

Сургутская Трибуна

Основана в 1934 году



Пятница, 21 октября 2005 года № 199 (10784)

Ежедневная городская газета

ВЧЕРА



Споёмте, друзья!

В Тобольске стартовал областной фестиваль военно-патриотической песни «Димитриевская суббота».

СЕГОДНЯ



Профсоюзам - 100 лет

В новом корпусе СурГУ в 17.00 начнется торжественный вечер, посвященный 100-летию профсоюзного движения в России и 15-летию образования профсоюза работников государственных учреждений и общественного обслуживания РФ.

ЗАВТРА



Поздравь СИН

В ДИ «Нефтяник» состоится празднование дня рождения телерадиокомпании «Сургутинтерновости». Ей «стукнуло» пятнадцать лет.

Европа ☎ 51-55-55

Готовые сертифицированные компьютеры
Бесплатное сервисное обслуживание

«ZS» от 8990 руб.

ул. Островского, 14/2
с 10.00 до 19.00 (без обеда).

День ПОДПИСЧИКА

22 октября
с 11 до 18 часов



«Сургутская трибуна» приглашает всех желающих принять участие в Дне подписчика и стать постоянным читателем газеты в 2006 году, а также ждет участников анкетирования для получения ценных призов.

В программе праздника:

1. Подписка на «Сургутскую трибуну».
2. Викторина.
3. **БЕСПРОИГРЫШНАЯ ЛОТЕРЕЯ** среди подписчиков.
4. Встреча с корреспондентами.
5. Праздничный фуршет.

СПОНСОРЫ лотереи:



ПОГОДА по сведениям СУРГУТСКОГО ГИДРОМЕТЕОБЮРО

21 октября	Ночью и днем переменная облачность, осадки преимущественно в виде снега. Ветер северо-западный, 6-11 метров в секунду. Температура ночью -3, -5 градусов, днем 0, -2 градуса.
22-23 октября	Давление в течение суток будет расти. ПО ОКРУГУ переменная облачность, осадки, преимущественно в виде снега. Ветер юго-восточный, 6-11 метров в секунду. Температура ночью -2, -7 градусов, днем +2, -3 градуса.
В прошлом	Минимальная температура 21 октября была зарегистрирована в 1960 году (-19,3 °С), максимальная - в 1955 году (+8,5 °С).

ОАО «РГ «Сургутская трибуна» АГЕНТЫ на период подписной кампании **требуются ПО ПОДПИСКЕ**

Тел. 22-04-06.
Ул. Маяковского, 12а.
Отдел подписки.

Удобный, свободный график работы, постоянная оплата



В Сургуте открывается «Единое окно»

В Сургуте начинается реализация новой электронной программы под названием «Единое окно». Этот проект предусматривает автоматизацию процесса согласования документов через различные инстанции городской администрации. Начало положила процедура предоставления земли под садовые участки.

Распоряжения о реализации программы подписал глава города. Как считает заместитель главы Сургута Роман Марков, куратор департамента имущественных и земельных отношений, а также комитета информационных технологий, если пилотный проект приживется, в режиме «Единого окна» будет построена работа всех структур администрации города.

Сургутянину достаточно будет прийти и сдать документы в одном месте и там же через определенное время получить результат. Все остальное - информационные технологии. Согласование будет проводиться в электронном виде с применением цифровой подписи. Человек будет иметь возможность зайти на сайт, набрать номер своего персонального дела и увидеть, где и в какой стадии работы находятся его бумаги. Время и дата получения и передачи пакета документов фиксируется в каждой инстанции. Таким образом, чиновник уже не сможет откладывать рассмотрение дела на неопределенный срок, а ответ, отрицательный или положительный, будет обоснован соответствующими ссылками на действующее законодательство.

До начала реализации пилотного проекта - считанные дни, которые будут затрачены на решение технических вопросов.

Елена Тюменцева.

Борьба с онкологией

Научно-практическая конференция «Актуальные вопросы онкологии» состоялась вчера в гуманитарном корпусе СурГУ.

Количество онкобольных в нашем городе растет. Как сообщил главный онколог МУЗ МГБ №1 Арапат Парсаданян, если местная составляющая заболеваемости на 100 тысяч человек не сильно отличается от общероссийской, то сама структура иная: на первом месте в Сургуте стоит рак молочной железы, в РФ - рак легкого. Всего в городе за минувший год количество онкобольных составило 471 человек. Из них трое - дети, вставшие на учет впервые.

Медики Сургута, Ханты-Мансийска, Тюмени, Нижневартовска, Пыть-Яха, собравшиеся на конференцию, поделились опытом, а также рассмотрели современные методы борьбы с болезнью. В дальнейшем планируется издать сборник тезисов из докладов участников конференции.

Алёна Горобинская.

Новости «МегаФон – Урал»

«Вызов» - новый тарифный план МегаФона

Сеть «МегаФон» еще раз подтвердила свой статус общероссийского оператора. Успех тарифов «Первый Федеральный» и «Индивидуальный» стал основой выпуска на рынок нового федерального тарифного предложения.

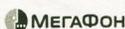
«Вызов» - новый федеральный тарифный план, ключевое преимущество которого - каждая вторая минута разговора бесплатна. Иными словами, во время разговора не оплачиваются вторая и все последующие четные минуты вызова. «Вызов» предоставляет дополнительное время, а значит и дополнительные возможности!

Принцип тарификации «каждая вторая минута - бесплатно» распространяется на любые исходящие местные звонки - на мобильные и стационарные телефоны, а также на входящие вызовы со стационарных телефонов. При этом на тарифном плане «Вызов» нет абонентской платы и входящие с мобильных телефонов GSM-операторов Уральского региона бесплатны.

Абоненты МегаФон-Урал могут сменить тарифный план на «Вызов», послас SMS-сообщение, содержащее русские буквы ВВ или латинские W или VW на номер 000105. Стоимость услуги «Смена тарифного плана» составляет 50 рублей с учетом НДС.

Не ограничивайте себя в общении - времени хватит! «Вызов» открывает второе дыхание!

3АО «Уральский Дви Эс Эм Лицензия МС РФ №10019
3АО «Мобильные Игры» Лицензия МС РФ №15409
Справочный центр: +7 922 3110 510, 0500
Адрес Центра обслуживания:
г. Сургут, ул. Звонкая, 11
www.megafonural.ru



РЕОРГАНИЗАЦИЯ

«Большую» зарплату надо заслужить

«Сургутяне не должны почувствовать административную реформу, закон должен работать на человека. Наша цель - не ухудшение, а улучшение оказываемых гражданам услуг».

С таким слоганом выступил председатель комитета по здравоохранению Николай Гвоздь на пресс-конференции по поводу реорганизации системы здравоохранения в рамках федерального закона №131-ФЗ.

Реорганизация, как было заявлено, в первую очередь коснется учреждений здравоохранения. С 1 января 2006 года муниципальные кожно-венерологический, наркологический,

противотуберкулезный диспансеры будут иметь окружной статус. Онкологическая служба из МГБ №1 переедет в районную клиническую больницу, которая также перейдет округу. Реформа коснется и городской станции переливания крови, но финансирование и организация мероприятий донорства, согласно закону, остается в ведении муниципалитета. В результате реоргани-

зации медицинских учреждений сокращение штатов не планируется. Увеличится или уменьшится объем средств, закладываемых в бюджет города на следующий год на здравоохранение, руководитель комитета ответить затруднился.

