

Как отметил на встрече его начальник капитан первого ранга Олег Михайлович Лапин, необходимость перестройки всей системы гражданской обороны назрела уже давно. Серьезным уроком послужила авария на Чернобыльской АЭС. Последовавшее затем в 1988 году разрушительное землетрясение в Спитаке форсировало события, и в 1990 году в нашей стране впервые был создан корпус спасателей на правах государственного комитета, впоследствии преобразованного в отдельное министерство.

Современная жизнь диктует не только иные условия и ставит дополнительные задачи перед бывшей гражданской обороной. Теперь уже недостаточно только обучать людей действиям при вооруженных конфликтах. Насыщенность промышленными предприятиями, различного рода нефте- и газопроводами, аварии на химических комбинатах, атомных электростанциях и транспорте, землетрясения и тайфуны - вот наиболее реальные опасности настоящего времени, отодвинувшие для простого человека на второй план угрозу ядерной или бактериологической войны.

В этой связи в составе нового управления действуют отделы прогнозирования и предупреждения чрезвычайных ситуаций, диспетчерской службы, экстренного реагирования, а на каждом промышленном предприятии созданы свои штабы по гражданской обороне.

Иначе чем прежде структура только начинает свою деятельность в таком составе, но работы ей уже хватает. Только за первый месяц этого года специалисты выезжали на разминирование и пожары, аварии на предприятиях и транспорте. Зачастую именно от их умелых и быстрых действий зависела чья-то жизнь. И надо отметить, сургутские спасатели всегда действовали четко и организованно, что не раз отмечалось участниками различного рода проверок.

Его озабоченность правомерна и понятна, если допустить, что жилищно-коммунальная реформа в Сургуте ограничится структурной перестройкой жилкомхозов и перераспределением функций. В том, что структурная перестройка жилкомхозов назрела, сомнений нет. Чем больше структура, тем менее эффективна она в управлении и более затратна. Это аксиома, не требующая доказательств.

Задача жилищно-коммунальной реформы состоит не только в том, чтобы перестроить существующие структуры и перераспределить функции в системе предприятий, производящих жилищно-коммунальные услуги. Основная задача в том, чтобы в системе этого самого хозяйства создать условия для появления рыночных отношений.

Только рыночные отношения, иными словами, отношения спроса и предложения, свободная конкуренция создадут условия для снижения стоимости коммунальных услуг, повышения качества этих услуг, учета энергоресурсов. Для того чтобы появились рыночные отношения, которых сегодня нет и в помине, необходимо, чтобы между потребителями, то есть собственниками квартир, и поставщиками коммунальных услуг появился договорный отношения. Возможно ли это в сегодняшних условиях, ведь в Сургуте насчитывается где-то в пределах 65 тысяч квартир-помещиков? Думаю, что это возможно.

Например, «Сургуттелеком» с каждым абонентом ежегодно заключает договор на телефонные услуги, а абоненты - более 10 тысяч. Однако и появление договорных отношений может только отчасти повысить ответственность поставщиков жилищно-коммунальных услуг перед квартиросъемщиками, что совсем не означает создание рыночных отношений. Рыночные отношения, на мой взгляд, появятся только тогда, когда в массовом порядке создадутся

Новое дело никогда не бывает простым, вот и этого управления хватает проблем, а самая острая, пожалуй, - вопрос о финансировании. Управление существует

только наполовину профинансировано необходимую сумму. Нефтегорск же вообще не выделил денег, хотя на это есть недавнее распоряжение губернатора на-

газете, но хотелось бы напомнить, что он должен будет работать на типу спасателей «911», известных нам по одноименному американскому сериалу. Пока в

А ведь такие условия могут возникнуть любой момент, и не каждый знает, что надо делать.

Наиболее опасными в нашем городе считаются очистные сооружения с запасами ядовитого хлора, ГРЭС-1 и ГРЭС-2, авиац. нефте- и газопроводы. Только за 1997 год была зарегистрирована 71 предыскала чрезвычайной ситуации, и слава Богу, что они обошли без человеческих жертв.

