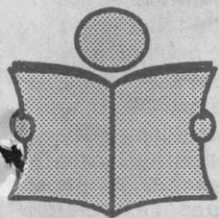


ТРИБУНА

№84 (7915)

Четверг, 5 мая 1994 года.

В розницу цена договорная, по подписке 36 рублей.



Квартирные проблемы в вопросах и ответах (3-я страница).

РЕЗОНАНС

МИЛЫЙ ЛЖЕЦ

Зоя СЕНЬКИНА

Не знаю, пороли ли директора информационного агентства СИА-Пресс, когда он лежал поперек лавки, но вот сейчас он действительно заслуживает хорошего трепака. За то, что вводит граждан Сургута в заблуждение, распространяя заведомую ложь.

В одном из своих изданий - "Седьмом этаже" некогда всеобщий наш любимец и выкормыш "Сургутской трибуны" сообщает читателям, что подписка на второе полугодие на "СТ" обойдется в 98 тысяч рублей, а потому, мол, читайте и выписывайте "Новый город" - всего за 14 тысяч.

Не думаю, что Тарас Самборский, возглавив агентство, разучился читать. Под-

писка на "СТ", как в ней сообщалось, равным счетом ничего не стоит для тех, кто ее уже получает с 1 января. Все издержки по выпуску номеров с июля по сентябрь (дальше видно будет) мы берем на себя - из городского бюджета нам не перепало ни рубля, тогда как "Новый город" в ней, то есть казне, постоянно пасется и кормится. Напомним, что новым читателям полугодичная подписка обойдется в 24.600 рублей - не так уж дорого за пятиразовую газету. А 98.400 должны заплатить предприятия и организации, если у них не исчезло желание получать "СТ".

Но директору СИА-Пресс врезалась в ум одна цифра и он ее муссирует. Для чего потребовалась эта ложь Тарасу - как говорится, ежу понятно. Ему хочется сравняться тиражом с "СТ" и даже переплюнуть его, в чем Самборский угодливо заверяет власти. Ради Бога, дерзай, Тарас. Но руки и помыслы в любом деле должны быть чистыми. Что касается журналистов, то это аксиома, как и понятия об этике и профессиональной чести. Впрочем, Самборский все больше отдаляется от журналистики, а у иных коммерсантов, не исключая и окологазетных, свои правила игры, включая и нечистоплотные. Далеко пойдет, видно, директор, ступив на эту грязную стезю.

А высечь все-таки отрока не мешает, чтобы было ему не повадно передергивать факты. Но пока обойдемся материнским наставлением. Авось милый лжец внемлет ему. Что же касается "Седьмого этажа", то рассказывают, что находят его не только в почтовых ящиках, но и мусорных баках. Целыми пачками.



КРИМИНАЛ

Народ говорит, что убит один из городских авторитетов

Фамилия его Баранов. Но на слуху была у людей больше кличка. Вместе с ним огнем из автоматического оружия убиты еще два человека. Другой - тяжело ранен и через некоторое время скончался. Один чудом остался жив, хотя и получил ранение.

Первой на место трагедии прибыла бригада "Скорой помощи", которая оказывала помощь пострадавшим по подсказкам находившихся тут же приятелей погибших.

Они требовали, например, везти тело одного из убитых в реанимацию, считая, что он еще жив. Через некоторое время подъехала еще одна машина "Скорой помощи", а милиции все не было. Когда направились в больницу с пострадавшими с ул. Энтузиастов, медики увидели

одну милицейскую машину у магазина "Восход".

Сотрудники органов утверждают, что разговоры об их опоздании на место происшествия - вранье, и посоветовали нам не подкашивать, как им надо работать.

Нам остается напомнить только, что работают они на наши деньги - деньги налогоплательщиков, и потому люди вправе получить необходимый минимум информации о происшествии, которое есть еще одно подтверждение того, что в городе вольготно чувствует себя организованная преступность.

В народе, опять же, предполагается, что таким образом преступные группировки пытаются собрать под управление одного авторитета.

ПО ИТАЛЬЯНСКОМУ ОБРАЗЦУ

Намедни сургутяне узнали еще об одном убийстве, случившемся первомайской ночью. Город наш очень большого, так что достаточно одного сообщения по местному телевидению, "совещания" с соседями... и рождаются разнообразные вариации происшествия и его причин.

Спешим сообщить, что версия о приехавших якобы из столицы сотрудников ФСК (Федеральной службы контрразведки) для уничтожения клана сургутской мафии не подтвердилась. Более того, некоторым сотрудникам прокуратуры города она показалась смешной.

Что же нам удалось узнать от сотрудников УВД, зам. прокурора города О.Н. Кутина и старшего следователя прокуратуры Ханты-Мансийского автономного округа А.И. Белоусова?

Первомай в половине третьего у дома №51 по ул. Энтузиастов из автоматического оружия были обстреляны Н.А. Баранов (1964 г.р.,

ранее судимый), А.К. Бабаханов (1968 г.р.), О.В. Русин (1970 г.р.), С.В. Садуев (1970 г.р.), Р.Х. Абашев (1968 г.р.). Садуев, Абашев погибли на месте, Баранов и Бабаханов в результате ранений скончались в МСЧ. Русин госпитализирован с огнестрельными ранениями левого бедра.

Причины происшедшего устанавливаются следствием, так же как и преступники. Об этом следователь пока заявлять воздержался...