Н. Г. Гвоздь на пресс-конференции высказался и по поводу недавних инициатив Президента



фото Лидии Евразимовой

В. Путина. Увеличение зарплат определенных категорий медработников, по его словам, ожидается на пять-десять тысяч рублей, но «это еще не факт, что сегодня сказано, а завтра прибавку уже получат». «Специалист должен еще доказать, что достоин этой зарплат», - сказал руководитель комитета.

Александр Данилов.

ПОСВЯЩЕНИЕ

«Не волнуйтесь, мы не подведем», - пели 19 октября новоиспечённые гимназисты

Торжественная линейка в гимназии №2 проводилась в двадцать пятый раз. Юбилейным 5 «А» и 5 «Б» классам вручили сертификаты, подтверждающие, что отныне они гимназические классы.

Надо отметить, что церемония посвящения в гимназисты в Сургуте родилась именно в стенах этого учебного заведения.

Волнующий момент - одеты академические шапочки, грудь украсили ленты «Гимназист-2005», погашены свечи на праздничном торте, выполненном в виде огромной открытой книги. Вот уже и пора в класс - братья за настоящие книги и тетради.

Мероприятие состоялось в рамках «Недели гимназиста», кроме того, в этот период прошло заседание актива гимназии, открытие научного общества и географического клуба, игры клуба веселых и находчивых.

Елена Тюменцева.



фото Лидии Евразимовой

ГОВОРИТ МОСКВА



100 богачей

Польский еженедельник Wprost опубликовал список 100 самых богатых людей посткоммунистической Европы. Пятерку самых богатых европейцев возглавил губернатор Чукотки Роман Абрамович, который занимал почетное первое место и в 2004 году. Согласно данным польского журнала, он располагает состоянием объемом примерно в 15 миллиардов долларов. За ним идут основатель «Альфа-групп» Михаил Фридман, председатель совета директоров НЛМК и член совета директоров «Норникеля» Владимир Лисин, глава холдинга «Интеррос» Владимир Потанин и гендиректор «Норникеля» Михаил Прохоров. («Lenta.ru».)



Путин предложил Илюмжинова

Президент России Владимир Путин внес на рассмотрение Народного хурала (парламента) Калмыкии кандидатуру Кирсана Илюмжинова для наделения его полномочиями президента республики Калмыкия. Напомним, что 4 октября Илюмжинов подал Путину заявление о досрочном сложении полномочий и поставил перед главой государства вопрос о доверии. Кирсан Илюмжинов руководит Калмыкией с 1993 года. Он дважды переизбирался на высший пост в республике. Нынешний срок полномочий Илюмжинова на посту главы Калмыкии истек в 2007 году. («Интерфакс».)



Березовский обиделся

Борис Березовский намерен подать в суд на латвийские власти за то, что они объявили его персоной «нон-грата». В то же время, он выразил надежду на то, что «скоро в Латвии поймут ошибочность принятого ими решения». Решение латвийских властей разуверило опального олигарха в способности прибавтов противостоять давлению со стороны Березовский уверен, что на сей раз на официальную Ригу надавили «не только со стороны России, но, возможно, и со стороны США». («Коммерсант».)



«Декабрист» Ходорковский

Михаил Ходорковский в субботу прибыл этапом в город Краснокамск Читинской области, где будет отбывать наказание в ИТК №10. Эту версию, озвученную в среду агентством РБК, подтвердило в четверг читинское информационное агентство «Забинфо», отметив, что «заключенного такого ранга после декабристов Забайкалье еще не видело», и уточнив, что Ходорковский распределен в восьмой отряд колонии. Исправительное учреждение общего режима ЯГ-14/10 появилось в конце 1960-х годов, когда под Краснокамском было открыто Стрельцовское урановое месторождение. («Коммерсант».)

Гитарная ароматерапия от лжебразильца

КОНЦЕРТЫ

Недавняя сургутская гастроль всемирно известного гитариста, композитора и педагога Александра Виницкого обернулась концертом неожиданным и любопытным. Организовал это выступление филармонический центр.

Вообще концертирующая гитара в Сургуте - все непременно очередная «бардовщина». Так что привезти виртуоза Виницкого с программой «Джаз на классической гитаре» было идеей диковинной, но и беспроигрышной. Интерес целевой аудитории, слава Богу, был предсказуем. Во-первых, в числе зрителей оказались любители гитарной игры. Ну и понятно, афиша также взволновала когорту поклонников джаза (коих, судя по аншлагам джаз-фестов, в Сургуте немало).

Меню от Виницкого - авторские миниатюры и аранжировка джазовой классики. Из своего маэстро играл: джазовую арию (посвящение Э.Фиджжералду: угадываемые тембр и свингующее покачивание); пьесу из детского джазового альбома (непритязательная игра - кажущаяся, но проникновенность и приветливость истинны). Это-джаз музыкант представил пьесой «Иерусалим» - по-еврейски с горькой глубиной, вечным сомнением и нежной танцующей иронией. Недавно нащупанная тема «Свет и вода» уже и так гениальна, но видно - в

дальнейшей обкатке обрстет и новыми импровизациями. «Любимый червячок из дикой земляники», «Мальчик, катающийся на веселом ослике» - детский джаз Виницкого звучит как классика из какой-то сказочной, незаалгоритмированной музыкальной шкатулки.

Чужое аранжированное - это прежде всего босса нова, самба-джаз. «Большая любовь» Жобима - сладкое бормотание бразилианы. «Не буду ничего пояснять, говорить. Иначе исчезнет аромат», - обращается Виницкий к залу. Он, верно, верит в ароматерапию гитары. И вправду, виртуозность игры не шокирует, а способствует медитации - и ты чувствуешь не наш запах, аромат женской кожи и ее тепло. А музыка летит отголосками, отражениями в зеркалах, ведет к тайной, невыясненной свободе...

Надо сказать, Александр Виницкий - вот равнодушный даритель чуда! - играет очень спокойно, с уверенной грацией. Уверенность, должно быть, даруют талант, умение: в юном чужеземце омича Виницкого даже принимают за своего. Ну никак не разглядишь сибиряка в этом сдержанном бразильце с гривой иссиня-седых кудрей, в стильном добротном костюме, так запросто

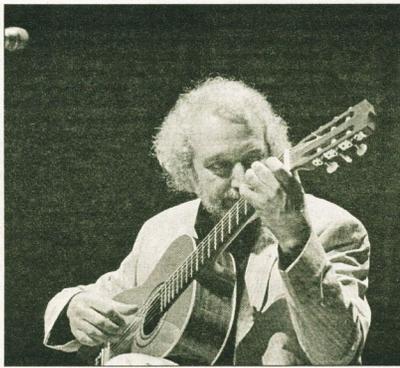


ФОТО: АЛЕКСАНДР ВИНИЦКИЙ

гитарно управляющегося с самбой.

Игра гитариста может быть разной: томление босса новы развивается об энергию «Merci, Merci, Merci» Завинула. Тут особенно ярко слышатся прославленное «трио гитары Виницкого». Да, на сцене вроде бы один инструмент, но - откуда? - вырывает контрабас, и еще две гитары извилистой стезей, рябью ведут мелодию, рождают крещендо, еще раз повторяют свой путь, на каденции завязывая тему в элегантный блюзовый бант.