Раньше людей обучали на предприятиях, в школах, но в последнее время этому перестали уделять должное внимание. Управление по делам ГОЧС намерено возобновить такую работу. В частности, намечено провести занятия на предприятиях, а в конце апреля - начале мая - общегородские учения. Так что, увидев весной на улицах людей в противогазах, не пугайтесь и не возмущайтесь по этому поводу, как Остап Бендер в одной из киносериалей «Золотого теленка».

В чем, О.Лапин, видит приоритетные направления своей будущей деятельности? Отвечая на этот вопрос журналистам, Олег Михайлович выделил три главных аспекта.

Во-первых - создание в городе единой диспетчерской службы, команды которой подчинились бы «Скорой помощи»: пожарные, милиция, аварийные подразделения. Во-вторых, организация круглогодичного дежурства спасателей отдела экстренного реагирования. И третье направление - обеспечение управления специальной техникой. Сама жизнь ставит эти вопросы, и решать их надо немедленно.

Владимир ДОБРЫНИН.

На снимке: начальник управления по делам ГОЧС О.М.Лапин.

Фото

Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

Темой очередной пресс-конференции, организованной городской администрацией для средств массовой информации, стала реорганизация штаба гражданской обороны

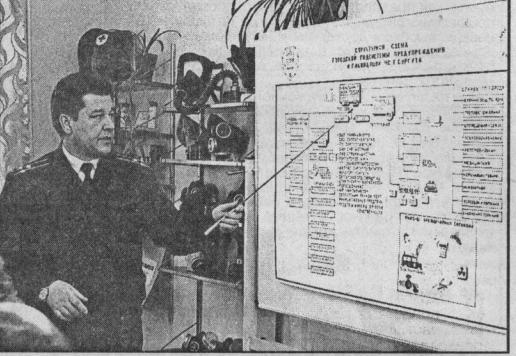
и чрезвычайных ситуаций в управление по делам ГОЧС.

Существует при городской администрации и подчиняется непосредственно мэру, а вот деятельность спасателей распространяется не только на наш город и район, но и на Нефтегорск, Когалым. Естественно было бы, чтобы и оттуда поступали денежные средства.

Но администрация Когалым

стует при городской администрации и подчиняется непосредственно мэру, а вот деятельность спасателей распространяется не только на наш город и район, но и на Нефтегорск, Когалым. Естественно было бы, чтобы и оттуда поступали денежные средства.

О нем мы уже писали в нашей



товарищества собственников жилья - кондоминиумы.

В хозяйственном ведении кондоминиума должен быть передан дом или группа домов в пре-

доступ, водоканал, ПТВиС и т.д.) быть не может. Но для этого существует антимонопольный комитет и властные структуры, они и обязаны будут контролировать тарифы естественных монополии

РЕЗОНАНС

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ РЕФОРМА, или В XXI ВЕК - БЕЗ ЖЭУ?

Десятого января в письме в редакцию «Сургутской трибуны» Анатолий Васильев, бывший работник коммунального хозяйства, выражает озабоченность ходом жилищно-коммунальной реформы в нашем городе (статья «Шаг вперед, два шага назад?», «СТ» от 10.01.98).

делах одного двора. И самое главное: для того чтобы появились рыночные отношения, необходимо изменить систему финансирования жилищно-коммунального хозяйства. Дотации должны выделяться не производителям жилищно-коммунальных услуг, а потребителям.

Иначе говоря, дотации из бюджета и платежи жильцов за коммунальные услуги должны проходить через расчетный счет кондоминиумов. Они же обязаны выплачивать в качестве коллективного потребителя жилищно-коммунальных услуг, заключать договоры с поставщиками воды, тепла, электроэнергии, нанимать ЖЭУ или частные фирмы для ремонта, обслуживания, благоустройства жилья, уборки мусора и т.д.

Кондоминиумы должны сами определять, что необходимо сделать в первую очередь в доме: установить счетчики на воду и тепло, отремонтировать подъезды и крышу, сменить сантехнические трубы, решать, держать в подвалах коммерсантов или обустроить детские клубы, взимать плату за стоянку машин на придомовой территории или нет.

