

# СУРГУТСКАЯ ТРИБУНА

Газета выходит с 23 октября 1934 года \* № 58 (7629) \* Четверг, 25 марта 1993 года \* Цена 1 экз. 10 рублей.

## ОФИЦИАЛЬНО

### О ДОПЛАТАХ ЧЛЕНАМ ОТРЯДОВ ЭКСТРЕННОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ

В связи с опасными для здоровья и особо тяжелыми условиями труда, а также для обеспечения высокой готовности формирований, участвующих в оказании медицинской помощи в очагах чрезвычайных ситуаций:

1. Разрешить руководителям лечебных учреждений устанавливать доплату к основному должностному окладу работникам, входящим в состав отрядов экстренной медицинской помощи в бригаде хирургов постоянной готовности, в размере 25%.

2. Какие-либо доплаты и надбавки на указанные в п.1 суммы не начисляются.

А.Л. СИДОРОВ,  
глава администрации.

### О РЕОРГАНИЗАЦИИ СУРГУТСКОГО МЕДУЧИЛИЩА

В целях обеспечения кадрами медицинских учреждений города и района в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РСФСР от 04.07.89 г. №109, на основании решения горисполкома от 26.01.89 №33 в г. Сургуте с 10 июля 1989 года было открыто медицинское училище.

Среднее специальное учебное заведение как государственное учреждение должно было пройти регистрацию к 1 сентября 1989 г. в Министерстве здравоохранения РСФСР (приказ Минздрава РСФСР от 04.07.89 г. №109), однако этот вопрос остался не решенным до настоящего времени. В 1990 году вопрос финансирования медицинского училища не был решен на уровне Минздрава РСФСР, областного и окружного отделов здравоохранения, что приводило к закрытию учебного заведения.

В это время потребность в средних медицинских работников по городу составляла 950 человек, поэтому вопрос финансирования медучилища был решен за счет городского бюджета. Решением горисполкома от 31.10.91г. №666 медицинское училище как среднее учебное заведение было подчинено горздравотделу (временное положение о среднем специальном учебном заведении СССР, п. 41, утвержденное приказом Гособразования СССР от 07.07.89г. №565).

Анализ итогов выпуска и распределения учащихся медицинского училища (выпуск 1992 г. всего 132 чел., из них распределены в лечебные учреждения по заявкам — 41 чел., 91 чел. — выдан свободный диплом) показывает, что потребность в средних медицинских работниках снизилась и заявок на ближайшие пять лет от лечебных учреждений города и района нет.

Однако ставить вопрос о закрытии учебного заведения нецелесообразно, так как в связи с переходом учреждений здравоохранения на условия страховой медицины и введением рыночного механизма в деятельность лечебно-профилактических учреждений требования к качеству подготовки медицинских работников возрастают, и для города остается проблема переподготовки кадров, повышения профессионального уровня средних медицинских работников, поэтому училищу разрешено открыть отделение повышения квалификации средних медицинских работников (приказ начальника Ханты-Мансийского ОТМУ от 30.07.92г. №548).

В связи с вышеизложенным:

1. Ввести с 1 апреля 1993 г. в состав медсанчасти производственного объединения Сургутнефтегаз медицинское училище с сохранением статуса юридического лица в соответствии со ст. 12, п.7, 8 Закона РФ "Об образовании" с целью развития и совершенствования медицинского образования в г. Сургуте.

2. Главному врачу медсанчасти производственного объединения Сургутнефтегаз (Десяк) подготовить документы для регистрации среднего учебного заведения в соответствии с Законом РФ "Об образовании" до 1 июня 1993 года.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Кошелеву Л. Н.

В. Ф. НОВИЦКИЙ,  
заместитель главы администрации.

## ВЧЕРА

### ТЕНДЕР — ПО-НАШЕМУ КОНКУРС

Шесть иностранных фирм из Турции, Италии, Финляндии, Югославии стали участниками тендера по проектированию и строительству холдинг-центра компании Сургутнефтегаз.

Это здание, по мнению конкурсантов и жюри, должно стать самым впечатляющим архитектурным сооружением из тех, что построены в Сургуте, и оставаться таким по крайней мере не одно десятилетие.

Рассмотрев архитектурные предложения, финансовые выкладки, жюри допустило к следующему туру три фирмы, которые должны до конца апреля предоставить дополнительные материалы с уточнениями и поправками. В начале мая

определится единственная фирма, с которой и будет заключен контракт на строительство холдинг-центра, соответствующего всем требованиям здания такого назначения.

Главное условие, которое выдвигает заказчик: проектирование и строительство не должно превышать двух лет, что нашим строителям «вно не по зубам».

Место для холдинг-центра отведено в районе автовокзала.

З. СЕНЬКИНА.

## ЗАВТРА

### КАКИЕ ЛЮДИ К НАМ НА ФЕСТИВАЛЬ!

Пять дней — с 26 по 30 марта — в городе будет проходить фестиваль детских и юношеских фильмов. Возглавляет творческую группу народных артист России Николай Губенко.

Гости будут «расквартированы» по трем очагам культуры — ДК «Энергетик», кинотеатры «Аврора» и «Рубин».

Среди гостей — народный артист СССР Ролан Быков, мультипликатор Вячеслав Котеночкин, режиссеры Леонид Нечаев и Всеволод Плоткин, актеры Жанна Болотова, Елена Санаева, Георгий Видин, Наталья Варлей, директор и художественный

руководитель киножурнала «Ералаш» Леонид Грачевский, артист кино и директор телевизионной программы «Волшебный фонарь» Александр Шапорин и другие.

