

# У НАЧАЛЬНИКОВ - АМБИЦИИ, У НАРОДА - СТРАДАНИЯ (3-я стр.)

# ТРИБУНА Сургутская

Газета основана 23 октября 1934 года №40 (9875)

Суббота, 2 марта 2002 года

ТИРАЖ 20 685

## Лента новостей

**Решение** США направить военных советников в Грузию российское правительство расценивает как признание того, что там расположены один из крупных центров международного терроризма. Об этом заявил в среду заместитель руководителя аппарата кабинета министров Алексей Волин.

**Подал** в отставку глава МВД Молдавии Василие Драган. Министр не назвал причины своего решения, подчеркнув, что оно никак не связано с акциями протеста. Междунутем в Кишиневе у здания национального телевидения проходит митинг, организованный оппозиционной Христианско-демократической народной партией.

**Въезд** на территорию Камчатской области торговцев из Китая будет ограничен. Новые торговцы из Китая торговать в Петропавловске-Камчатском не будут, а те, кто уже успел приехать, не получат разрешение на торговлю. Решение было принято в связи с массовыми акциями протеста камчатских торговцев.

**Председатель** Федеральной резервной системы США Аллан Гринспен сообщил Конгрессу, что период рецессии в экономике США заканчивается. Оптимизм Гринспена вполне соответствует ожиданиям аналитиков Уолл-Стрит.

**Несмотря** на официальный запрет на выращивание олиумного мака, ежедневный временный правительство Афганистана, с приближением весны в стране появляется все больше маковых хлопьев. Афганистан по-прежнему остается одним из основных производителей герина.

**Министр** обороны США Дональд Рамсфельд заявил, что Пентагон намерен закрыть отдел стратегического влияния, в задачу которого входит предоставление враждебным государствам ложной информации. Отдел не должен был распространять дезинформацию, но в любом случае сообщения в СМИ сделали работу этого отдела невозможной.

**Рост** цен на пекарства в России будет продолжаться. Через 3-4 месяца цены могут вырасти на 20-25 процентов. Рост цен начался после введения 10-процентного налога на добавленную стоимость в отношении медикаментов.

**На экспериментальном** машиностроительном заводе им. Мясищева в подмосковном Жуковском создается первый в мире многоцелевой космический корабль для туристов. В середине марта макет этого корабля впервые будет продемонстрирован журналистам.

По сообщениям российских и мировых СМИ

## Круглый год в энергетике лета



Лилия СТЕПАНОВА

Аккуратные цветники, обрамляющие в летнюю пору бизнес-центр «Сургутнефтегаза», радуют глаз, наверное, каждого горожанина. Да и все, кто бывал когда-либо в этом здании, знают, что повсюду там можно встретить зелень, несмотря на то, что солнечный свет сквозь тонированные окна в коридоры и кабинеты головного административного здания проникает неохотно. Рождается и живет эта красота благодаря женскому коллективу теплиц ОАО «Сургутнефтегаз».

- Наши теплицы работают уже четвертый сезон - с 1999 года, - рассказывает обаятельная молодая женщина в ярко-зеленом рабочем халате, какие носят все сотрудники теплиц. Должность Марину Пушкареву сразу ассоциируется с царством флеров - она мастер зеленого хозяйства.

- Основная задача коллектива - озеленение бизнес-центра конвейерным методом, - говорит Марина, - так как само здание не приспособлено для выращивания цветов. Мы их там расставляем и одновременно выращиваем замену.

Победившие, поникшие цветки возвращаются восстанавливаться в теплицы, под присмотр работников зеленого хозяйства. Таких зеленых питомцев ежегодно через их руки проходит не менее двух с половиной тысяч. Период становления и развития тепличного хозяйства - позади, теперь главное - качество, то есть здоровье и вид растений. Стараются работники ассортимент расширять. Так, сегодня в теплицах находится порядка сорока видов цветов.

Всего теплиц три. Одна - царство декоративных комнатных цветов со сложными латинскими названиями: зебри-



на, хлорофитумы, плектрантусы, колиусы... Так что более знакомые бегонии и герань кажутся практически обычными. Есть и совсем редкие виды растений. Такие, как родстер мастер, шифлер, разнообразные пальмы, паслены, которые по традиции выставляются в бизнес-центре зимой, на Новый год. Понятно, что каждый цветок требует особого ухода. Поэтому для каждого растения разработан агротехнический план. Ведь однажды нужна кислая земля, другим -нейтральная почва или чистый торф. Подпитывают тоже по науке: на одну половину - минералами, на другую - органикой. С органическими удобрениями помогает совхоз «Сургутгаз».

Вторую теплицу пополам делают чайные розы и сезонная рассада для открытого грунта. При взгляде на яркие бутоны, рдеющие на фоне сосулек за окнами теплицы, рождается ощущение, что оказались в чудесной сказке рукотворного лета. Даже не верится, что когда-то, пока теплицы находились на балансе у геофизиков, вместо цветов

здесь росли огурцы и помидоры. Свежесрезанные ароматные розы увозят в столицу - они используются для украшения столов. В канун праздников, в течение почти всего лета и осени вместе с другими однолетними и многолетними цветами работники теплиц составляют из них букеты, проявляя себя и как дизайнеры.

- Какой букет вы составили бы для женщин на 8 Марта? - спрашиваем у мастера.

- Прежде всего, это букет с любовью и любовью. А что касается выбора цветов, жизнь у современных женщин богатая и рабочая, и дом. Мне кажется, сочетание колиусов, которые в народе еще называют крапивками, с филаками подарит то душевное равновесие, которое так необходимо каждой женщине. Даже прикоснувшись к этим растениям успокаивает.

Окончание на 5-й стр.



### По сведениям Сургутского гидрометеобюро

2 марта ночью и днем переменная облачность, без существенных осадков. Ветер юго-восточный, 8-13 метров в секунду. Температура ночью -8, 10 градусов, днем -1, 6 градусов.

Давление в течение суток будет слабо падать. 3-4 марта в ОКРУГУ небольшой снег, местами метели. Ветер юго-восточный, 7-12 метров в секунду. Температура ночью -2, 7 градусов, днем 0, 5 градусов.

Минимальная температура 2 марта была зарегистрирована в 1964 году (-40, 4°C), максимальная - в 1990 году (+5, 0°C).

НЕ ТРЕТЬЕ ЧИСЛО  
НЕ ТРЕТЬЕ ЧИСЛО  
Европа  
**КОМПЬЮТЕРЫ**  
**TV-ВИДЕО**  
**БЫТОВАЯ ТЕХНИКА**

## «СТ»-ИНФОРМАЦИЯ

### Будет ли ЕБРР в Сургуте?

Сегодня в Москве должна окончательно решиться судьба представительства (или филиала) Европейского банка реконструкции и развития в Сургуте.

Напомним, что в Сургут решено было привлечь ЕБРР с тем, чтобы дать возможность кредитоваться малому бизнесу. ЕБРР в отличие от российских банков действует по упрощенной системе выдачи кредита, чем и привлекателен для мелкого и среднего бизнеса.

Неделю назад в Сургут приехали эксперты из представительства ЕБРР в России с тем, чтобы «прощупать» ситуацию для будущей закладки отношений. Эксперты лишнего не говорили, но дали понять, что у Сургута есть шансы стать «базой» ЕБРР в Западной Сибири, так как интересы ЕБРР в регионе не представлены. Сегодня же эксперты выступят перед главой представительства ЕБРР в России со всеми выкладками: стоит ли налаживать отношения с Сургутом и Западной Сибири. Если вопрос решится в пользу «быть», то банкирам предстоит также решить другой - что открыть: представительство или филиал. Возможно, сначала откроют представительство. А дальше - как дело пойдет...

Евгений РОДИОНОВ

## ЗАКОН

### Ханты-Мансийского автономного округа

Об установлении времени начала и окончания голосования на местном референдуме в муниципальном образовании город Сургут, назначенном на 24 марта 2002 года

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа 28 февраля 2002 года

**Статья 1.** Установить время начала и окончания голосования на местном референдуме в муниципальном образовании город Сургут, назначенном на 24 марта 2002 года, с 8 до 20 часов по местному времени.

**Статья 2.** Приостановить действие статьи 40 Закона Ханты-Мансийского автономного округа «О местном референдуме» в редакции законов Ханты-Мансийского автономного округа от 8 октября 1999 года № 59-оз «О внесении изменений и дополнений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа «О местном референдуме» и от 11 февраля 2002 года № 2-оз «О внесении изменений и дополнений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа «О местном референдуме» на период проведения названного референдума».