Баранов был предводителем одной из группировок города. 29 апреля ему исполнилось тридцать лет. В ночь на первое в кафе "Космос" происходило "официальное" празднование с участием певицы Любобы Успенской. В "переделку" они попали, видимо, возвращаясь домой с торжества на двух автомобилях - "Нисан-Таврия" и "Мерседес-300". Наверняка преступники уже поджидали свои жертвы. При убитых и раненом оружии обнаружено не было, значит, они не только не оказывали сопротивления, но и не могли его оказать. Получается, что

их просто-напросто расстреляли...

Предположительно, это итог разборок между группировками города. Отрадно, что не пострадали мирные сургутяне, как это было в прошлый раз, когда в бар-кафе "Погребок" были заброшены две гранаты и в результате пострадал совершенно не причастный к разборкам человек. (Преступник установлен, объявлен его розыск).

Объяснение тому, что медики на место преступления приехали раньше милиции, следующее: в милиции звонок раздался позже, "Скорую помощь" вызвал некто, не заинтересованный в прибытии милиции.

А чтобы медицинский персонал "Скорой помощи" был в какой-то степени защищен во время таких вызовов, городским властям в скором времени, наверное, придется задуматься о создании совместной службы "Скорой помощи", выезжающей на подобные вызовы вместе с опер-группой УВД...

Соб.инф.

ПЕРЕД ПРАЗДНИКАМИ

Леонид БЕРЕЗНИЦКИЙ



Работники детского эстетического центра ГК ДЦ "Строитель" провели свой конкурс, напоминая скорее встречу-знакомство двух семей. И хотя между ними проводились шуточные, в общем-то, состязания, в которых главы семейств со своими "командами", чуть-чуть смущаясь, старались получше сделать то, что от них требовалось, судьи подсчитывали баллы и их в итоге получилось у кого-то на один больше, победителей, как и побежденных, не было. Все завершилось чаепитием за одним большим столом. Со своей стороны

могу констатировать, что отдать предпочтение пирогам Надежды Анатольевны Кураковой или Тамары Романовны Ткачук не смог. И те и другие были хороши.

НЕФТЬ

Продукции за квартал произвели больше чем на триллион рублей, но нефти и газа добыли меньше

Финансовые результаты

За январь-февраль 1994 года предприятиями и организациями города и района (не включая малые предприятия) получено 84.611 млн.рублей прибыли, в том числе по городу - 78.744,5 млн.рублей, по району 5.866,5 млн.рублей, 71% всей прибыли получено промышленными предприятиями.

Финансовое положение предприятий по-прежнему остается тяжелым. Не снижаются объемы взаимных платежей между товаропроизводителями и покупателями, растет просроченная задолженность в бюджете.

В промышленности, строительстве, сельском хозяйстве по состоянию на 1 апреля 29 предприятий города и района имели задолженность по выдаче средств на потребление в сумме 8.698,5 млн.рублей. По сравнению с прошлым месяцем задолженность по выдаче средств на потребление уменьшилась на 28,9%. Полностью погасили задолженность в АООТ "Сургутгазпром".

Промышленность

За текущий период экономика города и района характеризуется сложившимися тенденциями спада производства. Наиболее серьезным препятствием экономического развития является снижение инвестиционной активности. Главная причина спада - качественное изменение хозяйственной ситуации в связи с высокой инфляцией, значительными налоговыми отчислениями, нестабильностью хозяй-

ственной и политической жизни. Промышленными предприятиями произведено продукции в действующих ценах на 1.010,9 млрд.рублей.

Объем добычи нефти и газа продолжает снижаться. По сравнению с аналогичным периодом предыдущего года в марте т.г. объем добычи нефти сократился на 278 тыс.тонн, или 10,7%, и составил 2.317,5 тыс.тонн, газа добыто 268,7 млн.куб. м, что на 16,3% меньше, чем в марте 1993 года.

Снижены объемы производства электроэнергии, сборного железобетона, изделий КПД, пиломатериалов, кирпича, столовых изделий, стабильного конденсата, нестабильного бензина, вывозки древесины.

В условиях экономического спада продолжает снижаться физический объем товаров народного потребления и их ассортимент. В марте т.г. объем производства товаров народного потребления составил 4.456,2 млн.рублей, что на 14,7% меньше, чем в марте 1993 года, в том числе продовольственных товаров на 3.309,2 млн.рублей.

В марте текущего года средства, направленные на потребление работников, занятых в промышленности, составили 634 тыс.рублей.

Капитальное строительство

В 1 квартале т.г. предприятиями и организациями всех форм собственности введено в действие основных фондов на 58.638,7 млн.рублей, по объектам производственного назначения введе-

но основных фондов на 57.255,2 млн.рублей.

Использовано 163.553,8 млн.рублей капитальных вложений, из них 84.222,3 млн.рублей на строительно-монтажные работы.

На жилищное строительство использовано 22.760,4 млн.рублей, на строительство общеобразовательных школ - 811,7 млн.рублей, дошкольных учреждений - 40 млн.рублей, больниц и амбулаторно-поликлинических учреждений - 298,5 млн.рублей.

Средства, направленные на потребление работников строительных организаций в марте, составили 517 тыс.рублей.

Транспорт

Транспорт и связь чутко реагируют на все изменения в жизни города. Падение производства в промышленности и строительстве негативно отразилось на их работе, финансовом состоянии.

За март автомобильным транспортом общего пользования перевезено 51,7 тыс.тонн грузов, грузооборот составил 1.623,7 тонно-километров, перевезено - 3.716,3 тыс.человек пассажиров. По сравнению с мартом 1993 года перевезено грузов на 17,4% меньше, пассажиров на 32,4% меньше.