Немало приятных сюрпризов привезут москвичи, и один из них — игры и забавы со зрителями. Остальное — при встрече!

Л. ВЛАДИМИРОВА.

### ПРОЩАЙ, ЗИМА ХОЛОДНАЯ!

Не успели оглянуться, а весна катит в глаза. По традиции в это последнее воскресенье в городе состоятся массовые проводы зимы. Она этого заслужила, ибо была к нам милостива и не досаждала сильными морозами.



С десяти часов утра ждут горожан торговые ярмарки, а часом позже в крупных микрорайонах — энергетиков, строителей, железнодорожников, нефтяников, геологов — начнется культурная программа, в которой и стар, и млад сможет найти для себя и дело, и развлечение. Гуляем!

Л. БОКОВА.

### Сургутский инфоцентр

совместно с городской  
налоговой инспекцией  
проводит семинар  
"Об изменениях в налоге  
на прибыль предприятий  
и организаций"

Семинар состоится 31 марта 1993 года в 10 часов в большом зале райисполкома. Стоимость семинара вместе с комплектом документов — 1200 рублей (НДС входит). Оплата производится на расчетный счет инфоцентра, АККОБАНК, 467615, МФО 704. Документы необходимо получить в инфоцентре 30 марта 1993 г. по адресу: ул. Энтузиастов, 32;

тел. 6-57-82.

### Стрелки, вперед!

В соответствии с порядком исчисления времени, определенным правительством Российской Федерации, на период с 28 марта по 28 сентября 1993 года в стране устанавливается "летнее" время.

В связи с этим, сообщает Госстандарт России, стрелки часов на всей территории Российской Федерации в 2 часа 28 марта 1993 года переводятся на один час вперед — информирует ИТАР-ТАСС.

## ПОЛИТИКА

### ПРИЗРАК БРОДИТ

Чрезвычайный (восстановительный) съезд КП РСФСР положил начало существованию еще одной партии коммунистов наряду с уже действующими РКРП, РПК, СК, ВКПБ, СПТ. Объединения партии в одну, за которой последуют миллионы, не произошло. Несмотря на то, что все эти возникшие на развалинах КПСС партии, которые, по мнению председателя совета городской организации коммунистов Сургута В. Кононова, с первых шагов своей политической деятельности решительно отмежевались от предательского курса бывшего руководства КПСС, выступили за единство действий и объединение разрозненных коммунистических сил.

Главной причиной, помешавшей слиянию компартий, помимо недостатка информации о процессах в коммунистическом движении, явились опасения представителей вышеназванных партий, связанные с превращением коммунистической партии Российской Федерации в партию социального соглашательства социал-демократического типа.

Как полагает Кононов, зашедшее в политический тупик правительство демократов провоцирует коммунистов к отступлению с марксистско-ленинских позиций на платформу социал-демократии. Об этом свидетельствует интервью ранее объявившего о том, что в России покончено с коммунизмом, и называвшего коммунистов не иначе, как "красно-коричневыми".

Президента России 7 марта сего года, в котором он заявил о возможности сотрудничества с коммунистами неортодоксального направления. Вот и вызывает сомнение, размышляет далее Кононов, не создали ли мы партию, близкую к социал-демократической, с которой можно, как с женщиной легкого поведения, пофлиртовать, а когда отпадет необходимость — и на свалку истории выбросить. Тем более опыт имеется.

В создавшейся ситуации Кононов считает необходимым первым делом осмыслить материалы съезда, объективно оценить состояние дел в современном коммунистическом движении и в процессах, происходящих в стране, и тогда уже объединяться.

Л. МОРОЗОВ.



ПОРТРЕТ НА ФОНЕ

Анатолий ЛОШАКОВ:

# КРИЗИС КРИЗИСОМ, НО РЕФОРМЫ ПРОДОЛЖАЮТСЯ

Недавно коллектив редакции встречался с председателем городского Совета народных депутатов Анатолием Евгеньевичем Лошаковым. Часть трехчасовой беседы с журналистами предлагаем вниманию читателей.



— Анатолий Евгеньевич, одним из вопросов на предстоящей сессии будет ваш отчет. Вы отработали в должности председателя Совета около трех лет. Каковы ваши ощущения от работы за этот период?

— Если говорить о должности, то, конечно же, присутствует элемент неудовлетворенности. Было время приработок, устранения нечетких моментов во взаимоотношениях исполнительной и представительной властей. Сказывалась на работе общая ситуация в стране. И сегодня мы видим, что результаты экономической реформы во многом не оправдали наших надежд.

Что смогли реализовать? Определили оптимальный алгоритм формирования городского бюджета по доходам и расходам, отдавая приоритет нуждам простого человека. Выработали механизм адресной социальной защиты, сравнительно благополучно преодолели кризис с наличными деньгами в городе. При проведении экономической реформы действовали достаточно взвешенно, старались проанализировать последствия каждого принимаемого решения (как результат — отсутствие в городе товарного и продовольственного голода). Удалось в значительной степени разграничить полномочия с администрацией и наладить с ней в этом аспекте приемлимое сотрудничество.

— Многие из того, что сделано, зависело, наверное, только от вас, ведь вы человек, "выше" которого в нашем городе нет.