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

А. В. ФИЛИПЕНКО,  
губернатор  
Ханты-Мансийского автономного округа.

- Улица Крылова длинная, а автобусная остановка только на одном ее конце. Иденое очень долго добираться. Будут ли ходить автобусы по самой улице?

Отвечает заместитель генерального директора СПОПАТ по перевозкам Лариса Чепик:

- Вскоре по этой улице будут пущены автобусы. Дело в том, что по ней уже давно бы они пошли - по кольцу этого микрорайона, но улица еще официально в эксплуатацию не сдана. Вот когда ГИБДД примет ее, тогда туда и будут пущены 25-й и 24-й маршруты.

- Начисляется ли подоходный налог на доходы женщины - многодетной матери, которая имеет пятерых детей?

Отвечает юрист компании «Деловой консультант» Ольга Сокрина:

- Порядок и условия начисления и уплаты налога на доходы физических лиц, именно теперь называется подоходный налог, регулируются главой 23 части 2 Налогового кодекса РФ. В нем оснований для освобождения от уплаты налога для данной категории граждан не установлено. Женщина имеет право только на получение стандартных налоговых вычетов (400 рублей на себя и по 300 рублей на каждого ребенка ежемесячно налогом не облагается). Кроме того, не подлежат налогообложению суммы единовременной материальной помощи, оказываемой малоимущим и социально незащищенным категориям граждан.

- Когда в этом году начинается Масленая неделя?

В Свято-Никольском храме нам ответили, что Сырная сплошная неделя начинается 11 и длится до 18 марта. 17 марта - Проценное воскресенье, а с 18-го начинается Великий пост.

**Огромное спасибо за быстрый и качественный ремонт квартиры, внимание, заботу и доброту к пенсионерам заместителю начальника УТТ-5 ОАО «Сургуннефтегаз» Виктору Малахову и младшим Светлане и Зине. Желаю крепкого здоровья и душевного тепла на долгие годы. Пенсионер Иван Стекольников.**

- Не так давно на «ГЛ» поступила просьба от женщины, которая спрашивала совет, что делать, если ноги сводят судорога. Уменьшало время была такая же проблема, и я вылечилась. Рецепт прост: разрезаем лимон и его дольками натираем ноги. Я излечилась этим методом буквально за неделю.

- Нигде городе не могу приобрести прядильную машинку (не пряжу). Помогите, у кого есть нужная. Звонить по телефону 35-15-06, спросить Любовь Петровну.

Окончание на 4-й стр.

# Есть контакт! К удовлетворению обеих сторон

Лилия СТЕПАНОВА

На встречу с работниками объединения «Сургутнефтегаз» пришли сразу пять депутатов городской Думы - Вероника Кифорук, Дмитрий Попов, Валерий Татарчук, Владимир Долгов и Лариса Манаева.

Круг вопросов оказался очень разнообразным - от троллейбусов до моратория на отмену смертной казни. Стартали, как водится, со злободневного для всех - и нефтяников, и бюджетников.

- Почему оплата услуг ЖКХ растет, а санитарное состояние наших подъездов и дворов не улучшается?

- Мы все в конечном итоге занимаемся этим вопросом, - заверил избирателей Владимир Долгов. - Когда они (департамент ЖКХ - Л.С.) начинают глядеть по поводу различных проблем и нехватки средств, несмотря на то что ЖКХ - это второй монстр из всех департаментов городского самоуправления после градостроительства и архитектуры, который оттягивает на себя большевого средства из бюджета. Говорят, у них недостаточно денег, чтобы в полной мере охватить большое городское хозяйство и выполнить программу насто проценов. Возможно, - высказал мнение депутат, - проблема в отсутствии нужных людей. Любое важное дело должен возглавлять хороший специалист. Я не смогу вам сегодня сказать, что есть панацея, продуманная система, которая в короткий срок решит эту проблему. Во всяком случае, мы этим занимаемся практически постоянно.

Продолжил Валерий Татарчук:

- У меня такая информация, что наконец-то появился в Государственной Думе новый Жилищ-

ный кодекс, в котором предусмотрено, что все жилье будет или платным, или сдаваться в наем по полной стоимости содержания этого жилья, а социально значимое жилье будет сокращено до минимума (для категории наиболее уязвимых слоев населения).

Выход депутат видит в снижении затрат:

- Жилищно-коммунальное хозяйство сильно обременено ненужными фондами, различными базами и т.д. и т.п., которые, естественно, ложатся на тарифную составляющую тепла, воды, тех коммунальных услуг, что оказываются непосредственно ДЕЗами. Поддепартаменту ЖКХ было несколько решений, и им дано поручение к краепу разработать комплексную программу реформирования жилищно-коммунального хозяйства, направленную на освобождение от лишних фондов, от функции, которые должны заниматься РЭУ и ЖЭУ. Притом, добавил Валерий Григорьевич, - я считаю, что дотации из городского бюджета на поставку тепловой энергии нам в любом случае придется оставлять, хотя бюджет изрядно поредел.

ОТ ВОПРОСА о тарифах на содержание жилья закономерно перешли к вопросам собственно о жилье. И в частности о ветхом. Текущее положение прокомментировал вновь Валерий Татарчук (он в ходе этой встречи вообще проявил наибольшую активность):

- В городе есть программа по сносу ветхого, аварийного жилья. Выполнение ее будет зависеть от поступлений налогов в бюджет. Тем не менее, - акцентировал депутат, - с нашей, сургутянином, помощью, в окружной Думе инициировано рассмотрение этого вопроса с целью изменения ставки платы за снос населения. Если раньше 30 процентов оплачивалось за счет бюджета, а остальное - за счет физического лица, то, и с нами согласились, на следующем заседании окружной Думы будет принято решение оставить в 60 процентов из бюджетных средств.

Дал пояснения депутату по конкретным ветхим объектам, расположенным в поселке Белый Яр:

- Поселок находится за городской чертой и никакого отношения к бюджету города не имеет, но как заместитель генерального директора я могу сказать, что «Сургуннефтегаз» по договоренности с администрации города сносил балочные строения и люди получали жилье в городе. Сегодня ситуация немного изменилась. Все будет делаться за деньги и в соответствии с положением, принятым у нас в объединении. Что касается Белого Яра, я знаю, там уже построены два дома и пока квартиры не распределены. В планах строительства - еще два дома.

Относительно перспектив реконструкции домов Валерий Татарчук заметил, что депутатам до сих пор неясно, в какую сумму обошлась экспериментальная мансардизация:

- Мы ждем отчет от уже проведенной реконструкции. На этот год реконструкция других жилых домов бюджет не заложена. И на сегодня большинство депутатов и, в том числе, часть администрации города склоняются к тому, что на такие дорогостоя-

щие реконструкции у нас пока средств нет. Покраска домов будет продолжаться. Хотя то, что была произведена в прошлом году, появляется кредиторская задолженность - на нее деньги не были заложены.

Был задан вопрос и по покраске домов и художественному оформлению города. Депутаты высказали различные мнения, но, думается, спрятанным будет привести лишь одно, изложенное Валерием Кифоруком (о цветовой гамме, что вызывает так много разговоров): «Сколько людей - столько и мнений».

ОЧЕНЬ много было вопросов из зала по строительству жилья. Депутаты старались скрупулезно и детально на них ответить, даже разложили по полочкам все запланированные бюджетные расходы в этом направлении, но, пожалуй, ничего нового, что внушило бы дополнительную надежду, депутаты не сказали. По одежке протягивали ножки. И если бюджет с дефицитом, остается только мечтать.

Зато порадовали думцы таким сообщением: «Именно по результатам встреч с избирателями, - озвучил Дмитрий Попов, - когда была обозначена эта проблема (БТИ, паспортные столы и прочая. - Л.С.), мэр города подписал указание своим подчиненным подготовить необходимую информацию, и мы ее заслушаем на ближайшем заседании Думы».

Слово - дело, и минаша среда это подтвердила. Но вернемся в зал, где проходило собрание.

ЕСЛИ Валерий Татарчук проявили себя на встрече как отзывчивый собеседник, то Владимир Долгов наводнило раскрылся перед избирателями в образе звездного театра. Последние спектакль «Сургутский» труппы не прошло бес-

следно: депутатом Долговым на имя мэра направлен официальный запрос относительно здания сургутского театра. С другой стороны, резонно добавил депутат, городу нужны и многие другие социальные объекты, что при ограничении в средствах ставит строительство театра под большой вопрос.

Единственный выход из положения - ждать, когда под театр передадут один из дворцов искусств.

