

СУРГУТСКАЯ ТРУЩУНА

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Газета выходит с 23 октября 1934 года * № 227 (7298) * Вторник, 26 ноября 1991 года * Цена 1 экз. в подписку 6 коп., в розницу 10 коп.

ПРОБЛЕМА

ТРУЩОБЫ ЕСТЬ. И БУДУТ

В адрес последней сессии городского Совета поступило немало вопросов, касающихся сноса временных строений. Мы попросили ответить на них заведующую отделом по учету и контролю временного жилья горисполкома Н.ВЕЛИЖАНСКУЮ:

— Решением V сессии горсовета был принят ведомственный принцип сноса временных строений. Согласно представленным предприятиями мероприятиям в нынешнем году намечалось отселить 1273 семьи. Но данные за девять месяцев говорят о том, что до конца года план едва ли будет выполнен даже на четверть. Руководители предприятий продолжают обещать его выполнение в 1992-1993 годах. Причина? Здесь не только нерасторопность администрации и профкомов, но и снижение количества вводимого жилья, изменение источников его финансирования. Хотя отмечают, что нефтяники, например, как никогда, ответственно отнеслись к проблеме переселения: отселено 63 семьи и 66 намечено. Составлены списки по вводимым домам. Много хлопот с теми семьями, в которых муж или жена, отработав в организации 10-15 лет, перешли в кооперативы и потеряли очередность на жилье. Они остаются социально незащищенными. Решением V сессии создано управление по эксплуатации и сносу временного жилья — для того, чтобы хоть как-то улучшить быт проживающих в поселках, погрязших в кучах мусора, не имеющих своевременного подвода воды, с частыми перебоями

электроэнергии. И самое сложное, особенно для одиноких и престарелых, — нет возможности провести пусть даже малый ремонт. Управлением разработана форма договора с предприятиями на обслуживание балочных поселков, составлена смета расходов на их содержание — порядка 3,6 тысячи рублей в расчете на одну семью в год. Договоры необходимо заключить с более чем 500 организациями и многочисленными кооперативами. При этом, естественно, возникает масса проблем: новая пере проверка семей, уточнение их количества... Не все предприятия готовы расстаться с деньгами. Отказались подписать договоры трест Сургутгазстрой, УТТ-6, УТТ-3 и другие. Мотивируют они это отсутствием средств или тем, что подобные расходы не предусмотрены фондами социального развития. Управляющий трестом Сургутгазстрой А.Торчинский сказал, что временное жилье строилось без ведома и согласия руководства. Начальник торгово-производственного объединения нефтяников В.Шамсутдинов не может принять расходы по содержанию временного жилья — это 73 семьи, а директор СПОПАТ А.Золотарев считает нецелесообразным перечислять средства за каждую семью, их 114.

ДК "НЕФТЯНИК" ПРЕДЛАГАЕТ

трудовым коллективам государственных, кооперативных предприятий и организаций заключить договор на проведение интеллектуальной игры

"Что? Где? Когда?"

на период, устраивающий заказчика. Заключив договор, вы решите проблему досуга ваших работников и их семей.

Приходите. Наш адрес: ДК "Нефтяник", кабинет №15; тел. 6-57-60. Принимаются заявки.

ЗИМА. ТРЕВОГИ НАШИ



Фото Леонида БЕРЕЗНИЦКОГО.

ПОМОЖЕМ МАРИНЕ, СУРГУТЯНЕ!



Марине Ивановой 19 лет. Девять из них она больна. Нет смысла перечислять все ее недуги, уверяем вас, их уже достаточно, чтобы свести счеты с жизнью. Пока организм еще борется, но импортных лекарств уже нет. Для их приобретения нужна валюта. Мы обращаемся ко всем милосердным гражданам и организациям города: помогите, чем сможете. Расчетный счет 138611 Сберегательного банка №5940.

Семья
Ивановых.

НОВОСТЬ ОДНИМ АБЗАЦЕМ У НАС В РОССИИ

- Прокуратурой РСФСР закончено служебное расследование обстоятельств разглашения данных предварительного следствия по уголовному делу о заговоре с целью захвата власти. Против виновных возбуждено уголовное дело.
- Большой круг (общее собрание) Читинского казачьего округа отверг решение совета атаманов о наказании плетью, создании собственной разведки, полиции нравов, ведении досье на членов казачества.
- Из-за отсутствия наличных денег жителям Новосибирска задержана выплата на 120 миллионов рублей.
- Кипр окажет России продовольственную помощь в период ее ускоренного перехода к рыночной экономике.
- Расследуются причины катастрофы в аэропорту Амдермы военно-транспортного самолета АН-12, в результате которой погибли 20 человек, включая экипаж.
- Созрел бунт в рядах волгоградской милиции. Оперативники и следователи потребовали повысить зарплату до 2000 рублей, обеспечить их квартирами, обувью, продуктами, пишущими машинками с лентами и бумагой. Оперативники также нуждаются в бронежилетах, технике, берут друг у друга займы наручники.