Увеличился поток пассажиров на железнодорожном транспорте, что обусловлено повышением цен на авиабилеты.

Торговля

Общий объем товарооборота, включая общественное питание, составил 39.510,3 млн.рублей и

вырос по сравнению с тем же периодом прошлого года в 8,8 раза. В товарообороте продолжается дальнейшее сокращение доли государственных предприятий, увеличение предприятий частной и прочих форм собственности.

Рост товарооборота происходит не за счет увеличения объемов продажи товаров, а в результате повышения цен.

Средства, направленные на потребление работников торговли в марте, составили 361 тыс.рублей.

Платные услуги

Объем реализации платных услуг населению в марте составил 7.598,4 млн.рублей, в том числе бытовых - 454,2 млн.рублей. По сравнению с мартом 1993 года произошло наибольшее увеличение стоимости услуг пассажирского транспорта, детских дошкольных учреждений, санаторно-курортных, здравоохранения, связи, бытовых, платы за обучение в культурно-образовательных учреждениях.

Приватизация

По состоянию на 1 января 1994 года приватизировано предприятий и объектов - 88, в том числе розничной торговли - 62, общепита - 3, бытового обслуживания - 15, объектов незавершенного строительства - 6, одно арендное ремонтно-строительное предприятие.

Часть средств от приватизации объектов государственной и муниципальной собственности поступила в местный бюджет.

В городе наиболее распрос-

трантным способом приватизации является акционирование.

За отчетный период в личную собственность граждан перешло 1.642 квартиры, общая стоимость которых составила 4.289,1 млн.рублей.

Индексы цен и тарифов

Уровень инфляции по области на все товары и платные услуги в феврале составил 107,6%, в том числе по продовольственной группе - 107,5%, по непродовольственной группе товаров - 108%, по платным услугам - 108,6%.

По Ханты-Мансийскому округу уровень инфляции в целом составил 107,6%.

Индекс потребительских цен на промышленные и продовольственные товары по г. Сургуту в марте составил 115,8%, а по платным услугам - 106%.

Из основных продуктов питания в марте наиболее подорожали: картофель - на 76,5%, лук репчатый - на 76,8%, куры - на 36,8%.

По непродовольственной группе товаров заметно подорожали: колготки женские из эластичной ткани - на 47,1%, обувь детская летняя - на 29,2%, телевизоры цветные - на 25%, мыло туалетное - на 50%. Цена за литр бензина возросла на 30,8%.

Заметно подорожали следующие виды услуг: стоимость одной минуты междугородного телефонного разговора - на 53,3%, стоимость билетов в кинотеатре на вечерний сеанс - на 43,5%, стрижка женская модельная - на 60,2%.

Городской отдел статистики.

МЕДИЦИНА

Печитесь по методу Фолля

Л. ГУЛЯК, врач-специалист по методу Фолля

Слышала о методе Фолля. Рассказывала одна знакомая о его эффективности. Где можно узнать подробности об этом методе, а может, и у нас в России им кто-то владеет?

В.Краснова, г. Сургут.

40 лет назад немецкий ученый - доктор Рейнгольд Фолль, много лет работавший над проблемами электропунктуры, сформулировал основные принципы, которые легли в основу нового диагностического и терапевтического метода, который известен теперь как метод Фолля и получил широкое распространение в Германии и Западной Европе.

В нашей стране он официально признан совсем недавно, но привлёк к себе внимание специалистов, показав высокую эффективность в случаях, когда отказывались другие признанные лечебные схемы. Метод сочетает в себе элементы древней восточной и современной западной медицины.

Основа метода - диагностика по биологически активным точкам, проводимая с помощью электронного прибора Фолля. Без всякого вредного воздействия зондов, игл, просвечиваний, анализов мы получаем объективную комплексную картину состояния организма. На точках, где показатели отклоняются от нормы, с помощью того же прибора и кассет с лекарствами индивидуально для каждого пациента подбираются гомеопатические и изопатические средства, при этом прибор фиксирует реакцию орга-

низма на тот или иной медикамент. Лекарство, которое нормализует показатель на точке, при назначении пациенту дает быстрый положительный эффект. Этот так называемый феномен медикаментозного тестирования, открытый Р.Фоллем в начале 50-х годов, имеющий электромагнитную природу, открывает возможность объективно оценить индивидуальную реакцию организма на то или иное лекарство еще до введения его в организм.

Таким образом, метод Фолля дает уникальную возможность получить полную информацию о работе всех систем и внутренних органов и одновременно назначить индивидуально подобранные лекарства, правильность назначения которых контролируется прибором.

Любое заболевание - это цепь взаимосвязанных нарушений, которые захватывают организм в целом. Возьмем для примера кожные заболевания, такие как нейродермит, псориаз или длительно текущие экземы. Кстати, в лечении этих заболеваний метод Фолля дает самые впечатляющие результаты. Из нескольких сотен обследованных нами пациентов, страдающих кожными заболеваниями, ни у одного не было зарегистрировано первичной патологии кожи. Она являлась проявлением нарушений работы внутренних органов, прежде всего отвечающих за обменные процессы и выведение токсических веществ (шлаков) из организма (поджелудочная железа, толстый кишечник, печень и желчевыводя-

щая система, почки). Заболевания этих органов, блокирующие выведение токсических продуктов из организма, заставляют искать способ избавиться от шлаков и кожа берет на себя функцию железы выведения. Это положение известно врачам уже давно, но в силу сложившейся традиции кожные заболевания лечат местно мазями, присыпками и пр., то есть, по выражению старых гомеопатов, «загоняют болезнь внутрь». Метод Фолля позволяет, точно определив причину заболевания, не прибегать к местному лечению.