Дмитрий Попов уточнил, что этим дворцом может стать Дворец культуры «Геолог», вопрос о капитальном ремонте здания которого с последующей передачей театру рассматривается.

К слову о культуре. Записка к ДЕПУТАТАМ: «Когда наведете порядок возле ДИ (вероятно, ДИ «Нефтехим») - Л.С. - места наркоманов и сутенеров под девочками?». Серьезную атмосферу этот вопрос, конечно, несколько разрядил, но депутаты отнеслись к вопросу без шуток, и труд ответить взял на себя Валерий Татарчук.

- Я знаю, действительно, эта проблема есть, и я буквально три дня назад разговаривал с начальником УВД на эту тему. Однако не все так просто, - тут депутат сослался на закон. - Но тем не менее проблему возле ДИ будем решать, хотя в целом проблему это не решает (немалый калибр, но основная мысль ясна). - Л.С.).

ЗАКОНЧИЛАСЬ встреча на праздничной нотке. И дело тут было во всем в защитниках Отечества. Просто день встречи совпал с днем рождения одного из депутатов. И сидевшие в зале работники «Сургутнефтегаза» с удовольствием поаплодировали «виновнику» - Дмитрию Попову, присоединившись, таким образом, к поздравлениям его коллег.

# Не ссыпьте соль на рану. Она не заживет

Наталья БЫКОВА

Встреча с депутатами Вероникой Кифорук, Дмитрием Поповым и Владимиром Долговым в поликлинике ДСК не принесла пришедшему ничего нового.

Жилищный вопрос с завидным упорством поднимается каждый раз, когда сургутяне оказываются лицом к лицу с народными избранниками. И медики, и учителя - работники всей бюджетной сферы, включая жителей «деревяшек», жаждут получения энного количества квартир. Еще жив в памяти лозунг эпохи социализма, когда к 2000 году каждой семье было обещано получение отдельной жилплощади. К сожалению, далеконевсе

могут смириться, что в сегодняшнем мире за все надо платить, даже за обещанные некогда отдельные квадратные метры. Откуда эти деньги брать?

Но это уже не компетенция депутатов. Единственное, что «представители народа» смогли по данному вопросу добавить, - планируется рассмотреть вопрос о строительстве «коммерческого» дома, где все квартиры будут сдаваться в аренду желающим (а таких у нас в городе предостаточно). День-

ги, соответственно, будут поступать в бюджет и падывать в строительство жилья.

Но пока это лишь пазы. Несмотря на более чем 1 млрд. выделенных страниц газет и экранов телевизоров, сколько ни объясняли причины повышения суммы платежей теми же депутатами на встречах с избирателями - этот вопрос звучал, звучит и, наверное, будет «гудеть копохой» в голове практически каждого горожанина. Но реформа ЖКХ вне зависимости от этого будет продолжать идти кодой по нашим кошелькам.

Удивительно, но вопрос целиком о реальности «рыночных отношений» ни никому не хочется.

То же касается и оплаты коммунальных услуг. Сколько ни говорилось со страниц газет и экранов телевизоров, сколько ни объяснялись причины повышения суммы платежей теми же депутатами на встречах с избирателями - этот вопрос звучал, звучит и, наверное, будет «гудеть копохой» в голове практически каждого горожанина. Но реформа ЖКХ вне зависимости от этого будет продолжать идти кодой по нашим кошелькам.

Удивительно, но вопрос целиком о реальности открытия троллейбусных линий в Сургуте на данной встрече в поликлинике ДСК не звучал. Видимо, у врачей и своих проблем достаточно, к примеру, комплектация кадров (которая напря-

мую зависит от решения жилищного вопроса) и заработная плата - ведь чтобы получить более-менее достойную, необходимо работать на несколько ставок.

Зато вновь была поднята проблема прибытия в город мигрантов. Депутаты уже не раз говорили о том, что на данный момент единственный выход - общий Сургут колючей проволокой. Но и он не решает. Что касается закона о госпособлении вопроса - его нет. Но это не значит, что все точки над «и» уже расставлены. Мигрантов в нашем городе много, а это создает массу дополнительных проблем, начиная от ввоза наркотиков и заканчивая не привыкими от различных заболеваний детьми и практики не говорящими по русскому языку первоклассниками.

Мария ПЕБЕДЕВА

Новый дом по ул. Мира, 23/1, рискует войти в историю сургутского жилищного строительства как самый скандальный и конфликтный. Копий вокруг дома переломано уже столько, что на целую улицу, не то что на один дом, хватило бы. Хитросплетенный клубок отношений распутывают суды, кассационные инстанции, арбитражи, внесшие деньги на строительство, сегодня не могут понять - что ожидает их и какова судьба уже оплаченных им квартир. Договоры то они заключали с ЗАО «Сургутская трастовая компания». А ЗАО «СТК» сейчас вроде как уже и не является застройщиком - по решению суда. ЗАО «СТК» с энтузиазмом вкорне не согласно и подало кассационную жалобу, которая будет рассматриваться в Тюмени 5 марта сего года.

«В единичный блок выделили 46 квартир... Квартиры пришлось вывести в специально созданное для этого ООО «ПМК», чтобы не задерживать сдачу дома в эксплуатацию» (открытое письмо участника строительства КПД-130, «Сургутдевфакто», № 3). Эти 46 квартир фактически оплачены дольщиками «СТК» - ПМК готов заключить спорядим дольщиком договор купли-продажи на квартиру, но не совсем к этому готовы дольщики. Слишком много неясностей и вопросов.

В четверг представители город администрации собирались дольщиками. Предварительно - «в целях подготовки более полной информации по поправкам урегулирования отношений и порядка оформления документов на заселение людей по-прежнему подготовить вопросы в устной и письменной форме. Что из этого получилось - судите сами.

**ПРЕЖДЕ** всего, на собрании выяснилось, что «ПМК» получила государственное свидетельство на право собственности на эти квартиры. То есть сделка купли-продажи - единственный способ оформить в собственность свою квартиру. Никаких проблем, - заявил Виктор Минин, начальник отдела развития муниципального и внебюджетного строительства. «Если вы будете проситься в амбиции: «я не хочу заключать договор с «ПМК», я хочу с «СТК», тогда Бога. Этим вопросом не решите».

Виктор Григорьевич поведал, что от квартир, душой более за дольщиков, отказалась администрация, другие организации... чтобы не пострадали физические лица.

Но физические лица как раз страдают. Часть людей уже продали свое жилье и сейчасются на месте где. Впрочем, известно, кто уже в больнице - спирденный приступ, кого-то свалил с ног серьезный невроз. Но это лирическое отступление. Вернемся к собранию.

Письменный вопрос: «В случае удовлетворения кассационной жалобы «СТК» и вступления компании в права застройщика, в каком положении окажемся мы, вступившие в взаимоотношения купли-продажи с «ПМК»? И чем будет подтверждена законность такого договора?»

На вопрос взялся отвечать юрист: «ПМК» получила квартиры по договору уступки требований... «Там же была формулировка - подолгу участию в строи-

ваются в пользу дольщиков...

- Мы собираемся уже не знаю какой раз, - поднялся молодой человек в свитере. - Мне «параллельно», кому там мне даст квартиру. Но в договоре с «СТК» есть пункт: я, дольщик, не имею права вступать в отношения с третьим лицом. Пятого числа «СТК» выиграет кассацию. Зверьков (генеральный директор «СТК» - М.Л.) заберет у меня

договор-то купли-продажи.

- По нему вы деньги не платите. Это формальное название - «договор купли-продажи».

Громкий смех аудитории: «Как это можно юридически документ называть формальным?»

«Акто дал право господину Дроздецкому (директор МРСП - организации, начавшей строить дом, затем в 1999 году подписавшей договор с

Дроздецким предложил подать необходимые документы и обещал, что ограничение будет снято. Не могущие попасть в свои квартиры люди сообщили, что все документы уже поданы. «Я думаю, что если мы будем в этой части разбираться, это будет долго и безрезультатно, - прервала дискуссию Осипова. - Еще есть вопросы?»

**А КАК ЖЕ...** Причем вопросов значительно

страдации - слабо подготовленными, а потому не конкретными.

- На собрании не прозвучал ответ на наше обращение к мэру, - решительно подвела итог дольщица. - Никакого протокола не велось. Как это будет доложено мэру города? Явно односторонне. Далее я считаю, что конкретно ни на один наш вопрос мы ответа не получили. Раз уж вы будете сюда так, будто мы глупые люди, тогда и объясните, чтобы нам было понятно.

Будет, безусловно, составлен протокол, и этот протокол будет подписан, - заверила Осипова.

