходиться недешево и ляжет, само собой, на собственников. Эта статья расходов тоже заложена в строке, которую будущие УК могут сократить.

Современные управляющие компании будут работать по принципу **«одно окно».** Все возникающие у жильцов вопросы и проблемы будут решаться в одном месте, что очень важно при том ритме жизни, который мы ведем. Собственникам не придется бегать в несколько офисов, чтобы подать заявку или жалобу, узнать, куда она направлена, какое решение по ней принято. Все - в одном окне. За годы своего существования ДЕЗы так и не научились действовать по этому принципу, потому что привыкли работать посредниками либо с помощью посредников. В результате проблемы, с которыми обращаются туда жильцы, решаются по несколько месяцев либо не решаются вовсе.

Один из самых главных моментов, исполнения которого требует Жилищный кодекс, - **это индивидуальная работа с каждым домом.** Новые управляющие компании выступают вслед за законом категорически против аккумуляции денежных средств. **Платежи жильцов одного дома должны идти на содержание, текущий и капитальный ремонты этого конкретного дома.** Как решат собственники квартир на общем собрании, куда или на что направить деньги, УК должна по-

ступить сообразно их желанию. Хотя она может предложить свое видение расходования этих средств.

К примеру, у двух рядом стоящих домов за год скопилось по 500 тысяч рублей на текущий ремонт, но требуется привести в надлежащий вид инженерные сети, что примерно стоит 1 миллион рублей. Компания предлагает: давайте сложим средства двух домов и отремонтируем сети одного, а в будущий сезон - другого. Жильцы ударили по рукам, и УК скрепила соответствующим документом их согласие. Можно пойти и другими путями, чтобы приумножать средства собственников. К примеру, использовать накопительную схему: положить сэкономленные деньги в банк, под проценты. Такие варианты уже имеются в Тюмени.

Упорно обходят и замалчивают ДЕЗы регулярно поднимаемый компаниями вопрос о приватизации земли под домами и придомовой территории. Потому что им невыгодно. Хотя закон и оговаривает, что эта **земля принадлежит собственникам жилья,** но муниципалитеты не торопятся согласовать требования производить межевание и оформлять ее в собственность. Ведь земля приносит очень хорошие дивиденды ее владельцам. Кто ж такой лакомый кусок добровольно из рук выпустит? Не вкладывая в нее личных средств, жильцы на общем собрании могут дать согласие инвестору на строительство какого-либо объекта, не нарушающего внешнего облика территории. Желающих в городе, где практически нет свободной, с инженерной инфраструктурой земли, немало - очередь выстроится. И будут на счет дома регулярно поступать деньги, применению которых, конечно же, в домовом хозяйстве всегда место найдется. Такой опыт уже используется в Москве и у наших соседей в Тюмени. И эту работу новые УК по поручению жильцов готовы будут взять на себя.

Все заявившие о себе **новые управляющие компании прошли учебу** в рамках Ассоциации предприятий ЖКХ, в ходе которой специалисты научили, как надо **работать по управлению не жилищным фондом в целом, а именно многоквартирными домами.** В их распоряжении не только знания, но и вся юридическая документация, с помощью которой они знают, как заниматься приватизацией земли, заключать договоры с собственниками и совершать прочие действия по управлению. Потому говорить о непрофессионализме новых УК преждевременно. Они еще заявят о себе. Ибо у них есть хороший кадровый потенциал, материально-техническая база и огромное желание работать на благо жителей нашего города.

Чем они и занимаются сегодня, несмотря на бесконечные поджоги ДЕЗов, всеми силами старающихся дискредитировать новые компании и не брезгающих использовать во имя этих целей **самую неправдоподобную дезинформацию.** Насколько далеки, как говорится, они от народа, если постоянно пытаются внушить жителям города, что именно власть будет контролировать созданные муниципальными учреждениями частные структуры **ООО «УК ДЕЗ» - предприятия монополии,** которые в отличие от новых управляющих компаний не заинтересованы в удержании и снижении тарифов на ЖКУ.