— Это не совсем верно. Я — председатель Совета, органа, работающего по принципу коллегиальности. Полномочия мои определены Законом "О местном самоуправлении", и заключаются они в организации работы Совета, цель которой — принятие решений, являющихся нужными и обязательными для всех граждан города и предприятий, расположенных в нем. Само принятие конкретного решения по конкретному вопросу находится в компетенции Совета, где я, как и все, обладаю при голосовании только одним голосом. Кстати, в этом смысле, как бывший производственный, я чувствую даже какой-то психологический дискомфорт.

— Тогда можно говорить о том, что у вас вообще власти нет? Реальной?

— Реальная власть — она все же есть.

— Но у человека, побывавшего на заседаниях малого Совета, создается впечатление, что администрация гораздо бейшее, напористее, сильнее Совета. Ваше мнение на этот счет?

— Вы знаете, у нас все время происходит какое-то сравнение: кто профессиональнее, а кто — нет. Администрация и правительство на высшем уровне — это хозяйственники, которые занимаются непосредственно отраслевыми вопросами. Они и должны быть профессионалами, иначе грош им цена. А Совет, там кто? Учителя, рабочие, врачи. Они оценивают, каким образом на жизнь населения влияют проработки и проекты решений вопросов, предлагаемых администрацией. Совет, исходя из интересов населения, либо принимает эти решения, либо отменяет их. В принципе Совет за счет экспертов, привлекаемых специалистов мог бы сам прорабатывать все вопросы, но это функции администрации. Она и должна заниматься внесением предложений.

— А своими коллегами — нынешним депутатским корпусом — вы удовлетворены?

— В 1990-1991 годах депутатский корпус на 80 процентов был обновлен. Экономистов, юристов почти нет, но

за несколько лет депутаты сильно изменились. Качественным составом я неудовлетворен, но опыт очень быстро нарабатывается, раньше таких людей не было. Сейчас каждый депутат чувствует, что его мнение может повлиять на ход событий.

— Ваши взаимоотношения с администрацией — как у Ельцина с Хаббулатовым?

— В некоторых вопросах можно занять и более жесткую позицию, четче выполнять контрольные функции по отношению к администрации. Но это должно проявляться не только в критике, но и в конкретных действиях. Если есть предложения, другие варианты решения вопросов, можно действовать и по-другому, но когда идет просто критиканство — мы с Сидоровым стараемся отношения не обострять.

Надо сказать, что здесь все зависит от личных качеств. Я считаю, что именно поэтому со стороны исполнительной власти некорректности допускаются больше. Сохранился еще обывательский взгляд на вещи. Дескать, исполнительная власть может решить вопрос сегодня, а представительная... Да, ей необходимо время, чтобы собраться, обсудить. Такой механизм предохраняет в какой-то мере от ошибок.

Если же Сидоров единолично распорядится выделить для чего-то деньги, не предусмотренные бюджетом, он превысит свои полномочия. Выделение средств в таком случае должно обсуждаться на малом Совете. А действия главы администрации могут быть опротестованы. Надо только смотреть, есть злоупотребления или нет. Если нет, то можно идти на уступки, хотя порой они идут в ущерб представительной власти. Но исходя из здравого смысла, в 1992 году, например, задним числом малым Советом решения главы администрации подтверждены.

— Как часто вы опротестовываете решения администрации?

— Еще в прошлом году такие случаи были. Например, необоснованное повышение тарифов на хлеб, молоко. Сегодня все решения принимает малый Совет.

— Выделение средств для различных обществ, совместных и частных предприятий — это превышение полномочий или нет?

— Этим вопросом сейчас занимается планово-бюджетная комиссия. Каждый конкретный случай следует разбирать в деталях. Если какое-то общество занимается ремонтом, оказывает услуги населению, можно и помочь. Но деньги по закону выделяются сегодня под конкретные программы.

И даже здесь не все гладко получается. Так, дали беспроцентную ссуду городскому молокозаводу для покупки сухого молока. Проходит месяц, два, три — ни молока, ни денег. Почему так получилось? Надо разбираться. Под овощную кампанию давался беспроцентный кредит. Тоже вопрос: что это дало горожанам, какой эффект получен? В общем, ваш вопрос очень правильный, но надо проводить анализ.

— Создается впечатление, что довольно значительные суммы минуют представительную власть, которая одна может ими распоряжаться. И только по фактам, по "хвостам" малый Совет начинает разбирательство...

— Есть закон о бюджетном устройстве. В нем некоторым понятиям дается двойное толкование. Сэкономленные средства не изымаются, а сверхприбыль идет как исполнение бюджета, не в порядке утверждения. Получается, исполнительный орган имеет право распоряжаться

сверхдоходами. Совет должен утвердить положение о порядке расходования подобных средств. Не исключено, что какая-то часть сверхдоходов будет оставлена в оперативном управлении главы администрации. Кстати, бывшая исполняющая обязанности председателя планово-бюджетной комиссии З.Г. Дорошенко поднимала эти вопросы, и я, наверное, единственный, кто на протяжении всего года ее поддерживал. У нее были постоянные подозрения, но планово-бюджетная комиссия должна говорить языком документов: четко, конкретно, опираясь на факты. Есть преступные действия — передадим дело в прокуратуру. Но опять и опять одни только подозрения.

— Судя по прилавкам, с началом коммерциализации город оказался в выигрыше. Складывается более-менее благополучная ситуация, если вспомнить, что в Челябинске разрешили сетям ловить рыбу, чтобы хоть как-то пополнить прилавки. Ваша позиция в вопросах коммерциализации и приватизации?