Собрание вновь ис-

# Смех сквозь слезы, или «Сургут и страна - две разные вещи»

тельства», - вмешались из зала. «Это смешанный договор, содержащий элементы договора уступки требований и долевого участия в строительстве, - поправился юрист. - Это те первоначальные дольщики, которые обладали ста процентами доли квартир. И часть своего законного права они уступили «ПМК» для вас. (Юрист для большей убедительности прижал руки к груди - М.Л.) Таким образом, эта сделка законна. При любом исходе касационной жалобы уступка требования одного дольщика другому лицу законна. - Но «ПМК» разве что-то построила? - «Это вопрос юридический. Почему вам дают квартиры? Это вопрос социальный, потому что вы заплатили. А юридически это квартиры ЖХХ, «Сибгазтранса» (те самые первоначальные, пользующиеся терминологией юриста, дольщики - М.Л.). - «О чём вы говорите? Дом построен на наши деньги», - возмутилось собрание. - «Поэтому мы давали квартиры и даём», - осталась невозмутимым юрист.

Юрист говорит, что дольщикам должно волновать, кто с кем судится, - перевела разъяснения не очень понятного юриста Ольга Осипова, заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом. - По факту заключения договора он получит свою квартиру.

- Для чего было затевать это? - отказывались принимать ситуацию дольщики. - Мы бы и там не пострадали.

- Понимаете, в чём дело, - взял слово Минин. - Мне бы завтра принесли ваши договоры с «СТК», а я бы поднял договоры администрации, другие дольщики подняли бы свои договоры. И на одну квартиру получилось бы по два-три собственника. И не получилось так, потому что вовремя было остановлено.

Собрание притихло. Вовремя остановленный беспорядок внушал уважение. Да еще все подряд от квартир отказы-

вали квартиру, вернет мне деньги.

- Кроме того, по этому предлагаемому договору ни один дольщик не получит налоговой льготы, - вступила бухгалтер «СТК». - Пока не будет подписан четырехсторонний договор переуступки прав требования, налоговая инспекция не вправе предоставить льготу.

- Я поэтому и предлагаю изначально четырехстороннее соглашение, парировала Осипова. Этот вопрос, кстати, тоже есть. Подписывая четырехстороннее соглашение, дольщики непрерывно нарушили условия договора о долевом участии в КПД-130 - до окончания строительства не передавать права по настоящему договору другому лицу, кроме застройщика. «ПМК» в данном случае является «другим лицом». И поэтому нас волнует: что с нами будет при удовлетворении касационной жалобы в Тюмени и передачи прав застройщику «СТК»? Зверьков будет вправе продать наши квартиры и вернуть нам деньги как невыполненные условия договора. Но строительство закончено, есть акт приемки-передачи дома. После этого должна была наступить обязанность Зверькова исполнить договор и передать нам эти квартиры. Свои права и обязанности он исполнить не может. Поэтому ваши права и обязанности могут не исполняться - они же связны.

- А по льготе как решитесь? - Мы все запишем и вопрос продумаем, - ответил Минин.

- А кто будет платить НДС и с какими денег? Не ляжет ли это опять на нас? Вы писали в газетах, что у «СТК» нет никакой собственности, даже столы и стулья арендованы («Сургутдевфакто», № 3 - М.Л.). А у «ПМК» есть хотя бы стол и стул?

- Думаю, что есть, - сообщила Осипова. - Так что они в равном положении. Но разве вообще стоит вопрос о продаже «ПМК» каких-то квартир?

- Как раз так и стоит, - хором ответило собра-

ЗАО «СТК», согласно которому функции застройщика переходили к «СТК». По решению суда именно этот договор был признан недействительным (М.Л.), не имеющему никакого отношения к моей квартире № 106, ограничивая в ее доступе через металлические ограждения с печатями. - Знаете ли вы, что это значит? - звучит следующий вопрос. - С ноября я не могу попасть в свою квартиру без видимых на то причин.

- Вы не полностью прочитали вопрос - поднялась женщина. - Там еще было «...опечатыванием с печатями под дверью» и «записью судебных приставов Сургута».

- Квартиры, которые не прошли регистрацию и у которых что-то не в порядке с документацией и владельцами не желают давать пояснения, мы опечатали, - сообщил Дроздецкий.

- На основании чего? - заволновался зал. - Если используется печать судебных приставов, то где решение суда?

- В ноябре дом находился еще под арестом, - сказал Дроздецкий.

- Но опечатали 13 февраля. При чём тут арест?

- Чтобы вы не проявляли самостоятельность.

- Какие у вас основания? - не успокаивалось собрание. - Вы испортили дорогую дверь: всунули в замочную скважину гвоздик и отломали, чтобы не могли туда попасть.

- Никакой гвоздик мы не всовывали, - не сознавался Дроздецкий.

- Вы вбили перед дверями штыри. А там где-то проходит проводка к электроплитам. У меня нет уверенности, что вы ее не повредили.

- Дольщики были несознательные, - стояли на своем Дроздецкий. - Если бы «СТК» соблюдал договор, никто бы доступ в квартиры не ограничил. Печати были сорваны и даже штыри были вырваны.

- А печати-то недействительные.

- Какая разница какие печати? - возразил Дроздецкий.

Общее веселье в зале.

больше, чем ответов. «Для тех, кто хочет получить квартиры, - стала подводить итог Осипова.

- Если вопрос по подоходному налогу для кого-то несущественен...»

В зале скважение и громкий смех. «Я согласна, существенный. Но если кто-то уже воспользовался льготой и для него этот вопрос не стоит, то можно в течение двух дней оформлять договор купли-продажи и регистрировать квартиру. Нужно приехать в МРСП с договором долевого участия и нотариально заверить нотариусом».

- (Собрание хором) Не заверяют.

- Может, у кого-то из нотариусов особые требования, - проположила Осипова. - Есть дольщики, которые сдали заверенные договоры.

В зале никто не признался, что смог заверить договор. «Получаете, что вы иногда ставите заведомо ненадежные условия, - поднялась с кресла мужчина. - Позитивно появляется недоверие».

«Почему вообщем сложилась такая ситуация?» - еще вопрос. - Почему мы не внесены в списки поименно? - «Но как мы должны были узнать о вашем существовании?» - поинтересовалась Осипова. - «Есть договоры».

- «Они у Зверькова».

- «Но вы должны поддерживать интересы граждан города - вы администрация. Вы, власть, не контролируете ситуацию. Вчера у нас так, одно время Гайбулин здесь рулил...» - «Да мало ли что в стране происходит?», - ответила Осипова. - «Давайте не будем про страну. Сургут и страна - это вообще две разные вещи».

- «А вы когда заключали договор с «СТК», с администрацией консультировались?» - «А вы что, списки вывешиваете, с кем можно заключать договоры?»

За «ВЕСЕЛОЙ» переполнился час. Пролетели незаметно. Все изрядно подустали друг от друга. Дольщики оказались настырными, представители администрации

коренные расхищали. Но присутствующих заверили, что всплыть может инификация запись, протокол будет не односторонним и кого-то из дольщиков пригласят о подписать.

**А НАПОСЛЕДОК** прозвучало неожиданное выступление. Вместо того что галантливых людей в лице Зверькова выдвинуть вперед, его, наоборот, глушили. Таких людей надо брать на заметку, включать в администрацию города. Собрание снова развеселилось. «Вместо Иванова поставить Зверькова», - донесся возглас. «Выдвигайте Зверькова, депутатам на следующих выборах», - устремлено посыпалась Осипова. Зана бес.

**А ТЕПЕРЬ**, если позвольте, несколько слов. Вернее, мыслей. Выносить правовую оценку любой ситуации - дело суда. Выносить моральную оценку высказываниям и поведению присутствовавших - дело неблагородного и ненужного. Но есть факт - люди заплатили за квартиры деньги. Люди рассчитывали получить квартиры, налоговую льготу и не иметь проблем. Теперь дольщики не имеют квартиры, налоговой льготы, зато в избытке имеют проблемы. Все наоборот, а собрание, цель которого - «урегулирование отношений», превратилось в балаган.

**В ОБЩЕМ-ТО**, прав молодой человек в свитере: какая разница, кто даст квартиры - «СТК», «ПМК», МРСП или компания «Рога и копыта». Заложниками конфликта стали реальные люди. Они страдают от многоходовых комбинаций, интриг, судебных тяжб и по-просту наплевательского отношения к себе. Их уверяют, что квартиры им дадут. Дадут. Но могут не дать - и юристы это признают, и люди, наверное, понимают. Права их законны и неоспоримы. Но почему в таком случае проблема растянулась во времени, законное право получить квартиру уже вызывает скепсис, а действия администрации города - недоверие?