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВРЕМЕННОГО ПОЛОЖЕНИЯ "О ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ В Г. СУРГУТЕ"

Рассмотрев "Временное положение о приватизации жилья в г. Сургуте", разработанное исполкомом городского Совета в соответствии с Законом РСФСР "О приватизации жилищного фонда в РСФСР", президиум городского Совета РЕШИЛ:

1. Утвердить временное положение о приватизации жилья в г. Сургуте с учетом замечаний и предложений постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и президиума городского Совета.
2. Исполкому городского Совета (г. Сидоров) в недельный срок довести данное положение до сведения предприятий, учреждений и организаций, имеющих на балансе жилье.

Временное положение "О приватизации жилья в г. Сургуте"

Настоящее положение устанавливает общие принципы приватизации государственного и муниципального жилищного фонда на территории города Сургута, определяет правовые, социальные и экономические основы преобразования отношений собственности на жилой фонд.

Целью положения является создание условий для осуществления права граждан на свободный выбор способа удовлетворения потребностей в жилье, а также улучшение использования и сохранности жилого фонда.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Приватизация жилья — бесплатная передача или продажа в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилом фонде.

1.2. Граждане, занимающие жилые помещения в домах государственного и муниципального жилого фонда по договору найма или аренды, вправе с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи приобрести эти помещения в собственность, в том числе на праве общей долевой или совместной собственности, на условиях, предусмотренных Законом "О приватизации жилищного фонда в РСФСР" и настоящим положением.

1.3. Граждане, ставшие собственниками жилых помещений, владеют, пользуются и распоряжаются ими по своему усмотрению, вправе продавать, завещать, сдавать в аренду эти помещения, а также совершать с ними иные сделки, не противоречащие законодательству.

1.4. Собственники приватизированных жилых помещений являются совладельцами инженерного оборудования и мест общего пользования дома.

1.5. Осуществление права собственности на жилое помещение не должно нарушать прав и охраняемых действующим законодательством интересов других лиц.

1.6. Не подлежат приватизации жилые помещения:

- находящиеся в аварийном состоянии;
- не отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам;
- в общежитиях, коммунальных квартирах;
- в домах-памятниках истории и культуры;
- в домах закрытых военных городков;
- служебные, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных.

Исполнительный комитет Сургутского городского Совета народных депутатов, предприятия, учреждения вправе с учетом мнения коллективов принимать решения о приватизации служебных жилых помещений и коммунальных квартир при условии истечения срока, установленного законодательством, в течение которого жилье имело статус служебного.

1.7. Пользование земельными участками, на которых размещены приватизированные жилые дома и придомовые территории, осуществляется в порядке и на условиях, установленных нормами Земельного кодекса РСФСР.

1.8. Передача и продажа в собственность граждан жилых помещений осуществляется:

- исполнительным комитетом Сургутского городского Совета народных депутатов;
- предприятием, за которым закреплен жилищный фонд на праве полного хозяйственного ведения;
- учреждением, в оперативное управление которого передан жилищный фонд.

Жилой фонд, являющийся государственной или муниципальной собственностью и закрепленный собственником за государственным или муниципальным предприятием, принадлежит предприятию на праве полного хозяйственного ведения.

Жилой фонд, являющийся государственной или муниципальной собственностью и закрепленный собственником за учреждением, состоящим на государственном или муниципальном бюджете, находится в оперативном управлении этого учреждения.

1.9. Передача и продажа жилья в собственность граждан оформляется договором, заключаемым предприятием, учреждением с гражданами, приобретающим жилое помещение в собственность в порядке и на условиях, установленных нормами Гражданского кодекса РСФСР.

1.10. Решение вопроса о приватизации жилья принимается по заявлениям граждан не позже двух месяцев со дня подачи документов.

1.11. Порядок предоставления жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда на условиях договора найма сохраняется для:

- инвалидов Великой Отечественной войны и приравненных к ним в установленном порядке лиц;
- инвалидов труда;
- инвалидов с детства;
- ветеранов войны;
- семей погибших при исполнении государственных обязанностей;
- семей с доходами ниже официально установленного прожиточного минимума, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

1.12. В период перехода к рыночным отношениям для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, сохраняется действующий порядок постановки на учет и обеспечения жилыми помещениями.

2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА

2.1. Каждый гражданин имеет право на приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилого помещения в домах государственного и муниципального жилого фонда один раз.

2.2. Размер бесплатно передаваемых в собственность граждан жилых помещений определяется из расчета 18 кв. метров общей площади на одного человека и дополнительно 9 кв. метров на семью.

Для семей с совокупным трудовым стажем работы в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, не менее 30 лет, а также получивших квартиры в связи со сносом собственного дома и не получивших за него компенсации, устанавливается размер бесплатно передаваемого жилья из расчета 20 кв. метров на члена семьи и дополнительно 12 кв. метров на семью.