Работая с пациентами, часто приходится сталкиваться с еще одним интересным феноменом: многие хронические заболевания обусловлены врожденными или приобретенными длительными нарушениями, которые длительно протекали скрыто и лишь затем проявились одним или несколькими заболеваниями. Речь идет о так называемой «патологической конституции» (термин заимствован из гомеопатии). Например, нарушения регуляции обмена кальция приводят в детском возрасте не только к известному всем заболеванию - рахиту, но и к снижению иммунитета организма, патологий лимфатической ткани, дисфункции желчевыводящей системы, толстого кишечника, замедлению темпов развития ребенка, а также к повышенной утомляемости. В дальнейшем у взрослых людей на основе такой «конституции» развиваются более глубокие обменные эндокринные нарушения и оп-

ределяется тенденция к полноте, образованию камней в желчном пузыре и почках, суставной патологии, нарушениям водно-солевого обмена, кожным и аллергическим заболеваниям. Не устранив исходные конституциональные нарушения, нельзя рассчитывать на полное выздоровление такого больного. Гомеопатические средства лечат не болезнь, а больного, учитывая все особенности организма. Прибор Фолля помогает в определении конституции.

Методом Фолля лечится широкий круг патологий. Отметим лишь некоторые. Это уже упоминавшиеся кожные заболевания. Мы наблюдали быстрый и полный эффект у пациентов с псориазом, нейродермитом и другими кожными заболеваниями, десятилетиями безуспешно лечившимися обычными методами и отчаявшимся получить облегчение своих страданий. Это бронхолегочная патология - хронические бронхиты, обструктивные заболевания (в том числе бронхиальная астма), суставная патология (артриты, артрозы). Это хронические и рецидивирующие заболевания желудочно-кишечного тракта, язвенные болезни желудка и двенадцатиперстной кишки, гастрит, панкреатит, холецистит, заболевания нервной системы, в том числе эпилепсия. Это заболевания почек и мочевыводящих путей, хронический пиелонефрит, миомы, кисты яичников, простатит, аднексит, фибриомы. Методом Фолля лечатся также эндокринные и дисгармональные

нарушения, климактерический невроз, нарушения менструального цикла, сахарный диабет, патология щитовидной железы, гипопаратиреоз и др. заболевания. Хорошие результаты получены при лечении хронических заболеваний невыясненной этиологии (они часто являются ничем иным, как проявлениями патологической конституции), последствиями травм и инфекций и т.д.

Очень отзывчивы на гомеопатическую терапию дети: у них эффект проявляется быстрее и полнее, чем у взрослых. Прекрасные результаты получены в лечении детской кожной патологии, энуреза, эпилепсии, нарушений иммунитета. Устраняется склонность к простудным заболеваниям.

Медикаментозное тестирование позволяет определить наличие в организме и распределение по органам токсических веществ: тяжелых металлов, неорганических кислот, органических ядов и подобрать лекарства для их выведения.

Метод Фолля является уникальным, на сегодня наиболее прогрессивным, позволяющим быстро и объективно, не вторгаясь в организм, диагностировать заболевание даже в стадии предболезни, подобрать оптимально действующие лекарственные средства, восстанавливающие нарушенные функции организма.

Приглашаем вас на обследование и лечение по методу Фолля.

С 25 апреля по 15 мая врачи Новосибирского медицинского центра ведут прием в каб. № 820 поликлиники нефтяников с 9 до 18 часов.

КВАРТИРА

ДОРОГОЕ МОЕ ЖИЛЬЕ

Зоя СЕНЬКИНА

Когда до сургутян "довели" новые тарифы на квартплату и коммунальные услуги, многие из них, вооружившись счетами, калькуляторами или прибегнув к умножению столбиком, стали судорожно подбивать "бабки". Получилось, что содержание квартиры с апреля возросло примерно в пять раз. Это в случае, если квадратные метры приходится тютелька в тютельку. Превысит жилая площадь положенную норму - дополнительно отстегивай еще несколько тысяч рублей. Повышением цен, в общем-то, нас не удивить - привыкли. Но чтобы кривая стоимости скакнула вверх так резко - к этому большинство из нас психологически не готово. Пройдет какой-то срок - освоимся с новыми ценами, а пока попробуем разобраться с "природой" их возникновения и поможет в этом начальник управления жилищно-коммунального хозяйства городской администрации Р.А.УЛЬБЕКОВ.

- Рафаиль Алиевич, начнем, пожалуй, с метража. Откуда появилась цифра - 14 квадратных метров общей жилой площади на человека, которые считаются социальной нормой?

- Норму установил округ, и он имеет право это делать. Еще 10 квадратных метров общей площади установлено на семью.

- Но в таком случае семья, скажем, из двух человек, занимающая двухкомнатную квартиру ленпроекта, "обречена" иметь лишнюю площадь. Ей положено по норме 38 метров, а квартиры занимает 50 квадратов. Это ведь не шикарные, а вполне нормальные, человеческие условия.

- Социальная норма приближена к той, которая существовала раньше: 8-9 квадратных метров полезной площади на человека. Примерно так выходит и сейчас. Я лично тоже не совсем согласен с этой нормой и мы предлагали увеличить ее, но распоряжение главы администрации округа для нас является законом.

- Тарифы на оплату тоже родились в недрах окружной администрации?