**«Горячая линия» слушает...»**

Окончание.  
Начало на 2-й стр.

На следующие два вопроса отвечает юрист расчетно-кассового центра ЖКХ Евгений Кимля.

- Сколько процентов за жилищно-коммунальные услуги мы платили до 1 января этого года и сколько процентов сейчас?

- По содержанию и текущему ремонту мест общего пользования в жилых зданиях процент оплаты населением до 1 января составлял 50, теперь - 70. По размещению твердых бытовых отходов на полигоне не как было 100 процентов, так и осталось. Такая же ситуация с электроснабжением: 100 и до, и после. То же с оплатой антенн. Изменилась плата за автослуги по вывозу мусора: было 70 процентов, стало 100. Что касается лифтов, раньше - 50, нынче - 90. За мусоропровод было 70, сейчас 100. Теплоснабжение осталось без изменений - 50 процентов. Горячее водоснабжение до - 50, после - 90. Холодное водоснабжение составляло 70, а ныне стало 100. Такие же процентные ставки и с водостведением, канализацией. Плата за наем поднялась в два раза - с 50 до 100 процентов.

- Участник войны жил в однокомнатной приватизированной квартире и, будучи ветераном, за услуги ЖКХ не платил. Три месяца назад он скончался. По завещанию квартира должна перейти к одному из родственников. Скажите, нужны ли за эти месяцы оплачивать коммунальные платежи, если в квартире сейчас никто не живет?

- Оплачивать жилищно-коммунальные услуги станет тот, на кого будет оформлено свидетельство о праве на наследство. Те шесть месяцев, после которых вступит в силу завещание, наследник может оплачивать услуги ЖКХ, если уверен, что квартира точно будет передана ему. Но может пока и не платить. Однако потом, вступив в полные права наследника, ему придется выплатить всю накопленную за эти месяцы сумму. Но оплата будет производиться без пени, так как начисление пени происходит после заключения договора с ДЕЗом. Договор же заключается на основании документа на право собственности либо на право наследования.

Нам позвонила пенсионерка, нашедшая вдовительское удостоверение на имя Венера Габдуллина. Просим хозяев обратиться по тел. 42-27-05, спросить Анну Захаровну.

На «ГЛ» дежурит Александр КОНЕВ.

Наш телефон 31-04-68 работает с 9 до 12 часов.

**ПИРАТЫ XXI ВЕКА**

# Подвела не камера. А сошлась поговорка. Про веревочку

Наталья БЫКОВА

В середине января в ГОМ-1 поступило сообщение, что в одной из квартир дома № 4 по ул. Мира «происходит что-то странное». Несколько раз о названном адресу приходил участковый, но ни гражданин К., ни его жена (владельцы указанной квартиры, живущие этажом выше) «не могли найти нужный ключ». Они же объяснили, что на пустующей жилплощади хранятся фотопротекция, так как глава семьи - владелец ЗАО «Объект», специализирующегося на фотоуслугах.

Накануне Дня защитников Отечества поступила дополнительная информация. В ГОМ-1 позвонили и сообщили, что в квартире-складе подпольно изготавливают пиратские видеокассеты, которые в последующем реализуют магазины города.

У нас разве что новорожденные не знают, что пиратская продукция - это беда не только России, но и многих стран западного мира. Доля фальсифицированных аудио-, видеокассет и CD-дисков на рынке нашей страны доходит до 95 процентов. Цена у них обычно ниже, чем у лицензированных, но качество, и мы многие из-за того потерпевшие, оставляет желать лучшего. В Сургуте до последнего времени удавалось только изымать пиратские копии в различных магазинах города. На этот раз силовикам повезло намного больше.

Сотрудникам РОП, переодевшимся в штатское, открыли дверь молодой человек, который оказался «режиссером» и «оператором» происходящего в квартире. Это была его ошибка. Глазам вошедших предстала весьма примечательная криминальная картина. Комната представляла собой склад, разделенный на две половины. В одной из них, как следовало ожидать, лежала груда пленок, фотоаппаратов итого, что относится к официальной деятельности ЗАО «Объект». Другая часть комнаты оказалась зава-



лена видеокассетами чистыми и уже записанными, пленкой для упаковки, голограммами и другими сопутствующими предметами. В ванной и туалете была та же картина. Но самое интересное ждало на кухне.

Представьте себе 28 видеомагнитофонов «Panasonic», которые одновременно работают, изготавливая для владельцев копии «Мулен Руж», «Русалочки» и многих других фильмов и мультиков, любимых горожанами. В уголке простирался большой телевизор, который и объяснил, почему невозможно было проникнуть в квартиру сотрудникам милиции, одетым по форме. На его экране отображалось все, что происходит на лестничной площадке. То есть оператору даже не было необходимости подходить к двери: за него «смотрила» миниатюрная видеокамера размером не больше

шляпки гвоздика, встроенная в деревянной кояке.

«Роровцы» и прибывшие на место сотрудники ГОМ-1 в общей сложности изъяли полторы тысячи видеокассет. Кстати, пираты не специализировались на каком-то одном жанре кинофильмов. Конечно, в списке оказались и но-

вники видеорынка, но можно было найти даже «Москва слезам не верит» и фильмы, которые были безумно популярны несколько лет назад.

Тем не менее, по примерным подсчетам, в месяц реализовывалось около трехсот видеокассет. И жаль тех покупателей, которые воспользовались «услугами» ЗАО «Объект»: смотреть любимые фильмы с плохим качеством - не самое лучшее удовольствие. Сами знаем.

Сейчас горе-пиратов ждет наказание по ст. 171 (незаконное предпринимательство) или ст. 146 (нарушение авторских и смежных прав) УК РФ. В первом случае виновным грозит до трех лет лишения свободы или штраф в размере 300-500 МРОТ. Во втором - до двух лет лишения свободы или штраф в 200-300 МРОТ.

В любом случае наказание последует. И, таким образом, одним пиратом в Сургуте станет меньше. Нет информации, сколько из нас «работает» (основная часть фальсифицированных товаров привозится все же из крупных городов - Москвы и Екатеринбурга). Но начало операции борьбы с пиратством уже положено. А значит, надо сказать, хороший. Улов богатый.

Только вот интересно, фирмы, голограммы которых использовались, предъявят ли свои претензии иски? Ведь по их репутации тоже сильно ударили наши местные пираты. Как и по карману.

Записать кассеты было проще простого - магнитофоны делали свое дело. а качество записи никого не волновало. Упаковывали готовую продукцию с помощью переделанного угла, наклеивали «лейблы» - и в продажу. В магазинах «Борисовский», «Ермак» и в одной из торговых точек Барсово товар быстро раскупался. Как рассказал Василий

ПИСЬМО В «СТ»  
В Сургутском районе ведут игру в одни ворота

Уважаемая редакция газеты «Сургутская трибуна»! Чрез газету хотим обратиться к главе администрации Сургутского района. Сарычеву и депутатам нашей районной Думы, за которых голосовали. Когда же с квартиро-съемщиками поселка Белый Яр закончат сдвиги, чтобы накормить монстров налице МУГ ЖКХ нашего поселка?

До января 2002 года плата за жилищно-коммунальные услуги составляла под даумнатной квартире 1,2 тыс. рублей, с января она повысилась на 100 процентов и равняется 2,5 тыс. рублей. Где же логика в процентном соотношении? За что мы обязаны платить, если наши квартиры в «деревяшках» рушатся, ремонта не производится?

Я сам живу в щитовой «деревяшке», в которой стены разошлись дотого, что рука свободно прохо-

дит, потолки отвали, все сыплются... Люди все время в ожидании, что вот-вот развалится. И за это мы должны платить такие бешеные деньги при зарплате в 4 тысячи! Тем более, дом феноменальный, за который мы должны платить 50 процентов, а нас заставляют все 100.

По постановлению главы администрации тов. Сарычева и решению Думы с января 2002 года плата за ЖКУ поднимается на 60 процентов, а с апреля - на 80. Хотя в га-

зете «Сургутская трибуна» за 14 февраля 2002 года № 29 напервой странице министр экономического развития и торговли РФ Герман Греф заявил, что население РФ будет оплачивать не более 60 процентов стоимости ЖКУ в течение пяти лет.

Какова же стоимость «деревяшки» при 100-процентной оплате ЖКУ?