— Мы на сегодня процесс коммерциализации не закончили. Розничная торговля коммерциализирована, опт — нет. Все, что коммерциализировалось и неэффективно работает, надо приватизировать. Но и здесь необходимо проводить умную политику, а не просто приватизировать все подряд, пускать с молотка.

Приватизация ни по каким законам не должна быть стопроцентной, и надо решать, что делать с собственностью. Что, например, тормозит строительство жилья? Сургутнефтегаз снижает объемы строительства только потому, что ждет акционирования, когда жилье станет собственностью компании. Тогда это жилье будет сдаваться в аренду, по договорам. Сейчас они такого права не имеют. Человек получает квартиру, и после приватизации она становится его собственностью.

С сожалением приходится констатировать тот факт, что люди уже находятся в неравных условиях. Жилищный кодекс заставляет распределять квартиры по очереди, но мы должны честно сказать: государство не гарантирует обеспечение жильем всех. Значит, здесь самое главное — чтобы жилье было, создание условий для увеличения объемов его строительства, но сегодняшние правила и законы строительство тормозят.

В общем, Совет должен определить политику отношения к собственности приобретаемой и построенной: что приватизировать, а что — нет, на каких условиях распределять и кому отдавать в аренду. Эти правила надо расписать, установить определенные льготы, например, людям, много лет проработавшим на Севере. Проработал 10 лет — получай кредит на 50% от стоимости жилья, 15 лет — на 75%, 20 лет — приватизация бесплатная. Но те, кто появился здесь недавно, пусть подождут своей очереди. И в этих правилах следует убрать всякого рода лазейки.

— Как вами расценивается тяжба между областью и округом?

— Я считаю, ее нет. Она надумана. Если вы помните, на второй сессии мы приняли решение об экономических взаимоотношениях с округом и областью. Мы написали, что формирование бюджета идет снизу вверх, финансирование вышестоящих структур — только под конкретные программы. На сессии окружного Совета провели эту линию. Сейчас нам бюджет позволяет сделать кое-какие жесты в сторону округа, дабы они также имели свободные средства, но мы

самостоятельны, никто нами не командует.

В некоторых других регионах областные сессии приняли такое решение: 50 процентов подоходного налога оставлять в распоряжении областного Совета. Основные средства оседают в области, а потом города и районы начинают выпрашивать у области на конкретные программы. У нас — наоборот: округ защищается, говорит, сколько ему надо, а мы сообщаем принимаем решение.

Область и округ сегодня — два экономически самостоятельных субъекта. Какая может быть конфронтация? Мы сами определяем свои взаимоотношения с самостоятельными субъектами.

— Внеочередная сессия — зачем?

— Очень серьезный вопрос поставлен: о борьбе с преступностью. Какой-то период можно было закрывать глаза, учитывая ситуацию в стране, но всему есть предел.

На сессии мы услышали два доклада — прокурора города и начальника УВД. Честно говоря, доклад начальника УВД В.И. Хисматулина был очень слабым.

Сегодня создано несколько депутатских групп, которые собирают информацию, делают анализ по отдельным вопросам. Здесь и борьба с организованной преступностью, и работа с несовершеннолетними, и создание муниципальной милиции, и взаимодействие правоохранительных органов с судом, наконец, финансовая деятельность УВД, многое другое. Каждый из вопросов постараемся проанализировать, потом сведем все воедино, чтобы получить общую картину.

— И что последует? Оргвыводы?

— Цель — не снять с работы. Необходимо анализ ситуации, чтобы выработать меры. Сегодня дошло до того, что некоторые руководители предприятий города не доверяют руководителям правоохранительных органов. По городу бродят разные слухи. Но надо помнить, что преступники — те же люди, причем наши, сургутяне, и в каждом из них живет свой страх, свои комплексы. Выживает и неплохо себя чувствует преступный мир только потому, что не получает отпора.

— Несколько вопросов другого порядка. Как дома?

— Все более-менее благополучно. Дети, можно сказать, выросли. Сын после окончания школы учится в Глехановке — Российской экономической академии, дочь — в Сургутском педагогическом колледже.

— Как изменился за три года ваш характер?

— Думаю, что я стал компромиснее.

— Что читаете?

— Чаше, к сожалению, приходится читать законы.

— Вы комфортный человек для подчиненных?

— Нет.

— Бывает желание послать все к черту?

— Редко, но бывает.

— У нас нет традиции уходить в отставку. Что могло бы стать причиной вашей отставки?

— Реально? Неудовлетворенность. Большинство из нас воспитали так: кто у власти, тот, значит, либо коррумпирован, либо совсем глупый. Есть и другое воспитание: ответственность за порученное тебе дело.

— Что пожелаете читателям и всем жителям города?

— Конечно же, оптимизма.

Интервью записал

А. ВАЦ.

Фото Л. БЕРЕЗНИЦКОГО.



ОФИЦИАЛЬНО

## О создании комиссии по приватизации жилья в г. Сургуте

Для оперативного решения практических вопросов, связанных с реализацией Закона РФ "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" и положения "О приватизации жилищного фонда в городе Сургуте", утвержденного решением малого Совета № 15 от 21.01.93 г., малый Совет Сургутского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Создать комиссию по приватизации жилья в г. Сургуте в составе:

Гукенгеймер Р.Р. — председатель комиссии;

Петкова С.А. — секретарь комиссии;

Цариковская А.А. — член комиссии, депутат горсовета от избирательного округа № 154;

Александрова Н.П. — член комиссии, юрист Сургутнефтегазбанка;

Петухова Л.А. — член комиссии, инспектор по эксплуатации жилого фонда УЖКХ городской администрации.