2.3. Приватизация занимаемых гражданами жилых помещений в домах, требующих капитального ремонта, в соответствии с нормами эксплуатации и ремонта жилищного фонда, осуществляется после проведения наймодателем капитального ремонта.

При согласии граждан за непроизведенный ремонт наймодателем может выплачиваться соответствующая компенсация.

2.4. Исполнительный комитет Сургутского городского Совета народных депутатов, предприятия, учреждения вправе выкупать у граждан с их согласия жилье, принадлежащее им на праве собственности, с целью более рационального его перераспределения.

2.5. Жилищный фонд, закрепленный за предприятиями на праве полного хозяйственного ведения либо переданный учреждениям в оперативное управление, в случае приватизации этих предприятий, учреждений подлежит приватизации совместно с ними на условиях, установленных законодательством, либо передаче Сургутскому городскому Совету народных депутатов.

2.6. Приватизация жилых помещений может осуществляться с использованием долгосрочных кредитов, предоставляемых на льготных условиях.

2.7. Средства от приватизации жилья поступают на счета Сургутского городского Совета народных депутатов, предприятий, учреждений, организаций, за которыми закреплен жилищный фонд, и используются на расширение жилищного строительства, капитальный ремонт жилого фонда и его содержание.

2.8. Общая стоимость квартиры, передаваемой в собственность граждан, рассчитывается и утверждается независимыми комиссиями, создаваемыми при Сургутском городском Совете народных депутатов, с обязательным участием:

- народных депутатов;
- представителей профсоюзных организаций;
- представителей трудовых коллективов;
- представителей финансовых отделов;
- представителей банков;
- граждан, приобретающих жилье.

Состав комиссии утверждается руководителем предприятия, организации, учреждения, в оперативном управлении, хозяйственном ведении или собственности которого находится приватизируемый жилой фонд.

Расчеты определения стоимости произведенного ремонта при приватизации жилья, требующего капитального ремонта, утверждаются указанными комиссиями по представлению эксплуатирующих организаций.

2.9. Оценка бесплатно передаваемой в собственность граждан жилой площади производится с использованием стоимостного эквивалента, который определяется исходя из стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в действующих на момент приватизации ценах в домах со средним уровнем потребительских качеств в целом по городу.

2.10. Общая стоимость квартиры, передаваемой в собственность граждан, рассчитывается с учетом ее площади и потребительских качеств.

2.11. При приватизации жилья, превышающего бесплатно передаваемый размер и средний уровень потребительских качеств, граждане оплачивают разницу между общей стоимостью квартиры и стоимостным эквивалентом бесплатно передаваемого жилья.

2.12. Стоимость приватизируемого жилья определяется по остаточной балансовой стоимости в действующих на момент приватизации ценах.

3. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ВОПРОСОВ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ

3.1. Приватизация жилья может производиться лишь с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи. По их желанию квартира может быть продана в общую собственность.

3.2. Квартиросъемщик, желающий произвести приватизацию занимаемой им квартиры, в присутствии совершеннолетних членов семьи подает заявление установленного образца:

— в квартирно-правовое бюро, если квартира относится к жилищному фонду Сургутского городского Совета народных депутатов;

— администрации предприятия, организации, учреждения, за которым закреплен жилищный фонд на праве полного хозяйственного ведения или в оперативном управлении которого он находится.

В указанных органах организуется учет заявлений граждан, желающих приватизировать жилье по дате их подачи.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) копия ордера на занимаемую квартиру;
- б) справка жилищно-эксплуатационной организации о составе семьи.

Квартирно-правовое бюро (аналогичный орган предприятия или организации):

- согласовывает заключение о возможности приватизации указанного в заявлении жилья;
- запрашивает в бюро технической инвентаризации исходные данные для определения стоимости приватизируемого жилья;
- составляет акт обследования потребительских качеств жилья;
- составляет проект расчета стоимости приватизируемого жилья.

Ответы на запросы, акт обследования, проект расчета представляются в независимую комиссию для принятия решения по стоимости приватизируемого жилья.

3.3. После ознакомления с утвержденным расчетом стоимости и подтверждения желания приватизировать жилье (если отказ, то в письменной форме) гражданин заключает с жилищно-эксплуатационной организацией договор на техническое обслуживание и ремонт жилого фонда.

3.4. Между гражданином и исполнительным комитетом Сургутского городского Совета народных депутатов, предприятием, учреждением или организацией, осуществляющими передачу и продажу жилья, заключается договор передачи квартиры.

3.5. Для регистрации договора передачи квартиры в исполнительный комитет Сургутского городского Совета народных депутатов представляются:

- копия ордера на приватизируемую квартиру — 1 экз.
- акт определения стоимости приватизируемого жилья — 2 экз.
- копия договора на техническое обслуживание и ремонт квартиры — 1 экз.
- письменное обязательство гражданина о порядке оплаты стоимости приватизируемой квартиры — 1 экз.
- заявление гражданина с просьбой о приватизации жилья — 1 экз.
- заключение организации — владельца дома о возможности приватизации квартиры — 1 экз.
- справка жилищно-эксплуатационной организации о составе семьи — 1 экз.