Куда уходят деньги квартиро-съемщиков, если в поселке ремонт домов не производится? На территории не производится никакой уборки снега - только на центральной улице. По внутренним и между домов ни пройти ни проехать - все завалено снегом.

В ЖЭУ разъясняют, что получить невозможно. Все ссылаются на постановление главы администрации и районной Думы, и объяснять никто ничего не может. Какая же это реформа ЖКХ, если игра идет в одни ворота - в ворота квартиро-съемщиков с целью выграбления средств из наших кошельков?

Просим избранную власть дать разъяснительный ответ. Жители поселка близки к убеждению, что им не нужны такая администрация и депутаты, за которых они голосовали.

ИЩЕКОПДИН, ваш постоянный читатель и подписчик.

## ФАКТИЧЕСКИЕ

### КИНОТЕАТР «АВРОРА»

До 14 марта продолжается демонстрация криминального комедийного боевика «11 друзей Оушена» режиссера Стивена Спилберга. В главных ролях: Джордж Клуни, Джулия Робертс и Брэд Питт. Неотразимый гангстер Денис Оушен собирает банду единомышленников для осуществления самого экстравагантного грабежа - одновременно трех ведущих кинозвезд Лас-Вегаса.

С 1 по 6 марта начнутся сеансы в 12.00, 16.15, 18.30, 20.45 и 23.00. С 7 по 14 марта в 12.00, 16.30, 21.00 и 23.45. Цена билета на 12.00 - 70 рублей, вечером - 120-150 рублей, VIP-зал - 250 рублей.

До 6 марта будет идти криминальная комедийная драма «Хардбол» с Киану Ривзом в главной роли. Чтобы расплатиться с долгами, главный герой вынужден тренироваться с самыми худшими детскими командами в Чикаго. Связанные с этим перипетиями неожиданно измениют лучшему своего собственную жизнь.

Начало сеансов в 10.00 и 14.15. Цена билета на 10.00 - 50 рублей, 14.15 - 70 рублей.

С 7 по 14 марта начнется поквз блокбастера «Гонщики». В ролях: Сильвестр Сталлоне, Тиль Швайгер и Джина Гершон. Фантастическое зрелище происходит в опасном, возбуждающем мире гоночных машин инди-кар. В центре жизни, подвиги и любовь четырех гонщиков в их вечной погоне за адреналином. Разрываясь между успехом, неудачами и неуемным желанием скорости, четверо рисковых спортсменов сделают все, чтобы превратить педагоги в медали и снискать славу и признание.

Начало сеансов в 10.00, 14.15, 18.45. Цена билета на 10.00-50 рублей, 14.15 - 70 рублей, 18.45 - 120-150 рублей. VIP-зал - 250 рублей.

### ДК «ЭНЕРГЕТИК»

Вас приглашают Северский музыкальный театр. 15 марта в 19.00 - музыкальная комедия в 2-х действиях «Пенелопа». Ребяташки в 10.00 и 12.00 ожидают встречи с чудом - театр подарит им замечательный мюзикл с участием любимых героев музикальных сказок «Однажды в сказочном королевстве», или На балу у Золушки».

### ШКОЛА ИСКУССТВ

В школе искусств по ул. 50 лет ВЛКСМ Сургутский камерный хор представляет новую программу - «Ноктюрн». Программа посвящена Международному женскому дню 8 Марта. Концерт состоится 5 марта, начало в 18 часов. Билеты можно приобрести перед концертом.

Лилия СТЕПАНОВА

23 февраля 1977 года приказом ВПО «Тюменгазпром» было создано объединение «Сургуттрансгаз». 23 февраля 2002-го его правопреемник «Сургутгазпром» пригласил ветеранов, работников объединения и гостей из других городов, чтобы отметить четвертьвековую веху с момента рождения.

В фойе ДК «Энергетик» торжественно и людно. Повсюду дружеские обятия, радостные возгласы. Раньше они работали бок о бок, вместе строили полторы тысячи километров трассы, возводили и заглаживали «жемчужины» этой газовой нитки Западной Сибири - компрессорные станции. Спустя годы встретились вновь, на общем юбилее. Чтобы увидеть постаревших друзей? Нет. Во взглядах читалось, что друг для друга они так и остались той удивительной молодежью, что своими руками создала одно из крупнейших объединений Газпрома. Это им исполнилось нынче 25.

**Николай Стрелец.** Трудовой путь его начался с ученика слесаря. Вряд ли мог подумать тогда молодой парнишка, что судьба его на всегда окажется связана с Севером, что именно он станет учителем для многих из тех, кто сегодня занимается в объединении руководящие посты. В «Сургуттрансгаз» Николай Стрелец был принят в 1978-м. На пенсию ушел уже с должности начальника Ноябрьского управления магистральных трубопроводов.

Я рад, что встретились все мы, кто начал, кто продолжает работать, - искренне признался Николай Иванович, который и теперь, находясь на заслуженном отъезде, не может забыть северный край и ставший родным Ноябрьск.

**Борис Брезин.** В 1978-м был направлен диспетчером на Ортыгунскую компрессорную станцию. С годами дорош до заместителя министра, в качестве которого проработал почти год. В трех-

должны были открыть путь гигантской магистрали.

Николай Владимирович Еремин в 1977 году был назначен уполномоченным начальника ВПО «Тюменгазпром» по стро-

неров, помогали строить жилье. Надеюсь, тут Леонард Рафиков не удержался от невольной улыбки, - уважаемый мэр города Сургута не забыл, что живет в здании, кото-

рого года работали девять компрессорных цехов из четырнадцати. Чумаков и Клиновский ушли преждевременно из жизни, но мы все сегодня видим, что сделано ими неоценимое.

Первопроходцы оставили свои автографы на титульном листе «Как это было...». Теперь книга станет одним из экспонатов музея истории «Сургутгазпрома». Эстафету принял другое поколение. И очень символично это проявилось, когда знамена «СГП» пронесли по залу работники, признанные лучшими по профессии в минувшем году.

Поздравляя предприятие с юбилеем прибыло немало гостей. Так что Юрий Важенин полвека не сходил со сцены, принимая поздравительные адреса от министерства, руководителей предприятий, представителей региональных властей - Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, города Сургута и Сургутского района, которых, в свою очередь, помогли генеральному директору вручить многим работникам и работающим ныне государственные и окружные награды - звания, знаки, благодарственные письма. Не забыли и самого Юрия Ивановича: под общие аплодисменты ему вручили почетную грамоту от губернатора области.

С адресом от имени председателя правления Газпрома в Сургут прибыл «своим» человек. И, конечно, Александр Рязанов не удержался, чтобы не добавить несколько слов от себя:

- Сургут для меня родной город. Я всегда здесь душой и сердцем и чувствую тыль за собой только Сургут. От всей души поздравляю вас, уникальное предприятие, которое до последнего времени добывало газ, его перерабатывает и транспортирует. Думаю, дождется вы-

добчи газа. Руководству Газпрома, наверное, нужно не столько даже помочь вам, сколько не мешать в ваших начинаниях.

Фраза тут же стала крылатой, и выходившие с поздравлениями уже добавляли свое. Правительство округа, в частности, в лице первого заместителя председателя правительства ХМАО по финансам Олега Чемезова пообещало «ни помогать, ни мешать».

- Мы просто собираемся работать и жить вместе на этой земле.

Сургутский мэр Александр Сидоров, в свою очередь, не без юмора откликнулся на слова Рафикова:

- Мы помним, что живем и работаем в учебно-курсовом комбинате, который построил «Сургутгазпром». Я уже даенадцать лет учусь, и уже более серьезно добавил:

- Мы помним и знаем, что в лице «Сургутгазпрома» имеем надежного партнера, на которого всегда можно опереться.

**ОФИЦИАЛЬНАЯ** часть торжества дополнена концертом с участием как собственных творческих сил «Сургутгазпрома», так и приглашенных артистов - Ирины Понаровской, Валерия Меладзе и Владимира Винокура. Наиболее нетривиально выступлению подошла Ирина Понаровская, которая не только спела собственные хиты, заканчивая залом, но и «Я люблю тебя, Россия!». Заметательно получилось! Без музыки и дуэтом с одним из ветеранов.

Самым же неожиданным поздравлением, пожалуй, стал подарок от куансингового казачьего квартета «Кумовая». Вместе со своей администрацией предприятия «СГП» душевно исполнившего песню «Гайдики». Как «настоящего атамана» Сургутгазпрома Юрия Ивановича одарили абсолютно натуральными казачьими атрибутами - буркой, папахой и атаманской булавой.