2. Заседания комиссии проводить с обязательным участием представителей фондодержателей.

3. Разрешить комиссии провести до 30 апреля 1993 года завершение дел по приватизации квартир "по заявлениям граждан, датированным до 10 января 1993 года, в соответствии с положением "О приватизации жилья в г. Сургуте", утвержденным решением малого Совета № 320 от 04.11.91 г.

4. В компетенцию комиссии по приватизации жилья в г. Сургуте входит:

— оперативное решение вопросов, связанных с предоставлением справок об отсутствии бронированного или приватизированного жилья по заявлениям граждан;

— согласование противоречий, возникающих у ведомств-фондодержателей в процессе приватизации жилья.

А. ЛОШАКОВ, председатель Совета.

## О дополнении к решению президиума горсовета № 338 от 04.12.91 г. "О введении объектов в состав муниципальной собственности"

В соответствии с постановлением Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от 27.02.91 г., приложение 3, и с целью сохранения профиля работы предприятий и учреждений малый Совет Сургутского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести в состав муниципальной собственности: объекты нежилого фонда, объекты народного образования и детские дошкольные учреждения (см. приложение).

2. Комитету по управлению имуществом города (Нестеров) включить помещения, объекты и учреждения, указанные в приложениях к данному решению, в реестр муниципальной собственности и оформить право собственности в соответствии с положением, утвержденным распоряжением Президента Российской Федерации № 114-РП.

3. Управляющему трестом Сургутнефтегазстрой (Петров) передать с баланса треста на баланс головному муниципальному предприятию Жилкомхоз (Коновалов) здание общежития, расположенного по ул. Маяковского, 21, для размещения правовых служб города и района. Копию акта-передачи предоставить в комитет по управлению имуществом города.

4. Начальнику ПСМО Общепромышленстрой (Чихарев) передать с баланса ПСМО ОТПС на баланс управления народного образования городской администрации (Лютый) детский сад-ясли № 31, детский сад-ясли № 40. Копии актов приема-передачи предоставить в комитет по управлению имуществом города.

5. Управляющему трестом Сургутгидромеханизация (Егоров) передать с баланса треста на баланс управления народного образования городской администрации (Лютый) здание школы № 21. Копию акта приема-передачи предоставить в комитет по управлению имуществом города.

6. Начальнику ССО Запсибэлектросетстрой (Чекрыгин) передать с баланса объединения на баланс управления народного образования городской администрации (Лютый) здание школы № 28. Копию акта приема-передачи предоставить в комитет по управлению имуществом города.

7. Контроль за выполнением данного решения возложить на заместителя председателя городского Совета Гукенгеймера Р.Р.

А. Лошаков, председатель Совета.

## ПЕРЕЧЕНЬ объектов нежилого фонда

Помещение агентства Аэрофлота (пр. Ленина, 35), помещение железнодорожной кассы (пр. Ленина, 35), помещение бара "Гном" (пр. Ленина, 37), помещение магазина № 19 "Хозтовары" (ул. Республики, 65), помещение магазина № 22 "Спорттовары" (ул. Республики, 67), помещение магазина-музея (ул. Магистральная, 34), помещение центральной библиотеки (ул. Бажова, 17), помещение детской библиотеки (ул. Островского, 3), городская телефонная станция (ул. Лермонтова, 2), помещение магазина № 63 "Книжки" (ул. Майская, 14), баня (ул. Декабристов, 9), здание горветстанции, в т.ч. оборудование, не требующее монтажа: амбулатория, гараж, склад (ул. Профсоюзная, 9), здание общежития для размещения органов правосудия города и района (ул. Маяковского, 21), кафе-кондитерская (ул. Медик-Карамова), ясли-сад № 31 "Золотая рыбка", теплица (ул. 30 лет Победы, 11а), ясли-сад № 40 "Снегурочка" (ул. 50 лет ВЛКСМ, ба), школа № 21, школа № 28 (пос. Луный).

Все чаще можно услышать о бесперспективности ваучера. Сейчас его можно продать за четыре-пять тысяч, да и то, если хорошенько побегать. А ведь еще совсем недавно на рынке ваучер приобретали за семь-восемь "кусов". По номинальной же стоимости вряд ли кому это удалось сделать.

Мы не сразу научились без запинки выговаривать иностранное слово "ваучер". Но в отечественных условиях оно быстро потеряло свой иноземный лоск. Как-то в редакцию зашел мужчина: "Пэч не хотите купить?" Сразу не поняли: автомат, что ли, предлагает? Оказывается, нет: приватизационные чеки.

Естественно, мы отказались: свои некуда пристраивать, не сегодня-завтра тоже начнем их сбывать. Удивительно, что мы еще как-то придержали чеки. Нервы сдали у малоимущих:

### ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА ФИРМЫ



— Александр Дмитриевич, инвестиционная деятельность — одна из самых сложных в мире бизнеса, требующая квалифицированных кадров и трезвого анализа. Да и риск в ней определенно присутствует...