3.6. Договор подлежит регистрации в бюро технической инвентаризации исполнительного комитета Сургутского городского Совета народных депутатов.

3.7. С момента регистрации договора передачи квартиры в бюро технической инвентаризации в соответствии со статьей 7 Закона "О приватизации жилищного фонда в РСФСР" у гражданина (его семьи) возникает право собственности на приобретенное жилье.

4. ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ПРИВАТИЗИРОВАННОГО ЖИЛЬЯ

4.1. Обслуживание и ремонт приватизированных жилых помещений осуществляются с обязательным соблюдением единых правил и норм эксплуатации и ремонта жилищного фонда на условиях, установленных для домов государственного и муниципального жилищного фонда, за счет средств собственников. В этих целях собственники могут образовывать товарищества.

4.2. За государственными и муниципальными жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями сохраняются обязательства по обслуживанию и ремонту приватизированных жилых помещений по договору с их собственниками.

Оплата расходов, связанных с обслуживанием и ремонтом приватизированных жилых помещений, производится собственником по ставкам, установленным для государственного и муниципального жилищного фонда.

4.3. Обслуживание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности граждан и частично приватизированных домах, производится жилищно-эксплуатационными и ремонтно-строительными организациями, обслуживающими эти дома до начала приватизации.

4.4. Контроль за техническим состоянием и своевременным ремонтом приватизированного жилого фонда осуществляют органы местного самоуправления.

4.5. Собственники жилых помещений в частично приватизированных домах участвуют в расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом инженерного оборудования, мест общего пользования дома и содержанием придомовой территории, соразмерно занимаемой ими площади в этом доме.

4.6. Определение затрат на коммунальное обслуживание приватизированного жилья производится эксплуатирующей организацией по согласованию с собственником.

ДУШИ ВО МРАКЕ

Общество перестало оскорбляться

К автобусной остановке один за одним подъезжают маршрутные автобусы. В них торопливо входят пассажиры, а те, кто вышел, также быстро расходятся по своим делам. На спящего на лавочке человека никто не обращает внимания. А если кто и полюбопытствует, то тут же со словами: "...А, да это просто пьяный..." — отойдет в сторону.

Через некоторое время можно наблюдать такую картину: подъезжает автомобиль "Спецмедслужба", и ребята в медицинской форме увозят этого человека. Практически всем понятно куда: сегодняшнюю ночь он проведет в медицинском вытрезвителе.

Нельзя сказать, что случай этот нетипичный. Пьяные в автобусах, магазинах, в очередях, у пивных киосков, даже на работе — это стало привычным зрелищем. Только за 10 месяцев текущего года 3936 сургутян были помещены в медицинский вытрезвитель. 107 из них — женщины. 3369 человек были доставлены с улиц и из других общественных мест.

Общезвестно, что алкоголь оказывает различное воздействие на людей. Кого-то он делает веселее, порой даже развязнее, другого — клонит ко сну, ну, а третьи становятся более вспыльчивыми, агрессивными и грубыми.

Так, 25 октября 1991 года в медвытрезвитель был доставлен водитель СМНУ Т.А.Савченко, который вечером в микрорайоне №25 затеял драку. На замечания работников милиции ответил грубой нецензурной бранью. В медицинском вытрезвителе, куда был доставлен Савченко, он продолжал хулиганить, угрожать всем и вся. Такое поведение было оценено Сургутским городским народным судом в 10 суток административного ареста.

Водитель Ю.Г.Кушницкий вечером того же дня решил развлечься несколькими бутылками вина (с его слов), он сел за руль автомобиля. На автодороге Сургут-Нефтеюганск его задержали работники ГАИ и доставили в медвытрезвитель. Там Кушницкий вел себя таким образом, что судья наказал его десятью сутками административного ареста. А за управление автомобилем в состоянии алкогольного опьянения он лишен права управления транспортными средствами на 36 месяцев.

Ю.Г.Кушницкого работники ГАИ задержали вовремя: трагедии на дороге не произошло. А вот водитель А.А.Томилов 8 ноября, управляя автомобилем в нетрезвом состоянии, совершил дорожно-транспортное происшествие, после чего был доставлен в медицинский вытрезвитель. Теперь его ждет заслуженное наказание.

Водитель ора №6 В.П.Марару после выпитого спиртного сам мог стать жертвой дорожно-транспортного происшествия. С проезжей части дороги он был доставлен в медвытрезвитель работниками ГАИ. Находясь в палате, Марару сделал все возможное, чтобы помучить 10 суток административного ареста.

Женщина в палате медицинского вытрезвителя — не такая уж редкость. Ну не согласны они с мужской точкой зрения, что спиртное — привилегия мужчин. И свое несогласие они доказывают, как могут. Любимый дежурный инспектор знает: если привезли женщину — ночь будет беспокойной вдвойне.