- Нет, цены установлены нами для того, чтобы разработать единый перечень затрат на жилищно-коммунальное хозяйство и утвердить цены. В декабре прошлого года в администрации Сургута была создана межведомственная комиссия из высококвалифицированных специалистов-коммунальщиков. С их помощью определили все затраты, которые необходимо включить в себестоимость одного квадратного метра, посмотрели, какими должны быть нормативы потребления коммунальных услуг. Так появились новые цены и тарифы. Исключение составляет плата за тепло- и электроэнергию, стоимость которой устанавливает региональная энергетическая



комиссия.

Себестоимость одного квадратного метра общей площади сегодня равна 1.275 рублям. В 1994 году платеж составит всего 20% от этой суммы, или 255 рублей.

- И с какой скоростью она будет расти дальше?

- Существует постановление правительства о переходе на новую систему оплаты за жилье и коммунальные услуги. Представляет оно из себя целую программу. В ней предусмотрено, что в 1994 году наниматель жилья платит 20 процентов от себестоимости, в следующем году - 40 процентов и т.д. И, наконец, в 1998 году мы должны будем платить 100 процентов себестоимости жилья. Цены будут расти и на коммунальные услуги: дорожает нефть - соответственно увеличиваются затраты на производство тепловой, электрической энергии.

- По-моему, несколько несвоевременно это повышение. На многих предприятиях задерживается выдача зарплат, на других она замораживается, приостановлен рост бюджетников. В такой ситуации у многих трудоспособных людей эти расходы подточат семейный бюджет.

- Всём, у кого расходы на жилье и коммунальные услуги превысят 10 процентов от совокупного дохода семьи, будут выплачиваться субсидии и компенсации. Размеры их определяются, определенные наработки есть. Другими словами, каким бы ни было дальнейшее повышение - есть определенная планка, выше которой плата не будет браться. Имеются в виду расходы, связанные с тем, что является социальной нормой.

- Давать придется многим - пенсионерам, многодетным семьям, инвалидам...

- Людей с высокими доходами в Сургуте тоже хватает. Они с удовольствием будут платить за излишки жилой площади в трехкратном размере. И даже эта сумма сегодня меньше себестоимости жилья. В городе есть семьи, купившие 2-3 квартиры, и они готовы платить за все, им не нужны ни субсидии, ни дотации.

- Но они купили эти квартиры, заплатив за них сполна, стали собственниками. Им полагается платить налог на недвижимость. Почему эти люди должны платить еще и за лишние метры?

- Такой вопрос возникает у многих. Попробую объяснить на таком примере. Частное лицо, которое живет в своем доме, занимается ремонтом крыши, производит капитальный и текущий ремонт, благоустраивает прилегающую территорию, убирает ее и т.д. У него нет ни дворников, ни слесарей-сантехников, ни электриков, которые выполняют какие-то профилактические и прочие работы. Владельцы жилья, занимающие квартиры в многоквартирных домах, должны были бы отдельно платить за уборку мест общего пользования, двора, благоустройство его. Но пока с них этого не требуют. Мы выполняем эти работы по фиксированной цене. Если брать отдельно за все, включая ремонт антенн, радиоточек, содержание лифтового хозяйства и прочего, то начнется неразбериха. Один человек скажет, что он не пользуется лифтом, а бегаёт на девятый этаж, другой приведет другую причину, чтобы отказать от платы. Поэтому на переходном периоде и владелец квартиры, и наниматель жилья в таких домах уравниваются в платежах за коммунальные услуги и за само жилье. На этот счет существует постановление правительства о переходе на новые рыночные отношения. За метры мы уже не платим 13 копеек, но еще не платим и 1.275 рублей.

- Вам не кажется, что по оплате жилья мы скоро догоним мировые цены?

- Да, мы должны к этому прийти.

- Но ведь во всем мире ценится другое жилье - индивидуальное: особняки, виллы, бунгало, коттеджи...

- Так мы же сами эти дома построили. Теперь, наверное, будем возводить другое жилье. Никто не запрещает строить виллы, коттеджи. Есть средства - вкладывайте их в особняки.

- Повлечет ли повышение стоимости улучшение качества обслуживания жилья?

- Здесь мы должны более четко работать с эксплуатирующими организациями, требовательнее относиться к обслуживающему персоналу и самим стараться беречь то, что имеем. Многие сургутяне смело отдадут за место на автостоянке 45 тысяч рублей в месяц и в то же время их смущает плата за квартиру в размере 25 тысяч рублей. Отдав эти деньги, чело-

век, наверное, задумается над тем, какое же качество услуг ему предоставляют. А дальше в силу вступают отношения заказчика и подрядчика. Сегодня, если все квартиры в доме выкуплены, люди могут объединиться в общественную организацию - так называемый кондоминиум и выбирать подрядчика, нанимать сантехника, электрика, дворника, самостоятельно делать текущий ремонт.

- Такие примеры в Сургуте есть?

- Есть, но они не объединились в кондоминиумы. Это бывшие жилищно-строительные кооперативы, дома индивидуальных застройщиков. Есть плохие примеры. Два подъезда по пр. Ленина, 56, представляют собой дом индивидуальных застройщиков. Люди купили жилье, а сейчас ничего не делают для его содержания - не платят, не нанимают, не убирают. Другой пример. Дом СПОПАТ. Там готовы нанять, заключить договоры на обслуживание. Поскольку жильцы этих домов еще не объединились в общественные формирования, приходится идти на то, чтобы выделять дотации на содержание зданий, а по идее, они должны все расходы нести сами.

- А вас устраивают вновь введенные тарифы?