Виницкий решил раскрыть залу секрет ансамблевости своей игры: «Смотрите...» - и с десяток близиорук гитаристов из числа зрителей с жадностью вперили взоры в сцену. Мужчина в соседнем кресле принялся яр-

сто что-то кропать в записную книжку. А Виницкий объяснил - чудо кроется в противопоставлении партий большого пальца - то самое контрабасовое движение равномерными длительностями и остальных пальцев правой руки - членов ансамбля, ритмически и мелодически изобретательны. При этом левая рука музыканта вовсе не бегаёт по рифу с обезьяньей скоростью - можно и из одного лада выжать непостижимой изворотливости тему. «Придете домой, попробуйте, и у вас все получится», - успокоил зрителей маэстро. Гитаристы окрыленно заерзали.

Заключили выступление Виницкого аплодисменты, публика выглядела на редкость благодарной и впечатленной.

Мария Уварова.

ОНИ ЗАСТАВИЛИ НАС...



...обнаружить концлагерь времен первой мировой

В Ишиме обнаружен концлагерь времен первой мировой войны. Деревянное одноэтажное здание на центральном рынке города оказалось памятником истории. Обнаружилось это случайно. Корпелвхс едл запылившимися от времени документами в Тюменском областном архиве сотрудников Ишимского музея заинтересовал чертеж деревянного здания. Когда стали подробно его изучать, выяснилось, что это то же самое здание, которое ишимцы до сих пор считали торговым лабазом. На самом деле в 1915 году в ишимскую Думу от губернатора пришло письмо с приказом построить концентрационный лагерь с кухней, баней и другими хозяйственными постройками для военнопленных.

...запустить крематорий в декабре

Как сообщило «Наше радио», Сургут готовится принять оборудование для крематория. Кремационная печь чешского производства уже в пути. Вместе с дорогостоящим оборудованием из Чехии в город едут и специалисты. Иностранцы не только установят печь, но и обучат специфике работы местных сотрудников крематория. Уникальный для города объект возвели за два года, его стоимость вместе с оборудованием - 118 млн. рублей, львиную долю средств на строительство выделило правительство ХМАО. Крематорий начнет работу в декабре, его проектная мощность - 2 тысячи кремаций в год.

...отметить крепкое профсоюзное рукопожатие

Сургутяне, следящие за теленовостями на федеральных каналах, не могли не зафиксировать встречу президента Владимира Путина с лидерами профсоюзных организаций. Возможно, этот телесюжет и прошел бы незамеченным, если бы среди персонажей этой встречи отчетливо не промелькнул профиль председателя профсоюзной организации «Сургутнефтегаз» Александра Сальникова, с которым в том числе президент России обменялся церемониальным рукопожатием. О чем наши читатели с чувством глубокого удовлетворения сообщили в редакции.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» СЛУШАЕТ...

- *Дочь была застрахована по «свадебной страховке», замужем уже давно. Можно ли получить эту страховку сейчас и где?*

Ведущий инспектор отдела выплат по личному страхованию филиала ООО «Росгосстрах-Урал» по городу Сургуту Наталья Богданович прокомментировала:

- В настоящее время Росгосстрах производит выплаты предварительной компенсации по накопительным договорам (страхование жизни, свадебное и детское страхование). Категории страхователей, которые могут получить предварительные компенсации в размере до одной тысячи рублей, следующие: граждане по 1947 году рождения включительно, инвалиды I группы, инвалиды II группы по 1955 год рождения включительно, родители, а также опекуны детей-инвалидов и инвалидов детства, застрахованных по целевым вкладам на детей, независимо от их нынешнего возраста, наследники владельца, умершего в период с 1992 по 2000 годы. Кроме того, наследники владельца, умершего в период с 2001 по 2005 годы, имеют право на оплату ритуальных услуг до шести тысяч рублей.

- *Пенсионер, ветеран труда, инвалид III группы обратился с документами в социальную службу для получения компенсации за льготу на оплату ЖКУ, а ему сказали, что эту льготу отменили. Когда и почему?*

- Пенсионеру для разъяснения ситуации необходимо позвонить по телефону 52-25-34 или обратиться в кабинет №107 городской социальной службы (ул. Лермонтова, 1/1а). Льгота ему положена по одному из вышеперечисленных оснований.

- *У меня есть испанская сто долларовая купюра. Где можно ее обменять?*

Экономист по валюте банка «УралСиб» Юлия Журнова консультирует:

- Обратитесь к кассиру любого банка. Если банкнота будет признана неплатежной, ее обменяют. За комиссию с вас удержат 10 процентов от стоимости купюры.

- *Когда будут построены школа и детский сад в микрорайоне №34?*

По информации **департамента архитектуры и градостроительства**, строительство школы на одну тысячу учащихся запланировано на 2008-2012 годы, строительство детского сада на 330 мест - на 2008-2010 годы.

- *Когда будет сделано освещение на участке дороги от стоматологии до проспекта Набережного по улице Кукуевидского?*

Отвечают **специалисты департамента транспорта, связи и эксплуатации дорог**: - На сегодняшний день закончены работы по строительству линии уличного освещения на участке улицы Кукуевидского (от ул. Губкина до пр. Набережного). На стадии завершения - подготовка документации для получения разрешения на эксплуатацию данного объекта. Включение уличного освещения планируется на конец октября-начало ноября 2005 года.

- *В доме №28 по проспекту Пролетарскому нет тепла. Почему, и когда подадут тепло в наш дом?*

- 17 октября комиссией ООО «Ником» произведено обследование системы отопления по указанному адресу. В результате установлено, что система отопления по этому адресу работает согласно температурному графику, и отклонений нет, - сообщили в **департаменте ЖКХ**.

- *Мы продолжаем оплачивать дополнительные 10 литров воды?*

Письменный ответ пришел из **информационно-аналитического управления администрации Сургута**. В настоящее время для квартир с установленными индивидуальными приборами учета начисления за воду производятся только по показаниям внутриквартирных приборов учета.

- *Дорогая Галина Амирзановна Ермоленко, врач-терапевт ЦРКБ, от всего сердца поздравляем вас с днем рождения от имени всех любящих вас пациентов, особенно пожилых людей. Желаем, чтобы ваша доброта и милосердие к нам не иссякали.*

На «ГЛ» дежурила Елена Бородулёва.

Наш телефон 22-04-68 работает с 9 до 12 часов.



КРИМИНАЛЬНОЕ ЧТИВО

Опасные гости

Из желания выгоды некоторые сургутяне сдают жилье квартирантам. Другие припевают заготовившихся друзей из соображений хлебосольства. Заходящие люди зачастую ведут себя в гостях скверно, а иногда становятся смертельно опасны...

Проблемная парочка

«Сколько раз обещала себе: квартирантам комнату больше не сдавать! Вот, опять обжигаясь», - жаловалась Ирина Привалова подруге. Женщины сидели на кухне и прислушивались к шуму за стеной. «Вот ведь буяны!» - соглашалась хозяйкой Анна. «До этого все нормально было - чинная такая пара, 27-летние Антон и Люда. Работают, платят за жилье исправно. А вот сегодня... Уже двенадцатый час ночи, а к ним гости пришли, пиво пьют!» - возмущалась Привалова. Тем временем гости - два молодых человека - выглянули на кухню и зашлись диким хохотом.

«Слышь, Ирин. Да ведь

они - торчки!» - ужаснулась Анна. Об этом Ирина еще не думала. Вдруг ей стало страшно за детей - ее мальчишки (одному девять, другому - три года) - мирно спали в соседней комнате. «Антон, выводи парней, спать пора», - неуверенно скомандовала хозяйка квартиранту, но тот только ухмыльнулся: «Какие вопросы? Это мои друзья, из Федоровского приехали. Между прочим, с высшим образованием люди». Но Ирине было без разницы пролетариат или профессора резвятся у нее в квартире. Рыдая, Ирина схватила телефонную трубку, объяснив подруге: «Позвоню Сереге. Мы недавно знакомы, классный парень, бортипроводник. Правда, женат. Но он должен помочь». И действительно, Сергей Колосков, разбуженный телефонным звонком, под-

нялся с постели и поехал решать проблемы приятельницы. Но его внушениям компания не поддавалась. Тогда Колосков съездил за товарищем: «Так вернее будет, вытащим придурков за шкирку в случае чего».