6 ноября около полуночи в медвытрезвитель была доставлена повар ресторана "Нефтяник" Т.А.Якимова, которая будучи пьяной, кричала, приставала к прохожим. Так же она продолжала себя вести и в палате медицинского вытрезвителя.

Штукатура — маляр СУОР Х.Х.Гусейнову привезли в наше заведение 7 ноября из травматологического отделения поликлиники по улице Островского, где она, напившись, устроила скандал. Всею ночью своим криком она мешала отдыхать всем больным, находившимся в палатах. Не успокоилась и в медвытрезвителе.

Утром уставшие, подавленные, со следами бурно проведенной ночи на лицах, выходят они за дверь медвытрезвителя. Оплачены медицинские услуги, штраф, ждет наказание по месту работы...

Что же является причиной такого поведения людей? Наверно, это и пренебрежение морально-этическими нормами, и неумение контролировать свои поступки после принятия спиртного. Не последнюю роль играет и отсутствие атмосферы нетерпимости к пьянству со стороны людей. В статье 1 Указа от 16.05.85 г. говорится, что граждане подвергаются административному воздействию за появление в общественных местах в пьяном виде, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность. Наше общество, похоже, перестало оскорбляться. Мы ругаем шестилетней давности Указ, дефицит, предприимчивых дельцов, которые умело пользуются нашим недоверием, а сами все теснимся и теснимся в очередях за вином очень низкого качества по очень высокой цене.

Кто-то из этой очереди будет ночевать сегодня в палате медицинского вытрезвителя...

Т.МАСЛЕННИКОВА,
начальник кабинета
профилактики
медицинского вытрезвителя,
лейтенант милиции.

На нефтепроводе Федоровского месторождения произошел порыв трубы. Разлилось восемь тонн нефти, часть которой попала в озеро Пильтан-Лор.

К сожалению, такие случаи не столь уж и редки. За девять месяцев этого года на нефтяных месторождениях зарегистрировано десять аварий. Все они повлекли за собой тяжелые последствия, но наибольший ущерб нанесен природе, и особенно воде.

Какими только способами не попадают нефтепродукты в реки и озера. Это и аварии, и коррозия трубопроводов, и неправильная эксплуатация наливного флота. Нередко нефтяники размещают кусты с нарушением законодательства в водоохраных зонах. Шламобары переполнены, содержимое их выходит на рельеф. Но основными причинами загрязнения поверхностных вод являются залповое попадание нефти в водоемы, несоблюдение технологической дисциплины, халатное отношение к обязанностям.

Одна из крупнейших аварий в этом году произош-

ЭКОЛОГИЯ

ЧЕМ БОЛЕЕШЬ, РЕЧКА?

ла на реке Тап-Яун, в районе дожимной насосной станции №20 Лянторского месторождения. Здесь порвался трубопровод, и десять тонн нефти залили округ. Часть черной маслянистой жидкости устремилась в таежную речку. А впоследствии ее воды приняла река Пим, некоторые участки ее покрылись радужной пленкой.

Работая на нефтепроводе для НГДУ Майскнефть, тракторист малого предприятия "Трассовик" проколол трубу, и наружу вырвалось 250 тонн губительной для природы жидкости. И снова пострадала река — теперь уже Угутка.

Аналогичные аварии допущены на Родниковском, Савуйском месторождени-

ях, виновниками их были и нефтяники, и кооператив "Югория". Нетрудно предсказать, какой урон нанесен природе, если один

литр нефтепродуктов убивает все живое в десяти тысячах литров воды. Реки и озера могут самоочищаться, но на это требуется длительное время. А его-то как раз и нет, потому что в воду попадают все новые порции нефтепродуктов, фекалий, хозяйственно-фекальных стоков. И потихоньку гибнут водоемы.

Нефтяники не согласовывают свои планы и с Сургутской рыбоинспекцией. Передавливаются реки, строятся временные мосты, происходят завалы. В двух местах пересыпано русло ручья Порвоих-Лор. На реке Вачим-Яун от временных мостов осталось три завала. В районе куста №666 на реке Тап-Яун тоже сооружены вре-

менные мосты. Эти примеры можно перечислять. И поэтому неудивительно, что тюменская нефть обнаружена в Северном Ледовитом океане. За это разгильдяйство стране приходится расплачиваться валютой. Потому и не меняется отношение к природе, что настоящие виновники остаются безнаказанными.

В природе все взаимосвязано. И где бы ни произошла авария, она не может носить характер местного масштаба. Отзвуки ее дают о себе знать совершенно в другом регионе и стране, где свято выполняют меры предосторожности. И если вдуматься, то совсем не высокопарно звучат слова: "Планета — наш общий дом". У нас несхожи культуры, различные национальные признаки, мы отличаемся убеждениями, другими особенностями, но все живем в едином природном пространстве, пронизанном водной системой рек и мирового океана.

Л.ИВАНОВА,
заместитель председателя райсовета ВООП.