- Я считаю, что жилье представляет собой большую ценность и должно иметь высокую стоимость. Особенно, если квартира находится в престижном районе, в хорошем доме, на прекрасном этаже. За все надо платить истинную цену. Я говорю это не как начальник управления, не как горожанин, а как человек, который знаком с мировым опытом.

- А почему такие же цены должны платить те, кто живет в стесненных условиях, кому не хватает пресловутых метров? По логике вещей им нужно доплачивать за то, что они терпят неудобства.

- Перекосы были и остаются. В Сургуте есть и такие, кто не в состоянии оплачивать большую площадь. Скажем, двое пенсионеров в силу каких-то семейных обстоятельств занимают четырехкомнатную квартиру. Им не потянуть оплату лишней площади. Наверное, есть смысл продать квартиру, переехать в меньшую, а вырученные деньги пригласить им, чтобы обеспечить себе более достойную старость.

- Обидно, что за их счет будут обогащаться другие, скупая без оглядки на цены просторные квартиры...

- Это вопрос не к коммунальщикам. Мы сейчас меньше говорим о повышении цен на продукты питания, промышленные товары. Но не говорим и о том, что до сих пор за жилье платили мизер. Сошлюсь опять на цену за место на автостоянке, которая в два раза превышает расходы семьи по содержанию двухкомнатной квартиры. А ведь то и другое несопоставимо. Может быть, с хозяев автостоянок нужно больше брать налогов и направлять их на жилищно-коммунальное хозяйство. Сегодня

из-за недостатка средств в бюджете мы практически вынуждены отказаться от благоустроительных работ, от покраски фасадов домов. Я вычеркнул своей рукой затраты на установку скамеек. Все будет делаться по минимуму. А расходы на содержание жилья растут, и, если не отремонтируем какой-то трубопровод, то на следующий год придется вкладывать в два раза больше.

- Если в бюджете мало денег, откуда возьмутся деньги на субсидии?

- Бюджет ведь не просто мешок, набитый деньгами. Есть система взаиморасчетов. Вообще, проблемы жилищно-коммунального хозяйства в этот тяжелый период, я думаю, все равно приобретут приоритетное значение. Во всем мире этому вопросу уделяется самое большое внимание.

- Бремя оплаты за жилье и коммунальные услуги будет расти. Не придем ли мы к тому, что подтолкнем людей возвращаться в балки и лачуги?

- Мне кажется, что наша администрация к этим вопросам относится вдумчиво. Мы не стали повышать цены с 1 января, хотя расчеты тогда уже были готовы. Вносили изменения, поправки в готовые материалы. Пришли к тому, что жильцы первых двух этажей не будут платить за пользование лифтом.

- Ну это естественно...

- Мы постарались подойти объективно. Вот жильцы приватизированных квартир говорят, что они не должны платить за квадратные метры. Но они ведь не делают ремонт в подъезде, не меняют трубы, не следят за состоянием крыши. На все это им как бы выделяют дотацию, потому что работы выполняются, средства откуда-то берутся.

- На подъезде моего дома появилось объявление: в связи с тем, что нет уборщицы, подъезд нужно убирать самим. Вот вам и качество обслуживания.

- Это ненормально. Таких фактов не должно быть, их надо искоренять. За порядком в доме, подъезде должны следить не только жилищно-коммунальные службы, но и владельцы квартир, наниматели жилья. Я думаю, что повышение цен заставит и коммунальщиков, и жильцов относиться к своим обязанностям с большей требовательностью.

PS: Когда интервью готовилось в печать, позвонила читательница "СТ" с ул. Просвещения. Ей коммунальщики принесли новую платежку. За свою квартиру она должна вносить теперь 23 тысячи рублей ежемесячно.

- Горячей воды у нас часто не бывает, с холодной - перебой, мусор убирается плохо, - поделилась она.

Это и есть тот случай, когда количество и качество не стыкуются, взаимоисключают друг друга. Выходит, что и коммунальщики психологически не готовы работать лучше, хотя для них повышение тарифов не было неожиданностью...

ЧТО?

ГДЕ?

КОГДА?

Автосалон «ВС TOYOTA TSUSHO» в Москве
СП «BUSINESS CAR»
официальный дилер TOYOTA TSUSHO Corp.
предлагает оптом и в розницу:

TOYOTA



Широкий выбор автомобилей TOYOTA,
имеющих российский сертификат качества
• Запасные части • Автошины • Масла
• Краски • Сопутствующие товары
• Автомобили обеспечиваются гарантией
и сервисным обслуживанием.

Мы ждем Вас по адресу:
Москва, ул. Маршала Жукова, д. 49/1.

ВС
BUSINESS CAR

Автосалон:
тел.: (095) 199 59 77
факс: (095) 199 48 33

Органи-
зация
реализует
масло
САЕ-30
в
бочко-
таре,
по цене
1670
тыс.руб.
за
тонну.

ОБР.:
ул. 30
лет
побе-
ды, 32,
ком. №
210, 207.

ТЕЛ.
76-69-87.

ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ
«НЕФТЯНИК»

7-8 МАЯ - КОНЦЕРТЫ
ПОПУЛЯРНОГО АВТОРА И
ИСПОЛНИТЕЛЯ МИХАИЛА
ШУФУТИНСКОГО.
НАЧАЛО В 16 И 18 ЧАСОВ.
14-15 МАЯ - концерты лауреата
конкурса «Песня года», хит-парада
«Останкино»
ТАТЬЯНЫ ОВСИЕНКО.
Начало в 16, 18 часов.
Принимаются коллективные
заявки. Справки по тел.: 22-08-82,
46-57-40. Билеты продаются
в кассах дворца и кинотеатра
«Аврора».