Второй визит незнакомца вконец разозлил Антона. Мужчины, как водится, вышли поговорить в коридор. Сотовый Колоскова вдруг завибрировал. «Сергей, осторожнее! Я видела, как Антон взял с кухни нож!» - верещала в трубку Людмила. Сергей не обратил на это внимание, тем более, что Антон как-то скоро развернулся и побежал из коридора.

«Все, никому не открывать!» - кричал Антон, закрывая входную дверь на все замки и, обернувшись к хозяйке, выдал: «Я убил его, убил! Довольна?». Ирину охватила истерика. А в коридо-

ре медленно оседал на пол Сергей Колосков, только сейчас обнаруживший, что у него из шеи струится кровь - таким безболезненно-незаметным почему-то оказался единственный удар Антона ножом. Жизнь самоотверженного бойца с квартирантами вскоре оказалась вне опасности. Врачи успели помочь и долго удивлялись лезвие ножа прошло в миллиметрах от сонной артерии. Антона приговорили к шести годам лишения свободы в колонии строгого режима.

Как отвечают за «козла»

«У-утром я иду-у домой, весь усталый и больной, опохмел всегда с-со мной, всегда со мною рядом...» - напевал Борис Радыгин по дороге домой, вспоминая неожиданную встречу со старинным дружкой из

пионерлагеря. Лет семь не виделись - и вот столнулись, вспомнили школьные годы чудесные... Оказавшись на месте, Радыгин устроился выпить на кухне. А что дальше было - не помнит. Очнулся только в больнице.

В квартире Шутаревых жили, наверное, человек семь. Хозяин Иван Иванович всегда сбивался со счета: двое детей плюс его друзья-коешники. Ну, пусть живут, ему не жалко, ребята мирные, по дому помогают. Если и возникали конфликты, все враз улаживал сын Ивана Ивановича Петр. Петр - все же дельный парень. Воспитывали, правда, его не родители, а сотрудники детского дома «На Калининке». Потом Шутарев в армию сходил. Сейчас работает и порядок в доме блюдет. Стену зала венчал плакат: «Сделал

дело - выпей «Клинское», который стал руководством для обитателей квартиры: приходя с работы, они первым делом садились выпивать. Вот и сейчас один из гостей, Митрич, потащился на кухню («Знаю, у него две бутылки водки в холодильнике заначено», - подумалось Ивану Ивановичу). Спустя некоторое время с кухни, пошатываясь, вышел Митрич, а за ним - Радыгин, весь в крови. «Вы что, с ума посходили!» - возмутился Петр, набирая «03». «Он меня козлом обозвал! Ну, я его и того... Не виноват я, глаза заволокло!» - икая, пожаловался Митрич, недовольно оглядывая свою футболку с надписью «BOSS», обрызганную кровью. Врачи успели вовремя и вернули Бориса Радыгина к жизни. А Митрич был отправлен в колонию строгого режима на шесть лет.

Полина Белка.

(По материалам Сургутского городского суда. Фамилии изменены.)

Новый тарифный план

ВЫЗОВ

Открывает второе дыхание

Часто, чтобы достичь цели, вам нужно только одно – продолжать свой путь... или продолжать разговор. МегаФон даёт вам эту возможность: он вводит новый тарифный план «Вызов».

каждая вторая минута – бесплатно*

Разве это не вызов?
Теперь вы можете не ограничивать себя в общении: убеждать, слушать, вникать в детали, чтобы в итоге находить понимание. Времени хватит.

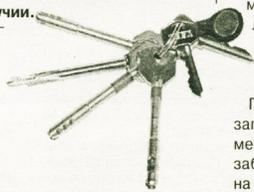
*Подробности:
8 922 111 05 00
www.megafonural.ru
и в Центрах обслуживания Абонентов

МЕГАФОН
Будущее зависит от тебя

Дёрни за верёвочку, дверь и...

Как театр начинается с вешалки, так и квартира начинается... с двери. И лучше, если эта защита будет надежно охранять вход в жилище. Чтобы никакие неприятности (в лице воров, допустим) не проникли к вам в дом, к выбору двери нужно подходить основательно. По этому вопросу нас консультируют специалисты сургутских фирм.

КСТАТИ. Англичане в свое время подсчитали, что стоимость всех защитно-охранных мер, включая двери, решетки, сигнализацию, труд консержки и прочее, не должна превышать 1/10 - 1/6 стоимости охраняемого имущества. Так что вполне возможно, что для душевного спокойствия нужна не самая дорогая дверь. С другой стороны, не стоит экономить на собственных нервах, здоровье и благополучии.



Чтоб в квартире не проникли...

Практически все замки для входных металлических дверей, выпускаемые в настоящее время, являются врезными. По внутреннему устройству и принципу работы замки делятся на сувальдные и цилиндровые. Защитный механизм сувальдного замка содержит набор пластин (сувальд). Чем больше число ступенек на ключе, тем больше возможных комбинаций секретной системы замка. Такие замки практически не могут быть подвергнуты грубым методам взлома. Зато сувальдные подвержены взлому отмычками. Данный фактор, кстати говоря, зависит от числа сувальд. При утере ключа придется поменять замок целиком. Кроме того, ключи сувальдных замков достаточно большие по размеру.

Ключи к цилиндровым замкам имеют плоскую форму, причем вдоль плоскости ключа располагаются небольшие углубления разных размеров (т.н. перфорированный ключ). Перфорированный ключ, когда вы вставляете его в замочную скважину, фиксирует иголки (пины), расположенные внутри цилиндра. Чем больше углублений на ключе, тем выше секретность замка. Ключи для цилиндрических замков небольшие по размерам. Отмычкой такие замки вскрыть очень трудно. При утере ключа достаточно поменять цилиндр. Но цилиндр можно выбить кувалдой. Правда, этот недостаток легко устраняется установкой на замочную скважину броненакладки.

Для обеспечения максимальной защиты вашей квартиры от взлома и удобства для вас рекомендуется установить два замка: сувальдный замок, который запирается с двух сторон ключами, и один цилиндрический замок, который с внешней стороны запирается ключом, а с внутренней - барашком.

Учтите: желательнее, чтобы сувальдный замок для металлической двери имел бронепластику, защищающую его от сверления, а цилиндрический - броненакладку, чтобы не выбили цилиндр.

Фурнитура

Глазок. Основная характеристика глазка - угол обзора. Чем он больше, тем лучше. Оптика глазка может быть стеклянной или пластмассовой. Стеклянные глазки в металлическом корпусе лучше и прочнее, стекло меньше царапается.

Петли. Петли для входных дверей отличаются от межкомнатных большими размерами - входные двери, как правило, очень тяжелые. Производители фурнитуры предлагают петли с механизмом противовесения. Но в основном сейчас выпускают петли на подшипниках. Их преимущество - большой угол открывания двери.

Внутренняя задвижка. Ее не видно снаружи. Она не нуждается в ключе, поэтому, когда закрыта, ключи не помогут. Об этом, кстати, необходимо помнить при выборе задвижки - если она скользнет в раму от сильного хлопка дверью, единственным подходящим ключом, чтобы попасть в квартиру, может оказаться газовый резак. Впрочем, винтовые задвижки, которые двигаются только при помощи механики, избавят вас от возможного риска.