Не так уж много найдется сегодня предприятий и предпринимательских структур, которые уверенно чувствуют себя в то время, когда все кругом становится таким зыбким и ненадежным, недолговременным и нестабильным. Думаю, что к числу именно таких предприятий можно отнести первую независимую акционерную страховую компанию "АСКО", которая уже хорошо известна в стране.

Летом этого года в нашем городе зарегистрирована независимая акционерная страховая компания "АСКО-Сургут" — отдельное самостоятельное подразделение.

Наша беседа — с руководителем отдела маркетинга и рекламы Андреем Коваленко.

— Несмотря на малый срок существования, клиентами компании уже являются несколько крупнейших государственных учреждений, множество малых предприятий, кооперативов и различных организаций. В сотрудничестве с компанией они видят залог успеха в своей деятельности.

— Чем ваша страховая компания отличается от Госстраха?

— Прежде всего тем, что мы поворачиваемся к клиенту лицом... Среди негосударственных предприятий очень развито чувство конкуренции, что не скажешь о государственных. Прочитал где-то, что ни один француз не уснет, не проверив свой страховой полис. На Западе сейчас страхируется буквально все... Мы тоже ориентируемся на это. Мы как страховая компания заботимся о том, чтобы мнение о нас было как о добросовестной фирме. Нам важно сохранение имиджа, поддержание нашего престижа. А это возможно только при отличной работе.

Мы стараемся очень гибко подходить к системе страховых тарифов, учитывая особенности при заключении договора о страховании в каждом конкретном случае. У нас до предела упрощен процесс получения страхового возмещения. Для этого клиенту, как правило, необходимо предоставить только один документ, подтверждающий наступление страхового случая. Мы гарантируем, что без волокиты и бюрократических проволочек выплатим страховое возмещение в течение 72 часов.

Если в период действия договора страховой случай не наступил, наша компания выплачивает часть страхового платежа обратно клиенту в виде премии.

В перспективе мы будем оказывать 40 видов услуг по страхованию, и это не предел. Но так как мы еще молодая компания, нам необходимо некоторое время для организации работы с населением на высоком уровне.

— И как скоро это произойдет?

— Я думаю, что долго ждать не придется. Мы поставим обслуживание таким образом, что клиенту не нужно будет даже к нам приходить, достаточно позвонить.

— Это планы, хотя и ближайшие. А что вы можете предложить клиентам сегодня?

— Все, кто к нам обратится, найдут помощь. Выслушаем, по возможности, заключим договор о сотрудничестве. Мы готовы страховать трудовые коллективы за счет средств предприятий. Источники этих средств определяют сами предприятия. Особенно это необходимо там, где работа связана с профессиональным риском, например, водители автотранспорта. Страхование зданий, сооружений, тех-

ники, оборудования предприятий — все это наша прерогатива.

Организациям мы можем застраховать их "узкие" места. Например, какое-то оборудование не внушает вам доверия, но вы вынуждены его использовать. Мы страхуем вам это оборудование, и в случае аварии вы ничего практически не теряете.

Вообще же мы стремимся к тому, чтобы все виды страхования нам предлагали сами клиенты. Например: приходит клиент и требует, чтобы вы его застраховали от ... потери чувства юмора.

— ???

— Сам клиент должен иметь право прийти к нам и предложить свой вид страхования.

— И от потери чувства юмора?

— Ну это, конечно, шутка. Но если ее продолжить, то почему бы не застраховать такого сатирика, как М.Жванецкий?

Должен сказать, что дальновидные проявляют те предприятия, которые сотрудничают с нами, так как на сегодняшний момент в себе стоимость производства разрешается включать и страхованию.

— А как клиенту определить, в какую страховую компанию ему обратиться? Надо полагать, сейчас появится немало организаций, оказывающих подобные услуги...

— Дело самого клиента, с какой страховой компанией ему сотрудничать. Но должен сказать, что Госстрахнадзор разрабатывает решение о том, чтобы закрыть те структуры, у которых страхование не является основным видом деятельности. Понятно, что гражданам выгодно сотрудничать не с ними, а с теми компаниями, которые на этом специализируются.

— То есть с вами?

— С нами, с Госстрахом, возможно, появятся новые компании. Конечно, клиенты будут обращаться туда, где наиболее выгодные, привлекательные условия страхования, самые низкие страховые тарифы. Это уже наша задача — бороться за клиента.

— Что, например, "АСКО" может предложить клиенту, но с условием, что подобной услуги нет у других компаний?

— При заключении страхового договора, кроме страховых выплат предприятие может рассчитывать и на превентивные мероприятия, проведение и осуществление которых берет на себя страховая компания.

Например, в страховую компанию "АСКО" обратилась некоторая фирма с просьбой о страховании продовольственного груза, направляемого в наш город. Вместе со страховым полисом на перевозимый груз, ценность которого определялась по рыночным критериям, фирма получила гарантию полного сохранения груза в пути. Эту гарантию обеспечила специализированная охранная структура. В результате за тот же страховой тариф фирма дважды была перестрахована от возможных неприятностей.