Если, по утверждению ДЕЗов и курирующей их власти, новым управляющим компаниям нужны профессионалы в управлении, то **ООО «УК ДЕЗ» не имеют ни опыта, ни навыков в главном - содержании и эксплуатации многоквартирных домов.** И тем более у них нет ни одного специалиста - дворника, сантехника, мастера по лифтам и других. Что самое главное, **в управлении многоквартирных домов они не имеют опыта,** потому что дом - это не жилищный фонд в целом, **каждый дом требует индивидуального подхода.** Эксплуатирующие организации знают в обслуживаемых ими домах все до последнего винтика и стыка, ведь именно они составляют

перечень того, что требуется текущего и капитального ремонта. Выбирать жильцам предстоит не kota в мешке, а знакомую, годами работающую на обслуживании их домов организацию. ООО «УК ДЕЗ» продолжат работать, как работали, будущи МУ «ДЕЗ». Собственники жилья должны понять, что ничего от смены вывески не изменится.

Вам все равно, на что потрачены деньги вашего дома? Ваш ни разу за двадцать лет не отремонтированный подъезд может еще долго ждать своей очереди, раз средства ушли на ремонт всех подъездов соседнего дома, или кровли, или стыков, или... **ООО «УК ДЕЗ»,** несмотря на требования Жилищного кодекса, **методологию работы менять не намерено,** и об этом эти ООО заявляют публично. Мы слушаем и молчим, будто это касается не нашей собственности. Современные управляющие компании в отличие от ДЕЗов этого не допустят. Потому что они давно работают в системе ЖКХ и знают цену копейке.

Новые управляющие компании **будут заботиться о нашем благополучии и кошелеке,** более того - **отчитываться ежегодно, а если этого потребуют жители, и чаще, за каждую копейку.**

В каждом собственнике жилья должно, наконец, промелькнуть сознание, а для этого мы должны сами потребовать отчета за каждый рубль, который заплатили по строке «содержание жилья». Это норма взаимоотношений между управляющей компанией и жильцами многоквартирного дома. Выбирая управляющую компанию, помните об этом.

Удачного вам выбора, в котором надо руководствоваться не консервативными привычками и нежеланием что-то менять, а здравым смыслом, расчетом и собственным интересом!

С уважением,
Н. Сакаев, директор
ООО «УК «Ником»;
А. Давлеткуева,
директор ООО «Ют»;
В. Скорняков, директор
ЗАО «ЗАСК».

10 тысяч рублей

REXTON

ООО "Автоуниверсал"
официальный дилер SsangYong

г. Сургут, п. Недровый 6
(3462) 76-56-12, 76-55-46

SSANGYONG

27 октября 2006 г. ООО "Автоуниверсал", официальный дилер SsangYong, открывает новый автосалон.

На правах рекламы.

Не взирая на лица

Кредиты для предпринимателей
без образования юридического лица

Без залога и поручителей!

ИМПЭКСБАНК
Группа Райффайзен

ДЕНЬГИ ДЛЯ ДЕЛА

8 800 200 46-46
www.impexbank.ru

ИЗОБРАЖАЯ СТИХИ

Ламинат –
не простое деревянное
покрытие, а продукт
новых технологий

- Отличается легким уходом и сопротивляемостью к нагрузкам. На нем не скапливается грязь и вредные бактерии.
- Не чувствителен к воздействию света и сохраняет свежую расцветку даже спустя несколько лет.
- Изготовлен из возобновляемых видов натурального сырья и не содержит никаких химических веществ.
- Трудно воспламеняется.
- Устойчив против износа и давления.
- Отличная шумоизоляция.
- Устойчив к истиранию и может выдерживать нагрузку от стульев с роликами.

На правах рекламы

Нефтегазовое шоссе, 4
Пр. Комсомольский, 25
Ул. Кузнецкого, 15
Ул. Островского, 37/1
Пыль-Ях 5 микр. (3461) 46-21-20
Нижневартовск, ул. Мира 5П (3466) 62-42-62

Сеть магазинов строительно-отделочных материалов

На правах рекламы

Смотреть больше - жить ярче!