Как устроена входная дверь

Чаще всего металлическая дверь представляет собой узкую раму, внутри которой находятся ребра жесткости. Основная задача ребер - повысить прочность конструкции и улучшить ее механические характеристики. Пустое пространство внутри рамы может заполнять материал, улучшающий шумо- и/или теплоизоляцию.

Один или два металлических листа спереди (снаружи) и, возможно, сзади крепятся на эту раму, являясь своего рода щитом.

Металлическая дверь может быть с разной декоративной обивкой: винилискожей, порошковой окраской, ламинатом, натуральным деревом, MDF с ПВХ.

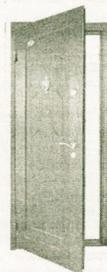
Как установить, чтобы не пожалеть

Вам понравилась одна модель? Не спешите сразу ее покупать. Учтите: по закону вы не сможете ее в дальнейшем поменять. Поэтому сначала пригласите замерщика.

Окончательная цена складывается из многих составляющих: учитываются размер, вид и количество запирающих устройств (замки), внешняя отделка, наличие аксессуаров, цена за доставку, установку, замер, консультацию, демонтаж старой двери. Плюс расходы на увеличение проема, закладку проема кирпичом, установку наличника, доставку готовой двери на этаж и др.

Обязательно подпишите (предварительно изучив) договор. Приняв работу и расплатившись по договору, не забудьте получить копию заполненного бланка, где указано, что вы расплатились сполна. На всех документах должны стоять печать и подписи ответственных сторон. Кроме того, не забудьте взять гарантийный талон. Важно, чтобы гарантия распространялась и на дверь, и на отдельные ее части (замки, отделку).

МАГАЗИН "СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ"



ДВЕРИ TOREX
РОССИЙСКОЕ производство
ЕВРОПЕЙСКОЕ качество
более 25 моделей,
более 100 комплектаций

ВСЕГДА В НАЛИЧИИ

**СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ДЛЯ НОВОСЕЛОВ:
"СОБЕРИ СОСЕДЕЙ - ПОЛУЧИ
МАКСИМАЛЬНУЮ СКИДКУ!"**

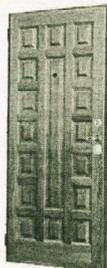
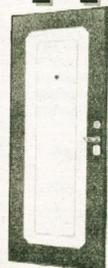
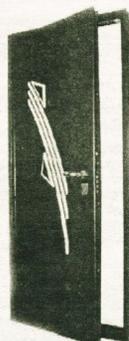
**Сертифицированные,
противопожарные двери**

Адрес: Нефтегоганское шоссе, 21
(возле ТЦ "Керама"). Тел. 37-92-55.
Режим работы: пн.-сб. - с 10.00 до 19.00,
воскр. - с 10.00 - 17.00.

**ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК ДЛЯ
ПЕНСИОНЕРОВ, ВЕТЕРАНОВ, ИНОГОРОДНИХ**

стальные ДВЕРИ

ООО ПК «ЗЕНИТ ПРОЕКТ МОНТАЖ»



Магазин «Меркурий» (правое крыло)
Телефоны: 64-31-41, 35-00-44.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации г. Сургута сообщает о продаже посредством публичного предложения:

- нежилого здания производственно-перерабатывающего комплекса и земельного участка (1 лот) и технологической линии по переработке рыбы (2 лот), расположенные по адресу: г. Сургут, Западный промышленный район, ст. Сургут (решение городской Думы от 28.06.2005 № 482-III ГД).

Лот № 1.
Нежилое здание производственно-перерабатывающего комплекса:

Общая площадь – 1 458,0 кв. м.
Площадь занимаемого земельного участка – 2 597 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка 86: 10:01 01 237:0031

Цена земельного участка – 298 655 рублей (величина неизменяемая).

Заявки принимаются с 21 ноября 2005 года с 10 часов.
С 21.11.2005 г. цена продажи нежилого здания – 5 700 000 рублей;

С 05.12.2005 г. цена продажи нежилого здания – 4 300 000 рублей;

С 19.12.2005 г. цена продажи нежилого здания – 2 900 000 рублей.

Дата окончания приема заявок 30 декабря 2005 г. в 16 часов 00 мин.

Лот № 2.

Технологическая линия по переработке рыбы:

- камера глубокой заморозки (-13°...-18°С) 18 куб. метров – 2 шт.;

- камера холодильная (0°...+8°С) 18 куб. метров – 2 шт.;

- универсальная котильная установка – 1 шт.;

- весы ALFA 1000 – 1 шт.;

- воздушный компрессор JUAN-AIR 4000 – 1 шт.;

- упаковочная машина BOSS (двухкамерная) – 1 шт.

Заявки принимаются с 21 ноября 2005 года с 10 часов.
С 21.11.2005 г. цена продажи – 1 400 000 рублей;

С 05.12.2005 г. цена продажи – 1 050 000 рублей;

С 19.12.2005 г. цена продажи – 700 000 рублей.

Дата окончания приема заявок – 30 декабря 2005 г. в 16 часов 00 мин.

Поданная заявка в определенный период является ценой предложения.

К участию допускаются физические и юридические лица, независимо от форм собственности, подавшие заявку с приложением необходимых документов:

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов (для юридических лиц), физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность;

- документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество (в установленных законодательством случаях);

- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

- письменное решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица), разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента;

- балансовый отчет на последнюю отчетную дату, зарегистрированный в налоговой инспекции;

- подписанная Претендентом опись представляемых документов (2 экз.).

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Примем заявок завершается регистрацией первой заявки в журнале приема заявок с указанием времени ее поступления (число, месяц, часы и минуты).

Зарегистрированная заявка является принятием предложения о заключении договора купли-продажи объекта по цене предложения. Договор купли-продажи заключается в день регистрации заявки.

В течение десяти дней после регистрации заявки покупатель должен произвести оплату посредством внесения на счет управления федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (департамент имущественных и земельных отношений администрации г. Сургута), р/с 4010181090000010001, БИК 047162000, ИНН 8602015954, КПП 860201001, КБК 060 1 14 02033 03 0000 410 денежных средств в размере цены предложения.

Подать заявку и получить более полную информацию об условиях участия в торгах и предоставляемых документах можно по адресу: г. Сургут, ул. Восход, 4, в каб. 520, 511. Заявки принимаются с 10 до 16 часов, телефоны: 52-83-08, 52-83-17, 52-83-67.

Информационное сообщение о торгах также размещено на сайте городской администрации: www.admsurgut.ru

Директор департамента А.Э. Азнауров

Приложение №1

**ПРОДАВЦУ —
В департамент имущественных
и земельных отношений
Администрации г. Сургута**

**ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

"___" _____ 2005 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, или

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физическо-

далее именуемый Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

полностью и безоговорочно принимает (акцептует) публичное предложение о продаже муниципального имущества, опубликованное в «Сургутской трибуне» от 21.10.2005, а именно имущества: **нежилого здания производственно-перерабатывающего комплекса (общая площадь – 1 458,0 кв.м.), расположенного по адресу: г. Сургут, Западный промышленный район, ст. Сургут - по цене, сформировавшейся на дату подачи настоящей заявки, а именно:**

рублей и земельного участка (общая площадь – 2 597 кв.м., кадастровый номер 86:10:01 01 237:0031) по цене 298 655 рублей.