Прав Анатолий Васильев в том, что конкуренции среди естественных монополистов (элект-

ств на поставку потребителям воды, тепла, электроэнергии. И повышать их два раза в год будет нельзя - договор не позволяет. А если уж грядет повышение, то оповещать придется заранее, а перед потребителем обосновать и властям доказать, что иначе не выжить ПТВиСам, электросетям и водоканалам.

Многие, конечно, скажут: ахинея, мол, господин хороший несет... А вы вспомните 1990-1991 годы и пустые прилавки магазинов и сравните их с сегодняшними. Это результат рыночных отношений на потребительском рынке. Это объективная реальность. Только появление полноценных рыночных отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве может кардинально изменить ситуацию в этой области.

Вопрос в том, как создать условия для появления этих отношений? Какие применить стимулы для объединения собственни-

его штата всего пять человек, и каждый из них, как говорится в русской поговорке, «и щвец, и жнец, и на дуде играет», то есть разносторонний специалист, умеющий взрывное устройство обезвредить, пожар потушить, вытащить человека из-под обломков здания или поврежденной машины и оказать медицинскую помощь.

Для этого они проходят специальную подготовку в центрах, военных училищах. Но, как показывает практика, пять человек на такой город, как наш, явно недостаточно. Их должно быть по крайней мере в три раза больше, чтобы наладить круглогодичное дежурство спасательной бригады. А для этого в числе прочего тоже необходимы дополнительные денежные средства.

Имя достойно денег, считает Олег Михайлович, можно было бы и работу среди населения проводить более эффективно и качественно. Есть у начальника управления задумки организовать еженедельные небольшие программы по местному телевидению, издать типографским способом памятки по действиям в тех или иных опасных условиях.

как приватизированных квартир в кондоминиумах? Как стимулировать дальнейшую приватизацию квартир? Вот ту муниципалитету и карты в руки. В результате жилищно-коммунальной реформы в ХХI веке мы обязаны прийти к положению, когда собственник должен содержать свое жилье.

Прав А.Васильев и в том, что реформа коснется каждого жителя Сургута и мы все имеем право знать, что как планируют власти, что нас ждет, к чему готовятся. Эта реформа может быть психологически не менее болезненна, чем рыночная реформа на потребительском рынке, которую мы все пережили в 1992-1993 годах. Именно поэтому программа жилищно-коммунальной реформы, как можно раньше должна быть опубликована для ознакомления и обсуждения жителями города.

Хотелось бы высказать пожелание и средствам массовой информации: больше уделять внимания на страницах газет и телезранию этой тяжелейшей для горожан проблеме. А также подробно рассказывать, как решается эта проблема в стране и за рубежом. Все это знается в сравнении.

Леонид ТАРАБАНОВ, председатель Ассоциации частных предпринимателей.

Фото Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

КУМИРЫ дуэт: КОМПОЗИТОР И ПОЭТ

Имена поэта Дмитрия Сухарева и композитора Сергея Никитина хорошо известны любителям песни, не имеющей признания в высоких артистических кругах.

Хотя дуэт Татьяны и Сергея Никитина довольно популярян в элитных салонах Москвы, они признаются сами, что поют там песни несколько иного плана, более официальных, что ли: «Прощай, Садовое кольцо», «Бричулла», «Две женщины», а также много других, известных нам по кинофильмам, из которых, конечно же, выделяется «Москва слезам не верит».

Татьяна Никитина, являясь заместителем министра культуры страны, не может часто ездить в творческие командировки, поэтому Дмитрий Антонович и Сергей Яковлевич (называют их несколько церемониально для бардов, так как первый из них - академик, а второй - кандидат наук) приехали в Сургут вдвоем.

На их выступление, состоявшееся в ДК «Энергетик», собрались все члены сургутского клуба авторской песни, организованного кстати, кстати, приездом в столичных знаменитостей из группы «Москва слезам не верит».