# ЮБИЛЕЙ Как это было...

томнике, посвященном истории «СГП», о нем написано так: стояя у истоков рационализаторского движения в объединении. И фотографиях, уже ставших легендой времен. Потом не изменился.

- Здесь, за восемь лет работы в Сургуте, - сказал он во время нашего небольшого разговора, - была получена такая записка, которая в любом месте потом позволяла сосредоточиваться и не отступать. Вспоминание о той работе всегда подогревало. И потом, осталась куча друзей, родные, близкие. Мы продолжаем общаться и расти вместе.

Именногазовиков-ветеранов и пригласили первыми на сцену в праздничный вечер. **Николай Еремин, Леонард Рафиков, Владимир Иващенко, Леонид Должиков...** Много имен, которые сегодня работники «Сургутгазпрома» вспоминают и произносят с почтением. Для них все, как будто вчера:

- Перед отрядом нашей тюменской партии стояли три задачи, - вспоминает со сцены «первый газовик» на сургутской земле Николай Еремин. - Первая - дать газ с Нижневартовского ГПЗ на Сургутскую ГРЭС. Мы ее выполнили с честью. Наше управление тогда называлось ЛПУ, но фактически уже имело структуру объединения. Также в нашу задачу входила базировка здесь и дальнейшее движение на Север. Мы

ительству магистрально-газопровода. Действительно, именно на его плечах легла организация деятельности строительных подразделений, создание в Сургуте участка конторы автодороги транспорта, ведомственной системы связи, проработка стратегии выхода на трассу подрядных подразделений министерства и ведомства.

- Когда я приехал в Сургут, здесь царили нефтяники. Какие газовики?! - смеется Николай Владимирович. - Но мы лагерем разместились и принялись за работу. Так и положили начало нашему огромному «Сургутгазпрому». Я доволен, что выпала такая судьба. Я проработал в коллективе «СГП» пятнадцать лет, и поколению, которое работает сейчас, хочу сказать: так держать, как научил Рафиков.

Ветеран труда, почетный сотрудник газовой промышленности, генеральный директор «Сургуттрансгаза» с 1979-го по 1988-й Леонид Гильевич Рафиков обратился к собравшимся совсем не как бывший директор:

- Дорогие друзья! 25 лет. Знаете, я думаю, что для многих из вас они пролетели, наверное, почти мгновенно. Здесь находятся наши гости из ЯНАО, ХМАО, мэр города Сургута, глава района. Я хотел сказать, что даже в те времена, как бы нам ни было тяжело, мы всегда откликались на просьбы наших парт-

ро построил «Сургутгазпром»... Если бы об этом тогда узнали, меня бы, наверное, сняли с работы (тут уже в зале не смогли сдержать смех).

Мы ведь тогда совершили незаконным образом построили это здание как учебно-курсовую комбинацию... Мы, конечно, жестче были, но, я считаю, самое главное в политике руководства - это работа о человеке. Хорошо, что не забывают и о ветеранах.

В этот день не могли не вспомнить и о тех газовиках, которых уже, к сожалению, нет в живых. «От их имени, от имени первых руководителей объединения» поздравил с юбилеем присутствующих Владимир Иващенко, председатель объединенного профкома ООО «СГП»:

- Сегодня на моем месте должны были бы выступать Михаил Чумаков и Эдуард Клиновский, первый директор и первый главный инженер. Но, видно, слишком большой труд лег на плечи первых руководителей, слишком ответственной была задача. Благодаря усилиям многочисленного отряда строителей, тех газовиков, кто прибывал на трассу, уже 31 декабря 1978 года, ровно через два года, была запущена первая компрессорная станция, и газ пошел на Урал. За два года были фактически построены полторы тысячи километров газопровода, и к концу сле-

щаются все структурные подразделения. У нас нет места, где не стоял бы горшочек с рассадой. Уплотняем, двигаем, ставим на подоконники.

Коллектив летом, когда работы прибавляются, и сам больше становится за счет сезонных работников. Они помогают выращивать цветы, ухаживать за клумбами, газонами. А газонов в ведении у этого маленько коллектива порядка 19 тысяч 700 квадратных метров плюс 650 квадратных метров цветников.

Число работников, действительно, настолько небольшое, что можно перечислить по именам. Три из них - Нина Троян, Антонина Заворотня и Ирина Ценова пришли из сюзюза «Сургутский», когда там

закрыли теплицы. Саша Романцов и Наталия Прокопчук - работники со специальным сельскохозяйственным образованием. Любовь Столбова «перешла по наследству» от геофизиков вместе с теплицами. Еще двое так хорошо зарекомендовали себя на сезонных работах, чтобы были приняты на постоянное место работы.

- Когда мы принимаем на работу, главный вопрос - любит ли человек растения, - говорит агроном администрации по хозяйственному управлению бизнес-центра Анастасия Садрисламова.

- Здесь не обманешь. Энергетика чувствуется в самой атмосфере теплицы. Без любви ни одного цветочка не вырастить.

Так что для кого - это зеленые горшки, для кого

- букеты, а для женщин, работающих в теплицах, для хозяек этого зеленого царства цветы - живые существа, которых все чувствуют, слышат и понимают. Разве что не говорят.

Фото  
Леонида  
БЕРЕЗНИЦКОГО

# Круглый год в энергетике лета

Окончание.

Начало на 1-й стр.

Сама же Марина предпочла бы получить в подарок нежные мимозы, один образ которых сразу связывается с весной.

У третьей теплицы предназначение сугубо хозяйственное. Здесь готовят питательную смесь. Тут же расположена и мини-теплица для проращивания семян. В ней почти никогда не гаснут яркие лампы.

Помимо озеленения в числе задач работников зеленого хозяйства есть и другие: небольшими партиями к празднику возвращаются пуковичные растения - столь любимые всеми тюльпаны, нарциссы и гиацинты, а с приближением лета в теплицах наступает жаркая пора - самый сезон подготовить рас-

саду для цветников бизнес-центра, других административных зданий «Сургутнефтегаза» и прилегающих территорий. В этом году коллективом теплиц планируется вырастить около 40 тысяч кустов рассады.

- Площадец не хватает, - признаются работники, - с такой просьбой обращаются

«АРСЕНАЛ» Тел.: 36-27-27, 36-28-28.  
**Натуральный паркет**  
Tarkett

# КОШКИН ДОМ

Лайнер 769-164  
абонемент  
«Кошкун дом»



Переводила ТРИБУНКУ  
на человеческий язык  
Екатерина БЕРШАНСКАЯ  
Она же передаст ей  
ваше вопросы и письма,  
которые присыпайте  
по адресу:  
г. Сургут, ул. Маяковского,  
12 а, Трибунка.

Помогал украшать дом  
к приему гостей  
Александр ОНОПА



Здравствуйте, друзья! Прошло две недели с наших прошлых посиделок, и я уже успела очень сильно по вам соскучиться. А на выходил «Кошкун дом» по одной простой причине: меня просто не было в городе, я ездила на праздник к своему знакомому коту в гости. Живет мой приятель (кстати, его зовут Василий в большом и красивом доме на берегу глубокой реки). Я очень много рассказывала ему про наш город, про моих многочисленных друзей, и ему тоже захотелось приехать сюда и познакомиться со всеми вами. Это скоро и произойдет. Ну что, ждем Васю в гости?

А для начала я хочу обговорить о завершении конкурса рассказа про автомобиль и отослать мое изображение. Сразу прошу всех, кто на побоище не расстроился, ведь среди нас еще много разнообразных конкурсов. А чьи рассказы не были опубликованы, обязательно скажут упрят статус на страницах нашего «домика».

## КОМНАТА ПРИКЛЮЧЕНИЙ



Сегодня хозяевами этой комнаты стали ребята из центра детского творчества - из «ЮНИОКСа». Например, Света Пяткова хочет рассказать вам, мои хорошие, как она побывала в городе Санкт-Петербурге

## В ПИТЕР на КАНИКУЛЫ

На зимних каникулах мне удалось провести не где-нибудь, а в Питере. В северную столицу отправилась я с группой от социальной службы замечательной вожатой Кларой Анасовой.

Разместили нас в лансионате «Заря», где каждый день нас ожидало что-то новенько. То бродили по Зимнему саду, то любовались Исаакиевским и Казанским соборами, а потом отправились в Петропавловскую крепость. Да всего и не пересказать, потому что Санкт-Петербург замечательный город, в котором сохранились старинные дома еще со времен Петра Первого. Разве же это не здорово?