— Конечно, проще торговать квартирами, дачами, гаражами. А вот рынок ценных бумаг требует профессионального подхода: знания законов, положений, инструкций, регулирующих выпуск и обращение бумаг. Специалисты компании прошли обучение при Министерстве финансов России, сдали аттестационные экзамены и получили квалификационные аттестаты первой категории.

— И все же, в какой степени можно доверять фирме — покажет время, практика, ваучерная приватизация — не азартный эксперимент. Десятилетняя ценная бумага теряет для нас привлекательность.

— Вся беда в том, что не подготовлены низы. Да и политическая неразбериха делает свое дело. Но отчаиваться хозяевам ваучеров не стоит. У нашей компании есть договоренность с несколькими специализированными чековыми инвестиционными фондами Москвы, Тюмени, Екатеринбурга об обмене их акций на ваучеры сургутян. При этом будущим акционерам будут предложены на выбор несколько фондов с необходимой информацией о планируемой деятельности.

— Александр Дмитриевич, своя рубашка ближе к телу. Что мне, представителю бюджетной сферы, делать с ваучером?

— Не надо волноваться. Особый "товар" есть и у нас для пенсионеров, инвалидов, детей-сирот, и для вас, и для других работников бюджетных организаций. Это акции специализированного чекового инвестиционного фонда по социальной защите населения — "Содействие".

— Мы знаем только о его создании. А подробнее узнать о нашем спасителе с таким обещающим названием можно?

— Фонд создан в Тюмени согласно указу президента. Его

особенность — льготное налогообложение и возможность приобретения акций приватизируемых предприятий области по номиналу, а не по аукционной цене. И это ставит его в привилегированное положение. Кроме того, это пока единственный подобный фонд в области, и он работает также с предприятиями Уральской и Зауральской зон. Уставный фонд — 10 миллиардов рублей.

"Содействие" предполагает выплачивать до 30% дивидендов в виде оплаты, услуг акционерам, в том числе ритуальных, а также товарами народного потребления. Предполагается, что 15% прибыли будет отчисляться на страхование жизни и здоровья его акционеров. Как видите, только эти два пункта уже говорят о том, что фонд будет оправдывать свое предназначение.

— Когда же можно будет обменять ваучеры на акции?

— Хотя сегодня. Акции уже получены, и первые сургутяне стали их обладателями.

— И в каком соотношении идет обмен?

— 10 десятичных акций на один ваучер. Дивиденды будут начисляться ежеквартально. Областной Совет уже принял решение об освобождении дохода фонда от налогов.

— Каковы же действия потенциального вашего клиента?

— С пенсионной книжкой или иным документом, удостоверяющим право на льготу, со справкой с места работы для сотрудников бюджетных организаций производится обмен ваучеров на акции.

— А если бы я, например, не попала в эту категорию, о которой мы говорили, выходит, наши с вами дороги разошлись бы?

— Ни в коем случае, у нас есть и другие варианты, и сотрудничество с иными фондами. Ждем всех.

— В устах профессионала все четко и просто. Скажите, а откуда у вас такой оптимизм?

— Не совсем так. Мы тоже, как и все россияне, адаптируемся в новых условиях. Что же касается уверенности,

инвалидов, пенсионеров, работников бюджетной сферы. Именно они в операции под названием "Приватизация" остались крайними, без льгот и преимуществ. Эту явную несправедливость пытался устранить Борис Ельцин, издав Указ "Об использовании приватизационных чеков в целях социальной защиты населения".

Вслед за этим в России начали появляться чековые фонды социальной защиты. В нашей области такой фонд тоже родился с вполне определенным названием — "Содействие". Что же касается Сургута, то у нас, как мы уже ранее сообщали в газете, зарегистрирована инвестиционная компания "Инвест-Партнер К" — акционерное общество открытого типа. Что она из себя представляет? На этот и другие вопросы отвечает нашему корреспонденту Л. БОКОВОЙ генеральный директор компании А.Д. ПОЛИЩУК.

ходимая вычислительная техника и грамотный персонал. Наши компьютеры входят в российскую национальную инвестиционно-фондовую систему. Через нее-то и планируется осуществлять операции с ценными бумагами и учет по всей территории России.

— А можете поделиться тем, как формируется "портфель" ценных бумаг?

— С удовольствием. Договор заключается на определенную сумму, которую клиент планирует вложить в ценные бумаги в течение определенного времени. При этом оговариваются критерии формирования, в частности, ликвидность акций, степень допустимого риска, ориентация на определенные отрасли промышленности или региона.

— Вам нужно предвидеть состояние конъюнктуры, сделать достаточно точный прогноз того, какое акционерное общество сможет работать с устойчивой и высокой прибылью...

— Конечно. Наши специалисты отслеживают состояние рынка ценных бумаг, чтобы приобретать для клиента или рекомендовать ему приобрести пакеты выгодных акций. Ведь в странах с рыночной экономикой вложение в ценные бумаги является наиболее эффективным способом накопления и сбережения средств.

— Итак, я — владелица "портфеля" ценных бумаг. А дальше что?

— Существует трастовое или доверительное управление этим "портфелем". Вы сообщаете компании его состав или передаете его и оговариваете в этом договоре, какие права делегируете нам.

— То есть даю вам работу?

— Да, это может быть задание по подбору информации о состоянии рынка и потом — выдача рекомендаций, осуществление операций по своевременной продаже акций, замене имеющихся на другие, более перспективных акционерных общества...

— То есть меня может интересовать одно, а другого клиента совсем другое?

— Конечно. Каждый трастовый договор — индивидуален и определяется потребностями клиента.