— Вы на Западе выходите не собираетесь?

— Ведутся переговоры с крупнейшей компанией Германии "Мюнхенрюк", обладающей капиталом в 18 миллиардов марок. В перспективе просматриваются возможности страхования валютных операций и сделок.

Беседовал Т.САМБОРСКИЙ.

Редактор Н.И. БАТАЛОВ.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ОТКРЫТОГО ТИПА

“ГЕРМЕС”

Еще вчера наша акция стоила 200 тысяч рублей. Сегодня на аукционе в Москве за нее дают 230 тысяч и больше. Однако жителям нашей области ТД “Гермес” до 1 декабря будет продавать свои акции по номинальной стоимости.

Торговые места по 10 тысяч рублей каждое.

ПОСЛЕ 1 ДЕКАБРЯ ЦЕНЫ РЫНОЧНЫЕ.

ИГРАЙТЕ НА ПОВЫШЕНИИ ЦЕН!

ДЕЛАЙТЕ СВОЙ БИЗНЕС!

А/О ТД “ГЕРМЕС” — ЭТО:

- бесплатные сделки на торгах;
- выставление и снятие товара за 2 часа до торгов;
- услуги фрахтового отдела;
- кредиты;
- открытие счетов прямо в торговом зале.

ЛЮБЫЕ КАТЕГОРИИ СДЕЛОК:

- апционы;
- фьючерские контракты;
- услуги по проведению лизинговых операций.

МЫ РАВНЯЕМСЯ НА МИРОВОЙ УРОВЕНЬ!

Наш адрес: г.Тюмень, ул.Республики, 204а; тел. 21-42-41, 21-06-40, факс 21-18-55.



МЕНЯЮ

*Однокомнатную квартиру (17 кв.м, 2 этаж, без балкона, в пятиэтажном доме, эл.плита, горячая вода) в центре г.Сургута на однокомнатную в гг.Донецке, Луганске и райцентрах этих областей. Обр. письменно: 626415, г.Сургут-15, ул.Губкина, 17, кв.107, Вос-тобойник В.

*Однокомнатную благоустроенную квартиру в пригороде города Кургана на равноценную г.Сургуте. Тел. 3-46-40 (после 19 часов).

*Двухкомнатную моспроекта (улучшенной планировки, 2 этаж) на две однокомнатные. Тел. 6-57-50, к Виденовой в рабочее время.

В связи с созданием Солнечного поселкового Совета и разделением функций и бюджетов Солнечным и Барсовским поселковыми Советами народными депутатам всем предприятиям малого бизнеса — кооперативам, товариществам, фирмам и ассоциациям, коллективной, частной, смешанной и муниципальной форм собственности, зарегистрированным в Солнечном и Барсовском поселковых Советах, необходимо в течение одного месяца со дня опубликования объявления пройти перерегистрацию в Барсовском и Солнечном поселковых Советах. Предприятиям, не прошедшим перерегистрацию по неуважительным причинам, в соответствии с решением Сургутского райисполкома будут приостановлены счета в банке.

Председатели Барсовского и Солнечного поселковых Советов.

«СТ»

НАШ АДРЕС:
626400, г.Сургут,
ул. Маяковского, 12а.

ТЕЛЕФОНЫ:
печать, редактор 2-25-64,
зам. редактора 6-60-38,
секретариат 6-60-92,
приложение «Курьер» 6-69-02.
ОТДЕЛЫ:
сельской жизни 7-56-06,
экономики 6-63-63,
культуры и искусства 2-97-68,
транспорт 2-95-41,
молодежной жизни 7-56-05,
фотоиллюстраций 7-56-07,
промышленности 7-56-04,
спорта 6-67-57,
бухгалтерия 2-99-96,
директор типографии 2-92-51,
технолог 2-92-89,
бухгалтер 2-52-08,
отдел компьютерного набора и верстки 7-56-02.

Газета выходит ежедневно, кроме воскресенья и понедельника. Печатается офсетным способом. Редакция обязательно разделяет взгляды публикуемых авторов.

Тираж 44.887
Заказ 10.449.

Сургутская городская типография управления издательств, полиграфии и книжной торговли Тюменского облисполкома.

Семья Надриных и Мухамедовых, Н.З.Газизова.



Лечебно-профилактический центр психотерапии и народной медицины Московского НПО “СОЮЗ”

Руководитель — кандидат медицинских наук А.Д.МИШКИНД.

Лечение неврозов, головных болей, реакций на погоду, расстройств сна и настроения, язвенной болезни желудка и 12-перстной кишки, начальных форм сахарного диабета и гипертонической болезни, ожирения, некоторых кожных заболеваний, функциональных половых расстройств у мужчин и женщин, энуреза, остеохондроза, курения, алкоголизма. Гарантируется анонимность лечения. Проводится общая профилактика болезней и оздоровление организма.