Обязуется:

1. Соблюдать условия продажи имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в вышеуказанном информационном сообщении, порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения, утвержденный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, а также условия настоящей заявки.

2. Заключить договор купли-продажи имущества в день регистрации настоящей заявки Продавцом, а также оплатить имущество по указанной в заявке цене в срок не позднее 10 календарных дней после регистрации заявки.

3. Считать настоящую заявку (акцепт) с момента ее регистрации Продавцом до заключения договора купли-продажи имущества вместе с публичным предложением Продавца о его продаже (офертой), опубликованным в «Сургутской трибуне» от 21.10.2005, заключенным предварительным договором.

Претендент подтверждает, что с условиями договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись претендента (его полномочного представителя)

М.П. "___" _____ 2005 г.

Заявка принята Продавцом:

"___" _____ 2005 г. в ___ час. ___ мин. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРОДАВЦУ —

**В департамент имущественных
и земельных отношений
Администрации г. Сургута**

**ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

"___" _____ 2005 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, или

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

полностью и безоговорочно принимает (акцептует) публичное предложение о продаже муниципального имущества, опубликованное в «Сургутской трибуне» от 21.10.2005, а именно имущества: **технологической линии по переработке рыбы, расположенной по адресу: г. Сургут, Западный промышленный район, ст. Сургут - по цене, сформировавшейся на дату подачи настоящей заявки, а именно:**

рублей.

Обязуется:

1. Соблюдать условия продажи имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в вышеуказанном информационном сообщении, порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения, ус-

тановленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, а также условия настоящей заявки.

2. Заключить договор купли-продажи имущества в день регистрации настоящей заявки Продавцом, а также оплатить имущество по указанной в заявке цене в срок не позднее 10 календарных дней после регистрации заявки.

3. Считать настоящую заявку (акцепт) с момента ее регистрации Продавцом до заключения договора купли-продажи имущества вместе с публичным предложением Продавца о его продаже (офертой), опубликованным в «Сургутской трибуне» от 21.10.2005, заключенным предварительным договором.

Претендент подтверждает, что с условиями договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись претендента (его полномочного представителя)

М.П. "___" _____ 2005 г.

Заявка принята Продавцом:

"___" _____ 2005 г. в ___ час. ___ мин. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Приложение № 2
ПРОЕКТ

**ДОГОВОР №
купи-продажи имущества
посредством публичного предложения**

г. _____ «___» _____ 2005 года

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий на основании полномочий, предусмотренных пунктом 2.3.1 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Сургута, в лице директора департамента Азнаурова Артура Эдуардовича, действующего на основании Положения о департаменте, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с публичным предложением «ПРОДАВЦА», условиями о продаже имущества, опубликованными в газете «Сургутская трибуна» от 21.10.2005, и заявки «ПОКУПАТЕЛЯ», зарегистрированной _____ 2005 г., «ПРОДАВЕЦ» продает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» покупает следующее имущество:

- **нежилое здание производственно-перерабатывающего комплекса, общей площадью 1 458,0 кв.м., расположенное по адресу: г. Сургут, Западный промышленный район, ст. Сургут;**

- **земельный участок, общей площадью 2 597 кв.м., кадастровый номер 86:10:01 01 237:0031 (далее именуемое «ИМУЩЕСТВО»).**

1.2. Нежилое здание производственно-перерабатывающего комплекса принадлежит Муниципальному образованию город окружного значения Сургут на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 03 августа 2004 года, серия 86-АА № 671651, выданным филиалом № 9 по городу Сургуту и Сургутскому району Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ханты-Мансийского автономного округа, регистрационная запись № 86-01/09-53/2004-104.

1.3. «ПРОДАВЕЦ» гарантирует, что до заключения настоящего договора указанное в п. 1.1 «ИМУЩЕСТВО» свободно от любых прав третьих лиц.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена продажи нежилого здания производственно-перерабатывающего комплекса по настоящему договору составляет _____ рублей _____ копек.

Цена земельного участка составляет 298 655 рублей 00 копеек.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» выплачивает «ПРОДАВЦУ» указанную в пункте 2.1. сумму путем перечисления указанной суммы:

- **за нежилое здание производственно-перерабатывающего комплекса** на расчетный счет 4010181090000010001 Управления федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута) в РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК 047162000, КБК 060 1 14 02033 03 0000 410, код админис-



тратора платежей 060:

– за земельный участок на расчетный счет 40101810900000010001 Управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута) в РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК 047162000, КБК 060 111 05012 03 0000 120, код администратора платежей 060 в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего договора.

Моментом оплаты считается день зачисления на счет Управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в РКЦ г. Ханты-Мансийска денежных средств, указанных в п.2.1. настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. «ПРОДАВЕЦ» обязан:

3.1.1. Принять оплату за «ИМУЩЕСТВО».

3.1.2. Передать «ПОКУПАТЕЛЮ» «ИМУЩЕСТВО», являющееся предметом настоящего договора в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

3.1.3. Предоставить все необходимые документы для заключения договора, государственной регистрации перехода права собственности на «ИМУЩЕСТВО», и нести полную ответственность за их достоверность.

3.1.4. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности на «ИМУЩЕСТВО».

3.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязан:

3.2.1. Оплатить стоимость «ИМУЩЕСТВА» в полном объеме в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

3.2.2. Принять «ИМУЩЕСТВО» на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.2.3. Совместно с «ПРОДАВЦОМ» участвовать в государственной регистрации перехода права собственности на «ИМУЩЕСТВО», предоставить для этого все необходимые документы.

3.2.4. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок.

Предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на земельный участок их представителей.

Соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических правил и норм, правил пожарной безопасности при использовании земельного участка; обеспечить сохранность существующих подземных коммуникаций и сооружений и беспрепятственный доступ к ним представителей эксплуатирующих организаций.

Поддерживать на земельном участке должный санитарный порядок и уровень благоустройства, не допускать загрязнения, захламления участка.

3.2.5. Реконструкцию существующего здания производить в соответствии с установленными градостроительными регламентами и строительными нормами и правилами, нормативными правовыми актами.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА.

4.1. «ПРОДАВЕЦ» в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента полной оплаты «ПОКУПАТЕЛЕМ» стоимости «ИМУЩЕСТВА» передает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принимает «ИМУЩЕСТВО».

4.2. Момент передачи имущества определяется моментом подписания обеими сторонами акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего договора, «ПОКУПАТЕЛЬ» уплачивает «ПРОДАВЦУ» пеню в размере 5 (пять) % от стоимости «ИМУЩЕСТВА» за каждый день просрочки.

5.2. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п. 3.1 настоящего договора, «ПРОДАВЕЦ» уплачивает «ПОКУПАТЕЛЮ» штраф в размере 0,5 % от стоимости переданного «ИМУЩЕСТВА».

5.3. В случае отказа от участия в государственной регистрации права собственности на «ИМУЩЕСТВО», умышленного непредоставления необходимых документов в регистрирующий орган, виновная сторона уплачивает другой стороне штраф в размере 0,01 % от суммы договора.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего договора, отказа от исполнения договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в полном объеме. При этом обязанность доказывания размера убытков возлагается на сторону, потерпевшую убытки.

5.5. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

6.1. Право собственности на имущество возникает у «ПОКУПАТЕЛЯ», после выполнения сторонами всех обязательств по настоящему договору и государственной регистрации права собственности.