— А не боитесь конкуренции?

— Да ради Бога, рынка без конкуренции не бывает.

— Что бы вы хотели сказать своим будущим клиентам?

— Я искренне желаю им успехов и заверяю, что "Инвест-Партнер К" — теперь всегда с ними!

## Помощь, которая кстати

то она подкрепляется тем, что у нас такие серьезные и мощные учредители — акционерное общество закрытого типа "Телеум К" ЛТД, ассоциация "Анастасия" и специалисты фондового рынка. А то, что сейчас сознание людей меняется, — это тоже рождает оптимизм.

— После сегодняшнего разговора я по-другому смотрю уже на свою ценную бумагу. Выходит, слухи о предстоящей кончине ваучеров оказались слишком преувеличенными. А что еще вы не сказали о своей фирме?

— Мы заключили договор с Тюменским областным фондом имущества по организации в Сургуте пункта приема заявок на участие в чековых аукционах. В стадии оформления — подобные договоры с другими региональными фондами имущества России и Госкомимущества. Это — возможность участвовать в аукционах, не покидая города.

Далее. Не сегодня-завтра возникнут вопросы типа: какова истинная цена акции, кто и в каком порядке оформляет операции по их купле-продаже, где купить акции приглянувшегося акционерного общества... Так вот, и по этим, и по любым другим вопросам фондового рынка ответы можно получить в нашей компании. Мы имеем право регистрации операций купли-продажи акций любого акционерного общества России. После нее сделка признается юридическим фактом.

— Так для этого нужен специальный накопитель?

— Мы и организуем фондový магазин, на "полках" которого сургутяне смогут отыскать акции многих крупнейших акционерных российских обществ.

Мы оказываем консультационное обслуживание по всем вопросам, связанным с выпуском и обращением ценных бумаг. Предприятия, которые заключили договор, могут в любой момент, в течение рабочего времени получить по телефону исчерпывающую консультацию. Если же договор нет, возможны разовые платные консультации в помещении нашей компании, которая расположена по адресу: пр. Набережный, 16/1, каб. 702; телефоны: 2-29-70, 2-27-02. Для этого у нас есть необ-

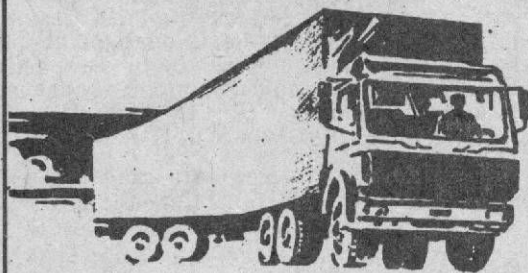


У вас проблемы с доставкой скоропортящейся продукции?  
Ваш товар не терпит резких колебаний температуры?

**Наши рефрижераторы — для вас!**

**РЕАЛИЗУЕМ со склада в г. Сургуте:**

полуприцепы-рефрижераторы; пылесосы "Циклон", мебель в широком ассортименте: журнальные столики, журнальные столики с инкрустацией, письменные столы, стенки-прихожие, кухонные гарнитуры под дерево и пластиковые. Возможна доставка на дом.



**ДОСТАВИМ ваш груз  
нашими  
рефрижераторами в  
любую точку СНГ!**

Телефон 3-88-28.

**АО "Ростра"**

(РЭБ флота Минтопэнерго)

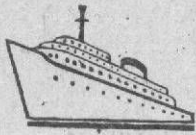
Ждем вас на переговоры!

Спешите! Торопитесь!

Не откладывайте!

Мы готовы оказать услуги: по перевозке и перевалке любых видов грузов в бассейнах рек Обь, Иртыш и их притоков, переработке древесины по доступным ценам. Многообразие функций, богатый опыт позволяют быстро реагировать и оперативно удовлетворять спрос потребителей по разным направлениям. Нашим заказчикам гарантируем надежность и взаимовыгодное сотрудничество. Не упускайте шанс, вам предлагают редкую возможность!

Обр.: п. Барсово,  
РЭБ флота; тел.:  
7-27-60, 7-27-87  
(раб.), 3-38-32  
(дом.).



**Парикмахерская  
"КАПРИЗ" — это ваш  
шанс найти себя в  
мире причесок.**

Модная стрижка — это всегда хорошее настроение. Ждем вас по адресу: ул. Просвещения, 13 (слева от горвоенкомата, с 9 до 20 часов).

**Сургутский ОБУВЬТОРГ**

возьмет в аренду торговую площадь по договоренности или в обмен на предоставление складской площади. А также предлагает к реализации мотоциклы "Урал" с коляской по цене 400 тыс. руб. Форма оплаты — любая.

Телефоны: 3-12-49, 3-24-58.

**Фирма  
"Машиностроитель"**

предлагает оптовые партии товаров: коньяк "Солнечный берег" (Болгария), водка русская, сигареты "Ли-Ши-Пай" (Китай), "Дунав" (Болгария), а также контрактные поставки чая, кофе.



Обр.: г. Москва, тел. 095-145-97-60, факс 095-145-49-77.

**180000**

**ПРАКТИЧНАЯ  
Матовое покрытие, под орех.  
ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ**  
Пять секций.

4,10 x 2,30 x 0,45 м.

**СТЕНКА**

**Цену видите сами!**

А также со склада в

г. Сургуте спальные

гарнитуры и другая мебель.

**ВРЕМЯ ИДЕТ, ЦЕНЫ РАСТУТ!**

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

(34561) 68-5-41.