Пришли сюда и местные туристы, альпинисты, также склонные к задушевным гитарным песням. Да и вообще все желающие, среди которых немалую толику составили любители «кухонной», а то и «подъездной» музыки.

Под занавес вечера ведущая концерта Нина Ивановна Несмичная пародировала восторженных зрителей сообщением о том, что приезд московских бардов в Сургут не последний.

21 марта благодаря тем же организаторам перед сургутянами выступят не менее известный российский бард - Юлий Ким.

Александр НИКИФОРОВ.



ВЕСТИ ИЗ ОКРУГА**ЗАКОН ОБ АКЦИЗАХ
ОТКЛОНЕН**

Верхней палатой Федерального собрания Российской Федерации отклонен Закон «Об внесении изменений и дополнений в Федеральный закон об акцизах», которым, в частности, предполагалось ввести акцизы на трубопроводный транспорт нефти. Вот как прокомментировал это член Совета Федерации, председатель Думы Ханты-Мансийского округа Сергей Собянин:

- Решение было принято на выездном заседании, состоявшемся в Санкт-Петербурге.Хочу привести интересное наблюдение: когда мы ехали из аэропорта в город, посыпду нам встречались как отечественные заправочные станции, так и финские, принадлежащие компании «НЕСТ». Наша заправочная пустовала, а возле финских стояли очереди.

Мы заинтересовались и выяснили, что на финских бензин на десять процентов дешевле. У себя на родине компания «НЕСТ» освобождена от налогов. Она покупает нефть у «Сургутнефтегаза», перерабатывает ее за границей и продает нам нефтепродукты.

Российские нефтяные компании перевешивают не лучшие времена. Цена сырой нефти на мировом рынке упала до 95 долларов за тонну против 130-140 в прошлом году. Наши предприятия не могут покрыть издержки при реализации нефти на внутреннем рынке - склоняется кризис неплатежей и неспособное налоговое бремя. Если будут введены еще и акцизы на перекачку нефти, то мы со своей продукцией окажемся неконкурентоспособными на собственной территории. Поэтому Совет Федерации отклонил данный законопроект.

**МЕДРАБОТНИКИ
из ПОСЕЛКОВ
ГОРОДСКОГО ТИПА БУДУТ
УРАВНЕНИЯ В ПРАВАХ
С КОЛЛЕГАМИ
ИЗ СЕЛЬСКОЙ МЕСТОСТИ**

Это произойдет, если вступит в силу одобренный Советом

Федерации Закон «О внесении изменений и дополнений в статью 87 Закона «О государственных пенсиях в РФ» (об изменении порядка выплаты пенсий за выслугу лет медикам).

Данный законодательный акт предусматривает выплату пенсий в полном объеме работникам здравоохранения из поселков городского типа и направлен на расширение перечня лиц, пользующихся правом на выплату пенсий за выслугу лет независимо от факта оставления ими работы. Ранее Федеральный закон предусматривал подобную льготу для медиков из сельской местности.

**НА ПУТИ
К «ИДЕАЛЬНОМУ»
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ**

Северяне-пенсионеры могут надеяться на изменения в пенсионном законодательстве. Это еще раз подтвердил председатель Госдумы Г.Н. Селезнев во время рабочей встречи в Москве с председателем Думы Ханты-Мансийского округа С.С. Собяниным.

Сергей Семенович предложил Геннадию Николаевичу посетить столицу древней Югры. Предложение принято. Во время визита в Ханты-Мансийск будет работать Ассамблея представителей автономных округов. Дума Ханты-Мансийского округа предложила законодательным органам России создать для национально-территориальных образований, насколько это возможно, модель «идеального» законодательства, приняв за основу законодательные и нормативные акты нашего округа.

Данная тема будет обсуждаться на заседании Ассамблеи. Самое активное участие в работе над «идеальным» законодательством примет Геннадий Селезнев. «Эта встреча станет дополнительным импульсом в нашей совместной работе с Нижней палатой Федерального собрания», - считает Сергей Собянин.

По материалам пресс-службы Думы Ханты-Мансийского округа.