БОЛЕЕ 30 КАНАЛОВ

эфирно-кабельного ТВ

фильмы, музыка, спорт, мода, развлечения и многое другое.

абонентская плата
от **35**
руб./месяц

ПОДКЛЮЧИТЬСЯ
к эфирно-кабельному ТВ
ОАО "Уралсвязьинформ"
можно в отделениях
электросвязи по адресам
в г. Сургуте:

пр-т Ленина, 35
пр-т Ленина, 46
ул. Энтузиастов, 52
пр-т Комсомольский, 38
ул. Привокзальная, 23

Сеть абонентов в эфирно-кабельном ТВ - 130 тысяч

Дополнительную информацию по вопросам подключения к сети эфирно-кабельного ТВ вы можете получить по телефону 053 или на сайте www.ural.ru

приём частных объявлений
«Сургутская труба», «Сургутский курьер»
074 - для абонентов «Юртал» 066 - для абонентов «Сургут-телеком»

На правах рекламы

ОАО «Уральский машиностроительный завод»

Бульдозерная и тракторная техника 10 тягового класса

- бульдозеры УРБ-10М.01, УРБ-170.01, УРБ-10М.01Я
- тракторы УРБ-171, УРБ-171Я, УРБ-171Б
- трубоукладчики ОМТ-16

Приглашаем предприятия, организации, фирмы к сотрудничеству для открытия регионального дилерского центра по реализации бульдозерной техники и запасных частей.

Звоните по факсу Т-178, Т-180, Т-189
гарантия качества продукции

ДИРЕКЦИЯ ПО СБЫТУ И МАРКЕТИНГУ
г. Челябинск, тел.: (351) 265-23-90, 265-23-91, E-mail: Uraldorsnab@chel.sarnet.ru

ВНИМАНИЮ
руководителей всех форм собственности!

ПУЛЬТОВУЮ ОХРАНУ ОБЪЕКТОВ

на 2007 год (любой категории сложности)

ООО «Бизнес-охрана» заключает договоры на

- СТАБИЛЬНЫЕ ЦЕНЫ
- ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ
- ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК

ТЕЛЕФОНЫ:
26-17-95, 26-09-66,
605-444.

ЛИДЕР
ОХРАННЫХ
УСЛУГ

На правах рекламы

НАШ АДРЕС: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 12а. ТЕЛЕФОНЫ: приемная.....22-04-50
E-mail: tribuna@surgut.ru «Мир спорта».....22-04-54
«СТ» в Интернете: http://www.surgut.wirenet.ru/company/st/ бухгалтерия.....22-04-48
http://st.surgut.info/ 51-26-07
Выходит пять раз в неделю: вторник, среда, четверг, пятница, суббота. 22-04-68
Газета распространяется по подписке. 51-26-01
В розницу цена договорная. 22-04-06
Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Публикации не являются рекламой. Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель.

Главный редактор Александр Шелудяк. Зам. главного редактора Светлана КУТЕРГИНА
Ответственный секретарь Любовь Гроздик. Корреспонденты: Елена БОРОДЮБЕВА, Наталья БЫКОВА,
Алена ГОРЮНОВСКАЯ, Александр ДАНИЛОВ, Дмитрий КАРЕЛИН, Мария УВАРОВА,
Фотокорреспондент: Леонид БЕЗЗНАЧНЫЙ. Верстка: Екатерина КОЛЕСНИКОВА, Ксения РЯЗАНОВА
Корректоры: Вера ПОНОМАРЕВА, Оксана ПЕТРОВА
Рекламный отдел: Оксана ЛИТВИНЕНКО

УРЕДИТЕЛЬ: ОАО «Уральская газета-Сургут» (филиал) и «Сургутская труба» (филиал) для размещения информации предпринимателя Сургут.
Отпечатано: ОАО «Сургутская полиграфия». Адрес: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 14. Тел. (3462) 22-04-42 (принимает).

Подписано в печать: по графику - 17.00, фактически - 16.30.
Тираж 18 000. Заказ № Г. 1274.

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ №ФС17-0277 от 21.11.2005 г.