ПРИЕЗЖАЙТЕ: г. Сургут, аэропорт,

гост. "ПОЛЕТ", магазин "ПОЛЮС".

**Сургутский молодежный авиационно-спортивный центр**

приглашает всех желающих — физически здоровых людей — на платные ускоренные курсы по парашютно-десантной подготовке с выполнением прыжков с парашютом. При себе иметь военный билет, справку от психиатра. Мы вам гарантируем незабываемые впечатления. Обр.: ул. Декабристов, 7/1, кв. 82; тел. 2-48-47.



**Сургутское отделение  
№ 5940**

**Сберегательного банка  
Российской Федерации**



покупает у населения валюту без комиссии и налога с оборота. Доллары США по цене 720 рублей, доллары марки по цене 432 рубля 02 копейки. Обр.: ул. Ленина, 35.

**Организация  
предлагает**

холодные и утепленные

**арочники.**

Кровельное покрытие оцинкованное. Размер арочников 15x30x7,5 м. Длина может быть нестандартной по желанию заказчика; металлопрокат: профиль — круг, арматура от 6 до 22 мм, уголок, швеллер, балка двутавровая. Самовывоз из г. Тюмени. Цены ниже рыночных и ваши небольшие расходы.

Телефон 2-98-28. (с 13 до 16 часов, кроме субботы и воскресенья).



**ГП  
"Блок-комплект"**

приглашает  
граждан  
и предприятия  
города

к долевому участию в завершении строительства жилого дома в г. Минеральные Воды.

Обр.: ул. Профсоюзная, 37, каб. 507, 508; тел.: 3-38-33, 3-84-32.

**Вниманию строительных  
организаций г. Сургута  
и Сургутского района!**

Предлагаем выступить подрядчиком на льготных условиях по строительству объектов в Сытомино Сургутского района: детский сад на 140 мест, клуб на 150 мест, цех по переработке цельномолочной продукции на 5 т в смену, спорткомплекс, жилые многоквартирные дома. Финансирование гарантировано. Обр.: ул. Энгельса, 10, каб. 216, УКС администрации Сургутского района.



**ТОО "Разнотех"**

**ПРЕДЛАГАЕТ**

**БЫТОВЫЕ КОНДИЦИОНЕРЫ: импортные и  
производства СНГ.**



Телефон-факс 095-401-82-52; тел. 095-211-04-80; факс 095-292-65-11; бокс 00-67-05.

**СДАЮТ**

**в аренду спортзал,  
теплицу, помещения.**

Обр.: ул. 30 лет Победы, 11а.

**ЛИКВИДИРУЮТСЯ:**

С 15 апреля 1993 года — ТПП "Сургутеолторг".

ТОО "Маффи". Претензии — в течение 10 дней.

Редактор Н. И. БАТАЛОВ.

**СТР "Коммерсант"  
РЕАЛИЗУЕТ**

по договорным ценам крытый вагон, 11 платформ, сборную теплицу, двигатель "Хитачи" КН-300, гусек к "Хитачи" КН-300, малярную станцию СО-115. Форма оплаты — любая. Цены ниже рыночных.

Тел.: 2-79-28, 2-81-72.

**ПРОДАЮТ**

Грузовые мотороллеры "Муравей" за наличный расчет. Тел.: 7-76-83, 2-83-30.

Новые ГАЗ-3307, ГАЗ-66 с будками — Волгоградский кинемехзавод. Цены ниже рыночных. Завод изготавливает будки на все виды автотранспорта, металлический верх на УАЗ-469, переоборудует УАЗ-452 в грузопассажирский фургон. Тел. (844-2) 37-89-83 — в Волгограде.

Двигатели к автомобилям УАЗ и запасные части к ним — со склада в г. Сургуте. Телефоны: 7-82-19, 7-82-77.

Новые автомашины ВАЗ-2121 "Нива" — со склада в г. Тюмени. Тел.: 25-12-85, 25-10-55.

Новые автомобили ГАЗ-3307. Форма оплаты любая. Тел.: 3-71-62, 3-68-57 (с 18 часов).

**КОММЕРЧЕСКО-  
ПОСРЕДНИЧЕСКАЯ  
ФИРМА  
"СУРГУТТЕХОПТОРГ"**

**РЕАЛИЗУЕТ**

по ценам ниже  
рыночных

тягачи артиллерийские  
АТС-59 с мощностью двигателя 400 л.с.,

резину к автомобилям  
КрАЗ-256, ГАЗ-53, МАЗ-5310 в большом количестве.

Проезд до УТТ-6; тел.:  
3-54-04, 3-55-14.



**АО "Моско"**

предлагает оптовые поставки товаров бытовой химии и производства ПО "Новомосковск-бытхим": стиральные пасты "Русана" для стирки х/б изделий и льна, "Крошка" для стирки детского белья, стиральные порошки высшего качества "Миф", "Биц", а также столовые клеенки, линолеум, чистящие средства, освежители воздуха, дезодоранты. Тел. 2-04-03.

**Болгарские продукты питания — со склада  
в г. Сургуте!**

**Компания "С-АЮС, Лтд" предлагает:**

консервированные огурчики, томаты в собственном соку, компот из черешни, абрикосов, персиков в стеклянных банках по 800 г. Форма оплаты любая.

Обр.: ул. Энергетиков, 21, кв. 1; тел.: 2-02-16, 2-19-21.