6.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оформления акта приема-передачи «ИМУЩЕСТВА», «ПРОДАВЕЦ» и «ПОКУПАТЕЛЬ» обязаны обратиться в регистрирующий орган для регистрации перехода права собственности на «ИМУЩЕСТВО».

6.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения «ИМУЩЕСТВА» до момента фактической передачи «ИМУЩЕСТВА» «ПОКУПАТЕЛЮ», определенного в п.4.1 настоящего договора, лежит на «ПРОДАВЦЕ».

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор действует с момента его

подписания и до полного исполнения сторонами всех обязательств по настоящему договору.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем, внесудебном порядке по инициативе «ПРОДАВЦА», в случаях неисполнения «ПОКУПАТЕЛЕМ» обязательств по уплате цены «ИМУЩЕСТВА» в размерах и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора, либо обязательств по приёму имущества, либо полного отказа «ПОКУПАТЕЛЯ» от исполнения договора, независимо от причин неисполнения, за исключением форс-мажорных обстоятельств.

9.2. При расторжении договора в соответствии с пунктом 9.2 настоящего договора, «ПОКУПАТЕЛЮ» должен быть назначен разумный срок (но не свыше десяти рабочих дней) для надлежащего исполнения обязательств. При этом 10-дневный срок исчисляется со дня, следующего за днем получения виновной стороной письменного требования другой стороны о необходимости исполнения обязательств.

При неисполнении «ПОКУПАТЕЛЕМ» обязательств в установленный 10-дневный срок «ПРОДАВЕЦ» направляет «ПОКУПАТЕЛЮ» уведомление об одностороннем расторжении договора. В этом случае договор считается расторгнутым со вступления 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем отправления «ПОКУПАТЕЛЮ» такого уведомления.

9.3. Штрафные санкции, предусмотренные разделом 5 настоящего договора, начисляются до дня расторжения договора.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, по одному экземпляру договора для каждой из сторон и один – для регистрирующего органа.

11. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС

И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута, 628412, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел.52-83-00, факс 52-80-21.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____ купли-продажи имущества посредством публичного предложения

г. _____ « _____ » 2005 года

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий на основании полномочий, предусмотренных пунктом 2.3.1 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Сургута, в лице директора департамента Азнаурова Артура Эдуардовича, действующего на основании Положения о Департаменте, с одной стороны, и _____, именуемого в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с публичным предложением «ПРОДАВЦА», условиями о продаже имущества, опубликованными в газете «Сургутская трибуна» от 21.10.2005, и заявкой «ПОКУПАТЕЛЯ», зарегистрированной _____ 2005 г., «ПРОДАВЕЦ» продает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» покупает следующее имущество: *технологическую линию по переработке рыбы, расположенную по адресу: г. Сургут, Западный промышленный район, ст. Сургут* (далее именуемое «ИМУЩЕСТВО»).

1.2. «ИМУЩЕСТВО» принадлежит Муниципальному образованию город окружного значения Сургут на праве собственности, что подтверждается выпиской из реестра муниципальной собственности.

1.3. «ПРОДАВЕЦ» гарантирует, что до заключения настоящего договора указанное в п. 1.1 «ИМУЩЕСТВО» свободно от любых прав третьих лиц.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена продажи имущества составляет _____ руб.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» выплачивает «ПРОДАВЦУ» указанную в пункте 2.1. сумму путем перечисления указанной суммы на расчетный счет 40101810900000010001 Управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута) в РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК 047162000, КБК 060 114 02033 03 0000 410, код администратора 060 в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего договора.

Моментом оплаты считается день зачисления на счет Управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в РКЦ г. Ханты-Мансийс-

ка денежных средств, указанных в п.2.1. настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. «ПРОДАВЕЦ» обязан:

3.1.1. Принять оплату за «ИМУЩЕСТВО».

3.1.2. Передать «ПОКУПАТЕЛЮ» «ИМУЩЕСТВО», являющееся предметом настоящего договора в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

3.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязан:

3.2.1. Оплатить стоимость «ИМУЩЕСТВА» в полном объеме в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

3.2.2. Принять «ИМУЩЕСТВО», на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА.

4.1. «ПРОДАВЕЦ» в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента полной оплаты «ПОКУПАТЕЛЕМ» стоимости «ИМУЩЕСТВА» передает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принимает «ИМУЩЕСТВО».

4.2. Момент передачи имущества определяется моментом подписания обеими сторонами акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего договора, «ПОКУПАТЕЛЬ» уплачивает «ПРОДАВЦУ» пеню в размере 5 (пять) % от стоимости «ИМУЩЕСТВА» за каждый день просрочки.

5.2. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п. 3.1 настоящего договора, «ПРОДАВЕЦ» уплачивает «ПОКУПАТЕЛЮ» штраф в размере 0,5 % от стоимости переданного «ИМУЩЕСТВА».

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего договора, отказа от исполнения договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в полном объеме. При этом обязанность доказывания размера убытков возлагается на сторону, потерпевшую убытки.

5.4. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

6.1. Право собственности на имущество возникает у «ПОКУПАТЕЛЯ», после выполнения сторонами всех обязательств по настоящему договору.

6.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения «ИМУЩЕСТВА» до момента фактической передачи «ИМУЩЕСТВА» «ПОКУПАТЕЛЮ», определенного в п.4.1 настоящего договора, лежит на «ПРОДАВЦЕ».

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения сторонами всех обязательств по настоящему договору.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем, внесудебном порядке по инициативе «ПРОДАВЦА», в случаях неисполнения «ПОКУПАТЕЛЕМ» обязательств по уплате цены «ИМУЩЕСТВА» в размерах и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора, либо обязательств по приёму имущества, либо полного отказа «ПОКУПАТЕЛЯ» от исполнения договора, независимо от причин неисполнения, за исключением форс-мажорных обстоятельств.

9.2. При расторжении договора в соответствии с пунктом 9.2 настоящего договора, «ПОКУПАТЕЛЮ» должен быть назначен разумный срок (но не свыше десяти рабочих дней) для надлежащего исполнения обязательств. При этом 10-дневный срок исчисляется со дня, следующего за днем получения виновной стороной письменного требования другой стороны о необходимости исполнения обязательств.

При неисполнении «ПОКУПАТЕЛЕМ» обязательств в установленный 10-дневный срок «ПРОДАВЕЦ» направляет «ПОКУПАТЕЛЮ» уведомление об одностороннем расторжении договора. В этом случае договор считается расторгнутым со вступления 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем отправления «ПОКУПАТЕЛЮ» такого уведомления.

9.3. Штрафные санкции, предусмотренные разделом 5 настоящего договора, начисляются до дня расторжения договора.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, по одному экземпляру договора для каждой из сторон и один – для регистрирующего органа.

11. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС

И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута, 628412, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел.52-83-00, факс 52-80-21.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

ООО «Мир Путешествий»
г. Сургут,
ул. Энгельса, 11
(ТК «Сибирь», 2 этаж).
Работаем
с 10.00 до 20.00,
без выходных.
Тел.:
(3462) 51-67-07,
51-67-57, 28-44-66.

МИР ПУТЕШЕСТВИЙ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ГРУППОВЫЕ
ПРОГРАММЫ ОТДЫХА:

- Здравницы
российских и зарубежных курортов
- Экскурсионные туры
в Европу, Азию, Америку, Австралию
- Пляжный отдых
и активные маршруты
- Экзотические острова и круизы

Сургутскому УТТ №5 срочно
ТРЕБУЮТСЯ на ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ
с предоставлением койко-места в общежитии:

- Водители для перевозки опасных грузов.
- Водители с категорией «Е» для работы на автомобиле «Татра».
- Водители с категорией «Е».
- Водители вездехода ГТТ.
- Машинист крана автомобильного.