Побывали мы и в усадьбе художника Ильи Ефимовича Репина, знаменитого русского живописца, автора многочисленных картин-шедевров. Многие из них нам оказались знакомы. Гуляли мы и по Финскому заливу. Много чего удивительного еще повидали. Только жаль, что все запомнить невозможно

А еще я поняла, как питерцы любят свой город и ценят его красоту.

Света ПЯТКОВА. ЦДТ «ЮНИОКС»

Фото автора

## КОМНАТА-РАСКРАСКА



Чт. и. как всегда, для самых маленьких  
новое задание: разукрасьте в яркие цвета  
этот замечательный рисунок.

### Наташа ОРЛОВА

Я думаю, что автомобиль будущего должен выглядеть так (рисунок автора).

Это будет машина круглой формы с тремя колесами. На ней также есть и специальные щиты, которые не дают машине столкнуться с другим транспортом. Есть и дверь. Она круглой формы. А внутри машины всего одно кресло, так как думаю, что в будущем у каждого человека будет своя собственная машина. Вот такой будет руль, а около него - несколько кнопок управления. Вместо четырех фар у машины один фонарь, он наверху. Но он один светит так хорошо и ярко, что с лихвой заменяет шесть фар! А самое главное - Машина работает на ВОДЕ! А это значит, что природа будет в полном порядке!



## ЭЛЬФЫ

(маленькая  
сказка Танюши  
Обуховой  
из ЦДТ  
«ЮНИОКС»)

Тогда я была еще маленькой и не помнила, что никаких эльфов нет.

Как-то ночью мне не спалось, и я решила отыскать ответ на свой вопрос, а существуют ли эльфы?

И в поисках ответа я взглянула в окно и ни капельки не удивилась, когда увидела, что эльфы со сеими золотыми крыльшками, как светячки в темноте, сверкают то там, то здесь. Они летали и превращали лето в осень. Всмахом своих волшебных крыльшак эльфы изменили цвет листьев и травы. И от этого менялось настроение у всех вокруг. Но это было лишь миг, сказочный миг, который я никак не могу забыть.

Рисунок к сказке «Эльфы»  
нарисовала Олечка Нагаева.

**ВНИМАНИЕ!**  
Всех победителей конкурса рассказа про автомобиль я жду в приемной редакции газеты «Сургутская трибуна» в понедельник, 4 марта, в 18.00 на торжественное вручение призов.





## ООО «ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ЗАЩИТА»

предлагает следующие услуги в области пожарной безопасности:

- \* Проектирование, монтаж и наладка систем противопожарной защиты, в том числе:
  - установок пожаротушения, ► установок пожарно-охранной сигнализации, ► зарядка огнетушителей химических пенных, порошковых.
  - \* Проведение огнезащиты: огнезащитная обработка деревянных

Наш адрес: 628403, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, ул. Кукувицкого, 14/1 (на территории СТО «Волга»). Тел. (3462) 45-72-28, тел./факс 35-23-06.

Общественной организации немцев  
«ВОЗРОЖДЕНИЕ»

10 лет  
со дня регистрации.

Кто желает принять участие в мероприятии, посвященном этому событию, которое состоится 9 марта в 19 часов в ЦКиД «Камертон», просим сообщить по тел. 36-06-48 или записаться 3 марта в 10 часов в ЦКиД «Камертон».



«Товары для детей»  
тел. 24-36-22,  
ЗАО «Мальвина».

- куртки, комбинезоны, брюки
  - сапоги резиновые с утепленным носком, теплые, комфортные
  - роликовые коньки, велосипеды
  - подарочные игровые центры.
- В воскресенье работаем с 11 до 17 часов.



## УНИКАЛЬНАЯ КОЛЛЕКЦИЯ!

### Душевые кабины

и стойки  
немецкой фирмы

"hansgrohe"

### МАСТЕР

Тел. 31-84-77

### Кафе

### «ТРАКТИР НА САЙМЕ»

принимает заказы

на проведение  
банкетов, торжеств.  
Обр. в ИКЦ «Стрый  
Сургут»,  
ул. Энергетиков, 2.  
Тел. 24-05-57.

Приятные сюрпризы к празднику!  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО

«Сургутнефтегаз»

«Все для семьи!»

15 февраля  
всех любящих  
предлагает  
традиционные  
скидки.

В течение двух недель  
застраховать свой автомобиль,  
автомобильную ответственность  
и имущество, а также купленную страховку  
от несчастного случая можно  
на 10% дешевле.

Приходите: Сургут, ул. Антуанетта, 17/2.  
Звоните: 35-00-00.

Вызываите страхового агента на домашний телефон.

## СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК

### Закрытое акционерное общество «Сургутнефтегазбанк»

приглашает на конкурсной основе на работу

### СПЕЦИАЛИСТА ПО РАБОТЕ С ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ

Требования к кандидатам:

- высшее экономическое образование;
- опыт работы в финансово-кредитных организациях;
- умение работы с ПЭВМ;
- коммуникабельность.

Обращаться: 628400, ХМАО, г. Сургут,  
ул. Кукувицкого, 19. Телефоны: 39-89-37, 39-86-23.

Вниманию всех жителей города! С 4 по 6 марта в Сургутской художественной галерее состоится выставка-продажа  
**«РЕМЕСЛО»**.

ВПЕРВЫЕ В ГОНДОДЕ СУРГУТЕ  
«Альянс» (филиал г. Москва),  
Златоустовская гружаная фабрика  
«Холмской лубяни»  
(Челябинская область), а также самые  
лучшие мастера Уральского региона  
и их творений.

Открытие выставки в 10.00.

ОРГАНИЗАТОРЫ ВЫСТАВКИ:

Сургутская торгово-промышленная палата  
при поддержке департамента культуры,  
молодежной политики и спорта.

**МАСТЕРСТВО.**  
**БИЗНЕС-2002**

Ждем вас по адресу: ул. Магистральная, 34.  
Телефоны для справок: 51-45-06, 51-45-07.

## Продают

2-комнатную в г. Москве, тихий центр, метро «Шаболовская», общая площадь 64,7 кв. м (21+11), кухня 23 кв. м со встроенной итальянской техникой, балкон, телефон, евроремонт, потолок 3 м, цена 80 тыс. долларов. Тел. (095) 237-93-65.

3-комнатную ленпроекта, ул. Югорская. Тел. 28-51-48 (до 21 часа).

3-комнатную приватизированную квартиру в г. Абдулино Оренбургской обл. Недорого. Тел. 24-33-93 (с 19 до 22 часов).

А/м ВАЗ-2120, январь 2002 г. в., цвет «папирус». Тел. 74-02-79.

А/м ВАЗ-21043 1998 г. в., мягкий салон, электронное зажигание, полный электропакет, в отличном состоянии. Тел. 28-04-97.

А/м ВАЗ-2107, февраль 2002 г. в. Тел. 34-39-69.

А/м ВАЗ-2115 2000 г. в., цвет белый, карбюратор, 140 тыс. руб. Торг после осмотра. Тел.: 31-06-52, 51-42-60.

А/м ВАЗ-21093 1996 г. в., цвет белый. Тел. 26-76-42.

А/м «Понтиак-Транспорт» 1996 г. в., объем 2,3 л, пробег 80 тыс. км, состояние отличное, недорого. Тел. 75-12-77 (после 19 часов).

*Сургутская*

НАШ АДРЕС: 628426, г. Сургут,  
ул. Маяковского, 12а.  
E-mail: wsnet@wsnet.ru  
Сайт в Интернете: <http://www.surgut.wsnet.ru>

Выходит пять раз в неделю: вторник, среда, четверг, пятница, суббота.  
Газета распространяется в газетных точках, в розничных центрах супермаркетов.

Мы не занимаемся распространением газеты в интернете.

Зарегистр. Западно-Сибирским межрегиональным управлением ПИ № 17-0284 от 18.10.2001 г.

ТЕЛЕФОНЫ: приемная...

ответственный секретарь...

бухгалтерия...

корреспонденты...

рекламный отдел (факс)...

отдел подписки и доставки...

УЧРЕДИТЕЛИ: государственное учреждение правительства ХМАО

51-26-07. Редакция газеты «Сургутские трибуны»

31-04-54; и газеты «Друг муниципального образования город

окружного значения Сургут»

31-04-48. Отпечатано ГУП ХМАО «Сургутская типография»

Адрес: 628426, г. Сургут, ул. Маяковского, 14

Телефон: 35-23-06. Подписано в Редакции 17.00. Фактически 18.00

Тираж 20 685. Заказ № 1001

Главный редактор

Александр ЩЕЛКУНОВ

Верстка: С. Ж. Яковлев

О МЕДИАКОМПАНИИ И ОМОПЫ