ПРИМЕНЯЕМЫЕ МЕТОДЫ: психотерапевтические методики (гипноз, аутотренинг, трансцендентальная медитация, медитативный аутотренинг, “кодирование”), экстрасенсорное воздействие, биоэнергосуггестия, мануальная терапия, иглотерапия, шиацу, лечение травами, нейростимуляция, магнитотерапия и др. Обучение методам саморегуляции организма.

ЛЕЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ: кандидат медицинских наук врач-психотерапевт экстрасенс-инструктор А.Д.МИШКИНД и экстрасенс-мануалист М.Ф.ЕНИИ.

Часы работы с 12 до 18 часов, кроме субботы и воскресенья. Оплата за наличный и безналичный расчет. Выдаются квитанции для оплаты по месту работы. С организациями заключаются договоры. Предварительная запись на прием в часы работы.

ЛПЦ “ТВОЕ ЗДОРОВЬЕ” расположен в КСК “Геолог” на 3 этаже.

КИНО

“АВРОРА”

27 ноября. “ДЕПРЕССИЯ” — в 11, 13.30, 16, 18.30, 21.
ДК “ЭНЕРГЕТИК”

27 ноября. “ЧЕСТЬ И КРОВЬ НИНЗЯ” — в 15, 17, 19, 21.



ПОЗДРАВЛЯЕМ ГЕННАДИЯ ВАСИЛЬЕВИЧА ТИХОНОВА С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ! ВСЕХ ЗЕМНЫХ БЛАГ, ГОЛУБОГО, ЧИСТОГО НЕБА ТЕБЕ!

Твои друзья.

УТЕРЯНЫ

ПРОСЯТ ВЕРНУТЬ ЗА ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ

*Подательское удостоверение на имя Зинченко Владимира Григорьевича и тексталон на УАЗ 33-03 — по адресу: ул.Энергетиков, 53, кв. 96; тел. 2-47-20.

РАЗНОЕ

*30 ноября в 15 часов в КСК “Геолог” состоится КРЕЩЕНИЕ церкви Евангельских Христиан. Вход свободный. Приглашаем всех желающих.

*Подразделение Сургутского филиала Тюменского киноцентра производит заплетку straps из материалов заказчика. Прием заявок: ул.Мира, 40, Сургутский филиал Тюменского киноцентра.

*Кооператив “ЮГАН” ПРОДАЕТ за наличный расчет опил, горбыль и дрова. Транспортом обеспечивает за отдельную плату. Обр.: ул.Московская, 55. Телефон 2-58-63.

*КУПЛЮ автомобиль марки ВАЗ, подержанный или в аварийном состоянии. Телефон 2-64-35 (с 8 до 9 часов).

НА РАБОТУ

*В редакцию газеты “Сургутская трибуна” — оператора ЭВМ, умеющего печатать на машинке. Телефон 2-25-64.

*В Сургутскую типографию — срочно палатника полиграфического оборудования. Тел.: 2-92-51, 2-92-89.

*В муниципальное предприятие “Партнер” для обслуживания внутренних инженерных сетей объектов соцкультбыта — главного энергетика, квалифицированных электриков, сантехников. За справками обр.: ул.Энгельса, 8, каб. 112 (здание горисполкома).

2-3-4 декабря гастроль ВИКТОРА САЛТЫКОВА и группы “АРМИЯ ЛЮБВИ” с программой: “Я СТАЛ ДРУГИМ”.

Начало в 18.30, 21 час. Билеты в кассах ДК “Энергетик”.

Выражаем глубокую благодарность заведующему хирургическим отделением №2 ЦРБ Кирикову Владимиру Арсентьевичу, врачу Ошпенко Сергею Владимировичу, старшей медсестре Ермаковой Надежде Анатольевне, м/сестрам Свете Никитиной, Ольге Таллиной, Альбине Буштак, Расиле Пасыровой, Татьяне Латышовой, Татьяне Козинской, Ирине Зиньковой, Ирине Мотковой — за их труд и чуткое отношение к больным.

Бюро туризма “СПУТНИК” предлагает совершить ряд путешествий всем жителям г.Сургута, в том числе и учащимся:

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ — с 1 по 5 декабря 1991 г., с 28 декабря по 1 января 1992 г.; МОСКВА — с 16 по 20 декабря 1991 г.; ТАШКЕНТ — с 22 по 26 декабря 1991 г. В период каникул школьникам предоставляется возможность посетить ЕКАТЕРИНБУРГ, СОЧИ, МОСКВУ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ и ряд городов по желанию учащихся. “СПУТНИК” ПРИГЛАШАЕТ 3 декабря предприятия и организации города для заключения договоров на зарубежные поездки в БОЛГАРИЮ, БОЛГАРИЮ—ТУРЦИЮ, БОЛГАРИЮ—ГРЕЦИЮ. В стоимость всех путевок входят дорога до места отдыха и обратно самолетом, размещение, трехразовое питание и экскурсионное обслуживание.

Наш адрес: ул.Энгельса, 10, каб. 102. Тел. 2-22-42, 2-52-78.