За справками обращаться в отдел кадров, тел: 43-00-15.
Проезд автобусом № 4 до остановки «Теплосети».

ЭЛЕКТРО-ИНСТРУМЕНТЫ
профессионального и бытового назначения
ГАРАНТИЙНОЕ И СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.
НИЗКИЕ ЦЕНЫ. БОЛЬШОЙ ВЫБОР.

Рубанки.....	от 1367 руб.
Лобзики.....	от 910 руб.
Дрели.....	от 780 руб.
Перфораторы.....	от 2990 руб.
Шуруповерты.....	от 1058 руб.
Электроточила.....	от 1370 руб.
Углошлифовальные машины.....	от 744 руб.
Плоскошлифовальные, ленточные машины	
Зарядные и пускозарядные устройства	
Станки сверлильные, деревообрабатывающие	
Пилы отрезные по дереву, металлу	
Компрессоры	
Электростанции и многое другое.	

ДИСКОНТНЫЕ СКИДКИ!
Мы ждем вас по адресу:
г. Сургут, ул. Профсоюзная, 18.
Тел.: 33-93-30, 33-93-10, 36-44-99.

В лечебное исправительное учреждение № 17 на службу приглашаются мужчины в возрасте до 35 лет, отслужившие в Вооруженных силах, имеющие образование не ниже полного среднего на должности младшего начальствующего состава, на офицерские должности, имеющие образование средней специальной и высшее.

ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА:
✓ младшего начальствующего состава от 10 000 руб. до 12 000 руб.
✓ среднего начальствующего состава от 12 000 руб. до 15 000 руб.

СОТРУДНИКИ ИМЕЮТ ЛЬГОТЫ:
✓ выслугу: один день службы за два дня
✓ бесплатный ежегодный проезд к месту проведения отпуска
✓ бесплатный проезд членов семьи один раз в два года.

Обращаться: п. Звездный, ФГУ ЛИУ № 17 УФСИН
Конечная авт № 6, 4. Тел. 22-45-31.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИГЛАШАЕТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ФИРМЫ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:
устройство ростверка, электромонтажные и сантехнические внутренние работы. Тел. 32-47-89.

НАШ АДРЕС: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 12а.
E-mail: tribuna@surgut.ru
«СТ» в Интернете: http://www.surgut.wsn.net.ru/company/st/
http://st.surgut.info/
Выходит пять раз в неделю: вторник, среда, четверг, пятница, суббота.
Газета распространяется по подписке.
В розницу цена договорная.

“OCTOBER FEST”
по-сургутски
пивной фестиваль
с 30 сентября по 21 октября
в к/т “АВРОРА”

ОЧЕВИДЦЕВ ХИЩЕНИЯ ПРОВОДА СИП с ВЛ-6кВ на Нефтеюганском шоссе в период с 14 по 17 октября просят сообщить по телефону 34-62-53. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ - 30000 РУБЛЕЙ. Конфиденциальность гарантируется.

МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
балконные рамы
ОБШИВКА балконов, реставрация пластиковых окон, сплит-систем, кондиционеров.
31-88-38
Гарантия • Качество • Рассрочка

Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» -
Магистральные электрические сети Западной Сибири проводит конкурс на замещение вакантной должности
- специалиста отдела управления собственностью.
ТРЕБОВАНИЯ:
- высшее юридическое образование
- возраст - до 45 лет
- опыт работы, связанной со знанием земельного и градостроительного законодательства, не менее 3-х лет.
ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛ. 77-95-57.

Ул. Маяковского, 36
тел. (3462) 51-55-05
e-mail: Fesh@inbox.ru
web: kruiz-fish.ru

«Круиз-РЫБОЛОВ-Профи»
ПРЕДЛАГАЕТ В СЕЗОНЕ ОСЕНЬ-2005:

- Широкий ассортимент рыболовных снастей;
- Одежда и обувь для рыбаков, охотников и путешественников;
- Лодки резиновые, из ПВХ, пластиковые, металлические;
- Прицепы;
- Американские лодочные моторы JOHNSON;
- Эхолоты, навигаторы, бинокли.

КРЕДИТ до 6 месяцев под 0%

СУРГУТСКОЕ УТТ №6 ОАО «СУРГУТНЕФЕГАЗ»
приглашает на работу ВОДИТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЕЙ С КАТЕГОРИЕЙ «Е», имеющих опыт работы и регистрацию в городе,
Обращаться в отдел кадров по телефону 42-23-21.

ТЕЛЕФОНЫ: приемная..... 22-04-50
51-26-07
«Мир спорта»..... 22-04-54
бухгалтерия..... 22-04-48
корреспонденты..... 22-04-68
рекламный отдел (факс)..... 51-26-01
отдел подписки и доставки..... 22-04-06

Отпечатано ОАО «Сургутская типография». Адрес: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 14. Тел. (3462) 22-04-42 (приемная).
Подписано в печать: по графику - 17.00, фактически - 16.30. Тираж 20.460. Заказ № Г 900.
Верстка - О. МЕДКОВА, К. ШЕЛКУНОВА.

ЛенСпецСМУ
КВАРТИРЫ В ПЕТЕРБУРГЕ

- Заключившим договор на покупку квартиры оплачивается обратный билет
- Индивидуальный график оплаты
- Огромный выбор квартир от рядовых до элитных
- Беспроцентная рассрочка на период строительства
- Ипотечные программы с различными банками
- Досрочная сдача домов

Центральный офис в Санкт-Петербурге: Богатырский пр.-2; тел. (812) 380-05-25
email: kaftyrew@lenspecsmu.ru
Представительство в Сургуте: ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 1, оф. 406; тел.: (3462) 22-18-67.
www.lenspecsmu.ru

Администрация города Сургута, департамент культуры, молодежной политики и спорта, комитет молодежной политики, клуб молодых семей «ПЛИМ»
приглашает молодые семьи, которых интересует:
карьеру семьи, семейный бизнес, налоги и кредиты семьи, финансовая безопасность и многое другое - пройтив образовательный курс «Управление семейной экономикой»
Спешите! Набор ограничен!
Информация по тел.: 24-66-25, 23-05-19 или по адресу: ул. Республики, 80, кв. 47

В связи с выполнением капитальных работ на ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОМ ПЕРЕЗДЕ 171 КМ П5 движение железнодорожного и автомобильного транспорта 21 октября 2005 года с 10.00 до 13.00 через переезд будет закрыто

Приём частных объявлений
в газете «Сургутская трибуна», «Сургутский курьер».
51-09-09 066

ОАО «РГ «Сургутская трибуна»
на период подписной кампании **требуются АГЕНТЫ ПО ПОДПИСКЕ**
Тел. 22-04-06, Ул. Маяковского, 12а. Отдел подписки.
Удобный, свободный график работы, достойная оплата.

Главный редактор Александр ШЕЛКУНОВ.
Шеф-редактор Ирина ЛЕНЬКИНА.
УЧРЕДИТЕЛЬ: ОАО «Издательство газеты «Сургутская трибуна» и городские Дома муниципального образования города Сургута.
Отпечатано ОАО «Сургутская типография». Адрес: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 14. Тел. (3462) 22-04-42 (приемная).
Подписано в печать: по графику - 17.00, фактически - 16.30. Тираж 20.460. Заказ № Г 900.
Верстка - О. МЕДКОВА, К. ШЕЛКУНОВА.