АООТ
«Сибирькомплектнефтегазстрой»
реализует за наличный и
безналичный расчет:

- ДВП твердое, кв.м - 1640 руб.
- ДВП декоративное, кв.м - 2870 руб.
- рубероид, кв.м - 650 руб.
- ДСП, кв.м - 4500 руб.
- линолеум на теплой основе под паркет,
кв.м - 10.000 руб.
- лес - осина в хлыстах, куб.м -
23.500 руб.
- плитка метлахская, кв.м - 6.000 руб.
- стекло, 3 мм, кв.м - 5.000 руб.
- сетка «рабица», 25х25, кв.м - 4500 руб.
- дорнит, кв.м - цена договорная
- радиаторы чугунные 7-секционные -
цена договорная
- трубу гидрофобную 219, 108, 57 -
цена договорная
- труба 89, пм - 5600 руб.
- плиты газовые, шт. - 200.000 руб.
- компоты в банках, 1л, шт. - 1400 руб.
- помидоры консервированные
в банках, 1 л, шт. - 1800 руб.
- обои, рул. - 1025 руб.
- одеяло ватное, шт - 35 тыс.руб.
- электроды УОНИ-4 - цена договорная
- масло ВМГЗ, бочка - 480.000 руб.
- маты прошивные, куб.м - 80.000 руб.

Обр.: п. Звездный.
Тел.: 22-42-77, 76-67-70.

Организация продает:

- * автомобили КамАЗ-5320 с тентом
1992 года выпуска
- * КамАЗ-5320 с тентом 1993 года
выпуска
- * ГАЗ-3307 с тентом 1993 года
выпуска
- * ГАЗ-5312 с будкой 1992 года
выпуска
- * УАЗ-31512 джип, салон
утепленный, 1993 года выпуска
- * автопогрузчик дизельный новый
- * ДВС ГАЗ-53, ГАЗ-24
1-й комплектности
- * автошины 240х508, 165х13
- * кузовные детали для автомобиля
ГАЗ-31029
- * переключатели комбинирован-
ные ПК-145 на 12 и 24 в.

А также предлагает плавучую
двухпалубную базу ПМ-704 с баржей
водоизмещением 1500 т, с автономным
обеспечением.

Обр.: ул. 30 лет Победы, 34а.
Тел.: 22-59-29, 77-58-16, 77-58-13.

МЕНЯЮТ

Трехкомнатную приват.квартиру (46 кв.м, 5 этаж,
телефон) на двухкомнатную в г.Нижневартовске и
однокомнатную приват. квартиру в г.Сургуте. Или
продают. Тел. в г.Нижневартовске 22-64-62.

Малосемейку в НГДУ (3 этаж) и комнату, 15 кв.м (с
вариантом обмена на отдельную квартиру), на двух-
комнатную квартиру. Обр.: ул.Пушкина, 25 а, кв. 57.
Четырехкомнатную квартиру в мкрн. нефтяни-
ков, за УБР, по ул. Профсоюзной (1 этаж 5-этажного
дома) на 3- и 1-комнатную квартиры. Тел. 77-86-01 (в
раб. время).

Двухкомнатную квартиру на однокомнатную. Тел.
22-97-86.

ПРОДАЮТ

Набор мебели для жилой комнаты, новый, в упаков-
ке, пр-ва московской мебельной фабрики. Цвет -
светлый орех, длина 4,7 метра. Возможен вариант
доставки и сборки. Цена ниже магазинной. Тел. 46-17-
92.

Дачу в кооп. «Победит-2» (имеется дом, баня
недостроенная, земля удобрена, свет, вода
проведены). Обр.: ул. Профсоюзная, 36, кв. 89.
ГАЗ-2121, 1993 года выпуска, цена - 10.500.000 руб.
Тел. 33-64-39.

Волгу ГАЗ-24 1976 года выпуска. Тел. 33-10-67.



«АВРОРА»
5-7 мая - «Слияние двух лун-2». Сеансы: 13.00, 15.00,
17.00, 19.00, 20.00.
«РУБИН»
5-7 мая - «Расплата за преступление» (2 серии).
Сеансы: 14.00, 17.00, 20.00.
ДК «ЭНЕРГЕТИК»
5 мая - «Одиннадцать дней, одиннадцать ночей».
Сеансы: 14.00, 16.00, 18.00, 20.00.

Гараж в кооперативе № 51, 25 мкрн., а также дан-
ный участок в кооп. «Берендей». Тел. 33-86-94.

Трехкомнатную квартиру, металлический гараж в
кооп. «Лесной» (НГДУ), дачный участок 8 соток. Тел.
33-57-36.

Срочно однокомнатную квартиру ленопроекта эр-
керную по пр. Ленина, 54 (5 этаж 9-этажного дома).
Тел. 33-22-69 (в раб. время).

Стенку «Слава-41» и отдельно шкафы. Тел. 33-
73-01.

Новый мотокультиватор «Крот», плиты газовые
туристические. Тел. 33-81-79.

РАЗНОЕ

В связи с изменением регистрационно-правовой
формы АОЗТ торговое предприятие «Лина» является
правопреемником ТОО «Лина» ЛТД.

Утерянный подлинный устав АОЗТ кафе-бар «Кос-
мос» считать недействительным.

Купят одно-, двухкомнатную квартиру в центре го-
рода. Форма оплаты любая. Тел. 33-22-69 (в раб. вре-
мя).

НА РАБОТУ

В ТОО «Стройнефть» - слесарей-монтажников 4-5
разрядов, газорезчиков 4-5 разрядов,
электрогазосварщиков с допуском сварки
категорийных трубопроводов 4-6 разрядов. Будут
приниматься лица, имеющие российское гражданство.
Обр.: ул.Маяковского, 20/1. Тел. 33-83-81.

В УМТ-7 (бывшее УТТ-7) - срочно начальника участ-
ка, знакомого со свабойными и земляными
работами, мастера по газовому хозяйству; машинис-
тов копра, машинистов трубоукладчиков, машинистов
башенного крана для работы в г.Лянтор, автоэлектриков,
электриков по ремонту кранового
оборудования, слесарей по ремонту автомобилей 4-5
разрядов (агрегатчиков), фрезеровщиков, кузнеца,
слесаря по ремонту гидравлики, прессовщика РТИ,
мотористов. Проезд авт. № 4 до ост. «СМТ-1», отдел
кадров. Тел. 46-35-41.

В организацию - зам.главного бухгалтера, имею-
щего высшее экономическое образование и навыки
работы на ПЭВМ; секретаря-референта (возраст - 23-
30 лет). Тел. 21-38-56.

В фирму «Одежда» - срочно секретаря-машинис-
тку с опытом работы не менее 3-х лет. Тел. 33-25-91.

Выражаем соболезнование семье
и близким
ЛАПИНА Юрия Ивановича
по поводу его преждевременной
смерти.
Группа журналистов.

Глубоко благодарны коллективу
СДРСУ, жителям поселка Доро-
жный, семье Виноградовых за по-
мощь в организации похорон
МАНДРЫК Лидии Игнатовны
и выражают искреннее соболе-
знование родным и близким покой-
ной.
Друзья.

Главный редактор
Николай БАТАЛОВ

«СТ»

Газета выходит с 23 октября 1934 года.
Учредители: до выборов новых органов
представительной власти учредитель - кол-
лектив редакции.

Издатель: комитет по средствам массо-
вой информации и полиграфии
администрации Ханты-Мансийского авто-
номного округа.

Редактор, зам. редактора, приемная -
22-25-64; отв. секретарь: Наталья Княже-
ва - 22-95-41; корреспонденты: Зоя Сеньки-
на - Людмила Бокова, Оксана Власенко, Але-
на Ослина - 77-86-04, 77-86-06, 22-97-68;
фотокорреспондент: Леонид Березницкий -
77-86-07; компьютерная верстка: Владис-
лав Лазарев, Жанна Якушева - 77-86-01;
бухгалтерия - 22-99-96; по вопросам подпис-
ки и доставки - 77-86-02; типография:
директор 22-92-51; технолог - 22-92-89.

СургутИнтерНовости: ТОН. Арт-коктейль -
33-05-65; Ваше здоровье, спорт - 33-05-65;
Реклама - 22-69-55; Коммерческий вестник -
33-05-45; Муз. поздравления - 22-62-02.

Зарегистр. Сург. горсоветом. Реш. №146
от 15 ноября 1990г. Подписано в печать в
17.00

Наш адрес: 626400, г.Сургут, ул. Маяков-
ского, 12а.
Тираж 27.800. Заказ № 2886.

Международный бизнес-
колледж «Планета»

проводит ежемесячный
набор на курсы
«Эксплуатация
программных средств
на ППЭВМ».

По окончании курсов
выдается сертификат
о присвоении квали-
фикации

ОПЕРАТОР ЭВМ.

Начало занятий: с 11 мая
1994 года в 14 часов.
Обр.: ул.Энгельса, 10,
каб. № 221.
Тел.: 22-55-32, 22-47-66.

Сургут-
ская
типо-
графия
купит
техни-
ческий
спирт.

Тел.:

22-52-08,

22-92-89.



Все наши клиенты - постоянные.
Потому, что они сразу поняли

ЧТО...

шоколад и кондитерские изделия
прохладительные напитки и соки
спиртные напитки и сигареты
чай, кофе, мясорпродукты и многое другое

...и как

низкие цены и широчайший ассортимент
гибкая система продаж крупным и мелким оптом
доставка по ж/д контейнерами 3, 5 и 20 т или
автотранспортом до 5000 км во все регионы

тел.: (095) 971-54-46, 923-91-82

тел./факс: (095) 971-54-67

рекламная служба: (095) 971-55-63



ПРОДАЮТ:

- молотки - 2 тыс.руб.;
- наборы надфилей - 4 тыс.руб.;
- напильники круглые - 500 руб.;
- краскораспылители
по металлу (пневматичес-
кие и электрические) -
50 тыс.руб. и 65 тыс.руб.;
- распылители для дезинфек-
ции, побелки помещений -
45-60 тыс.руб.;
- гвозди 50х70 мм -
1,8 и 2,0 тыс.руб.;
- ножовки универсальные -
2,6 тыс.руб.

Тел.: 33-69-66 (с 9 до 12 и с 14 до 17
часов), 33-14-37 (с 18 до 21 часа).

Предприятие "АРЕЙ"
устанавливает жесткий
верх на автомашины
УАЗ-469, время установ-
ки - 3-5 часов, по жела-
нию - тонированное ос-
текление. Цена договор-
ная - от 2,4 до 3 млн.
рублей. Наш адрес: ул.
Заводская, 14, на терри-
тории "ТюменьМАЗсер-
вис". Тел. 39-20-71.